



AYUNTAMIENTO DE VILLALOBÓN

PROYECTO DE ACTUACIÓN - SECTOR 3 -

DOCUMENTO C. DETERMINACIONES COMPLETAS SOBRE LA REPARCELACIÓN DE LAS FINCAS INCLUIDAS  
EN LA UNIDAD DE ACTUACIÓN.

C.5. DESCRIPCIÓN INDIVIDUALIZADA DE LAS FINCAS APORTADAS



DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS		Finca Nº	1		
<b>DATOS TITULARIDAD</b>					
Nombre	MUNICIPIO DE VILLALOBÓN		CIF/NIF	P3421700J	
Domicilio	Pza. de España 1, 34191 Villalobón (Palencia)		%	100,00	
<b>DATOS DE LA PARCELA</b>					
Afección: Total		Superficie registral: 981,00 m <sup>2</sup>		Superficie real: 982,31 m <sup>2</sup>	
Descripción	Construcciones	No hay			
	Plantaciones	No hay árboles			
<b>DATOS REGISTRALES</b>					
Registro de la Propiedad nº 2 de Palencia			CRU	34009000478274	
Finca	Tomo	Libro	Folio	Inscripción/Fecha	
4929	2691	62	78	1ª	3 de marzo de 2008
Descripción	Urbana. Parcela integrante de la Unidad de Actuación nº1 del Sector 3 de Villalobón, destinada a uso dotacional de 981 metros cuadrados de superficie con una edificabilidad real máxima de 735,75 metros cuadrados.				
Linderos	Norte	Calle 3 - Avenida de la Tejera		33,010 metros	
	Sur	Calle 10		24,960 metros	
	Este	Calle 5 – Calle de las Cantarranas		36,110 metros	
	Oeste	Parcela 2		33,510 metros	
Titulo	Adjudicación en proyecto de reparcelación urbanística en virtud de Mandamiento administrativo, expedido por el Ayuntamiento de Villalobón el día 29 de enero de 2008.				
Cargas					
Edificaciones y arrendamientos					
Observaciones					

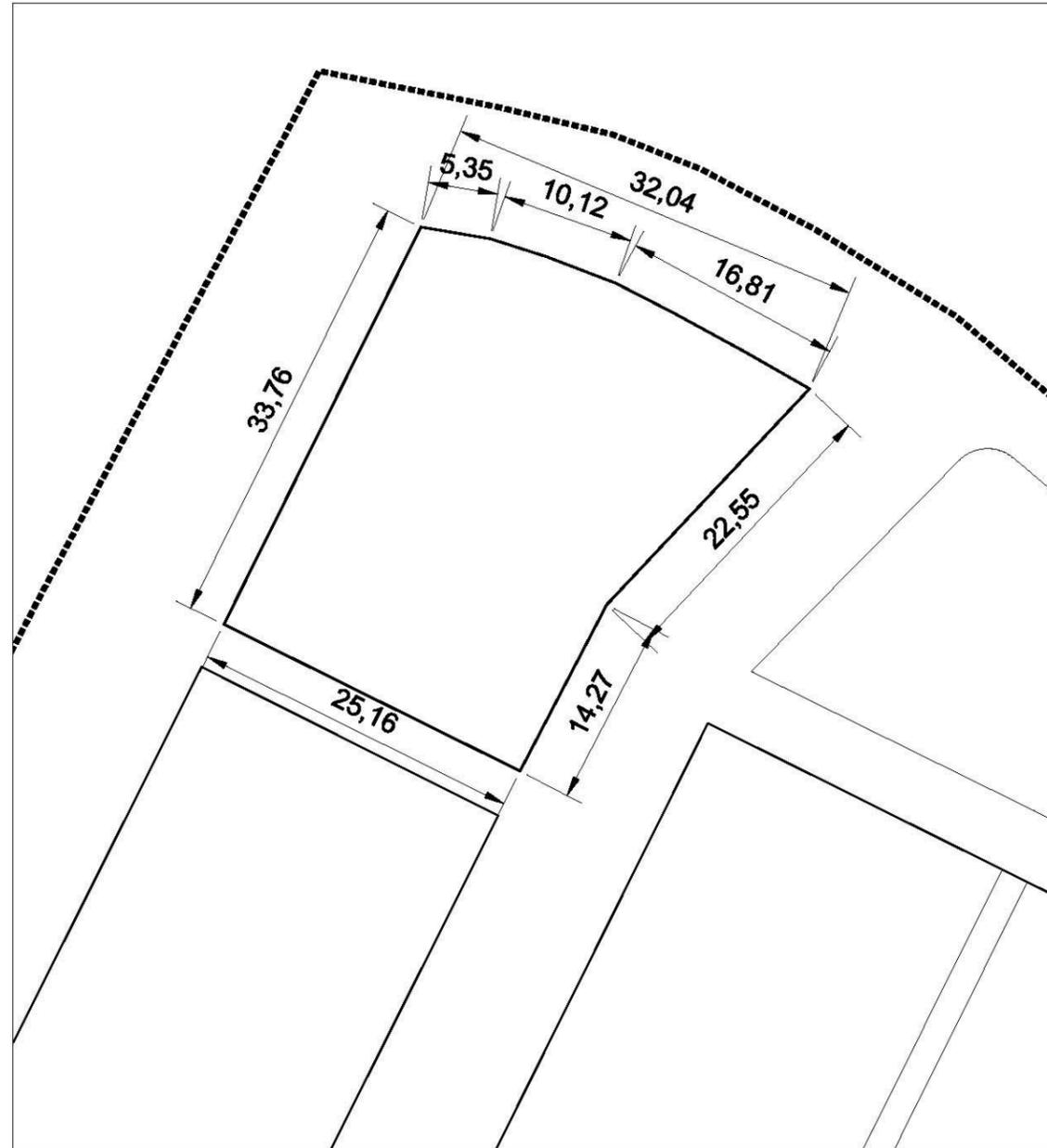
DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS	Finca Nº	1
---------------------------------	----------	---

PLANO DE LOCALIZACIÓN	PLANO PARCELA ACOTADA
-----------------------	-----------------------



localización

escala 1/5.000



parcela acotada

escala 1/500

2

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS		Finca Nº	2		
<b>DATOS TITULARIDAD</b>					
Nombre	MUNICIPIO DE VILLALOBÓN	CIF/NIF	P3421700J		
Domicilio	Pza. de España 1, 34191 Villalobón (Palencia)	%	100		
<b>DATOS DE LA PARCELA</b>					
Afección: Total		Superficie registral: 9.078 m <sup>2</sup>	Superficie real: 8.361,60 m <sup>2</sup>		
Descripción	Construcciones	No hay edificaciones			
	Plantaciones	No hay árboles			
<b>DATOS REGISTRALES</b>					
Registro de la Propiedad nº 2 de Palencia		CRU	34009000478281		
Finca	Tomo	Libro	Folio	Inscripción/Fecha	
4930	2691	62	82	1ª	3 de marzo de 2008
Descripción	Urbana. Parcela integrante de la Unidad de Actuación nº1 del Sector 3 de Villalobón, destinada a uso de espacios libres de dominio y uso público de 9.078 metros cuadrados de superficie con una edificabilidad real máxima de 453,90 metros cuadrados.				
Linderos	Norte	Calle 3 - Avenida de la Tejera		15,510 metros	
	Sur	Calle 2 – Calle de las Partijas		52,590 metros	
	Este	Parcela 1 Calle 10		33,51 metros 320,31 metros	
	Oeste	CC 617		340,500 metros	
Titulo	Adjudicación en proyecto de reparcelación urbanística en virtud de Mandamiento administrativo, expedido por el Ayuntamiento de Villalobón el día 29 de enero de 2008.				
Cargas					
Edificaciones y arrendamientos					
Observaciones	La parcela registral incluye 1.976 m <sup>2</sup> correspondientes al dominio público del Arroyo Villalobón.				

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS

Finca Nº

2

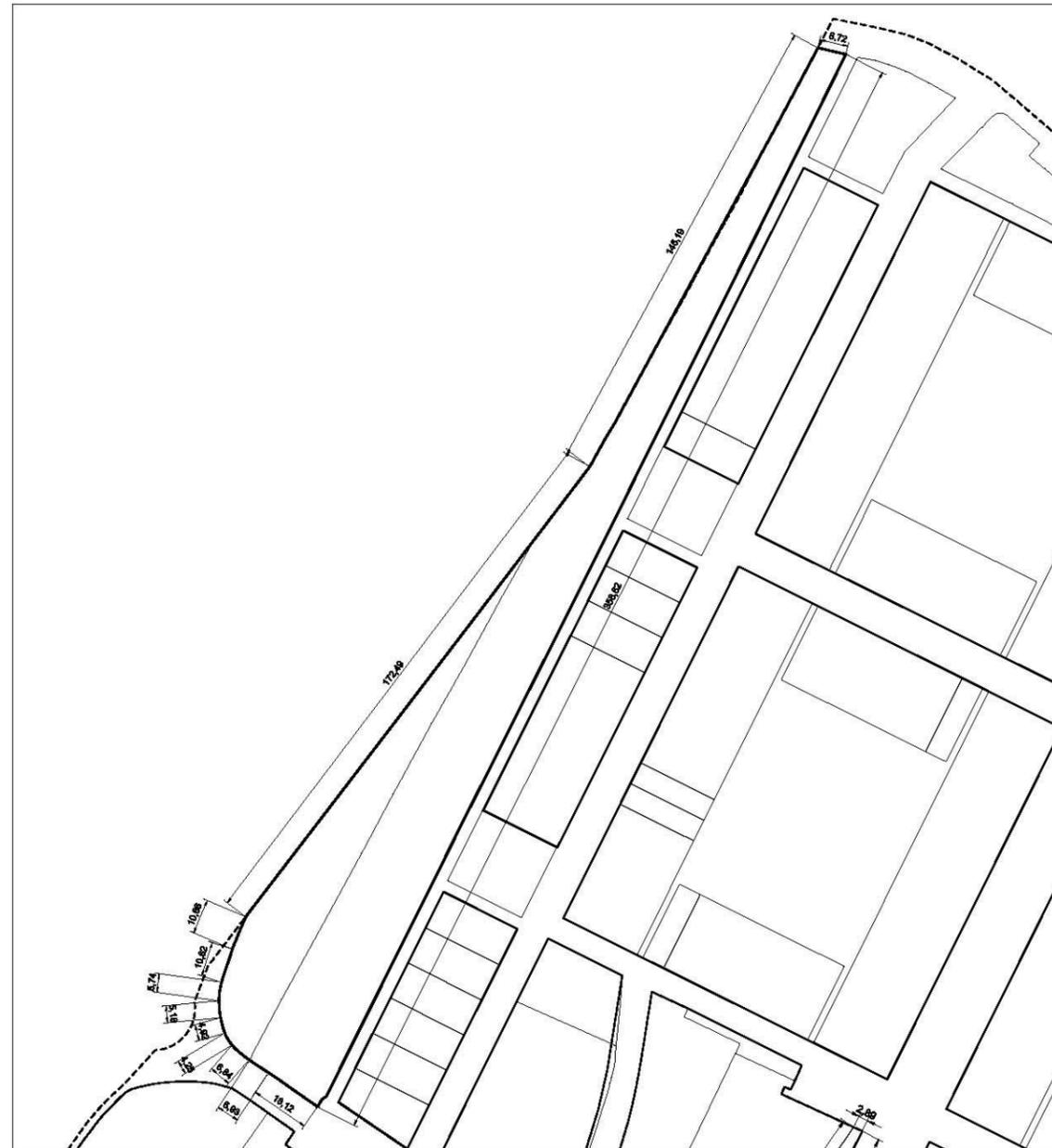
PLANO DE LOCALIZACIÓN

PLANO PARCELA ACOTADA



localización

escala 1/5.000



parcela acotada

escala 1/2.000

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS		Finca Nº	3		
<b>DATOS TITULARIDAD</b>					
Nombre	MUNICIPIO DE VILLALOBÓN		CIF/NIF	P3421700J	
Domicilio	Pza. de España 1, 34191 Villalobón (Palencia)		%	100	
<b>DATOS DE LA PARCELA</b>					
Afección: Total		Superficie registral: 1.212 m <sup>2</sup>	Superficie real: 1.263 m <sup>2</sup>		
Descripción	Construcciones	No hay edificaciones			
	Plantaciones	No hay árboles			
<b>DATOS REGISTRALES</b>					
Registro de la Propiedad nº 2 de Palencia			CRU	34009000478298	
Finca	Tomo	Libro	Folio	Inscripción/Fecha	
4931	2691	62	85	1ª	3 de marzo de 2008
Descripción	Urbana. Parcela integrante de la Unidad de Actuación nº1 del Sector 3 de Villalobón, destinada a uso de espacios libres de dominio y uso público de 1.212 metros cuadrados de superficie con una edificabilidad real máxima de 60,60 metros cuadrados.				
Linderos	Norte	Calle 2 – Calle de las Partijas		27,310 metros	
	Sur	Límite parcela UA		14,690 metros	
	Este	Parcela 4A		60,990 metros	
	Oeste	CC 617		56,260 metros	
Titulo	Adjudicación en proyecto de reparcelación urbanística en virtud de Mandamiento administrativo, expedido por el Ayuntamiento de Villalobón el día 29 de enero de 2008.				
Cargas					
Edificaciones y arrendamientos					
Observaciones	La parcela registral incluye 480 m <sup>2</sup> correspondientes al dominio público del Arroyo Villalobón.				

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS

Finca Nº

3

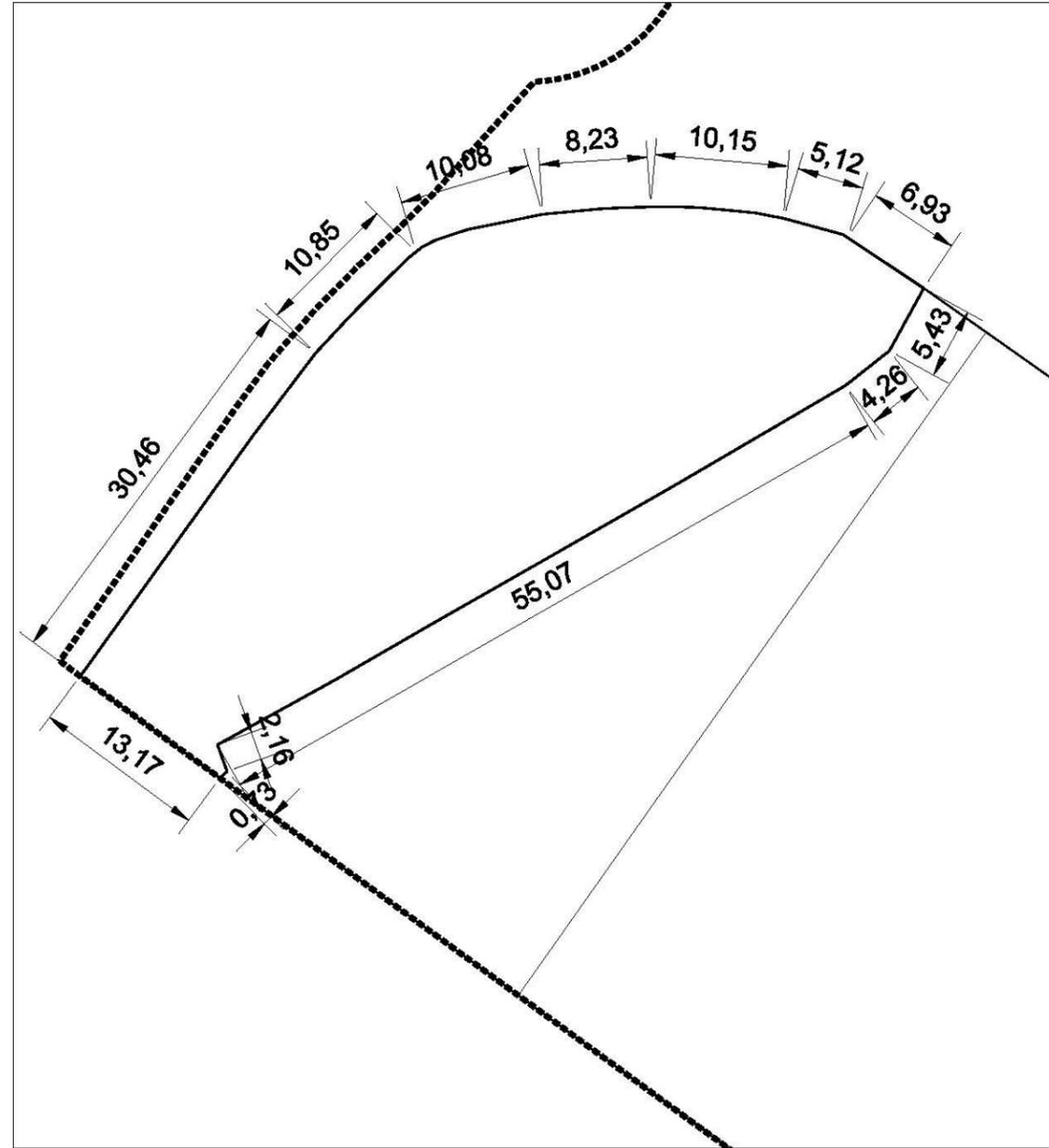
PLANO DE LOCALIZACIÓN

PLANO PARCELA ACOTADA



localización

escala 1/5.000



parcela acotada

escala 1/500

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS		Finca Nº	4A
<b>DATOS TITULARIDAD</b>			
<b>Nombre</b>	LENER ADMINISTRACIONES CONCURSALES S.L.	CIF/NIF	B86598968 (4)
<b>Domicilio</b>	C/ Pio del Rio Hortega nº8, 47014 Valladolid	%	5,053
<b>Nombre</b>	PROMOCIONES CARDENAL CISNEROS S.L.	CIF/NIF	B34188680
<b>Domicilio</b>	Avda. Manuel Rivera 16, 34002 Palencia	%	10,506 (1) (5)
<b>Nombre</b>	PADESER S.L.	CIF/NIF	B34030759
<b>Domicilio</b>	Avda. Manuel Rivera 15, 34002 Palencia	%	3,573 (1)
<b>Nombre</b>	MADARSENA 10 S.L.	CIF/NIF	B82028507
<b>Domicilio</b>	C/Juan Ramón Jiménez 5, 34001 Palencia	%	24,244 (1)
<b>Nombre</b>	JAVIER VITA AGUADO	NIF	12715909Z
<b>Domicilio</b>	C/Garrachón Bengoa 5, 34004 Palencia	%	0,468 (1)
<b>Nombre</b>	MARÍA BEGOÑA FERNÁNDEZ TEJIDO	NIF	12723060N
<b>Domicilio</b>	C/Garrachón Bengoa 5, 34004 Palencia	%	0,468 (1)
<b>Nombre</b>	JOSÉ TOMÁS PAREDES HONTIYUELO MARÍA MONTSERRAT PALACIOS ANTOLÍN	NIF NIF	12733851Q 12745520R
<b>Domicilio</b>	C/Doctor Cajal 4, 34001 Palencia	%	3,880 (1)
<b>Nombre</b>	MARÍA DEL PILAR MORENO LÓPEZ	NIF	09660609B
<b>Domicilio</b>	Plaza Juan de Austria 3, 47006 Valladolid	%	0,763 (1)
<b>Nombre</b>	JUAN MILANO MELERO	NIF	12166160B
<b>Domicilio</b>	Plaza Juan de Austria 3, 47006 Valladolid	%	0,763 (1)
<b>Nombre</b>	EUTIQUIO RAMOS PEÑA	NIF	12649759N
<b>Domicilio</b>	C/ Emperador 13, 34419 Villalobón (Palencia)	%	0,906 (1)
<b>Nombre</b>	PROMOCIONES CARDENAL CISNEROS S.L.	CIF/NIF	B34188680
<b>Domicilio</b>	Avda. Manuel Rivera 16, 34002 Palencia	%	33,727 (2) (5)
<b>Nombre</b>	PROMOCIONES TAJA 2007 S.L.	CIF/NIF	B34233635
<b>Domicilio</b>	C/París 2, bajo, 34004 Palencia	%	15,649 (3)

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS		Finca Nº	4A
<b>DATOS DE LA PARCELA</b>			
<b>Afección:</b> Total		<b>Superficie registral:</b> 3.534,69 m <sup>2</sup>	<b>Superficie real:</b> 3.349,23 m <sup>2</sup>
<b>Descripción</b>	<b>Construcciones</b>	No hay edificaciones	
	<b>Plantaciones</b>	No hay árboles	
<b>DATOS REGISTRALES</b>			
Registro de la Propiedad nº 2 de Palencia		<b>CRU</b>	34009000478304
<b>Finca</b>	<b>Tomo</b>	<b>Libro</b>	<b>Folio</b>
4932	2691	62	88 88 88 89
			(1) 1ª 3 de marzo de 2008 (2) 2ª 27 de octubre 2008 (3) 3ª 4 de diciembre 2008 (4) 4ª 24 de junio de 2015
<b>Descripción</b>	Urbana. Parcela integrante de la Unidad de Actuación nº1 del Sector 3 de Villalobón, destinada a uso dotacional en todas sus clases de 3.534,69 metros cuadrados de superficie con una edificabilidad real máxima de 2.608,91 metros cuadrados.		
<b>Linderos</b>	<b>Norte</b>	Calle 2 – Calle de las Partijas	50,870 metros
	<b>Sur</b>	UA	67,670 metros
	<b>Este</b>	Parcela 4B	60,060 metros
	<b>Oeste</b>	Parcela 3	60,990 metros
<b>Título</b>	(1) Adjudicación en proyecto de reparcelación urbanística en virtud de Mandamiento administrativo, expedido por el Ayuntamiento de Villalobón el día 29 de enero de 2008. (2) Adquirida por fusión por absorción, según escritura pública autorizada el día 16 de septiembre de 2008 por el notario de Palencia, D. Julio Herrero Ruiz, con nº de protocolo 2482. (3) Adquirida por aportación, según escritura pública autorizada el día 14 de agosto de 2008 por el notario de Palencia, D. Juan Luis Prieto Rubio, con nº de protocolo 982. (4) Adquirida por Procedimiento Concursal nº 171/2015 decretado por el Juzgado de Primera Instancia e Instrucción nº1 de Palencia en auto dictado el día 27 de marzo de 2015.		
<b>Cargas</b>	(5) Embargo Administrativo de fecha 12 de marzo de 2013, sobre el 44,233% indiviso perteneciente a PROMOCIONES CARDENAL CISNEROS SL, a favor de la HACIENDA PÚBLICA, por una responsabilidad total de 767.559,47 euros, según procedimiento 341323300207Y.		
<b>Edificaciones y arrendamientos</b>			
<b>Observaciones</b>			

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS

Finca Nº

4A

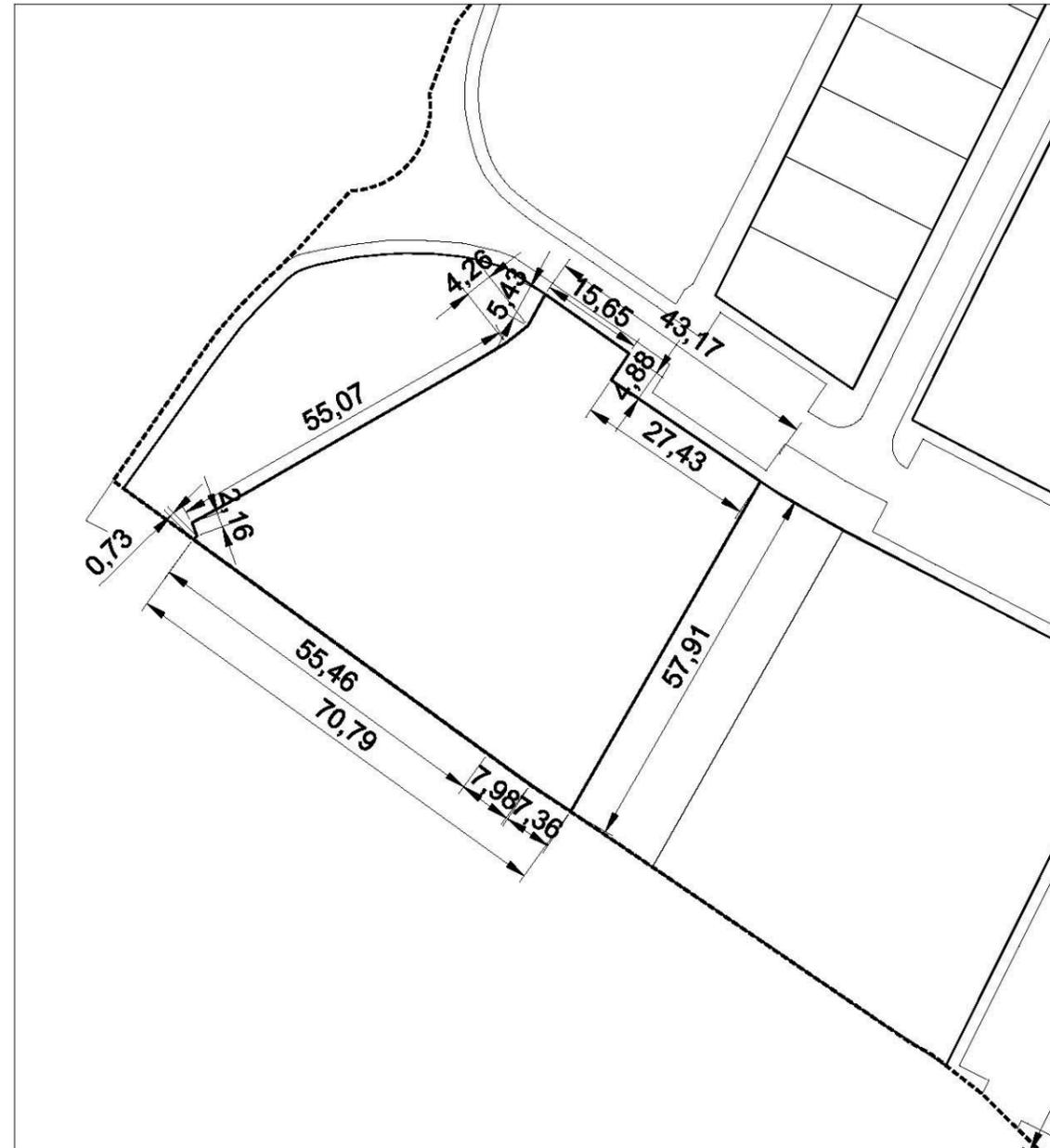
PLANO DE LOCALIZACIÓN

PLANO PARCELA ACOTADA



localización

escala 1/5.000



parcela acotada

escala 1/1000

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS		Finca Nº	4B		
<b>DATOS TITULARIDAD</b>					
<b>Nombre</b>	MUNICIPIO DE VILLALOBÓN	CIF/NIF	P3421700J		
<b>Domicilio</b>	Pza. de España 1, 34191 Villalobón (Palencia)	%	100		
<b>DATOS DE LA PARCELA</b>					
<b>Afección: Total</b>		<b>Superficie registral:</b> 890,31 m <sup>2</sup>	<b>Superficie real:</b> 866,87 m <sup>2</sup>		
<b>Descripción</b>	<b>Construcciones</b>	No hay			
	<b>Plantaciones</b>	No hay			
<b>DATOS REGISTRALES</b>					
Registro de la Propiedad nº 2 de Palencia		<b>CRU</b>	34009000478502		
<b>Finca</b>	<b>Tomo</b>	<b>Libro</b>	<b>Folio</b>	<b>Inscripción/Fecha</b>	
4933	2691	62	91	1ª	3 de marzo de 2008
<b>Descripción</b>	Urbana. Parcela integrante de la Unidad de Actuación nº1 del Sector 3 de Villalobón, destinada a uso dotacional en todas sus clases de 890,31 metros cuadrados de superficie con una edificabilidad real máxima de 667,84 metros cuadrados.				
<b>Linderos</b>	<b>Norte</b>	Calle 2 – Calle de las Partijas		14,790 metros	
	<b>Sur</b>	Límite de la UA		14,790 metros	
	<b>Este</b>	Parcela 5		60,920 metros	
	<b>Oeste</b>	Parcela 4A		60,060 metros	
<b>Título</b>	Adjudicación en proyecto de reparcelación urbanística en virtud de Mandamiento administrativo, expedido por el Ayuntamiento de Villalobón el día 29 de enero de 2008.				
<b>Cargas</b>					
<b>Edificaciones y arrendamientos</b>					
<b>Observaciones</b>	El Municipio de Villalobón es titular de la totalidad del pleno dominio con carácter fiduciario y como administración actuante, para ser entregada a quien pudiera acreditar en el futuro la titularidad de la finca de origen.				

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS

Finca Nº

4B

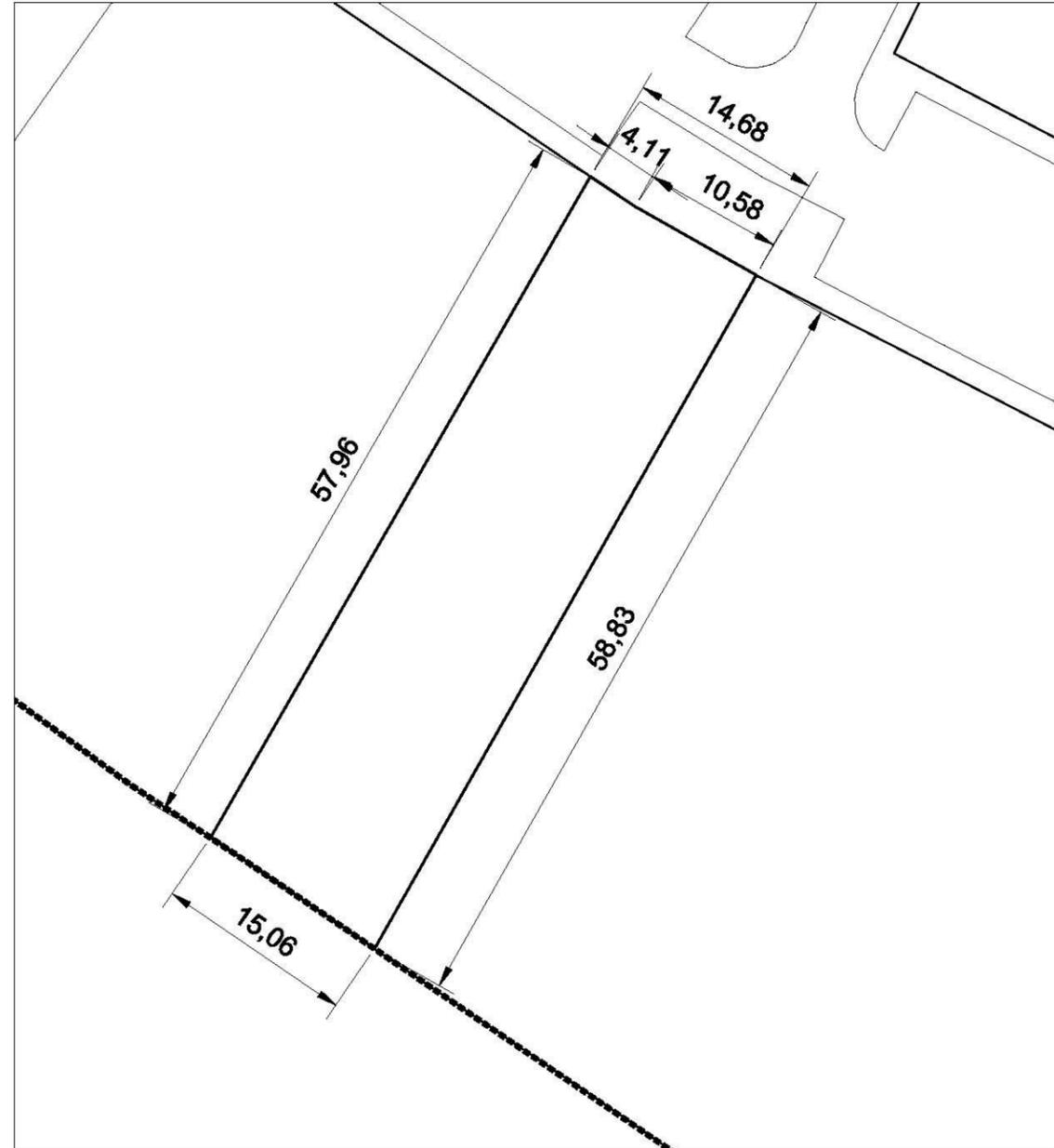
PLANO DE LOCALIZACIÓN

PLANO PARCELA ACOTADA



localización

escala 1/5.000



parcela acotada

escala 1/500

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS		Finca Nº	5		
<b>DATOS TITULARIDAD</b>					
<b>Nombre</b>	MUNICIPIO DE VILLALOBÓN	CIF/NIF	P3421700J		
<b>Domicilio</b>	Pza. de España 1, 34191 Villalobón (Palencia)	%	100		
<b>DATOS DE LA PARCELA</b>					
<b>Afección: Total</b>		<b>Superficie registral:</b> 3.419,00 m <sup>2</sup>	<b>Superficie real:</b> 3.227,91 m <sup>2</sup>		
<b>Descripción</b>	<b>Construcciones</b>	Construcción para grupo de presión para red de riego			
	<b>Plantaciones</b>	No hay árboles			
<b>DATOS REGISTRALES</b>					
Registro de la Propiedad nº 2 de Palencia		<b>CRU</b>	34009000478519		
<b>Finca</b>	<b>Tomo</b>	<b>Libro</b>	<b>Folio</b>	<b>Inscripción/Fecha</b>	
4929	2691	62	94	1ª	3 de marzo de 2008
<b>Descripción</b>	Urbana. Parcela integrante de la Unidad de Actuación nº1 del Sector 3 de Villalobón, destinada a uso dotacional en todas sus clases de 3.419 metros cuadrados de superficie con una edificabilidad real máxima de 2.564,25 metros cuadrados.				
<b>Linderos</b>	<b>Norte</b>	Calle 2 – Calle de las Partijas		50,29 metros	
	<b>Sur</b>	Límite de la UA		55,84 metros	
	<b>Este</b>	Calle 4		68,04 metros	
	<b>Oeste</b>	Parcela 4B		60,92 metros	
<b>Título</b>	Adjudicación en proyecto de reparcelación urbanística en virtud de Mandamiento administrativo, expedido por el Ayuntamiento de Villalobón el día 29 de enero de 2008.				
<b>Cargas</b>					
<b>Edificaciones y arrendamientos</b>					
<b>Observaciones</b>					

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS

Finca Nº

5

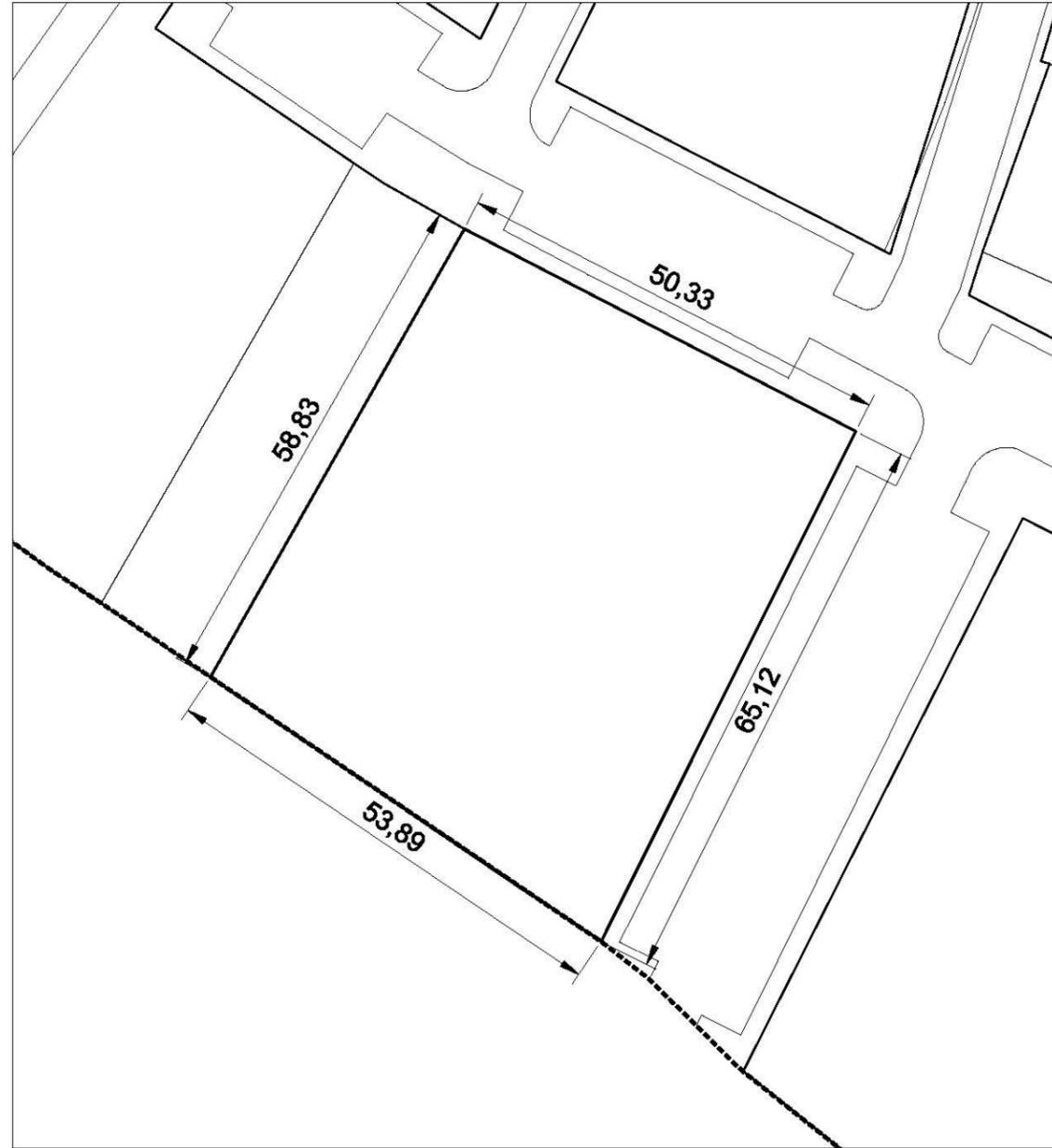
PLANO DE LOCALIZACIÓN

PLANO PARCELA ACOTADA



localización

escala 1/5.000



parcela acotada

escala 1/750

<b>DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS</b>		<b>Finca Nº</b>	<b>6</b>		
<b>DATOS TITULARIDAD</b>					
<b>Nombre</b>	BUILDINGCENTER S.A.		<b>CIF/NIF</b>	A63106157	
<b>Domicilio</b>	C/ Provençals nº39, 08019 Barcelona		<b>%</b>	100	
<b>DATOS DE LA PARCELA</b>					
<b>Afección: Total</b>		<b>Superficie registral: 7.747,75 m<sup>2</sup></b>		<b>Superficie real: 7.707,43 m<sup>2</sup></b>	
<b>Descripción</b>	<b>Construcciones</b>	No hay			
	<b>Plantaciones</b>	No hay			
<b>DATOS REGISTRALES</b>					
Registro de la Propiedad nº 2 de Palencia			<b>CRU</b>	34009000478526	
<b>Finca</b>	<b>Tomo</b>	<b>Libro</b>	<b>Folio</b>	<b>Inscripción/Fecha</b>	
4935	2825	71	59	5ª	24 de diciembre de 2013
<b>Descripción</b>	Urbana. Parcela integrante de la Unidad de Actuación nº1 del Sector 3 de Villalobón, destinada a uso residencial, vivienda colectiva, de 7.747,75 metros cuadrados de superficie con una edificabilidad real máxima de 5.423,42 metros cuadrados.				
<b>Linderos</b>	<b>Norte</b>	Calle 2 – Calle de las Partijas			97,90 metros
	<b>Sur</b>	UA			99,28 metros
	<b>Este</b>	Parcela 7			84,83 metros
	<b>Oeste</b>	Calle 4			70,69 metros
<b>Título</b>	Adquirida por título de compra con subrogación en virtud de Escritura Pública, autorizada por el notario de Madrid, Antonio Pérez-Coca Crespo, el día 14 de noviembre de 2013, con número de protocolo 4317.				
<b>Cargas</b>					
<b>Edificaciones y arrendamientos</b>					
<b>Observaciones</b>					

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS

Finca Nº

6

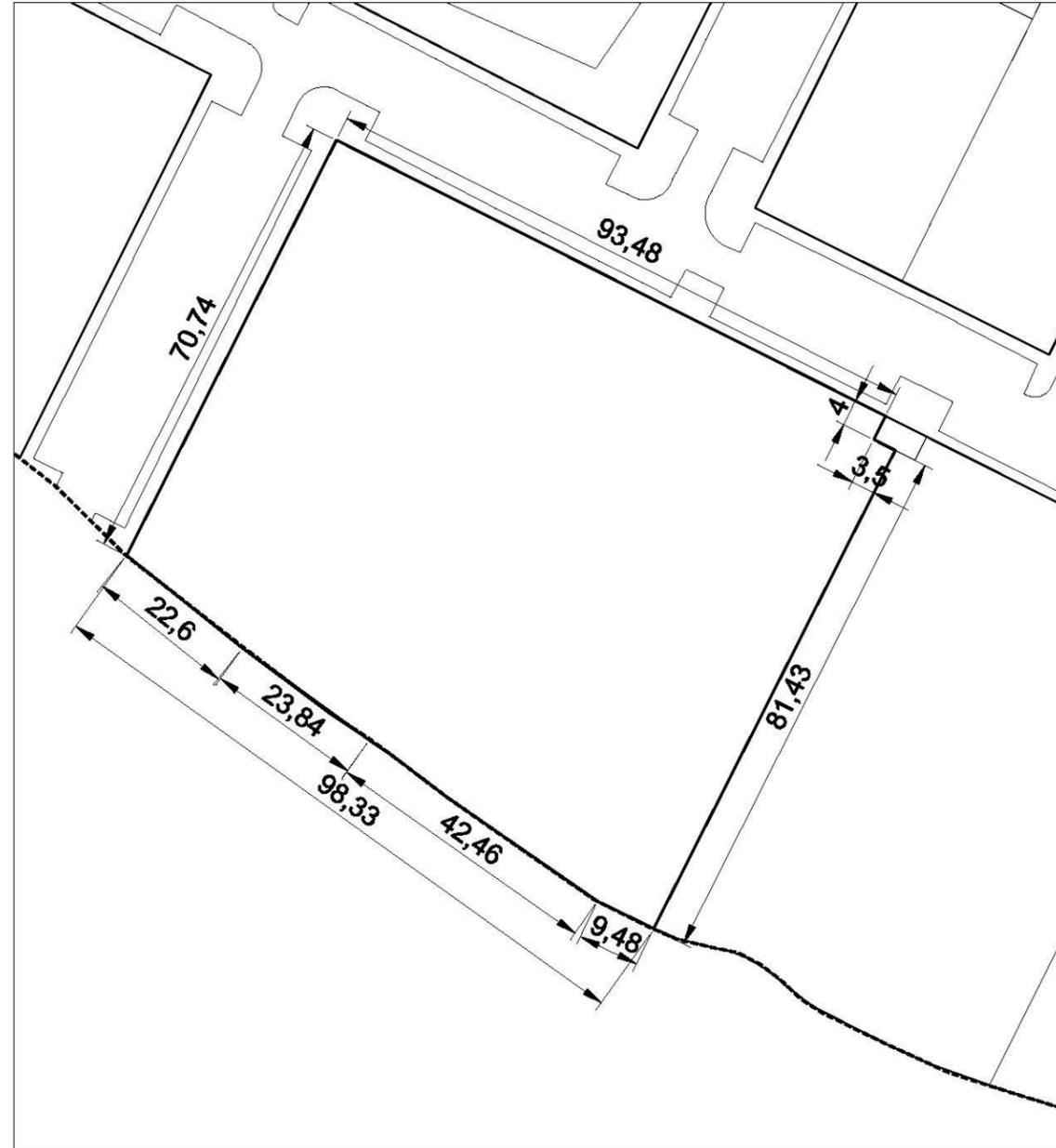
PLANO DE LOCALIZACIÓN

PLANO PARCELA ACOTADA



localización

escala 1/5.000



parcela acotada

escala 1/1.000

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS		Finca Nº	7		
<b>DATOS TITULARIDAD</b>					
Nombre	PROMOCIONES TAJA 2007 S.L.		CIF/NIF	B34233635	
Domicilio	C/Modesto Lafuente 27 1º, 34002 Palencia		%	100	
<b>DATOS DE LA PARCELA</b>					
Afección: Total		Superficie registral: 4.716,02 m <sup>2</sup>	Superficie real: 4.738,52 m <sup>2</sup>		
Descripción	Construcciones	No hay			
	Plantaciones	No hay			
<b>DATOS REGISTRALES</b>					
Registro de la Propiedad nº 2 de Palencia			CRU	34009000478533	
Finca	Tomo	Libro	Folio	Inscripción/Fecha	
4936	2691	62	100	2ª	4 de diciembre de 2008
Descripción	Urbana. Parcela integrante de la Unidad de Actuación nº1 del Sector 3 de Villalobón, destinada a uso residencial, vivienda colectiva, de 4.716,02 metros cuadrados de superficie con una edificabilidad real máxima de 3.301,21 metros cuadrados.				
Linderos	Norte	Calle 2 – Calle de las Partijas		55,73 metros	
	Sur	Límite de la UA		55,85 metros	
	Este	Parcela 8		83,28 metros	
	Oeste	Parcela 6		84,83 metros	
Titulo	Adquirida por aportación, según escritura pública autorizada del 14 agosto de 2008 por el notario D. Juan Luis Prieto Rubio de Palencia con nº de protocolo 982.				
Cargas					
Edificaciones y arrendamientos					
Observaciones					

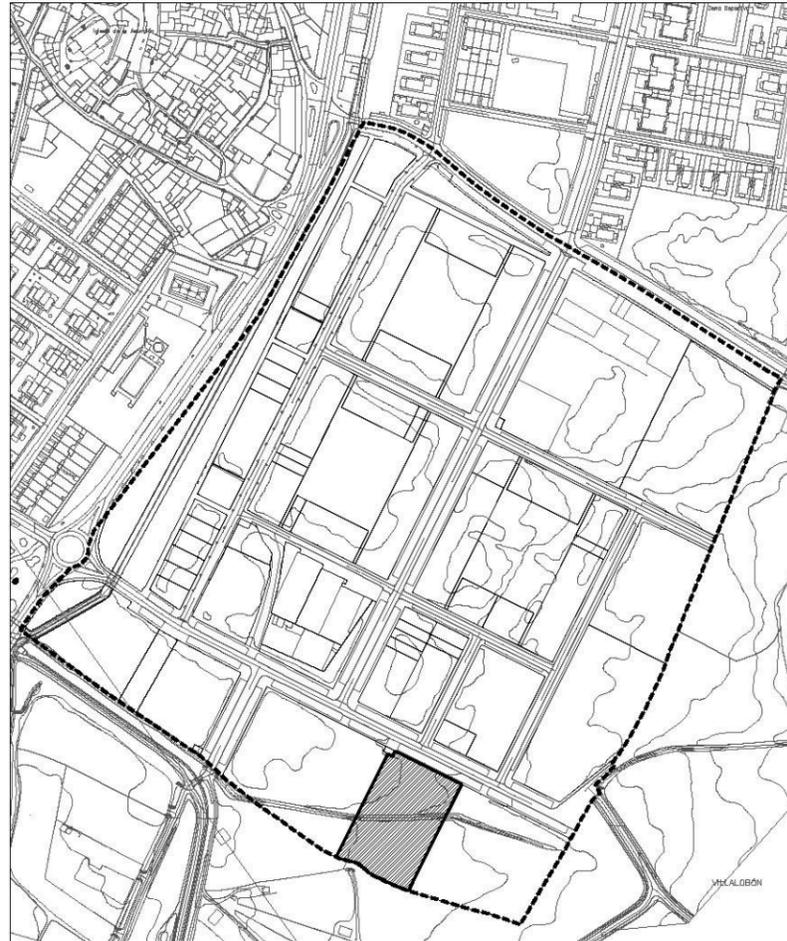
DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS

Finca Nº

7

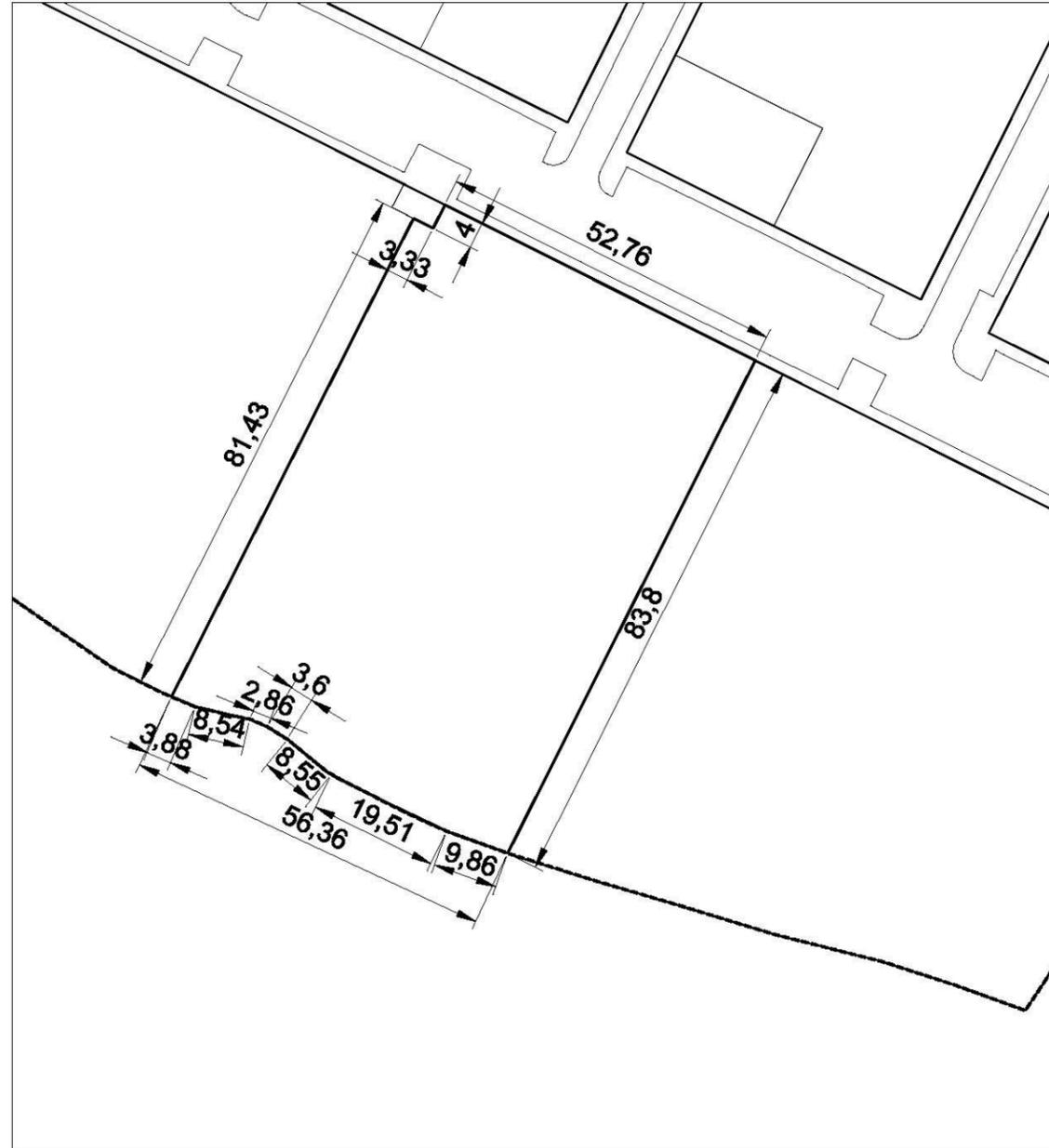
PLANO DE LOCALIZACIÓN

PLANO PARCELA ACOTADA



localización

escala 1/5.000



parcela acotada

escala 1/1.000

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS		Finca Nº	8
<b>DATOS TITULARIDAD</b>			
<b>Nombre</b>	JUAN MILANO MELERO	NIF	12166160B
<b>Domicilio</b>	Pza. Juan de Austria 3, 6ºD, 47006 Valladolid	%	3,83 (1)
<b>Nombre</b>	MARIA DEL PILAR MORENO LÓPEZ	NIF	09660609B
<b>Domicilio</b>	Pza. Juan de Austria 3, 6ºD, 47006 Valladolid	%	3,83 (1)
<b>Nombre</b>	LENER ADMINISTRACIONES CONCURSALES S.L.	CIF/NIF	B86598968
<b>Domicilio</b>	C/Pio del Rio Hortega nº8, 47014 Valladolid	%	25,40 (4)
<b>Nombre</b>	JOSE TOMÁS PAREDES HONTIYUELO MARÍA MONTSERRAT PALACIOS ANTOLÍN	NIF NIF	12733851Q 12745520R
<b>Domicilio</b>	C/Doctor Cajal 4, 34001 Palencia	%	19,50 (1)
<b>Nombre</b>	JAVIER VITA AGUADO	NIF	12715909Z
<b>Domicilio</b>	C/Garrachón Bengoa 5, 34004 Palencia	%	2,355 (1)
<b>Nombre</b>	MARÍA BEGOÑA FERNÁNDEZ TEJIDO	NIF	12723060N
<b>Domicilio</b>	C/Garrachón Bengoa 5, 34004 Palencia	%	2,355 (1)
<b>Nombre</b>	PADESER S.L.	CIF/NIF	B34030759
<b>Domicilio</b>	Avda. Manuel Rivera 15, 34002 Palencia	%	17,95 (1)
<b>Nombre</b>	PROMOCIONES CARDENAL CISNEROS S.L.	CIF/NIF	B34188680
<b>Domicilio</b>	Avda. Manuel Rivera 7, 34002 Palencia	%	5,39 (1)
<b>Nombre</b>	EUTIQUIO RAMOS PEÑA	NIF	12649759N
<b>Domicilio</b>	C/ Emperador 13, 34419 Villalobón (Palencia)	%	4,55 (1)
<b>Nombre</b>	MADARSENA 10 S.L.	CIF/NIF	B82028507
<b>Domicilio</b>	C/Juan Ramón Jiménez 5, 34001 Palencia	%	0,82 (1)
<b>Nombre</b>	PROMOCIONES CARDENAL CISNEROS S.L.	CIF/NIF	B34188680
<b>Domicilio</b>	Avda. Manuel Rivera 7, 34002 Palencia	%	9,05 (2)
<b>Nombre</b>	PROMOCIONES TAJA 2007 S.L.	CIF/NIF	B34233635
<b>Domicilio</b>	C/París 2, 34004 Palencia	%	4,97 (3)

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS		Finca Nº	8
<b>DATOS DE LA PARCELA</b>			
<b>Afección:</b> Total		<b>Superficie registral:</b> 6.400,31 m <sup>2</sup>	<b>Superficie real:</b> 6.399,06 m <sup>2</sup>
<b>Descripción</b>	<b>Construcciones</b>	No hay	
	<b>Plantaciones</b>	No hay	
<b>DATOS REGISTRALES</b>			
Registro de la Propiedad nº 2 de Palencia		<b>CRU</b>	34009000478540
<b>Finca</b>	<b>Tomo</b>	<b>Libro</b>	<b>Folio</b>
4937	2691	62	103
			(1) 1ª 3 de marzo de 2008 (2) 2ª 27 de octubre 2008 (3) 3ª 4 de diciembre 2008 (4) 4ª 24 de junio de 2015
<b>Descripción</b>	Urbana. Parcela integrante de la Unidad de Actuación nº1 del Sector 3 de Villalobón, destinada a uso residencial, vivienda colectiva, de 6.400,31 metros cuadrados de superficie con una edificabilidad real máxima de 4.480,22 metros cuadrados.		
<b>Linderos</b>	<b>Norte</b>	Calle 2 – Calle de las Partijas	86,52 metros
	<b>Sur</b>	Límite de la UA	82,86 metros
	<b>Este</b>	Límite de la UA	69,49 metros
	<b>Oeste</b>	Parcela 7	83,28 metros
<b>Título</b>	(1) Adjudicación en proyecto de reparcelación urbanística en virtud de Mandamiento administrativo, expedido por el Ayuntamiento de Villalobón el día 29 de enero de 2008. (2) Adquirida por fusión por absorción, según escritura pública autorizada el martes, 16 de septiembre de 2008 por el notario D. Julio Herrero Ruiz de Palencia con el nº de protocolo 2482. (3) Adquirida por aportación, según escritura pública autorizada el jueves, 14 de agosto de 2008 por el notario D. Juan Luis Prieto Rubio de Palencia con el nº de protocolo 982. (4) Adquirida por Procedimiento Concursal nº 171/2015 decretado por el Juzgado de Primera Instancia e Instrucción nº1 de Palencia en auto dictado el 27 de Marzo de 2015.		
<b>Cargas</b>	(5) Embargo Administrativo del 14,44% indiviso de la finca perteneciente a Promociones Cardenal Cisneros S.L., a favor de la HACIENDA PÚBLICA, por una responsabilidad total de 767.559,47 euros, según procedimiento 341323300207Y.		
<b>Edificaciones y arrendamientos</b>			
<b>Observaciones</b>			

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS

Finca Nº

8

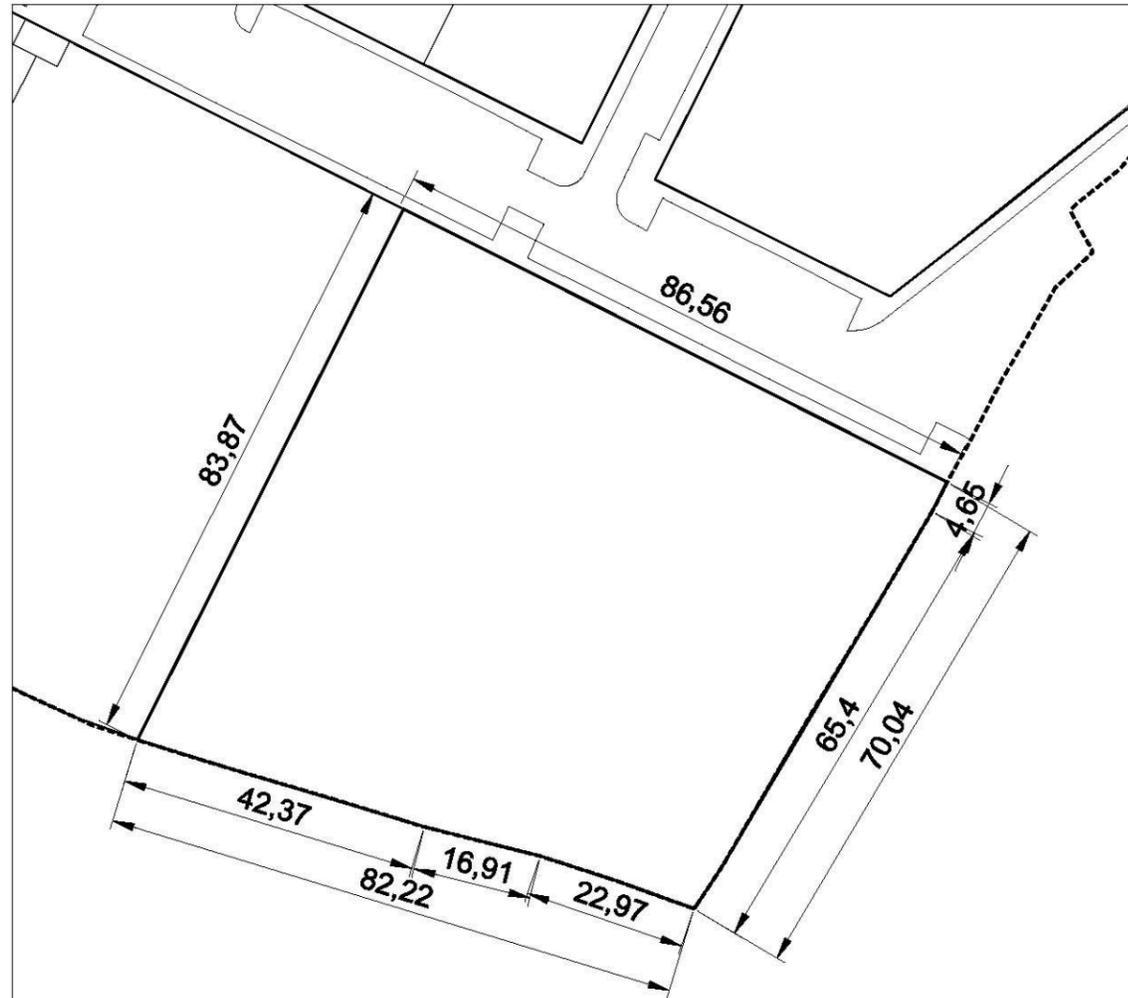
PLANO DE LOCALIZACIÓN

PLANO PARCELA ACOTADA



localización

escala 1/5.000



parcela acotada

escala 1/1.000

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS		Finca Nº	9		
<b>DATOS TITULARIDAD</b>					
Nombre	MUNICIPIO DE VILLALOBÓN		CIF/NIF	P3421700J	
Domicilio	Pza. de España 1, 34191 Villalobón (Palencia)		%	100	
<b>DATOS DE LA PARCELA</b>					
Afección: Total		Superficie registral: 6.150,00 m <sup>2</sup>		Superficie real: 6.173,50 m <sup>2</sup>	
Descripción	Construcciones	No hay edificaciones			
	Plantaciones	No hay árboles			
<b>DATOS REGISTRALES</b>					
Registro de la Propiedad nº 2 de Palencia			CRU	34009000478557	
Finca	Tomo	Libro	Folio	Inscripción/Fecha	
4938	2691	62	106	1ª	3 de marzo de 2008
Descripción	Urbana. Parcela integrante de la Unidad de Actuación nº1 del Sector 3 de Villalobón, destinada a uso residencial, vivienda colectiva, de 6.150 metros cuadrados de superficie con una edificabilidad real máxima de 4.305 metros cuadrados.				
Linderos	Norte	Parcela 10		61,09 metros	
	Sur	Calle 2 – Calle de las Partijas		36,91 metros	
	Este	Límite de la UA		116,67 metros	
	Oeste	Calle 6 – Calle de los Tallos		111,70 metros	
Titulo	Adjudicación en proyecto de reparcelación urbanística en virtud de Mandamiento administrativo, expedido por el Ayuntamiento de Villalobón el día 29 de enero de 2008.				
Cargas					
Edificaciones y arrendamientos					
Observaciones					

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS

Finca Nº

9

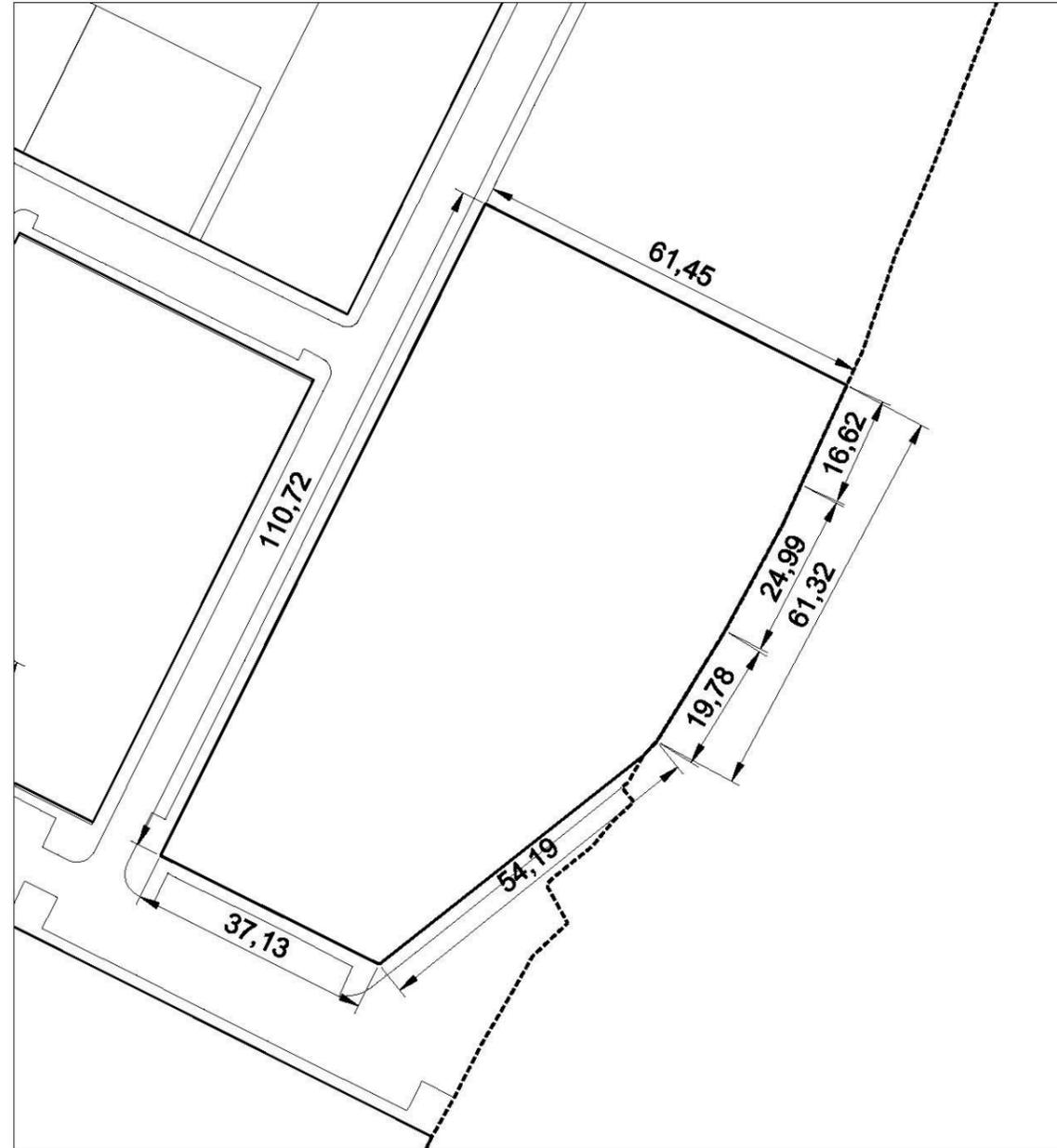
PLANO DE LOCALIZACIÓN

PLANO PARCELA ACOTADA



localización

escala 1/5.000



parcela acotada

escala 1/1.000

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS		Finca Nº	10	
<b>DATOS TITULARIDAD</b>				
<b>Nombre</b>	ISGA INMUEBLES S.A.U.		<b>CIF/NIF</b>	A75088773
<b>Domicilio</b>	Pº José Mª Arizmendiarieta s/n 20500 Mondragón (Guipúzcoa)		<b>%</b>	100,00
<b>DATOS DE LA PARCELA</b>				
<b>Afección: Total</b>		<b>Superficie registral:</b> 5.436,00 m <sup>2</sup>	<b>Superficie real:</b> 5.459,61 m <sup>2</sup>	
<b>Descripción</b>	<b>Construcciones</b>	No hay		
	<b>Plantaciones</b>	No hay		
<b>DATOS REGISTRALES</b>				
Registro de la Propiedad nº 2 de Palencia		<b>CRU</b>	34009000478564	
<b>Finca</b>	<b>Tomo</b>	<b>Libro</b>	<b>Folio</b>	<b>Inscripción/Fecha</b>
4939	2708	65	87	6ª 3 noviembre de 2015
<b>Descripción</b>	Urbana. Parcela integrante de la Unidad de Actuación nº1 del Sector 3 de Villalobón, destinada a uso residencial, vivienda colectiva, de 5.436 metros cuadrados de superficie con una edificabilidad real máxima de 3.772,82 metros cuadrados.			
<b>Linderos</b>	<b>Norte</b>	Calle 8 – Calle de la Noria	54,22 metros	
	<b>Sur</b>	Calle 9 – Calle de las Hojas	61,09 metros	
	<b>Este</b>	Límite de la UA		
	<b>Oeste</b>	Calle 6 – Calle de los Tallos	94,00 metros	
<b>Título</b>	Adquirida por título de fusión por absorción en virtud de Escritura Pública, autorizada por el notario de Mondragón/Arrasate D. Iñigo Irache Varona, el día 10 de julio de 2015, con número de protocolo 384.			
<b>Cargas</b>				
<b>Edificaciones y arrendamientos</b>				
<b>Observaciones</b>				

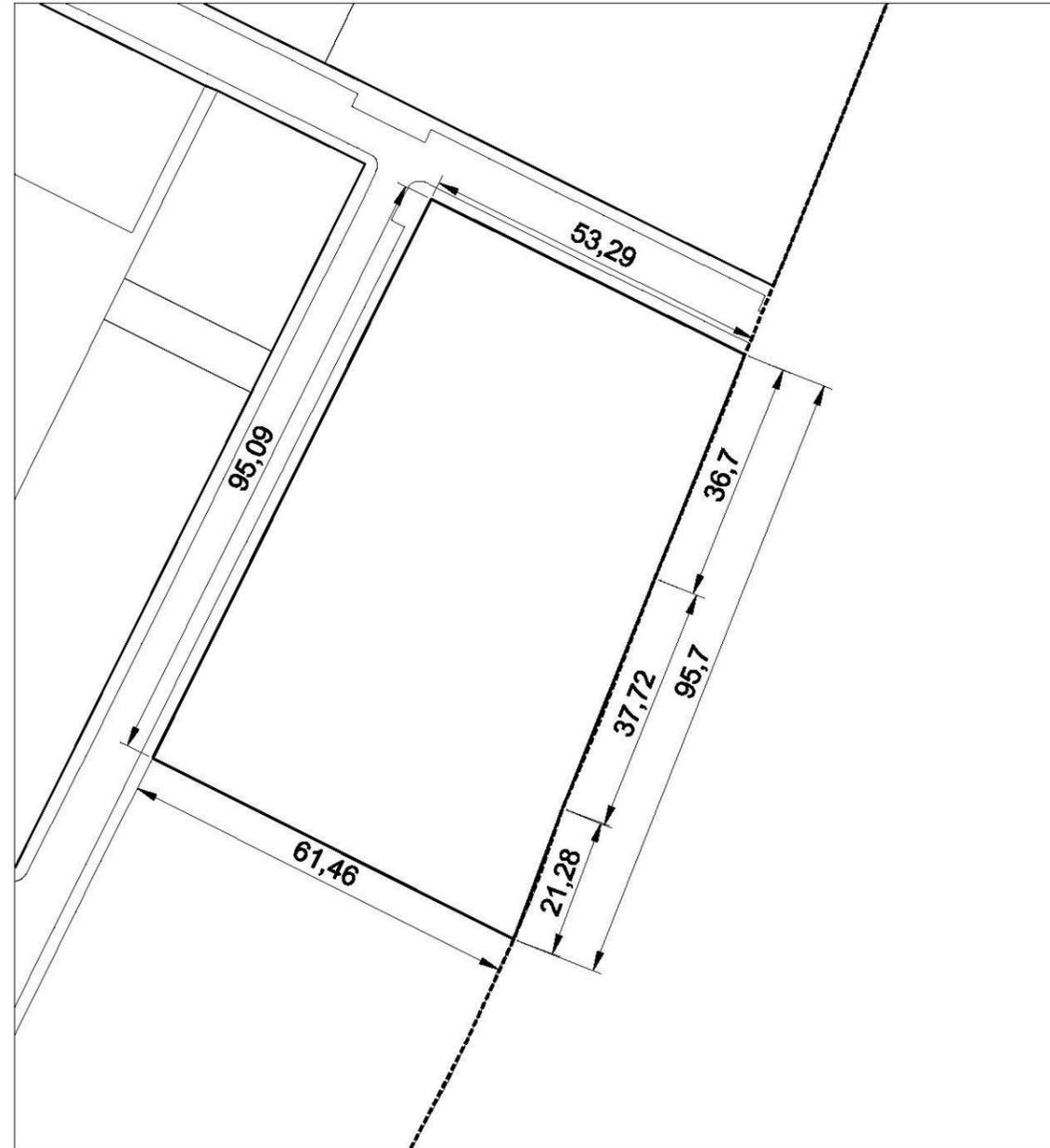
DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS	Finca Nº	10
---------------------------------	----------	----

PLANO DE LOCALIZACIÓN	PLANO PARCELA ACOTADA
-----------------------	-----------------------



localización

escala 1/5.000



parcela acotada

escala 1/1.000

<b>DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS</b>		<b>Finca Nº</b>	<b>11</b>		
<b>DATOS TITULARIDAD</b>					
<b>Nombre</b>	SOCIEDAD DE GESTIÓN DE ACTIVOS PROCEDENTES DE LA REESTRUCTURACIÓN BANCARIA		<b>CIF/NIF</b>	A86602158	
<b>Domicilio</b>	Pº de la Castellana nº 89, 28046 Madrid		<b>%</b>	100,00	
<b>DATOS DE LA PARCELA</b>					
<b>Afección: Total</b>		<b>Superficie registral:</b> 8.011,00 m <sup>2</sup>		<b>Superficie real:</b> 8.178,76 m <sup>2</sup>	
<b>Descripción</b>	<b>Construcciones</b>	No hay			
	<b>Plantaciones</b>	No hay			
<b>DATOS REGISTRALES</b>					
Registro de la Propiedad nº 2 de Palencia			<b>CRU</b>	34009000478571	
<b>Finca</b>	<b>Tomo</b>	<b>Libro</b>	<b>Folio</b>	<b>Inscripción/Fecha</b>	
4940	2727	67	183	8ª	20 de julio de 2016
<b>Descripción</b>	Urbana. Parcela integrante de la Unidad de Actuación nº1 del Sector 3 de Villalobón, destinada a uso residencial, vivienda colectiva, de 8.011 metros cuadrados de superficie con una edificabilidad real máxima de 5.541,31 metros cuadrados.				
<b>Linderos</b>	<b>Norte</b>	Calle 3 – Avda. de la Tejera		71,35 metros	
	<b>Sur</b>	Calle 8 – Calle de la Noria		76,30 metros	
	<b>Este</b>	Límite de la UA		104,76 metros	
	<b>Oeste</b>	Parcela 12		113,58 metros	
<b>Título</b>	Adquirida por título de adjudicación judicial en virtud de Testimonio judicial, el día 13 de Abril de 2015.				
<b>Cargas</b>					
<b>Edificaciones y arrendamientos</b>					
<b>Observaciones</b>					

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS

Finca Nº

11

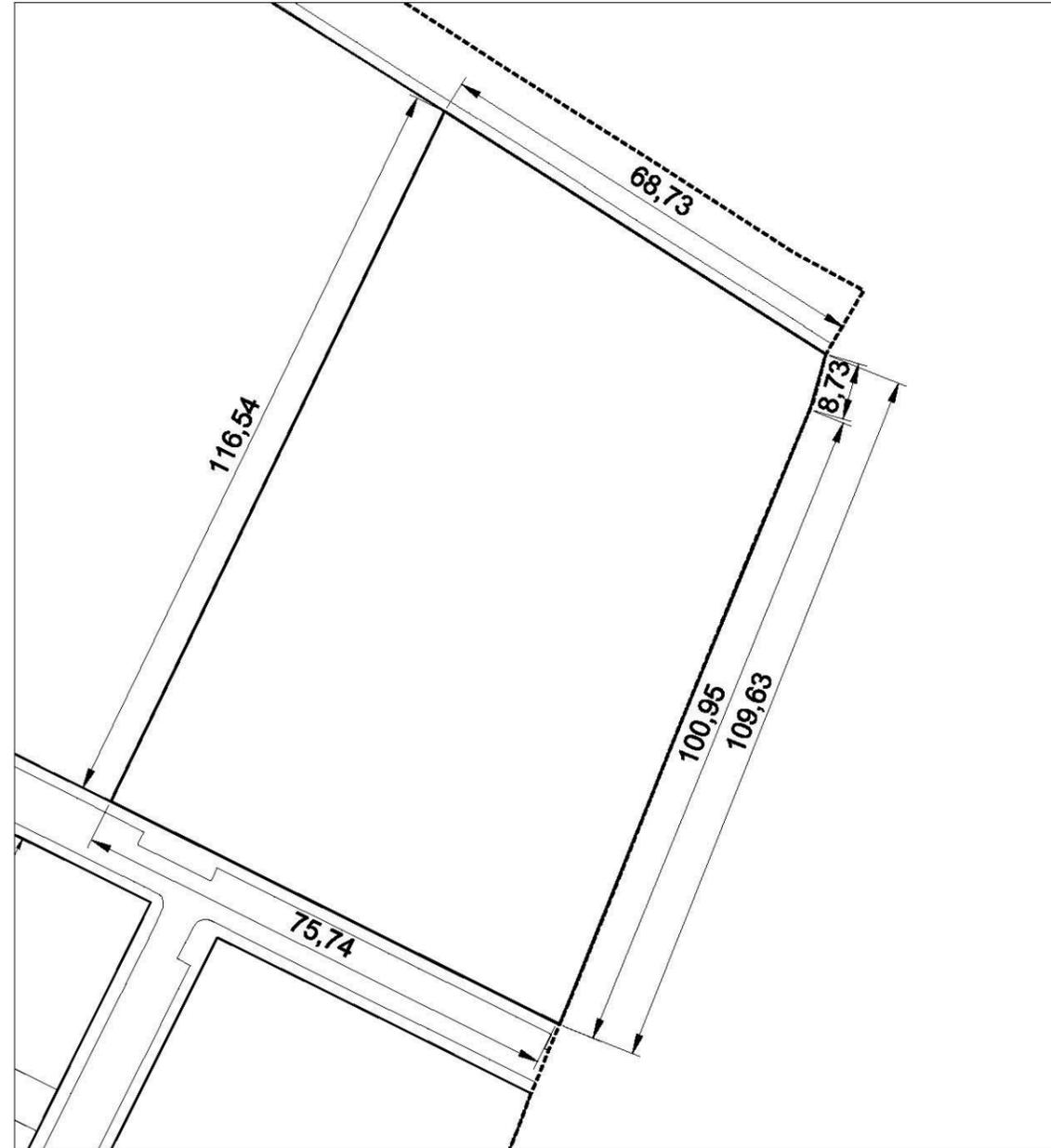
PLANO DE LOCALIZACIÓN

PLANO PARCELA ACOTADA



localización

escala 1/5.000



parcela acotada

escala 1/1.000

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS		Finca Nº	12	
<b>DATOS TITULARIDAD</b>				
Nombre	MUNICIPIO DE VILLALOBÓN	CIF/NIF	P3421700J	
Domicilio	Pza. de España 1, 34191 Villalobón (Palencia)	%	100,00	
<b>DATOS DE LA PARCELA</b>				
Afección: Total		Superficie registral: 11.550,00 m <sup>2</sup>	Superficie real: 11.711,82 m <sup>2</sup>	
Descripción	Construcciones	Parte de la parcela está ocupada por un Colegio público y una Escuela infantil pública.		
	Plantaciones	No hay		
<b>DATOS REGISTRALES</b>				
Registro de la Propiedad nº 2 de Palencia		CRU	34009000478588	
Finca	Tomo	Libro	Folio	Inscripción/Fecha
4941	2691	62	115	1ª 3 de marzo de 2008
Descripción	Urbana. Parcela integrante de la Unidad de Actuación nº1 del Sector 3 de Villalobón, destinada a uso dotacional, en todas sus clases, de 11.550 metros cuadrados de superficie con una edificabilidad real máxima de 8.662,50 metros cuadrados.			
Linderos	Norte	Calle 3 – Avda. de la Tejera	96,90 metros	
	Sur	Calle 8 – Calle de la Noria	98,81 metros	
	Este	Parcela 11	113,58 metros	
	Oeste	Calle 1 – Avda. Camino viejo a Valladolid	121,91 metros	
Titulo	Adquirida por título de compensación urbanística en virtud de Mandamiento administrativo, expedido por el Ayuntamiento de Villalobón el día 29 de enero de 2008.			
Cargas				
Edificaciones y arrendamientos				
Observaciones				

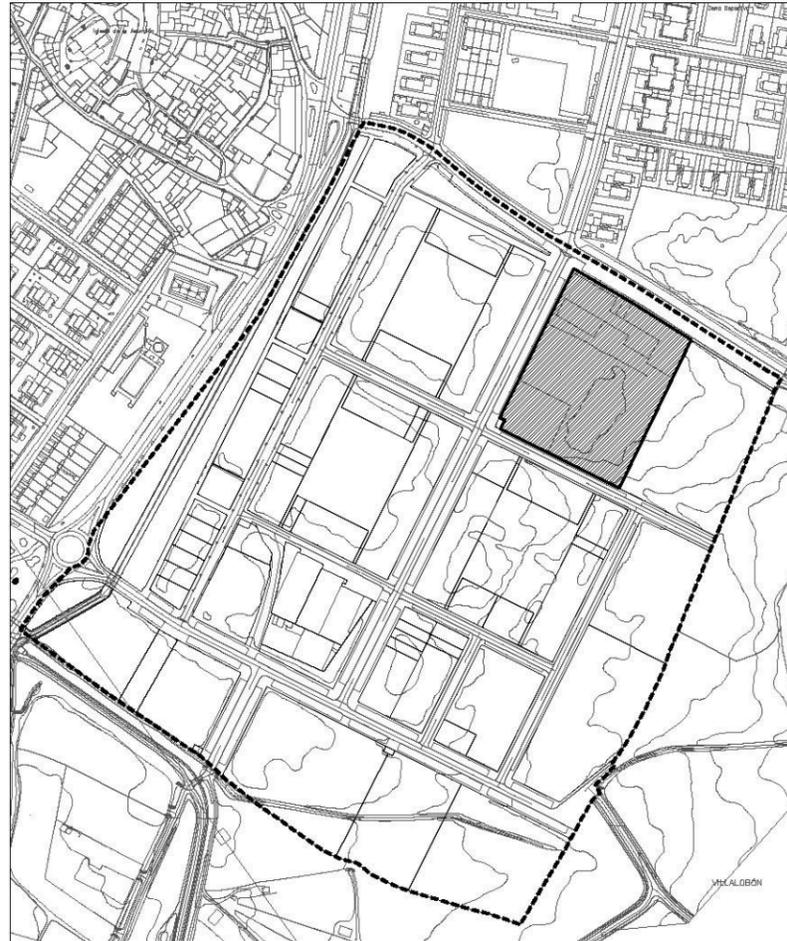
DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS

Finca Nº

12

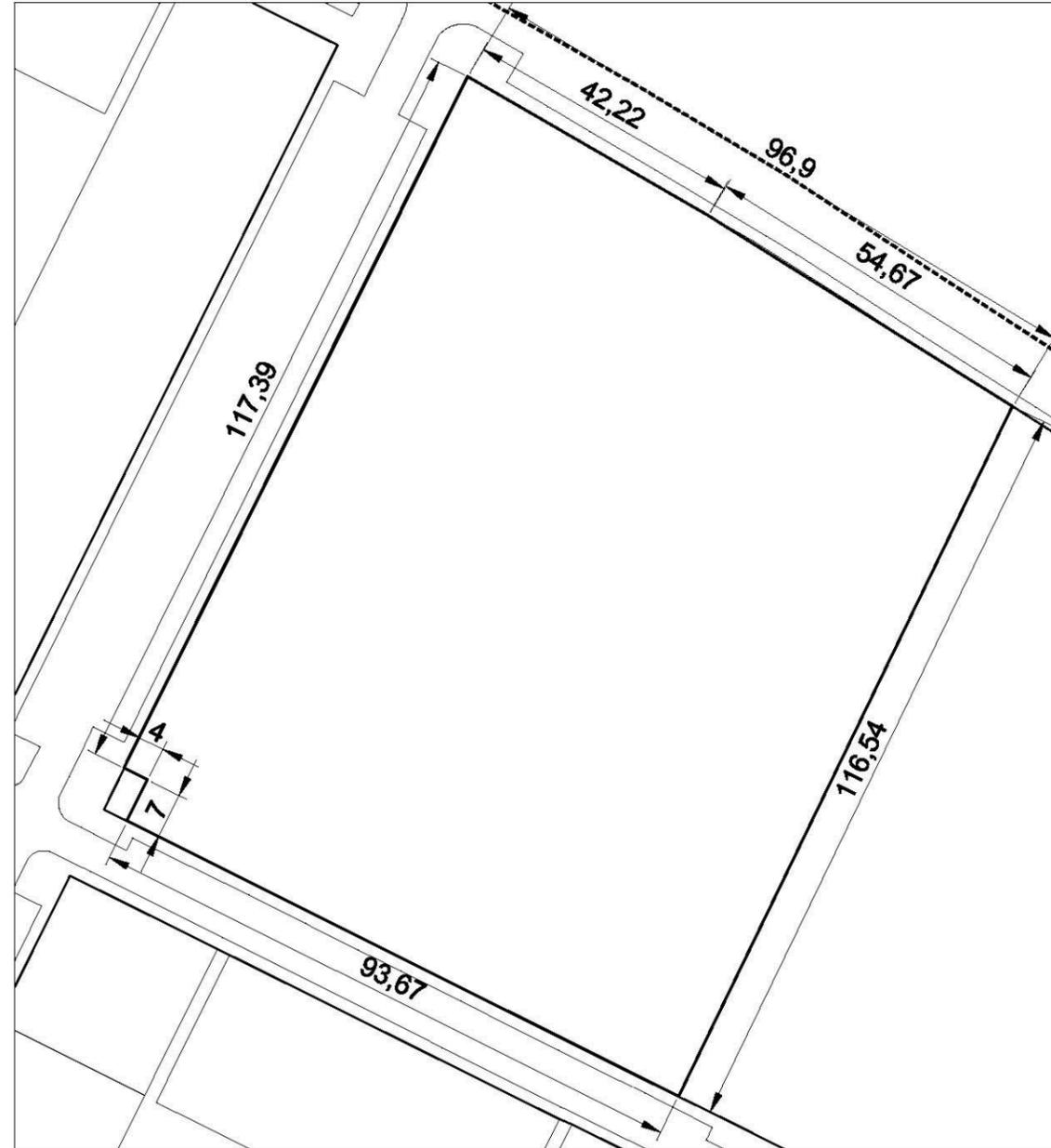
PLANO DE LOCALIZACIÓN

PLANO PARCELA ACOTADA



localización

escala 1/5.000



parcela acotada

escala 1/1.000

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS		Finca Nº	13		
<b>DATOS TITULARIDAD</b>					
Nombre	PROMOCIONES CARDENAL CISNEROS S.L.		CIF/NIF	B34188680	
Domicilio	Avda. Manuel Rivera 7, 34002 Palencia		%	100,00	
<b>DATOS DE LA PARCELA</b>					
Afección: Total		Superficie registral: 793,75 m <sup>2</sup>	Superficie real: 797,05 m <sup>2</sup>		
Descripción	Construcciones	No hay			
	Plantaciones	No hay			
<b>DATOS REGISTRALES</b>					
Registro de la Propiedad nº 2 de Palencia			CRU	34009000478595	
Finca	Tomo	Libro	Folio	Inscripción/Fecha	
4942	2691	62	118	1ª	3 de marzo de 2008
Descripción	Urbana. Parcela integrante de la Unidad de Actuación nº1 del Sector 3 de Villalobón, destinada a uso residencial, vivienda unifamiliar, de 793,75 metros cuadrados de superficie con una edificabilidad real máxima de 674,68 metros cuadrados.				
Linderos	Norte	Calle 8 – Calle de la Noria		25,00 metros	
	Sur	Parcela 14		25,00 metros	
	Este	Calle 6 – Calle de los Tallos		31,75 metros	
	Oeste	Parcela 21		31,75 metros	
Titulo	Adquirida por compensación urbanística en virtud de Mandamiento administrativo, expedido por el Ayuntamiento de Villalobón el día 29 de enero de 2008.				
Cargas	Embargo Administrativo sobre la totalidad de la finca a favor de la HACIENDA PÚBLICA, por una responsabilidad total de 767.559,47 euros, según procedimiento 341323300207Y.				
Edificaciones y arrendamientos					
Observaciones					

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS

Finca Nº

13

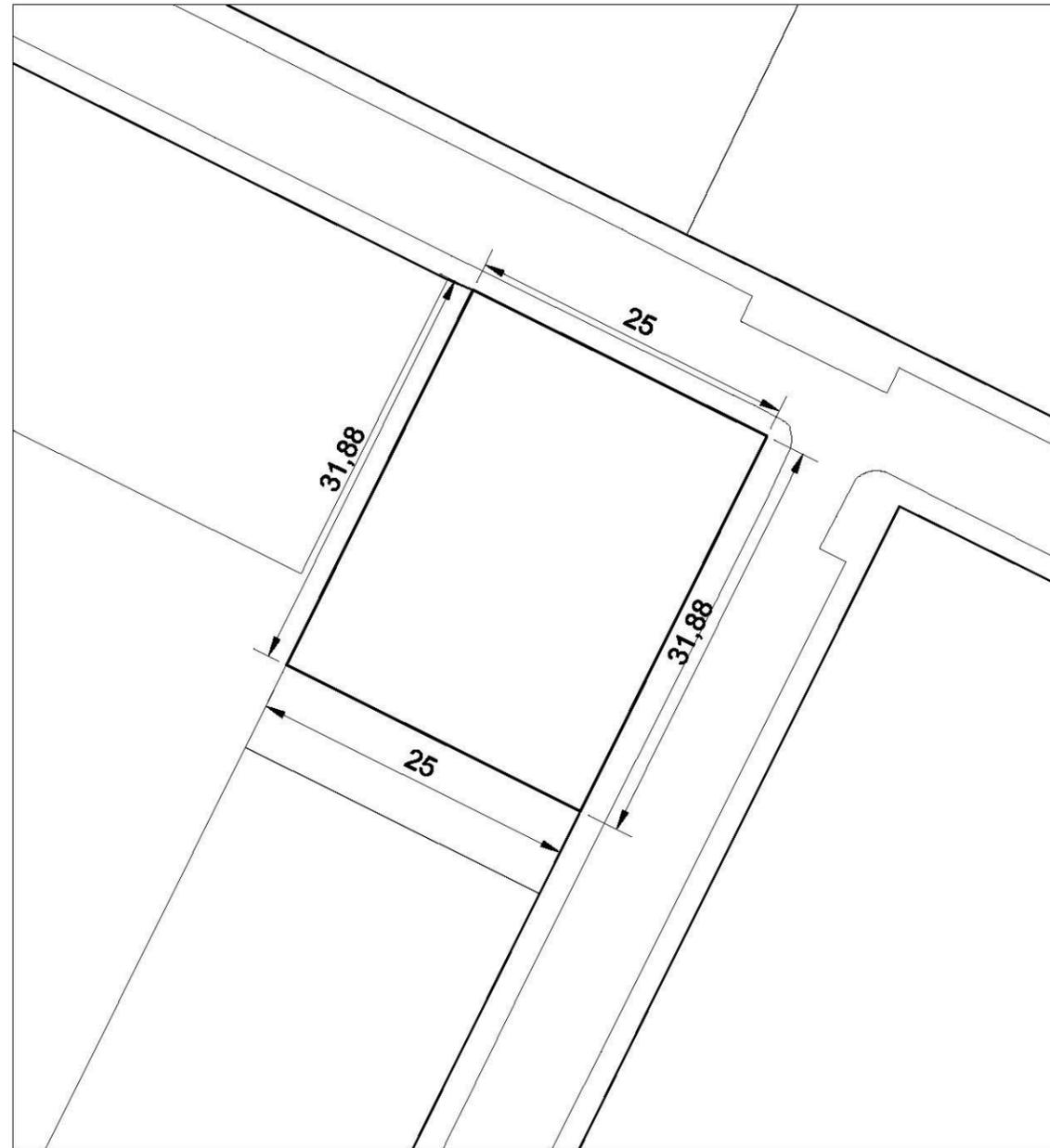
PLANO DE LOCALIZACIÓN

PLANO PARCELA ACOTADA



localización

escala 1/5.000



parcela acotada

escala 1/500

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS		Finca Nº	14		
<b>DATOS TITULARIDAD</b>					
Nombre	PROMOCIONES CARDENAL CISNEROS S.L.		CIF/NIF	B34188680	
Domicilio	Avda. Manuel Rivera 7, 34002 Palencia		%	100,00	
<b>DATOS DE LA PARCELA</b>					
Afección: Total		Superficie registral: 175,00 m <sup>2</sup>	Superficie real: 175,00 m <sup>2</sup>		
Descripción	Construcciones	No hay			
	Plantaciones	No hay			
<b>DATOS REGISTRALES</b>					
Registro de la Propiedad nº 2 de Palencia			CRU	34009000478601	
Finca	Tomo	Libro	Folio	Inscripción/Fecha	
4943	2691	62	121	1ª	3 de marzo de 2008
Descripción	Urbana. Parcela integrante de la Unidad de Actuación nº1 del Sector 3 de Villalobón, destinada a uso residencial, vivienda unifamiliar, de 175 metros cuadrados de superficie con una edificabilidad real máxima de 148,75 metros cuadrados.				
Linderos	Norte	Parcela 13	25,00 metros		
	Sur	Parcela 15	25,00 metros		
	Este	Calle 6 – Calle de los Tallos	7,00 metros		
	Oeste	Parcela 21	7,00 metros		
Titulo	Adjudicación en proyecto de reparcelación urbanística en virtud de Mandamiento administrativo, expedido por el Ayuntamiento de Villalobón el día 29 de enero de 2008.				
Cargas	<ul style="list-style-type: none"> <li>Embargo Administrativo sobre la totalidad de la finca a favor de la HACIENDA PÚBLICA, por una responsabilidad total de 767.559,47 euros, según procedimiento 341323300207Y.</li> <li>Hipoteca a favor de SOCIEDAD DE GESTIÓN DE ACTIVOS PROCEDENTES DE LA REESTRUCTURACIÓN BANCARIA. Valor para subasta 62.200,28 euros, plazo 12 meses. Formalizado en Escritura Pública autorizada por el notario de Madrid, Jose Luis Ruiz Abad, el 20 de abril de 2015 con nº de protocolo 722. Inscripción 4ª, folio 191 del Tomo 2782, libro 69 de 27 de abril de 2015.</li> </ul>				
Edificaciones y arrendamientos					
Observaciones					

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS

Finca Nº

14

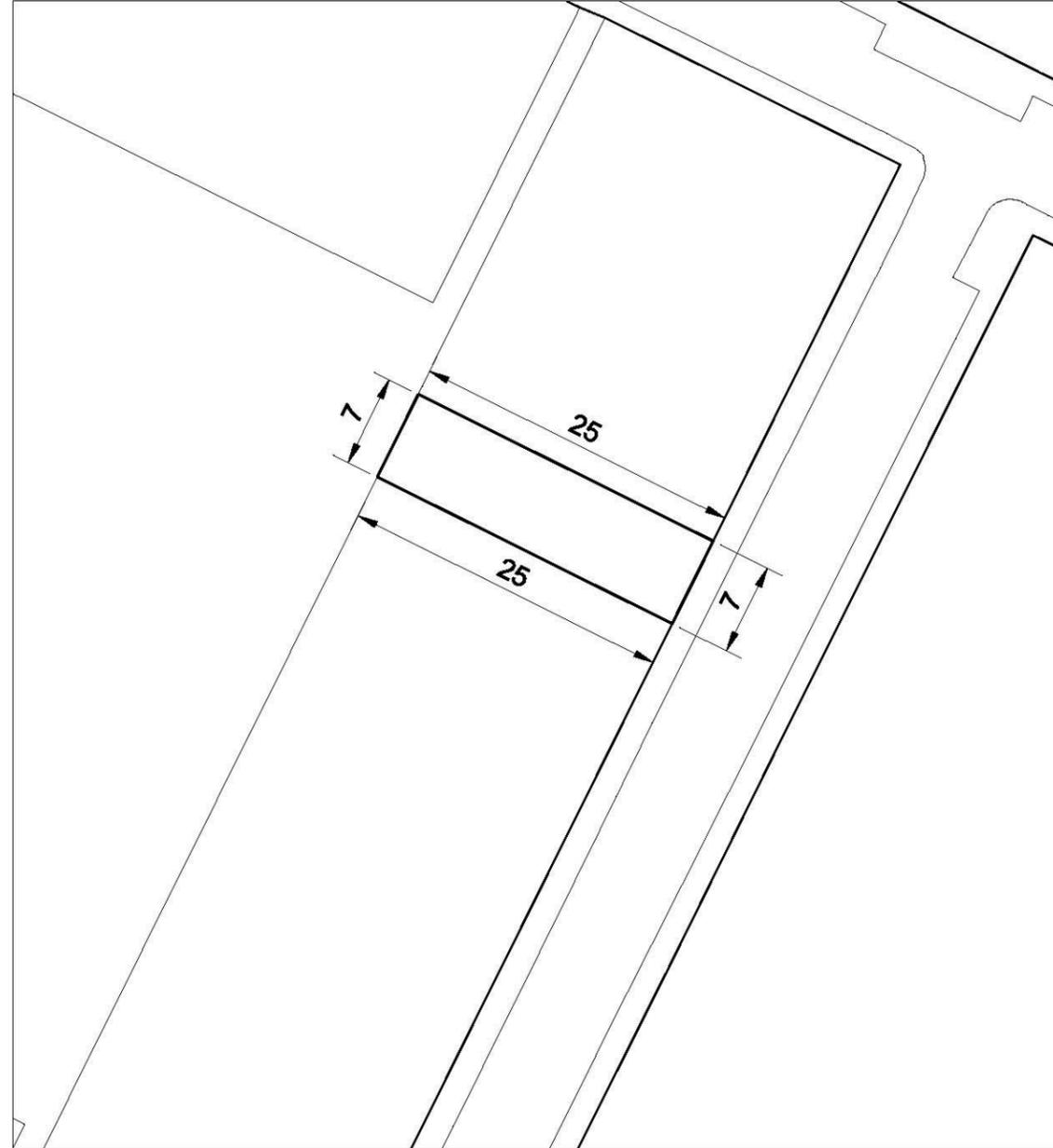
PLANO DE LOCALIZACIÓN

PLANO PARCELA ACOTADA



localización

escala 1/5.000



parcela acotada

escala 1/500

30

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS		Finca Nº	15		
<b>DATOS TITULARIDAD</b>					
Nombre	PROMOCIONES TAJA 2007 S.L.		CIF/NIF	B34233635	
Domicilio	C/París nº 2, 34004 Palencia		%	100,00	
<b>DATOS DE LA PARCELA</b>					
Afección: Total		Superficie registral: 2.018,75 m <sup>2</sup>	Superficie real: 2.022,05 m <sup>2</sup>		
Descripción	Construcciones	No hay			
	Plantaciones	No hay			
<b>DATOS REGISTRALES</b>					
Registro de la Propiedad nº 2 de Palencia			CRU	34009000478618	
Finca	Tomo	Libro	Folio	Inscripción/Fecha	
4944	2691	62	124	2ª	4 diciembre de 2008
Descripción	Urbana. Parcela integrante de la Unidad de Actuación nº1 del Sector 3 de Villalobón, destinada a uso residencial, vivienda unifamiliar, de 2.018,75 metros cuadrados de superficie con una edificabilidad real máxima de 1.715,93 metros cuadrados.				
Linderos	Norte	Parcela 14		25,00 metros	
	Sur	Calle 7 – Calle de las Flores		25,00 metros	
	Este	Calle 6 – Calle de los Tallos		80,75 metros	
	Oeste	Parcela 21		80,75 metros	
Titulo	Adquirida por aportación, según escritura pública autorizada el jueves 14 de agosto de 2008 por el notario D. Juan Luis Prieto Rubio de Palencia con el nº de protocolo 982.				
Cargas	Hipoteca a favor de SOCIEDAD DE GESTIÓN DE ACTIVOS PROCEDENTES DE LA REESTRUCTURACIÓN BANCARIA. Valor para subasta de 630.784,78 euros, plazo 180 meses. Formalizado en Escritura Pública autorizada por el notario de León, D. Lorenzo Población Rodríguez, el 14 de noviembre de 2013 con nº protocolo 2540. Inscripción 5ª, folio 126 del Tomo 2691, libro 62 de fecha 26 de noviembre de 2013.				
Edificaciones y arrendamientos					
Observaciones					

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS

Finca Nº

15

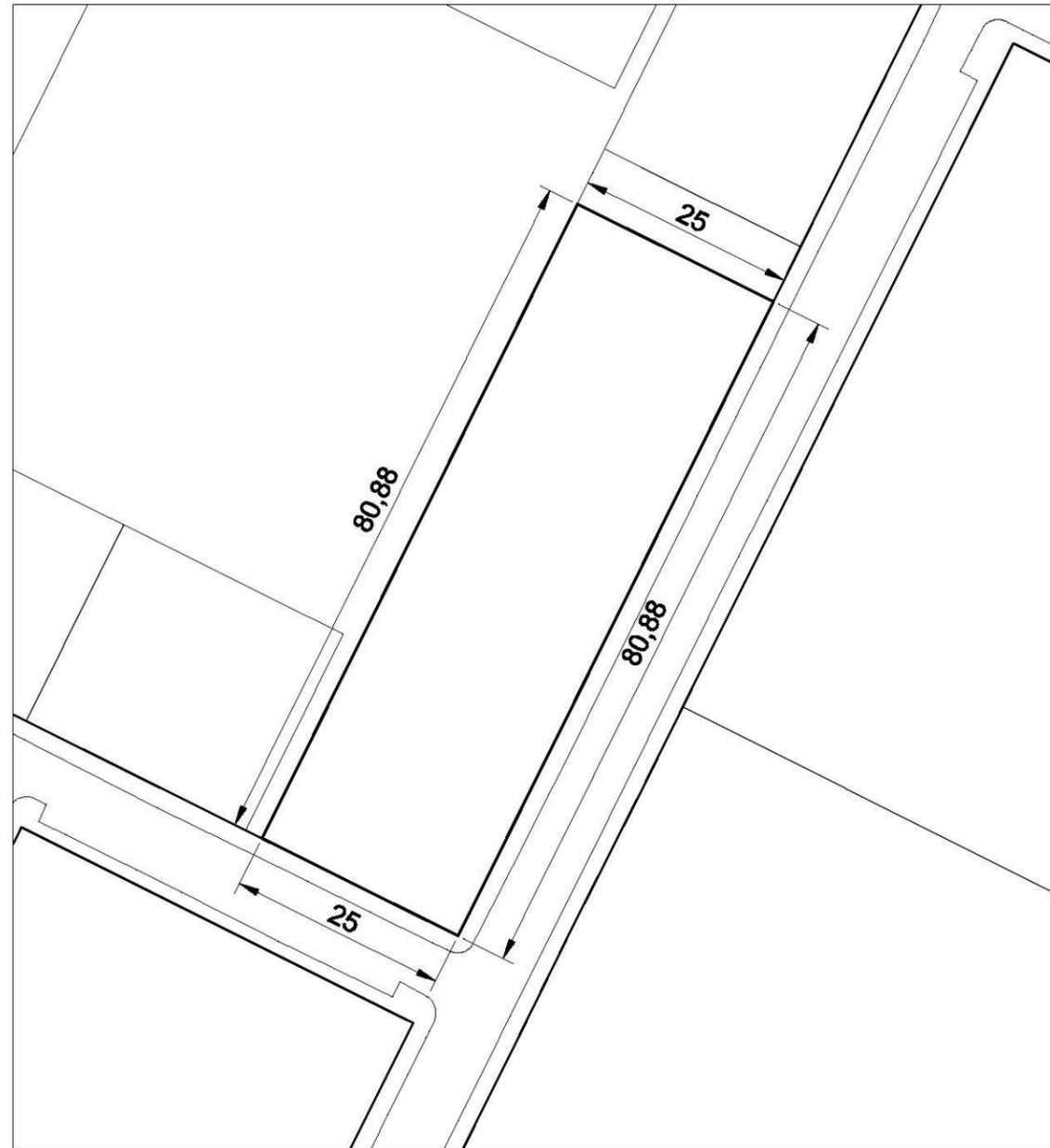
PLANO DE LOCALIZACIÓN

PLANO PARCELA ACOTADA



localización

escala 1/5.000



parcela acotada

escala 1/750

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS		Finca Nº	16		
<b>DATOS TITULARIDAD</b>					
Nombre	PROMOCIONES TAJA 2007 S.L.		CIF/NIF	B34233635	
Domicilio	C/París nº 2, 34004 Palencia		%	100,00	
<b>DATOS DE LA PARCELA</b>					
Afección: Total		Superficie registral: 700,00 m <sup>2</sup>	Superficie real: 700,00 m <sup>2</sup>		
Descripción	Construcciones	No hay			
	Plantaciones	No hay			
<b>DATOS REGISTRALES</b>					
Registro de la Propiedad nº 2 de Palencia			CRU	34009000478625	
Finca	Tomo	Libro	Folio	Inscripción/Fecha	
4945	2691	62	127	2ª	4 diciembre de 2008
Descripción	Urbana. Parcela integrante de la Unidad de Actuación nº1 del Sector 3 de Villalobón, destinada a uso residencial, vivienda unifamiliar, de 700 metros cuadrados de superficie con una edificabilidad real máxima de 595 metros cuadrados.				
Linderos	Norte	Parcela 21		28,00 metros	
	Sur	Calle 7 – Calle de las Flores		28,00 metros	
	Este	Parcela 15		25,00 metros	
	Oeste	Parcela 21		25,00 metros	
Titulo	Adquirida por aportación según escritura pública autorizada el jueves 14 de agosto de 2008 por el notario D. Juan Luis Prieto Rubio de Palencia con el nº de protocolo 982.				
Cargas	Hipoteca a favor de SOCIEDAD DE GESTIÓN DE ACTIVOS PROCEDENTES DE LA REESTRUCTURACIÓN BANCARIA. Valor para subasta de 218.725,09 euros, plazo 80 meses. Formalizado en Escritura Pública autorizada por el notario de León, D. Lorenzo Población Rodríguez, el 14 de noviembre de 2013 con nº protocolo 2540. Inscripción 5ª, folio 128 del Tomo 2691, libro 62 de fecha 26 de noviembre de 2013.				
Edificaciones y arrendamientos					
Observaciones					

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS

Finca Nº

16

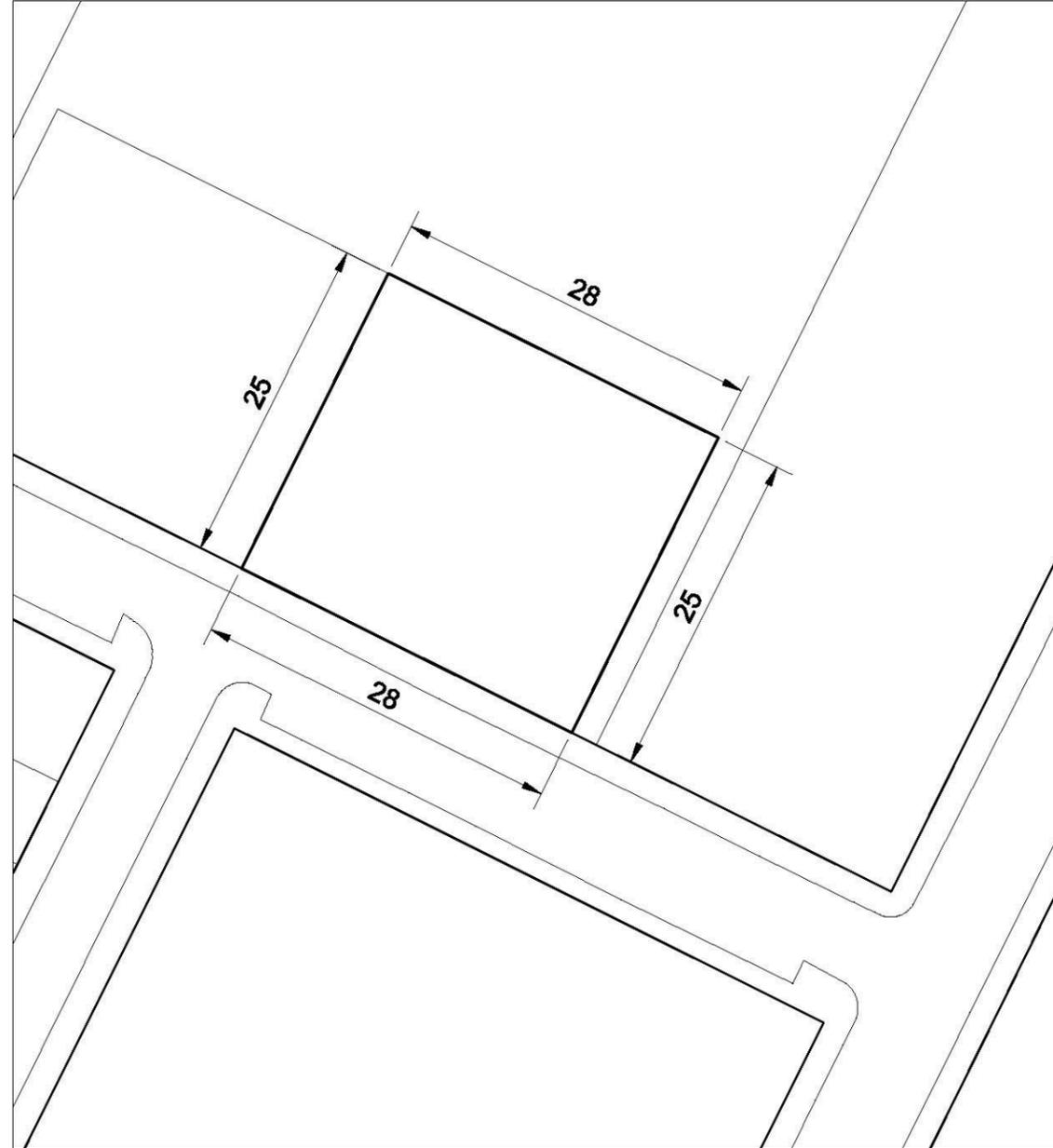
PLANO DE LOCALIZACIÓN

PLANO PARCELA ACOTADA



localización

escala 1/5.000



parcela acotada

escala 1/500

<b>DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS</b>		<b>Finca Nº</b>	<b>17</b>		
<b>DATOS TITULARIDAD</b>					
<b>Nombre</b>	BUILDINGCENTER S.A.		<b>CIF/NIF</b>	A63106157	
<b>Domicilio</b>	C/ Provençals nº39, 08019 Barcelona		<b>%</b>	100,00	
<b>DATOS DE LA PARCELA</b>					
<b>Afección: Total</b>		<b>Superficie registral:</b> 700,00 m <sup>2</sup>	<b>Superficie real:</b> 700,00 m <sup>2</sup>		
<b>Descripción</b>	<b>Construcciones</b>	No hay			
	<b>Plantaciones</b>	No hay			
<b>DATOS REGISTRALES</b>					
Registro de la Propiedad nº 2 de Palencia			<b>CRU</b>	34009000478632	
<b>Finca</b>	<b>Tomo</b>	<b>Libro</b>	<b>Folio</b>	<b>Inscripción/Fecha</b>	
4946	2691	62	130	5ª	24 de diciembre de 2013
<b>Descripción</b>	Urbana. Parcela integrante de la Unidad de Actuación nº1 del Sector 3 de Villalobón, destinada a uso residencial, vivienda unifamiliar, de 700 metros cuadrados de superficie con una edificabilidad real máxima de 595 metros cuadrados.				
<b>Linderos</b>	<b>Norte</b>	Parcela 21		28,00 metros	
	<b>Sur</b>	Calle 7 – Calle de las Flores		28,00 metros	
	<b>Este</b>	Parcela 16		25,00 metros	
	<b>Oeste</b>	Parcela 21		25,00 metros	
<b>Título</b>	Adquirida por título de compra con subrogación en virtud de Escritura Pública, autorizada por el notario de Madrid, D. Antonio Pérez-Coca Crespo, el día 14 de Noviembre de 2013, con número de protocolo 4317.				
<b>Cargas</b>					
<b>Edificaciones y arrendamientos</b>					
<b>Observaciones</b>					

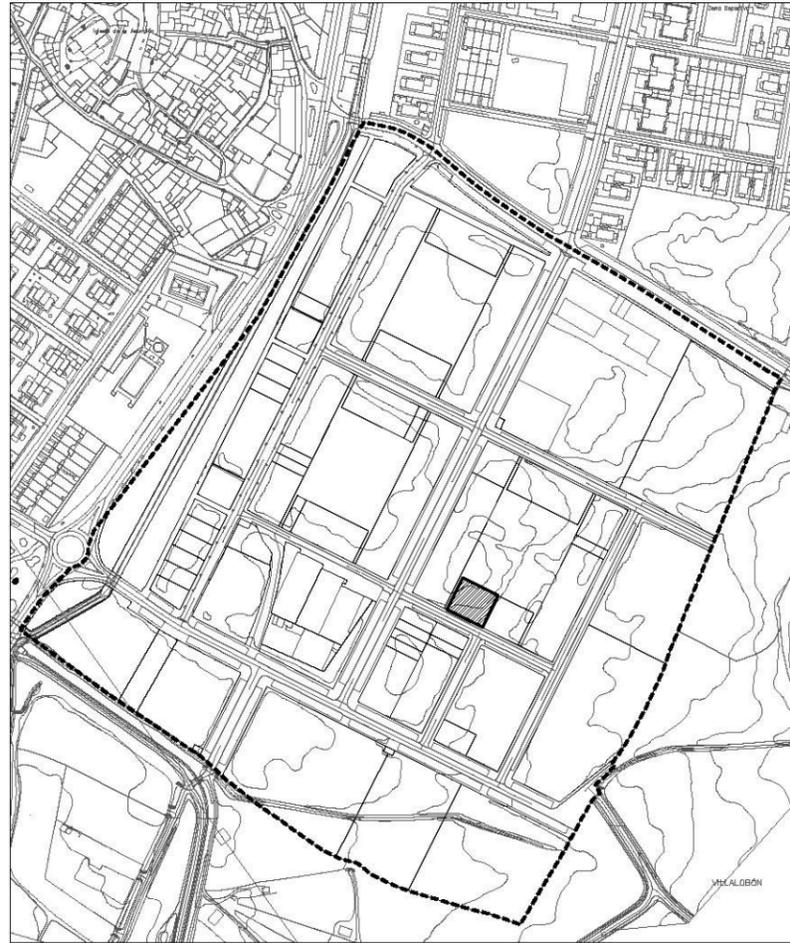
DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS

Finca Nº

17

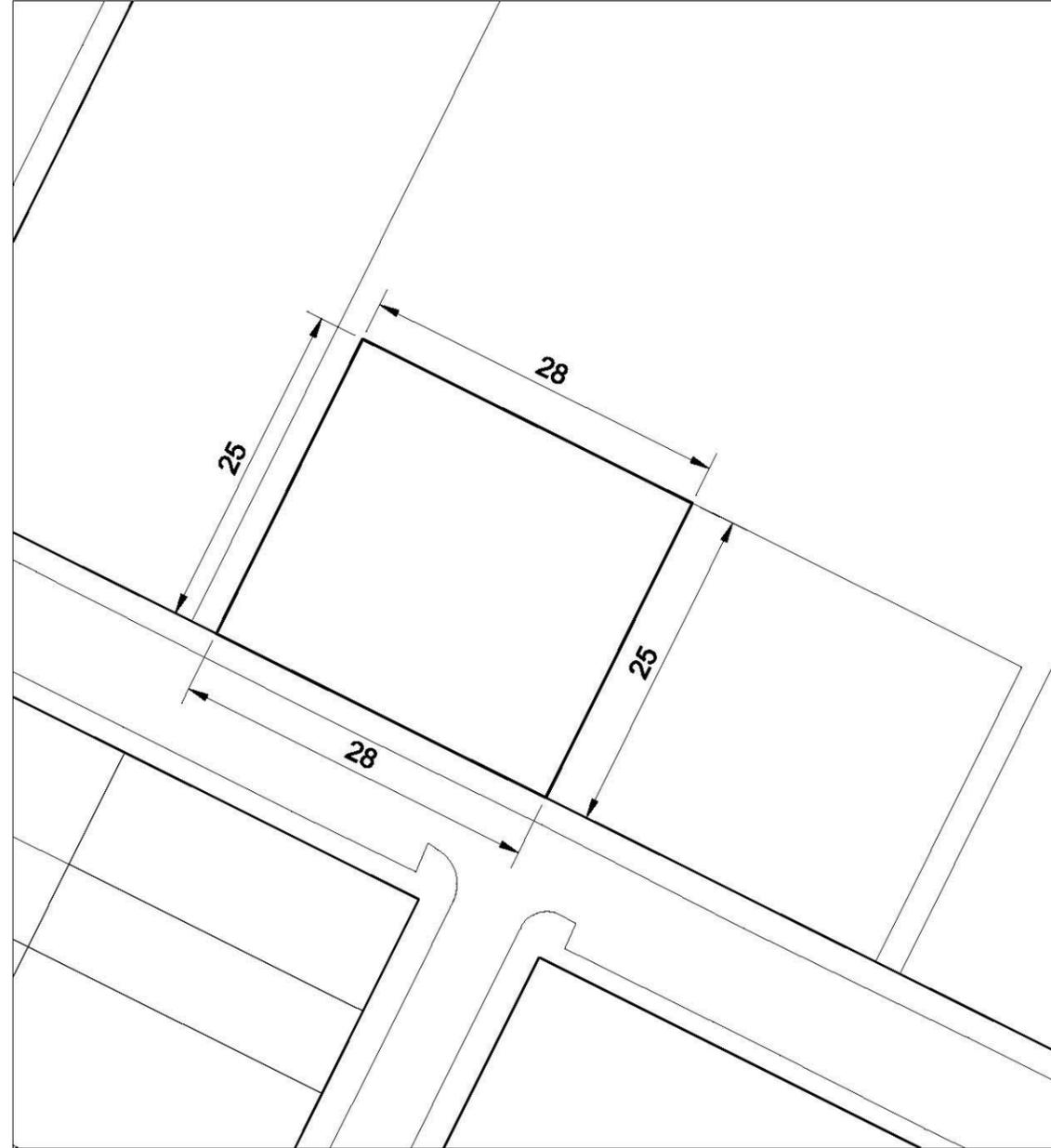
PLANO DE LOCALIZACIÓN

PLANO PARCELA ACOTADA



localización

escala 1/5.000



parcela acotada

escala 1/500

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS		Finca Nº	18		
<b>DATOS TITULARIDAD</b>					
Nombre	BUILDINGCENTER S.A.		CIF/NIF	A63106157	
Domicilio	C/ Provençals nº39, 08019 Barcelona		%	100,00	
<b>DATOS DE LA PARCELA</b>					
Afección: Total		Superficie registral: 2.368,75 m <sup>2</sup>		Superficie real: 2.370,15 m <sup>2</sup>	
Descripción	Construcciones	No hay			
	Plantaciones	No hay			
<b>DATOS REGISTRALES</b>					
Registro de la Propiedad nº 2 de Palencia			CRU	34009000478649	
Finca	Tomo	Libro	Folio	Inscripción/Fecha	
4947	2691	62	133	5ª	24 de diciembre de 2013
Descripción	Urbana. Parcela integrante de la Unidad de Actuación nº1 del Sector 3 de Villalobón, destinada a uso residencial, vivienda unifamiliar, de 2.368,75 metros cuadrados de superficie con una edificabilidad real máxima de 2.013,43 metros cuadrados.				
Linderos	Norte	Parcela 19		25,00 metros	
	Sur	Calle 7 – Calle de las Flores		25,00 metros	
	Este	Parcela 21		94,75 metros	
	Oeste	Calle 1 – Avda. Camino viejo a Valladolid		94,75 metros	
Titulo	Adquirida por título de compra con subrogación en virtud de Escritura Pública, autorizada por el notario de Madrid, D. Antonio Pérez-Coca Crespo, el día 14 de noviembre de 2013, con número de protocolo 4317.				
Cargas					
Edificaciones y arrendamientos					
Observaciones					

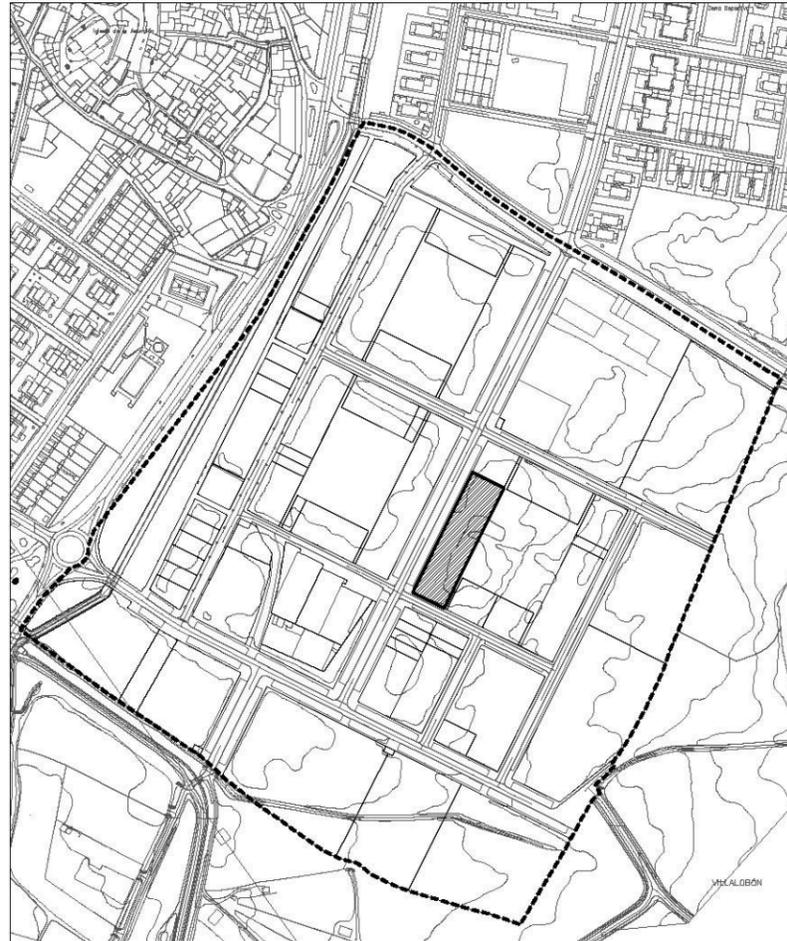
DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS

Finca Nº

18

PLANO DE LOCALIZACIÓN

PLANO PARCELA ACOTADA



localización

escala 1/5.000



parcela acotada

escala 1/750

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS		Finca Nº	19		
<b>DATOS TITULARIDAD</b>					
<b>Nombre</b>	ISGA INMUEBLES S.A.U.		<b>CIF/NIF</b>	A75088773	
<b>Domicilio</b>	Pº José Mª Arizmendiarieta s/n 20500 Mondragón (Guipúzcoa)		<b>%</b>	100,00	
<b>DATOS DE LA PARCELA</b>					
<b>Afección: Total</b>		<b>Superficie registral:</b> 618,75 m <sup>2</sup>	<b>Superficie real:</b> 620,15 m <sup>2</sup>		
<b>Descripción</b>	<b>Construcciones</b>	No hay			
	<b>Plantaciones</b>	No hay			
<b>DATOS REGISTRALES</b>					
Registro de la Propiedad nº 2 de Palencia		<b>CRU</b>	31009000478656		
<b>Finca</b>	<b>Tomo</b>	<b>Libro</b>	<b>Folio</b>	<b>Inscripción/Fecha</b>	
4948	2691	62	136	5ª	3 de noviembre de 2015
<b>Descripción</b>	Urbana. Parcela integrante de la Unidad de Actuación nº1 del Sector 3 de Villalobón, destinada a uso residencial, vivienda unifamiliar, de 618,75 metros cuadrados de superficie con una edificabilidad real máxima de 525,93 metros cuadrados.				
<b>Linderos</b>	<b>Norte</b>	Calle 8 – Calle de la Noria		25,00 metros	
	<b>Sur</b>	Parcela 18		25,00 metros	
	<b>Este</b>	Parcela 21		24,75 metros	
	<b>Oeste</b>	Calle 1 – Avda. Camino viejo a Valladolid		24,75 metros	
<b>Título</b>	Adquirida por título de fusión por absorción en virtud de Escritura Pública, autorizada por el notario de Mondragón/Arrasate, D. Iñigo Irache Varona, el día 10 de julio de 2015, con número de protocolo 384.				
<b>Cargas</b>					
<b>Edificaciones y arrendamientos</b>					
<b>Observaciones</b>					

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS

Finca Nº

19

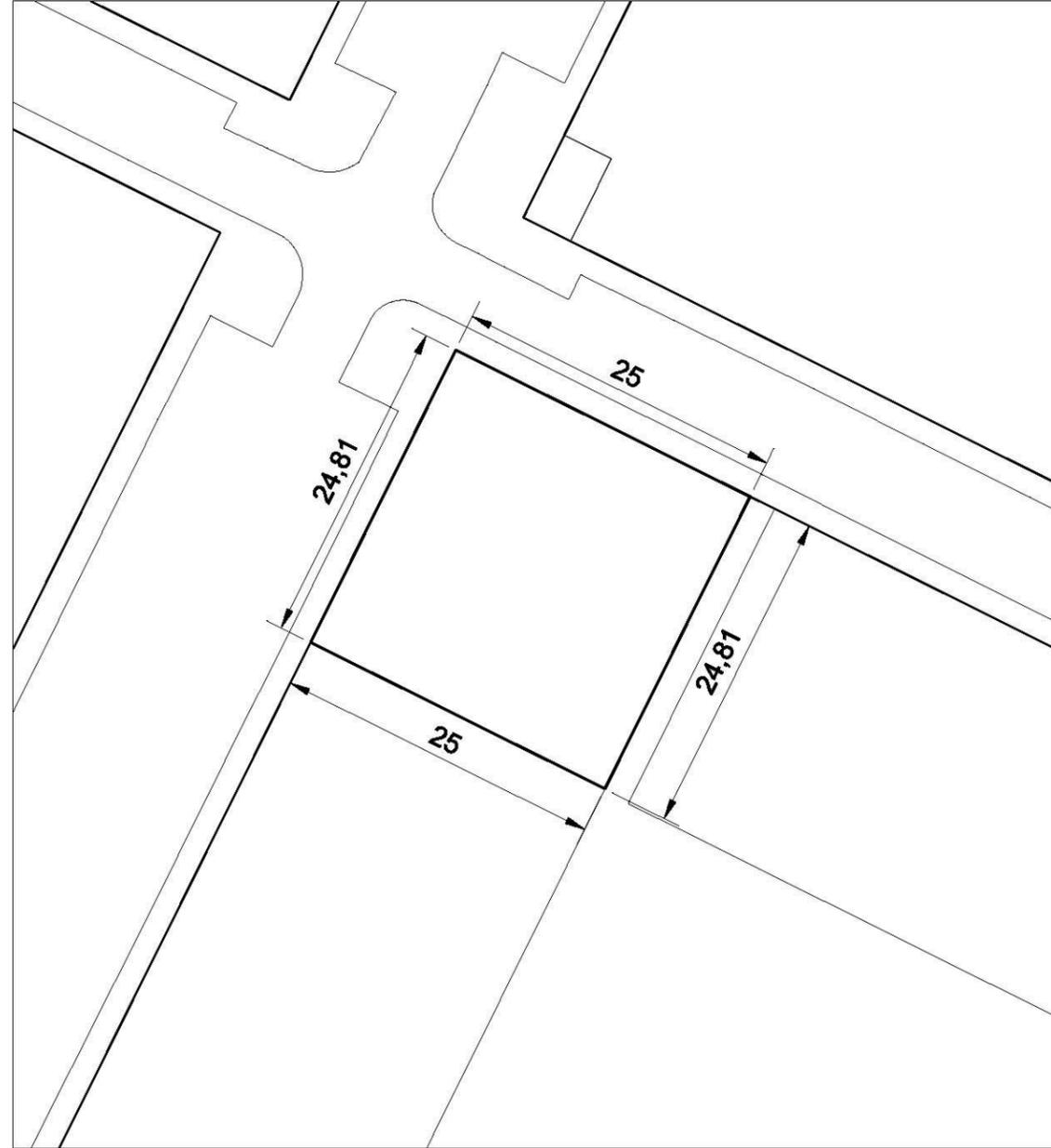
PLANO DE LOCALIZACIÓN

PLANO PARCELA ACOTADA



localización

escala 1/5.000



parcela acotada

escala 1/500

40

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS		Finca Nº	20		
<b>DATOS TITULARIDAD</b>					
<b>Nombre</b>	SOCIEDAD DE GESTIÓN DE ACTIVOS PROCEDENTES DE LA REESTRUCTURACIÓN BANCARIA.		<b>CIF/NIF</b>	A86602158	
<b>Domicilio</b>	Paseo de la Castellana 89, 28046 Madrid		<b>%</b>	100,00	
<b>DATOS DE LA PARCELA</b>					
<b>Afección: Total</b>		<b>Superficie registral:</b> 1.400,00 m <sup>2</sup>		<b>Superficie real:</b> 1.400,00 m <sup>2</sup>	
<b>Descripción</b>	<b>Construcciones</b>	No hay			
	<b>Plantaciones</b>	No hay			
<b>DATOS REGISTRALES</b>					
Registro de la Propiedad nº 2 de Palencia			<b>CRU</b>	34009000478663	
<b>Finca</b>	<b>Tomo</b>	<b>Libro</b>	<b>Folio</b>	<b>Inscripción/Fecha</b>	
4949	2691	62	1398	1ª	3 de marzo de 2008
<b>Descripción</b>	Urbana. Parcela integrante de la Unidad de Actuación nº1 del Sector 3 de Villalobón, destinada a uso residencial, vivienda unifamiliar, de 1.400 metros cuadrados de superficie con una edificabilidad real máxima de 1.190 metros cuadrados.				
<b>Linderos</b>	<b>Norte</b>	Calle 8 – Calle de la Noria		56,00 metros	
	<b>Sur</b>	Parcela 21		56,00 metros	
	<b>Este</b>	Parcela 21		25,00 metros	
	<b>Oeste</b>	Parcela 21		25,00 metros	
<b>Título</b>	Adjudicación en procedimiento de Ejecución Hipotecaria número 122/2012. Decreto expedido el día 25 de septiembre de 2014 por el Secretario del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción nº4 de Palencia.				
<b>Cargas</b>					
<b>Edificaciones y arrendamientos</b>					
<b>Observaciones</b>					

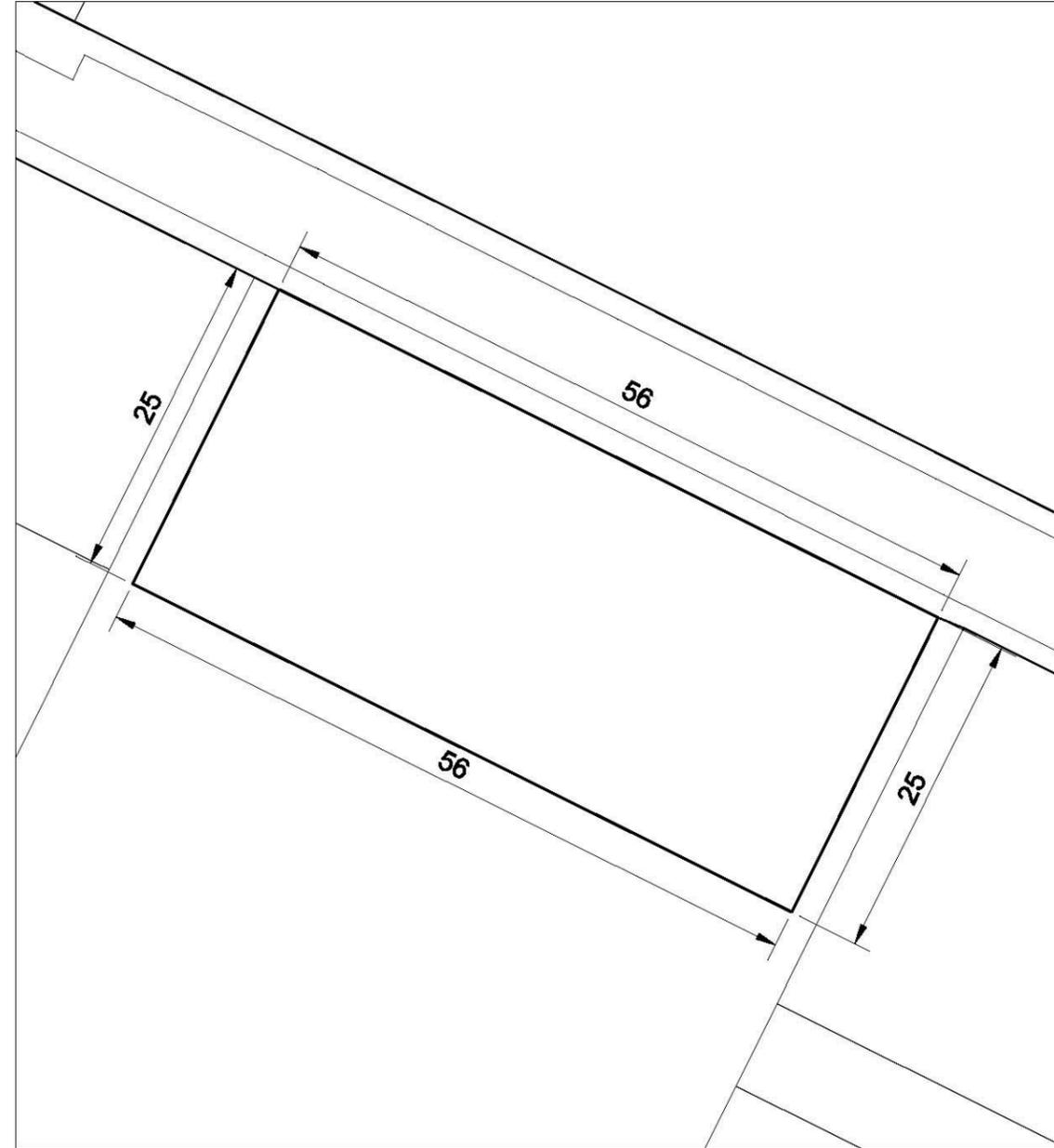
DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS	Finca Nº	20
---------------------------------	----------	----

PLANO DE LOCALIZACIÓN	PLANO PARCELA ACOTADA
-----------------------	-----------------------



localización

escala 1/5.000



parcela acotada

escala 1/500

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS		Finca Nº	21	
<b>DATOS TITULARIDAD</b>				
Nombre		CIF/NIF		
Domicilio		%		
<b>DATOS DE LA PARCELA</b>				
Afección: Total		Superficie registral:	Superficie real: 4.430,73 m <sup>2</sup>	
Descripción	Construcciones			
	Plantaciones			
<b>DATOS REGISTRALES</b>				
Finca	Tomo	Libro	Folio	Inscripción/Fecha
Descripción	Urbana. Parcela integrante de la Unidad de Actuación nº1 del Sector 3 de Villalobón, destinada a uso espacio libre privado de 4.430,73 metros cuadrados de superficie con una edificabilidad real máxima de 0,00 metros cuadrados.			
Linderos	Norte	Parcela 20 Calle 8 (entre parcelas 19 y 20) Calle 8 (entre parcelas 20 y 13)	56,00 metros 2,11 metros 2,11 metros	
	Sur	Parcelas 16 y 17 Calle 7 (entre parcelas 18 y 17) Calle 7 (entre parcelas 32 y 33)	56,00 metros 2,11 metros 2,11 metros	
	Este	Parcelas 13, 14 y 15	119,76 metros	
	Oeste	Parcelas 18 y 19	119,61 metros	
Titulo				
Cargas				
Edificaciones y arrendamientos				
Observaciones	Parcela de TITULARIDAD OB REM sobre las parcelas 13, 14, 15, 16, 17, 18 y 19 no inscrita en el Registro de la Propiedad al no constar dicha vinculación en el Proyecto de Actuación.			

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS

Finca Nº

21

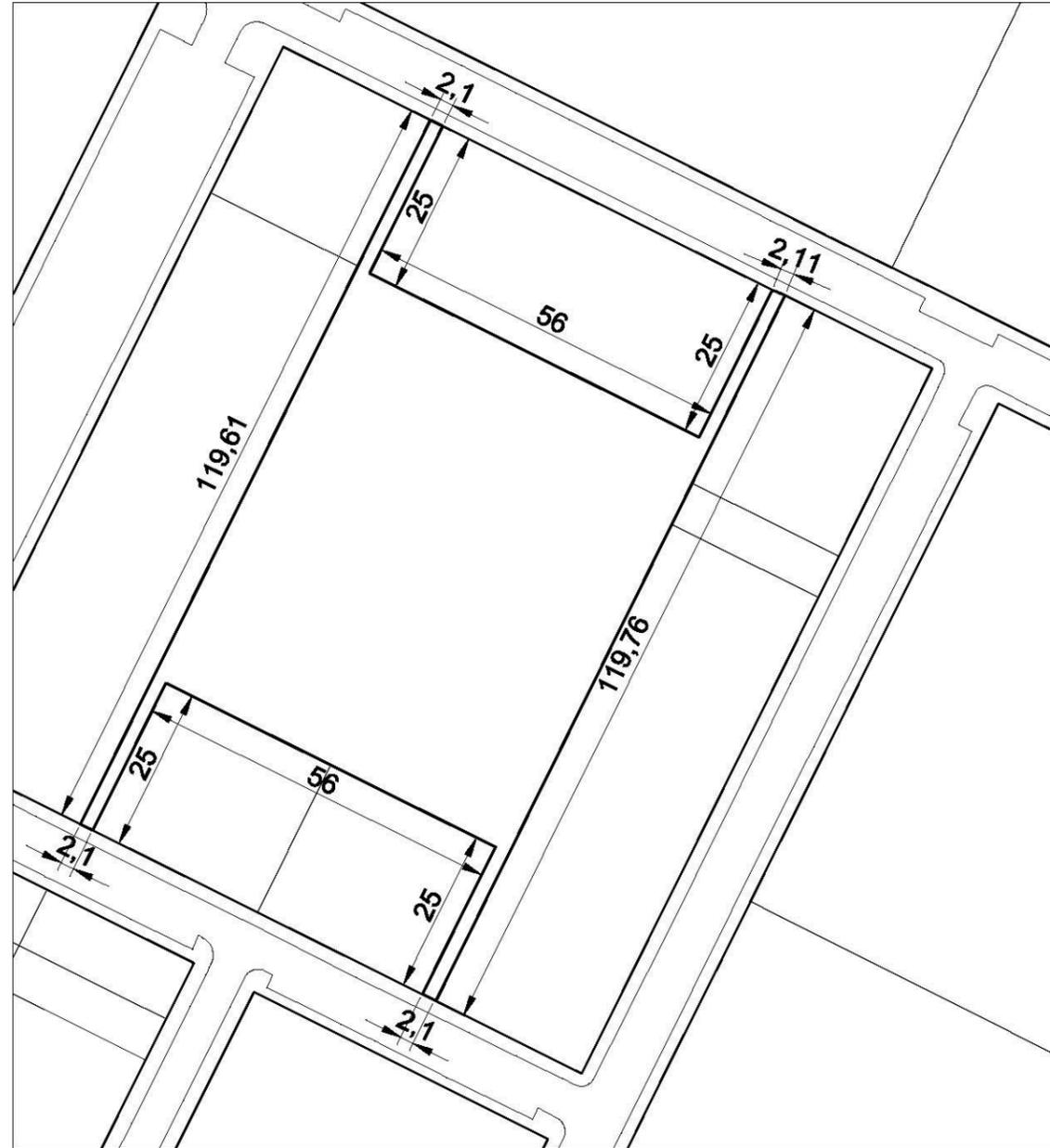
PLANO DE LOCALIZACIÓN

PLANO PARCELA ACOTADA



localización

escala 1/5.000



parcela acotada

escala 1/1.000

<b>DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS</b>		<b>Finca Nº</b>	<b>22</b>		
<b>DATOS TITULARIDAD</b>					
<b>Nombre</b>	MUNICIPIO DE VILLALOBÓN		<b>CIF/NIF</b>	P3421700J	
<b>Domicilio</b>	Pza. de España 1, 34191 Villalobón (Palencia)		<b>%</b>	100,00	
<b>DATOS DE LA PARCELA</b>					
<b>Afección: Total</b>		<b>Superficie registral:</b> 3.345,67 m <sup>2</sup>	<b>Superficie real:</b> 3.344,46 m <sup>2</sup>		
<b>Descripción</b>	<b>Construcciones</b>	No hay			
	<b>Plantaciones</b>	No hay			
<b>DATOS REGISTRALES</b>					
Registro de la Propiedad nº 2 de Palencia		<b>CRU</b>	34009000478670		
<b>Finca</b>	<b>Tomo</b>	<b>Libro</b>	<b>Folio</b>	<b>Inscripción/Fecha</b>	
4950	2691	62	142	1ª	3 de marzo de 2008
<b>Descripción</b>	Urbana. Parcela integrante de la Unidad de Actuación nº1 del Sector 3 de Villalobón, destinada a uso residencial, vivienda unifamiliar, de 3.345,67 metros cuadrados de superficie con una edificabilidad real máxima de 2.843,82 metros cuadrados.				
<b>Linderos</b>	<b>Norte</b>	Calle 7 – Calle de las Flores		50,00 metros	
	<b>Sur</b>	Parcela 23 Calle 2 – Calle de las Partijas		25,00 metros 25,00 metros	
	<b>Este</b>	Calle 6 – Calle de los Tallos		74,70 metros	
	<b>Oeste</b>	Parcela 23 Calle 9 – Calle de las Hojas		15,57 metros 59,13 metros	
<b>Título</b>	Adjudicación en proyecto de reparcelación urbanística en virtud de Mandamiento administrativo, expedido por el Ayuntamiento de Villalobón el día 29 de enero de 2008.				
<b>Cargas</b>					
<b>Edificaciones y arrendamientos</b>					
<b>Observaciones</b>					

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS

Finca Nº

22

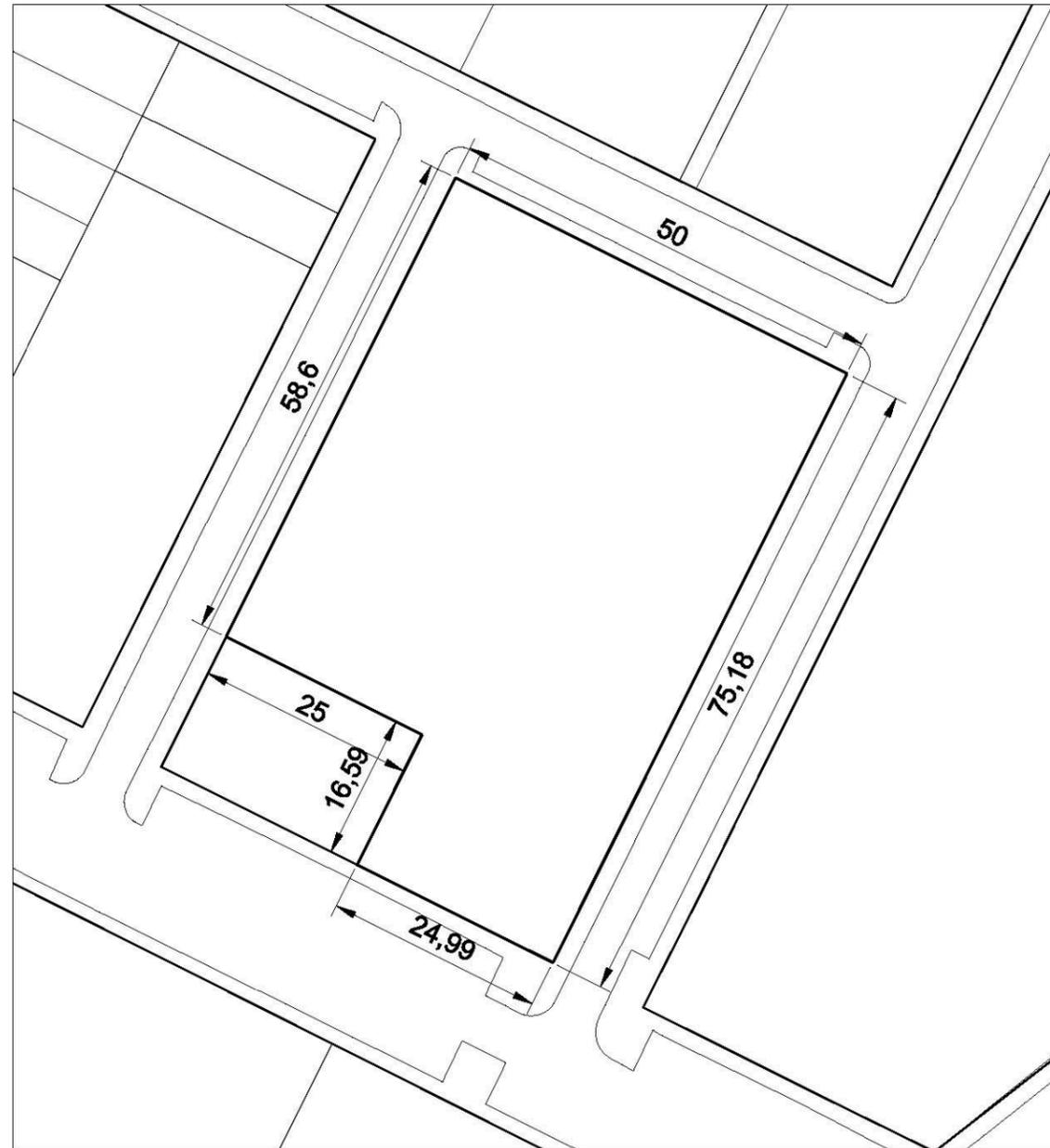
PLANO DE LOCALIZACIÓN

PLANO PARCELA ACOTADA



localización

escala 1/5.000



parcela acotada

escala 1/750

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS		Finca Nº	23
<b>DATOS TITULARIDAD</b>			
Nombre	LENER ADMINISTRACIONES CONCURSALES S.L.	CIF/NIF	B86598968
Domicilio	C/ Pío del Rio Hortega nº 8, 47014 Valladolid	%	5,053 (4)
Nombre	PROMOCIONES CARDENAL CISNEROS S.L.	CIF/NIF	B34188680
Domicilio	Avda. Manuel Rivera 7, 34002 Palencia	%	10,506 (1) (5)
Nombre	PADESER S.L.	CIF/NIF	B34030759
Domicilio	Avda. Manuel Rivera 15, 34002 Palencia	%	3,573 (1)
Nombre	MADARSENA 10 S.L.	CIF/NIF	B82028507
Domicilio	C/Juan Ramón Jiménez 5, 34001 Palencia	%	24,244 (1)
Nombre	JAVIER VITA AGUADO	CIF/NIF	12715909Z
Domicilio	C/Garrachón Bengoa 5, 34004 Palencia	%	0,468 (1)
Nombre	MARÍA BEGOÑA FERNÁNDEZ TEJIDO	CIF/NIF	12723060N
Domicilio	C/Garrachón Bengoa 5, 34004 Palencia	%	0,468 (1)
Nombre	TOMÁS PAREDES HONTIYUELO MARÍA MONTSERRAT PALACIOS ANTOLÍN	CIF/NIF	12733851Q 12745520R
Domicilio	C/Doctor Cajal 4, 34001 Palencia	%	3,880 (1)
Nombre	MARIA DEL PILAR MORENO LÓPEZ	CIF/NIF	9660609B
Domicilio	Pza. Juan de Austria 3, 6ºD, 47006 Valladolid	%	0,763 (1)
Nombre	JUAN MILANO MELERO	CIF/NIF	12166160B
Domicilio	Pza. Juan de Austria 3, 6ºD, 47006 Valladolid	%	0,763 (1)
Nombre	EUTIQUIO RAMOS PEÑA	CIF/NIF	12649759N
Domicilio	C/ Emperador 13, 34419 Villalobón (Palencia)	%	0,906 (1)
Nombre	PROMOCIONES CARDENAL CISNEROS S.L.	CIF/NIF	B34188680
Domicilio	Avda. Manuel Rivera 7, 34002 Palencia	%	33,727 (2) (5)
Nombre	PROMOCIONES TAJA 2007 S.L.	CIF/NIF	B34233635
Domicilio	C/París 2, 34004 Palencia	%	15,649 (3)

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS		Finca Nº	23
<b>DATOS DE LA PARCELA</b>			
Afección: Total		Superficie registral: 389,33 m <sup>2</sup>	Superficie real: 414,82 m <sup>2</sup>
Descripción	Construcciones	No hay	
	Plantaciones	No hay	
<b>DATOS REGISTRALES</b>			
Registro de la Propiedad nº 2 de Palencia		CRU	34009000478687
Finca	Tomo	Libro	Folio
4951	2691	62	145 (1) 1ª 145 (2) 2ª 145 (3) 3ª 146 (4) 4ª
Inscripción/Fecha	3 de marzo de 2008 27 de octubre 2008 4 de diciembre 2008 24 de junio de 2015		
Descripción	Urbana. Parcela integrante de la Unidad de Actuación nº1 del Sector 3 de Villalobón, destinada a uso residencial, vivienda unifamiliar, de 389,33 metros cuadrados de superficie con una edificabilidad real máxima de 330,93 metros cuadrados.		
Linderos	Norte	Parcela 22	25,00 metros
	Sur	Calle 2 – Calle de las Partijas	25,00 metros
	Este	Parcela 22	15,57 metros
	Oeste	Calle 9 – Calle de las Hojas	15,57 metros
Titulo	(1) Adjudicación en proyecto de reparcelación urbanística en virtud de Mandamiento administrativo, expedido por el Ayuntamiento de Villalobón el día 29 de enero de 2008. (2) Adquirida por fusión por absorción, según escritura pública autorizada el martes, 16 de septiembre de 2008 por el notario D. Julio Herrero Ruiz de Palencia con el nº de protocolo 2482. (3) Adquirida por aportación, según escritura pública autorizada el jueves, 14 de agosto de 2008 por el notario D. Juan Luis Prieto Rubio de Palencia con el nº de protocolo 982. (4) Adquirida por Procedimiento Concursal nº 171/2015 decretado por el Juzgado de Primera Instancia e Instrucción nº1 de Palencia en auto dictado el 27 de marzo de 2015.		
Cargas	(5) Embargo Administrativo del 44,233% indiviso de la finca perteneciente a Promociones Cardenal Cisneros S.L., a favor de la HACIENDA PÚBLICA, por una responsabilidad total de 767.559,47 euros, según procedimiento 341323300207Y.		
Edificaciones y arrendamientos			
Observaciones			

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS

Finca Nº

23

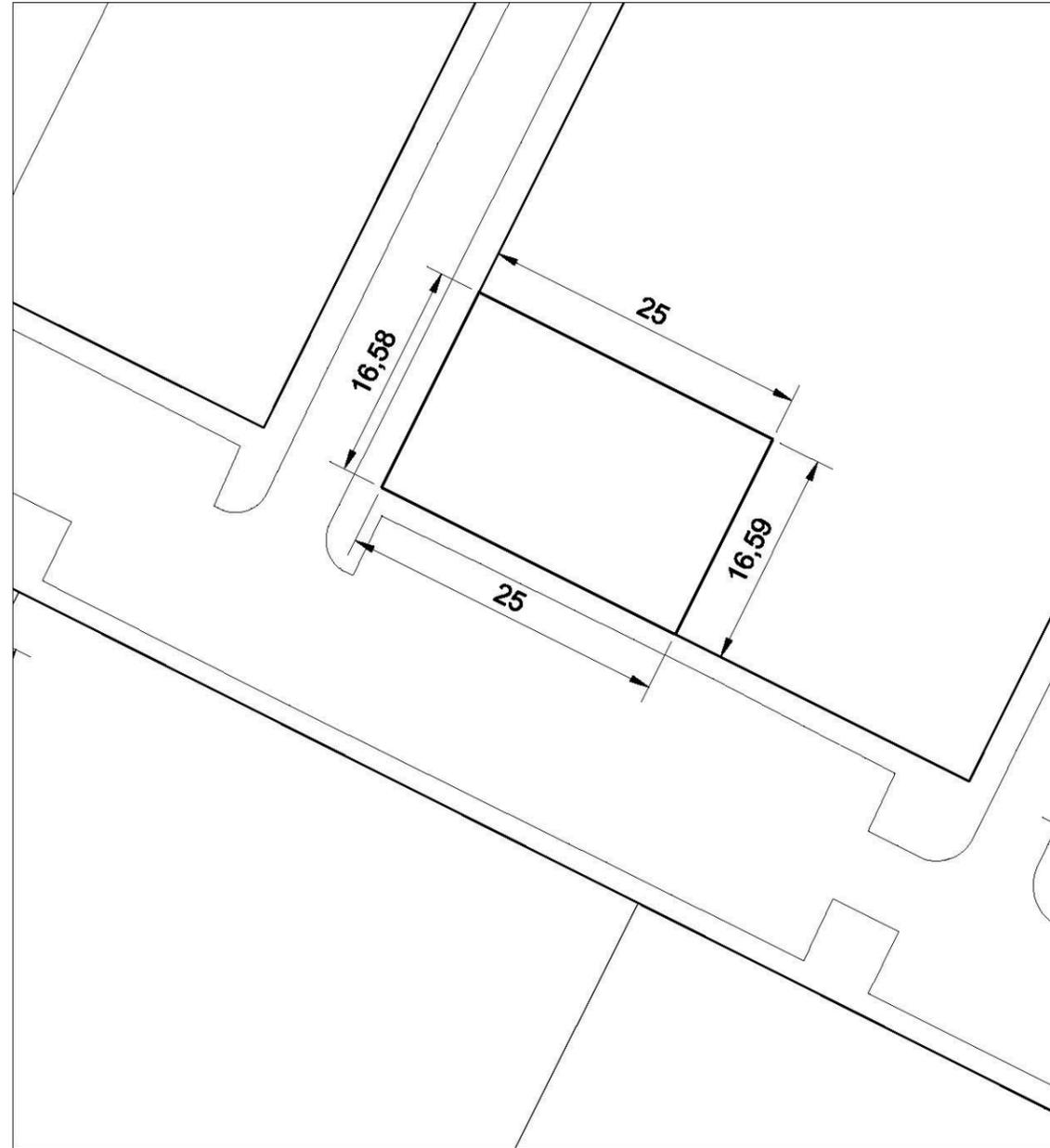
PLANO DE LOCALIZACIÓN

PLANO PARCELA ACOTADA



localización

escala 1/5.000



parcela acotada

escala 1/500

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS		Finca Nº	24		
<b>DATOS TITULARIDAD</b>					
Nombre	JAVIER VITA AGUADO		CIF/NIF	12715909Z	
Domicilio	C/ Garrachón Bengoa 5, 34004 Palencia		%	50	
Nombre	MARÍA BEGOÑA FERNÁNDEZ TEJIDO		CIF/NIF	12723060N	
Domicilio	C/ Garrachón Bengoa 5, 34004 Palencia		%	50	
<b>DATOS DE LA PARCELA</b>					
Afección: Total		Superficie registral: 233,75 m <sup>2</sup>		Superficie real: 237,34 m <sup>2</sup>	
Descripción	Construcciones	No hay			
	Plantaciones	No hay			
<b>DATOS REGISTRALES</b>					
Registro de la Propiedad nº 2 de Palencia			CRU	34009000478694	
Finca	Tomo	Libro	Folio	Inscripción/Fecha	
4952	2691	62	148	1ª	3 de marzo de 2008
Descripción	Urbana. Parcela integrante de la Unidad de Actuación nº1 del Sector 3 de Villalobón, destinada a uso residencial, vivienda unifamiliar, de 233,75 metros cuadrados de superficie con una edificabilidad real máxima de 198,68 metros cuadrados.				
Linderos	Norte	Calle 7 – Calle de las Flores		25,00 metros	
	Sur	Parcela 25		25,00 metros	
	Este	Calle 9 – Calle de las Hojas		9,35 metros	
	Oeste	Parcela 31		9,35 metros	
Titulo	Adjudicación en proyecto de reparcelación urbanística en virtud de Mandamiento administrativo, expedido por el Ayuntamiento de Villalobón el día 29 de enero de 2008.				
Cargas					
Edificaciones y arrendamientos					
Observaciones					

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS

Finca Nº

24

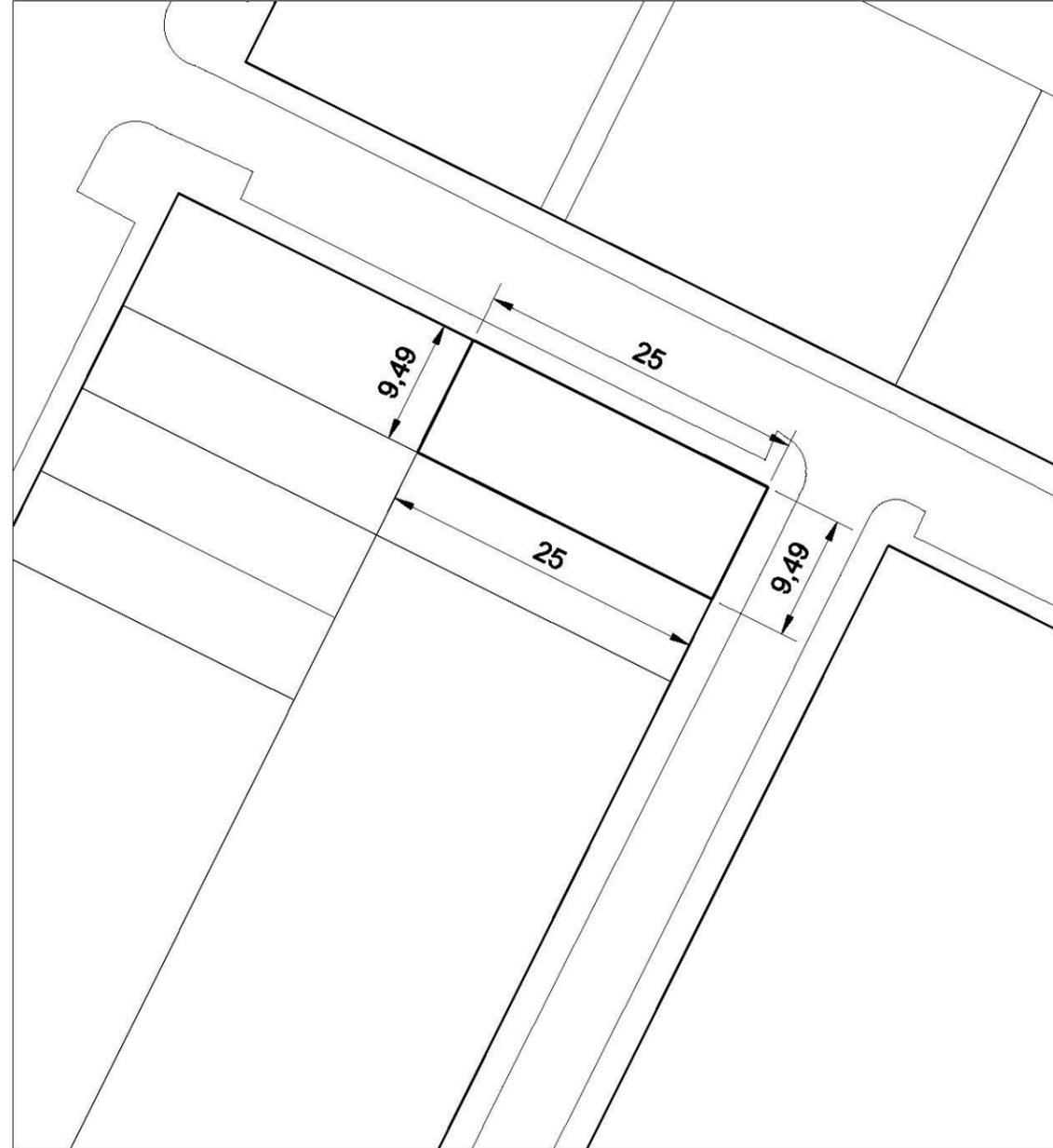
PLANO DE LOCALIZACIÓN

PLANO PARCELA ACOTADA



localización

escala 1/5.000



parcela acotada

escala 1/500

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS		Finca Nº	25
<b>DATOS TITULARIDAD</b>			
<b>Nombre</b>	LENER ADMINISTRACIONES CONCURSALES S.L.	<b>CIF/NIF</b>	B86598968
<b>Domicilio</b>	C/Pio del Rio Hortega nº 8, 47014 Valladolid	<b>%</b>	34,00 (3)
<b>Nombre</b>	PROMOCIONES CARDENAL CISNEROS S.L.	<b>CIF/NIF</b>	B34188680
<b>Domicilio</b>	Avda. Manuel Rivera 7, 34002 Palencia	<b>%</b>	18,00 (1) (4)
<b>Nombre</b>	JAVIER VITA AGUADO	<b>CIF/NIF</b>	12715909Z
<b>Domicilio</b>	C/Garrachón Bengoa 5, 34004 Palencia	<b>%</b>	13,50 (1)
<b>Nombre</b>	MARÍA BEGOÑA FERNÁNDEZ TEJIDO	<b>CIF/NIF</b>	12723060N
<b>Domicilio</b>	C/Garrachón Bengoa 5, 34004 Palencia	<b>%</b>	13,50 (1)
<b>Nombre</b>	PROMOCIONES TAJA 2007 S.L.	<b>CIF/NIF</b>	B34233635
<b>Domicilio</b>	C/París 2, 34004 Palencia	<b>%</b>	21,00 (2)
<b>DATOS DE LA PARCELA</b>			
<b>Afección: Total</b>		<b>Superficie registral:</b> 175,00 m <sup>2</sup>	<b>Superficie real:</b> 175,00 m <sup>2</sup>
<b>Descripción</b>	<b>Construcciones</b>	No hay	
	<b>Plantaciones</b>	No hay	

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS		Finca Nº	25
<b>DATOS REGISTRALES</b>			
Registro de la Propiedad nº 2 de Palencia		<b>CRU</b>	34009000478700
<b>Finca</b>	<b>Tomo</b>	<b>Libro</b>	<b>Folio</b>
4953	2691	62	151
		(1) 1ª	3 de marzo de 2008
		(2) 2ª	4 de diciembre 2008
		(3) 3ª	24 de junio de 2015
<b>Descripción</b>	Urbana. Parcela integrante de la Unidad de Actuación nº1 del Sector 3 de Villalobón, destinada a uso residencial, vivienda unifamiliar, de 175 metros cuadrados de superficie con una edificabilidad real máxima de 148,75 metros cuadrados.		
<b>Linderos</b>	<b>Norte</b>	Parcela 24	25,00 metros
	<b>Sur</b>	Parcela 26	25,00 metros
	<b>Este</b>	Calle 9 – Calle de las Hojas	7,00 metros
	<b>Oeste</b>	Parcela 30	7,00 metros
<b>Titulo</b>	(1) Adjudicación en proyecto de reparcelación urbanística en virtud de Mandamiento administrativo, expedido por el Ayuntamiento de Villalobón el día 29 de enero de 2008. (2) Adquirida por aportación, según escritura pública autorizada el día 14 de agosto de 2008 por el notario D. Juan Luis Prieto Rubio de Palencia con el nº de protocolo 982. (3) Adquirida por Procedimiento Concursal nº 171/2015 decretado por el Juzgado de Primera Instancia e Instrucción nº1 de Palencia en auto dictado el 27 de marzo de 2015.		
<b>Cargas</b>	(4) Embargo Administrativo del 18% indiviso de la finca perteneciente a Promociones Cardenal Cisneros S.L., a favor de la HACIENDA PÚBLICA, por una responsabilidad total de 767.559,47 euros, según procedimiento 341323300207Y.		
<b>Edificaciones y arrendamientos</b>			
<b>Observaciones</b>			

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS

Finca Nº

25

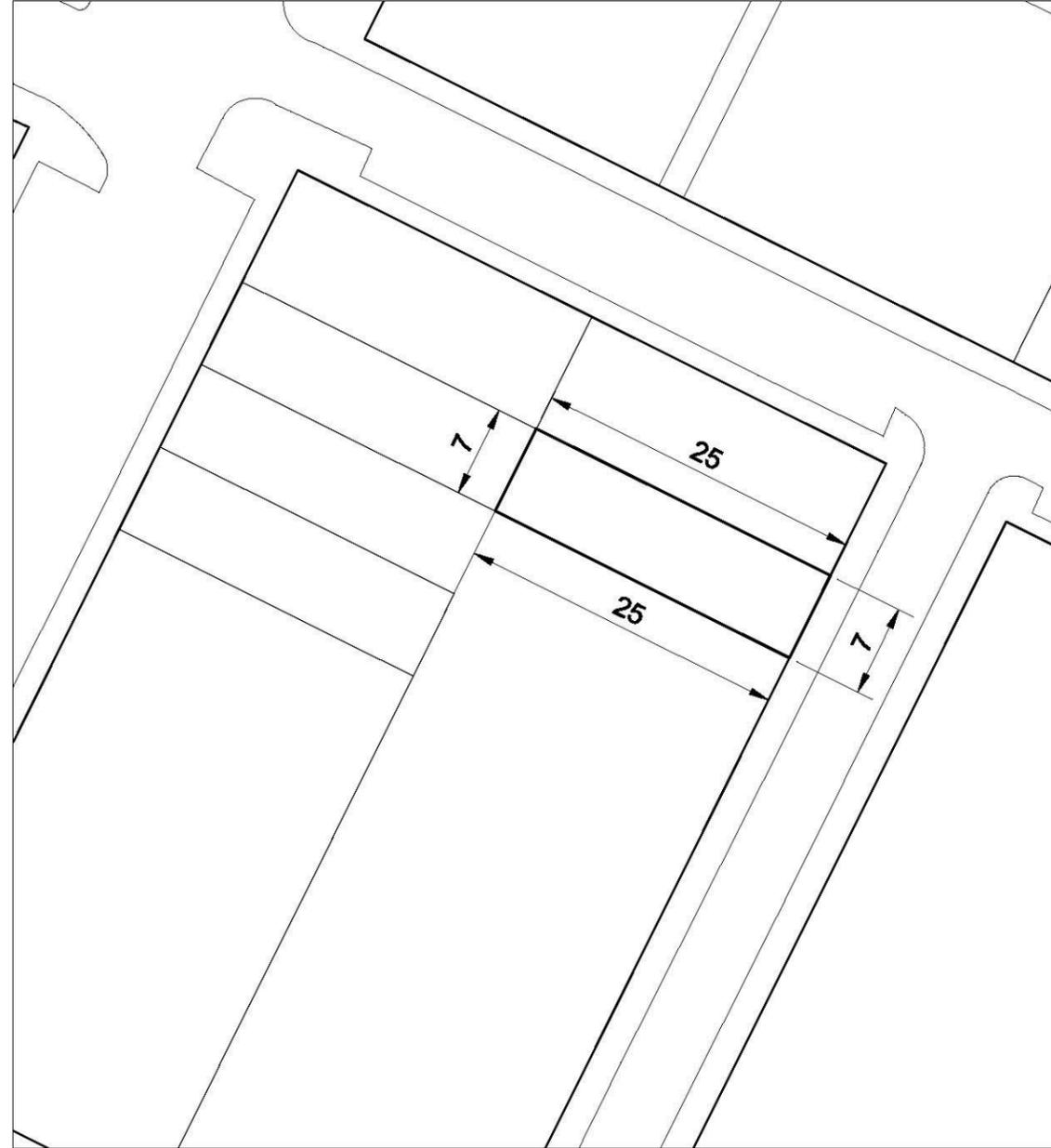
PLANO DE LOCALIZACIÓN

PLANO PARCELA ACOTADA



localización

escala 1/5.000



parcela acotada

escala 1/500

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS		Finca Nº	26		
<b>DATOS TITULARIDAD</b>					
Nombre	LENER ADMINISTRACIONES CONCURSALES S.L.		CIF/NIF	B86598968	
Domicilio	C/Pio del Rio Hortega nº 8, 47014 Valladolid		%	100,00	
<b>DATOS DE LA PARCELA</b>					
Afección: Total		Superficie registral: 1.458,75 m <sup>2</sup>		Superficie real: 1.462,34 m <sup>2</sup>	
Descripción	Construcciones	No hay			
	Plantaciones	No hay			
<b>DATOS REGISTRALES</b>					
Registro de la Propiedad nº 2 de Palencia			CRU	34009000478717	
Finca	Tomo	Libro	Folio	Inscripción/Fecha	
4954	2691	62	154	2ª	24 de junio de 2015
Descripción	Urbana. Parcela integrante de la Unidad de Actuación nº1 del Sector 3 de Villalobón, destinada a uso residencial, vivienda unifamiliar de 1.458,75 metros cuadrados de superficie con una edificabilidad real máxima de 1.239,93 metros cuadrados.				
Linderos	Norte	Parcela 25		25,00 metros	
	Sur	Calle 2 – Calle de las Partijas		25,00 metros	
	Este	Calle 9 – Calle de las Hojas		58,35 metros	
	Oeste	Parcela 27		44,35 metros	
Titulo	Adquirida por Procedimiento Concursal nº 171/2015 decretado por el Juzgado de Primera Instancia e Instrucción nº1 de Palencia en auto dictado el 27 de marzo de 2015.				
Cargas					
Edificaciones y arrendamientos					
Observaciones					

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS

Finca Nº

26

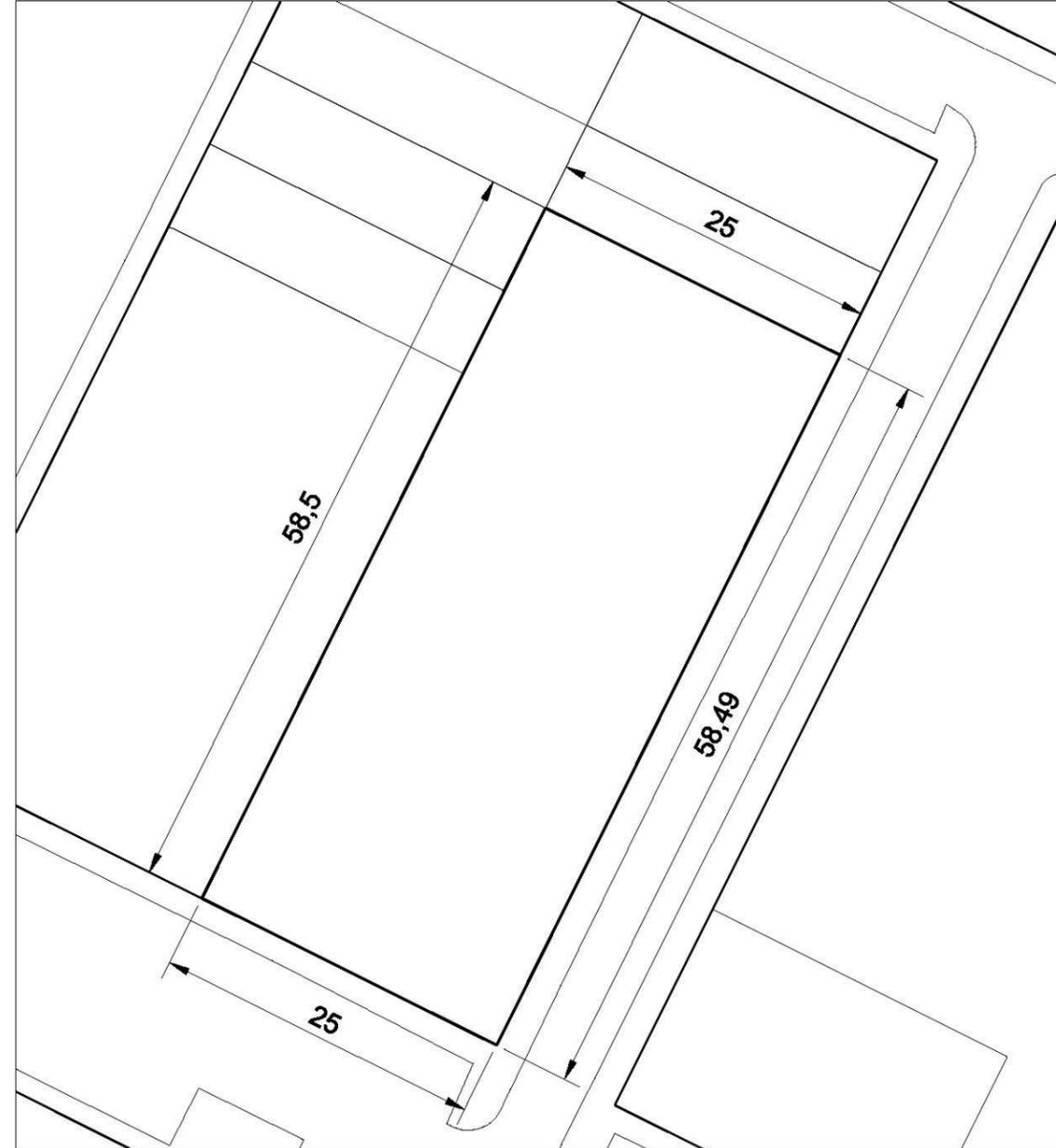
PLANO DE LOCALIZACIÓN

PLANO PARCELA ACOTADA



localización

escala 1/5.000



parcela acotada

escala 1/500

54

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS		Finca Nº	27	
<b>DATOS TITULARIDAD</b>				
<b>Nombre</b>	JOSÉ TOMÁS PAREDES HONTIYUELO MARÍA MONTSERRAT PALACIOS ANTOLÍN	<b>CIF/NIF</b>	12733851Q 12745520R	
<b>Domicilio</b>	C/Doctor Cajal 4, 34001 Palencia	<b>%</b>	100	
<b>DATOS DE LA PARCELA</b>				
<b>Afección: Total</b>		<b>Superficie registral:</b> 1.108,75 m <sup>2</sup>	<b>Superficie real:</b> 1.112,34 m <sup>2</sup>	
<b>Descripción</b>	<b>Construcciones</b>	No hay edificaciones		
	<b>Plantaciones</b>	No hay árboles		
<b>DATOS REGISTRALES</b>				
Registro de la Propiedad nº 2 de Palencia		<b>CRU</b>	34009000478724	
<b>Finca</b>	<b>Tomo</b>	<b>Libro</b>	<b>Folio</b>	<b>Inscripción/Fecha</b>
4955	2691	62	157	1ª 3 de marzo de 2008
<b>Descripción</b>	Urbana. Parcela integrante de la Unidad de Actuación nº1 del Sector 3 de Villalobón, destinada a uso residencial, vivienda unifamiliar, de 1.108,75 metros cuadrados de superficie con una edificabilidad real máxima de 942,43 metros cuadrados.			
<b>Linderos</b>	<b>Norte</b>	Parcela 28	25,00 metros	
	<b>Sur</b>	Calle 2 – Calle de las Partijas	25,00 metros	
	<b>Este</b>	Parcela 26	44,35 metros	
	<b>Oeste</b>	Calle 1 – Avda. Camino viejo a Valladolid	44,35 metros	
<b>Título</b>	Adjudicación en proyecto de reparcelación urbanística en virtud de Mandamiento administrativo, expedido por el Ayuntamiento de Villalobón el día 29 de enero de 2008.			
<b>Cargas</b>				
<b>Edificaciones y arrendamientos</b>				
<b>Observaciones</b>				

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS

Finca Nº

27

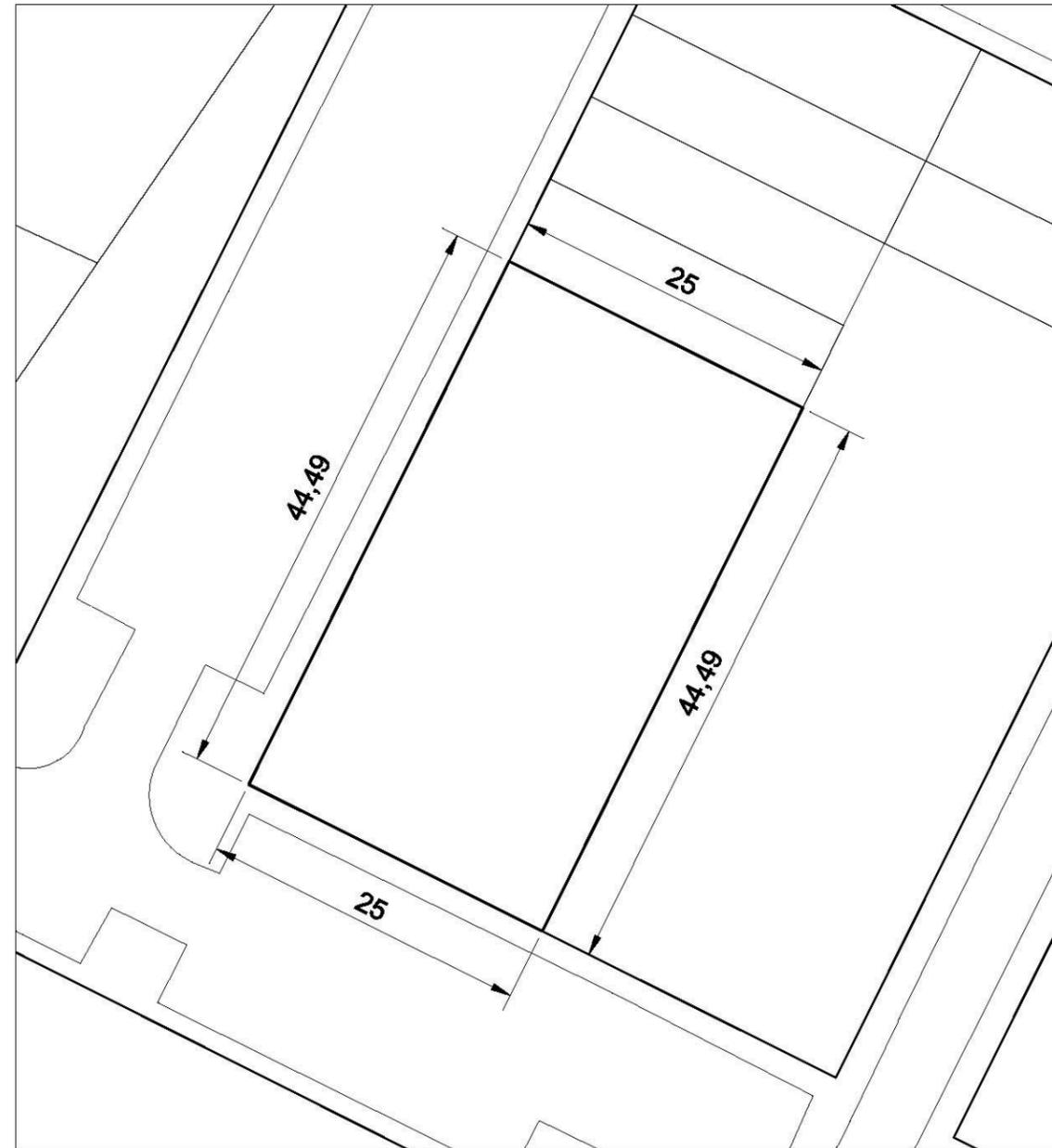
PLANO DE LOCALIZACIÓN

PLANO PARCELA ACOTADA



localización

escala 1/5.000



parcela acotada

escala 1/500

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS		Finca Nº	28	
<b>DATOS TITULARIDAD</b>				
<b>Nombre</b>	JOSÉ TOMÁS PAREDES HONTIYUELO MARÍA MONTSERRAT PALACIOS ANTOLÍN	<b>CIF/NIF</b>	12733851Q 12745520R	
<b>Domicilio</b>	C/Doctor Cajal 4, 34001 Palencia	<b>%</b>	33,00	
<b>Nombre</b>	PROMOCIONES CARDENAL CISNEROS S.L.	<b>CIF/NIF</b>	B34188680	
<b>Domicilio</b>	Avda. Manuel Rivera 7, 34002 Palencia	<b>%</b>	67,00	(1)
<b>DATOS DE LA PARCELA</b>				
<b>Afección: Total</b>	<b>Superficie registral:</b> 175,00 m <sup>2</sup>	<b>Superficie real:</b> 175,00 m <sup>2</sup>		
<b>Descripción</b>	<b>Construcciones</b>	No hay.		
	<b>Plantaciones</b>	No hay.		
<b>DATOS REGISTRALES</b>				
Registro de la Propiedad nº 2 de Palencia		<b>CRU</b>	34009000478731	
<b>Finca</b>	<b>Tomo</b>	<b>Libro</b>	<b>Folio</b>	<b>Inscripción/Fecha</b>
4956	2691	62	160	1ª 3 de marzo de 2008
<b>Descripción</b>	Urbana. Parcela integrante de la Unidad de Actuación nº1 del Sector 3 de Villalobón, destinada a uso residencial, vivienda unifamiliar, de 175 metros cuadrados de superficie con una edificabilidad real máxima de 148,75 metros cuadrados.			
<b>Linderos</b>	<b>Norte</b>	Parcela 29	25,00 metros	
	<b>Sur</b>	Parcela 27	25,00 metros	
	<b>Este</b>	Parcela 26	7,00 metros	
	<b>Oeste</b>	Calle 1 – Avda. Camino viejo a Valladolid	7,00 metros	
<b>Título</b>	Adjudicación en proyecto de reparcelación urbanística en virtud de Mandamiento administrativo, expedido por el Ayuntamiento de Villalobón el día 29 de Enero de 2008.			
<b>Cargas</b>	(1) Embargo Administrativo del 67,00% indiviso de la finca perteneciente a Promociones Cardenal Cisneros S.L., a favor de la HACIENDA PÚBLICA, por una responsabilidad total de 767.559,47 euros, según procedimiento 341323300207Y.			
<b>Edificaciones y arrendamientos</b>				
<b>Observaciones</b>				

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS

Finca Nº

28

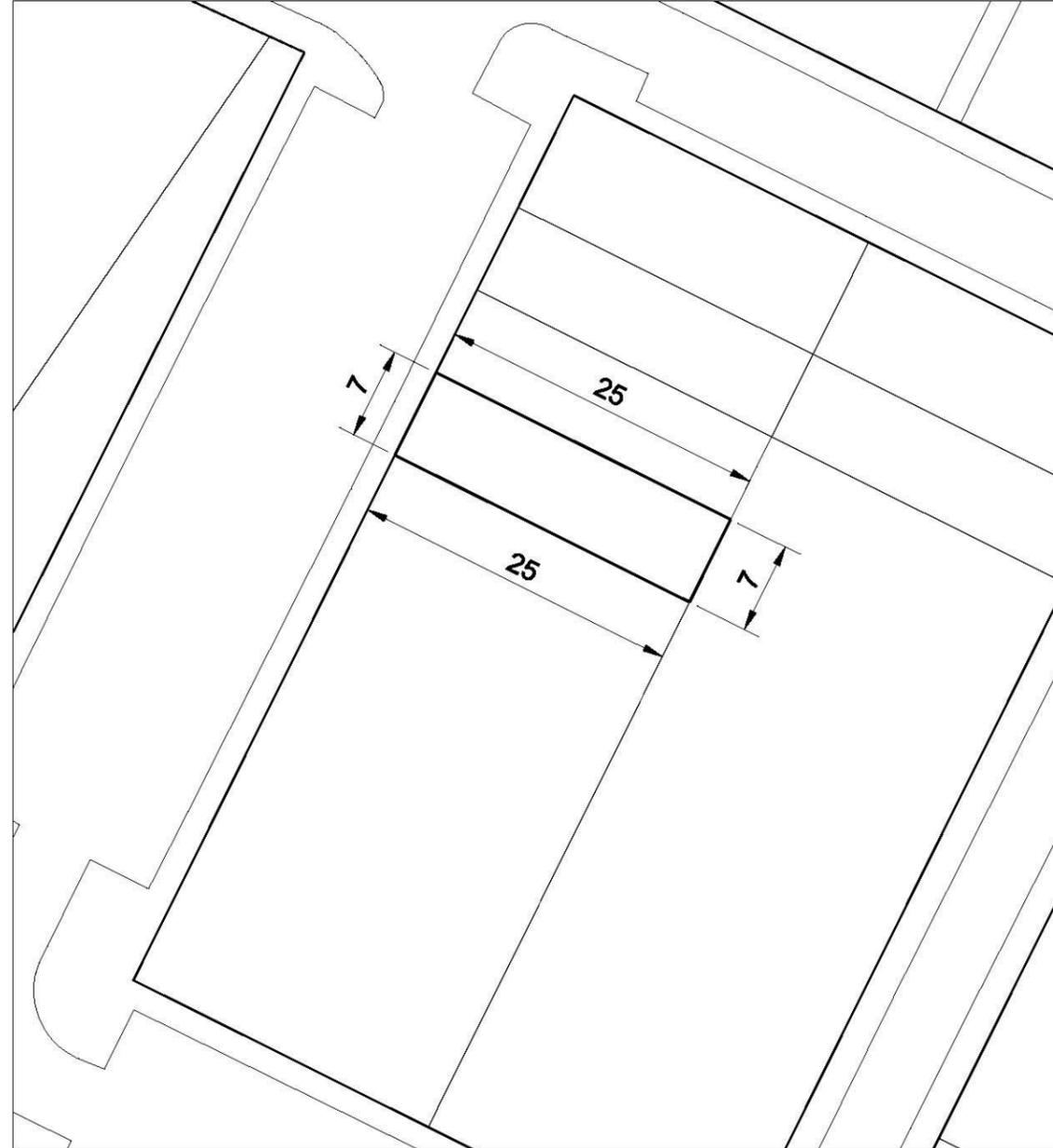
PLANO DE LOCALIZACIÓN

PLANO PARCELA ACOTADA



localización

escala 1/5.000



parcela acotada

escala 1/500

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS		Finca Nº	29
<b>DATOS TITULARIDAD</b>			
<b>Nombre</b>	EUTIQUIO RAMOS PEÑA	<b>CIF/NIF</b>	12649759N
<b>Domicilio</b>	C/ Emperador 13, 34419 Villalobón (Palencia)	<b>%</b>	56,00 (1)
<b>Nombre</b>	JUAN MILANO MELERO	<b>CIF/NIF</b>	12166160B
<b>Domicilio</b>	Pza. Juan de Austria 3, 6ºD, 47006 Valladolid	<b>%</b>	14,50 (1)
<b>Nombre</b>	Mª del PILAR MORENO LÓPEZ	<b>CIF/NIF</b>	09660609B
<b>Domicilio</b>	Pza. Juan de Austria 3, 6ºD, 47006 Valladolid	<b>%</b>	14,50 (1)
<b>Nombre</b>	PROMOCIONES TAJA 2007 S.L.	<b>CIF/NIF</b>	B34233635
<b>Domicilio</b>	C/París 2, 34004 Palencia	<b>%</b>	15,00 (2)
<b>DATOS DE LA PARCELA</b>			
<b>Afección: Total</b>	<b>Superficie registral:</b> 175,00 m <sup>2</sup>	<b>Superficie real:</b> 175,00 m <sup>2</sup>	
<b>Descripción</b>	<b>Construcciones</b>	No hay	
	<b>Plantaciones</b>	No hay	

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS		Finca Nº	29
<b>DATOS REGISTRALES</b>			
Registro de la Propiedad nº 2 de Palencia		<b>CRU</b>	34009000478748
<b>Finca</b>	<b>Tomo</b>	<b>Libro</b>	<b>Folio</b>
4957	2691	62	163
		(1) 1ª	3 marzo de 2008
		(2) 2ª	4 diciembre 2008
<b>Descripción</b>	Urbana. Parcela integrante de la Unidad de Actuación nº1 del Sector 3 de Villalobón, destinada a uso residencial, vivienda unifamiliar de 175 metros cuadrados de superficie con una edificabilidad real máxima de 148,75 metros cuadrados.		
<b>Linderos</b>	<b>Norte</b>	Parcela 30	25,00 metros
	<b>Sur</b>	Parcela 28	25,00 metros
	<b>Este</b>	Parcela 26	7,00 metros
	<b>Oeste</b>	Calle 1 – Avda. Camino viejo a Valladolid	7,00 metros
<b>Título</b>	(1) Adjudicación en proyecto de reparcelación urbanística en virtud de Mandamiento administrativo, expedido por el Ayuntamiento de Villalobón el día 29 de enero de 2008. (2) Adquirida por aportación según escritura pública autorizada el jueves 14 de agosto de 2008 por el notario D. Juan Luis Prieto Rubio de Palencia, con protocolo nº 982.		
<b>Cargas</b>			
<b>Edificaciones y arrendamientos</b>			
<b>Observaciones</b>			

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS

Finca Nº

29

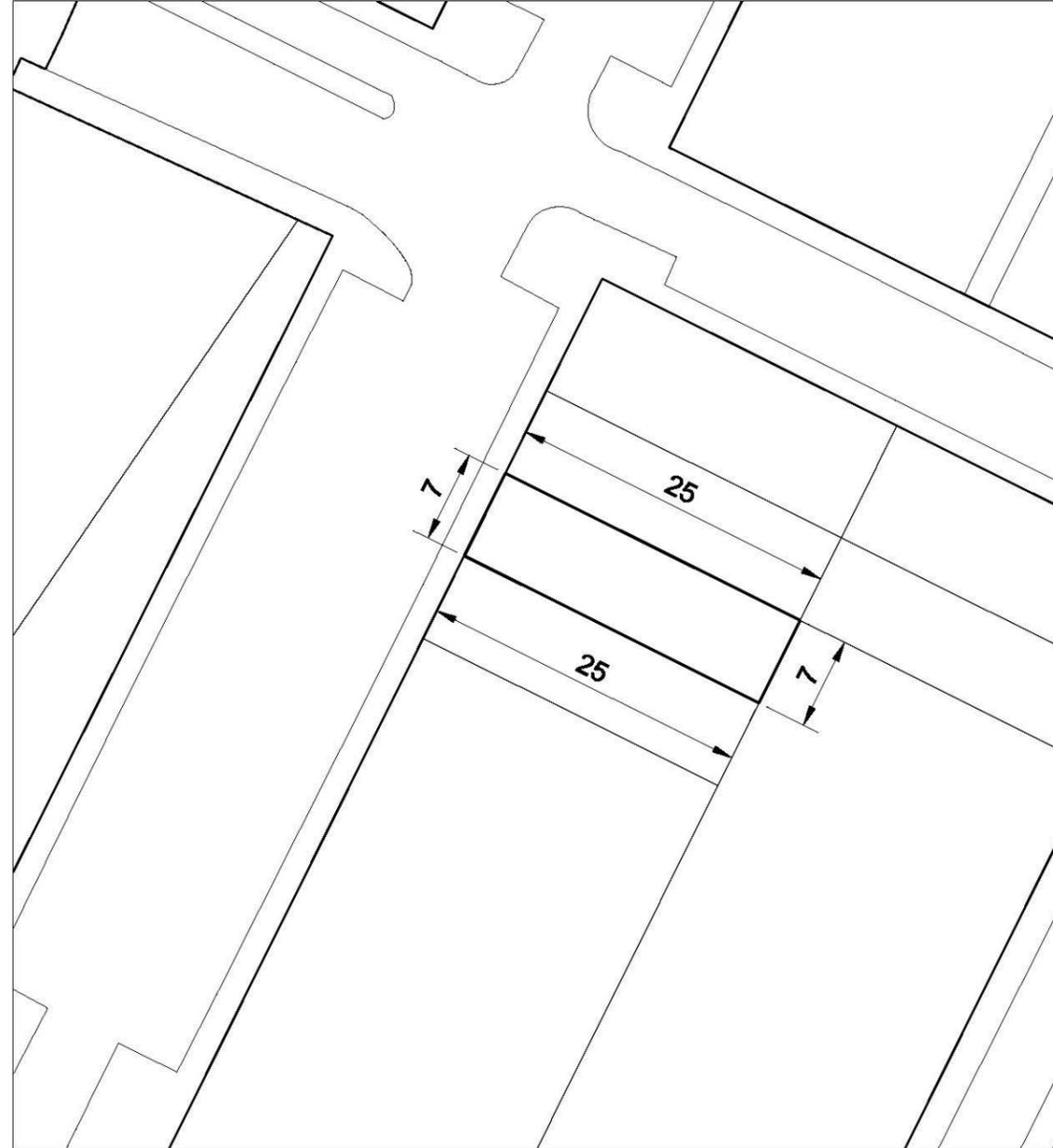
PLANO DE LOCALIZACIÓN

PLANO PARCELA ACOTADA



localización

escala 1/5.000



parcela acotada

escala 1/500

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS		Finca Nº	30		
<b>DATOS TITULARIDAD</b>					
Nombre	JUAN MILANO MELERO	CIF/NIF	12166160B		
Domicilio	Carretera de León 4, 34005 Palencia	%	50,00		
Nombre	MARIA DEL PILAR MORENO LÓPEZ	CIF/NIF	09660609B		
Domicilio	Avda. de Valladolid nº 6, 34002 Palencia	%	50,00		
<b>DATOS DE LA PARCELA</b>					
Afección: Total		Superficie registral: 175,00 m <sup>2</sup>	Superficie real: 175,00 m <sup>2</sup>		
Descripción	Construcciones	No hay.			
	Plantaciones	No hay.			
<b>DATOS REGISTRALES</b>					
Registro de la Propiedad nº 2 de Palencia		CRU	34009000478755		
Finca	Tomo	Libro	Folio	Inscripción/Fecha	
4958	2691	62	166	1ª	3 de marzo de 2008
Descripción	Urbana. Parcela integrante de la Unidad de Actuación nº1 del Sector 3 de Villalobón, destinada a uso residencial, vivienda unifamiliar de 175 metros cuadrados de superficie con una edificabilidad real máxima de 148,75 metros cuadrados.				
Linderos	Norte	Parcela 31	25,00 metros		
	Sur	Parcela 29	25,00 metros		
	Este	Parcela 25	7,00 metros		
	Oeste	Calle 1 – Avda. Camino viejo a Valladolid	7,00 metros		
Título	Adjudicación en proyecto de reparcelación urbanística en virtud de Mandamiento administrativo, expedido por el Ayuntamiento de Villalobón el día 29 de enero de 2008.				
Cargas					
Edificaciones y arrendamientos					
Observaciones					

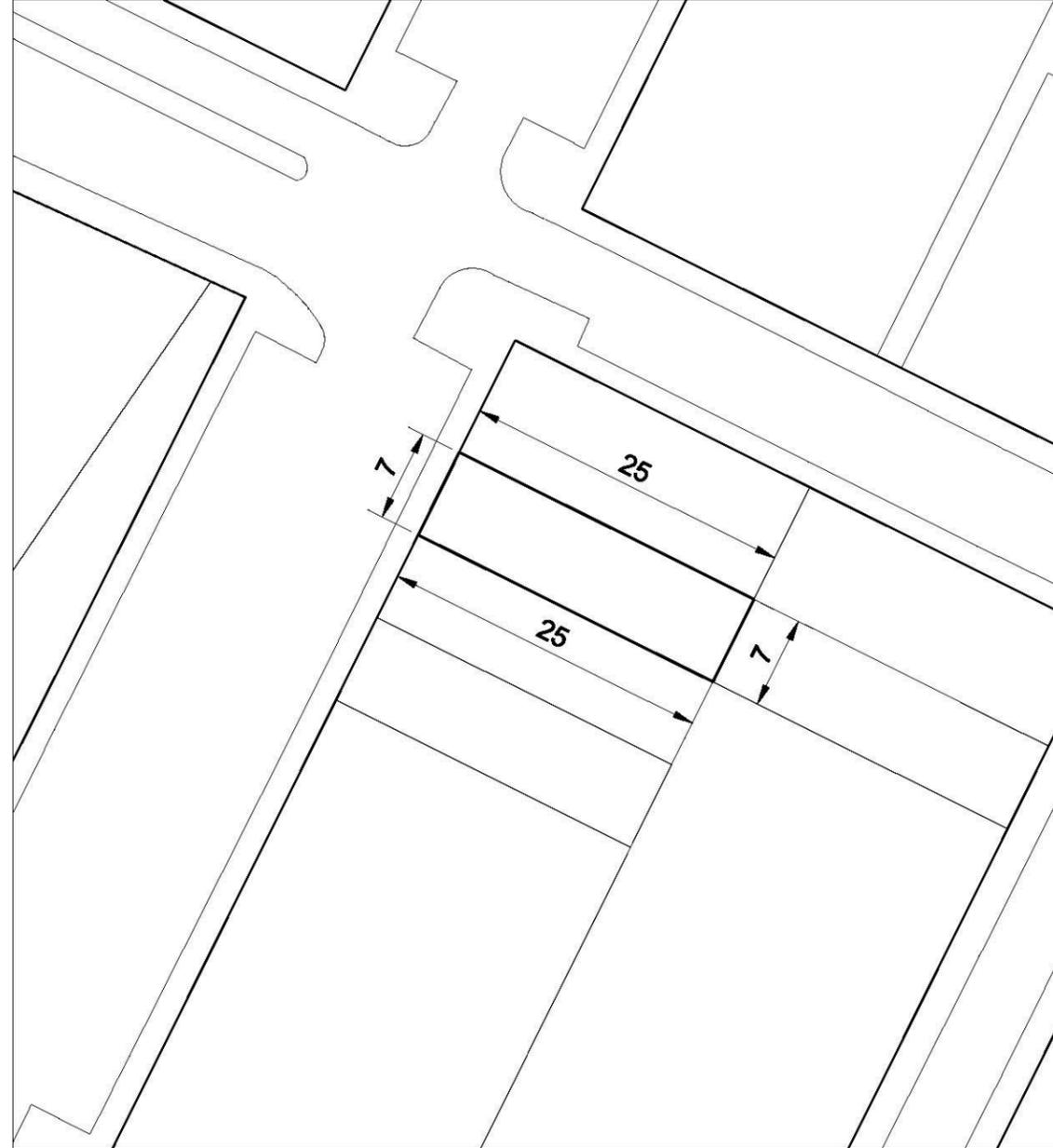
DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS	Finca Nº	30
---------------------------------	----------	----

PLANO DE LOCALIZACIÓN	PLANO PARCELA ACOTADA
-----------------------	-----------------------



localización

escala 1/5.000



parcela acotada

escala 1/500

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS		Finca Nº	31		
<b>DATOS TITULARIDAD</b>					
<b>Nombre</b>	JUAN MILANO MELERO	<b>CIF/NIF</b>	12166160B		
<b>Domicilio</b>	Carretera de León 4, 34005 Palencia	<b>%</b>	50,00		
<b>Nombre</b>	MARIA DEL PILAR MORENO LÓPEZ	<b>CIF/NIF</b>	09660609B		
<b>Domicilio</b>	Avda. de Valladolid nº 6, 34002 Palencia	<b>%</b>	50,00		
<b>DATOS DE LA PARCELA</b>					
<b>Afección: Total</b>		<b>Superficie registral:</b> 233,75 m <sup>2</sup>	<b>Superficie real:</b> 237,34 m <sup>2</sup>		
<b>Descripción</b>	<b>Construcciones</b>	No hay.			
	<b>Plantaciones</b>	No hay.			
<b>DATOS REGISTRALES</b>					
Registro de la Propiedad nº 2 de Palencia		<b>CRU</b>	34009000478762		
<b>Finca</b>	<b>Tomo</b>	<b>Libro</b>	<b>Folio</b>	<b>Inscripción/Fecha</b>	
4959	2691	62	169	1ª	3 de marzo de 2008
<b>Descripción</b>	Urbana. Parcela integrante de la Unidad de Actuación nº1 del Sector 3 de Villalobón, destinada a uso residencial, vivienda unifamiliar, de 233,75 metros cuadrados de superficie con una edificabilidad real máxima de 198,69 metros cuadrados.				
<b>Linderos</b>	<b>Norte</b>	Calle 7 – Calle de las Flores	25,00 metros		
	<b>Sur</b>	Parcela 30	25,00 metros		
	<b>Este</b>	Parcela 24	9,35 metros		
	<b>Oeste</b>	Calle 1 – Avda. Camino viejo a Valladolid	9,35 metros		
<b>Título</b>	Adjudicación en proyecto de reparcelación urbanística en virtud de Mandamiento administrativo, expedido por el Ayuntamiento de Villalobón el día 29 de enero de 2008.				
<b>Cargas</b>					
<b>Edificaciones y arrendamientos</b>					
<b>Observaciones</b>					

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS

Finca Nº

31

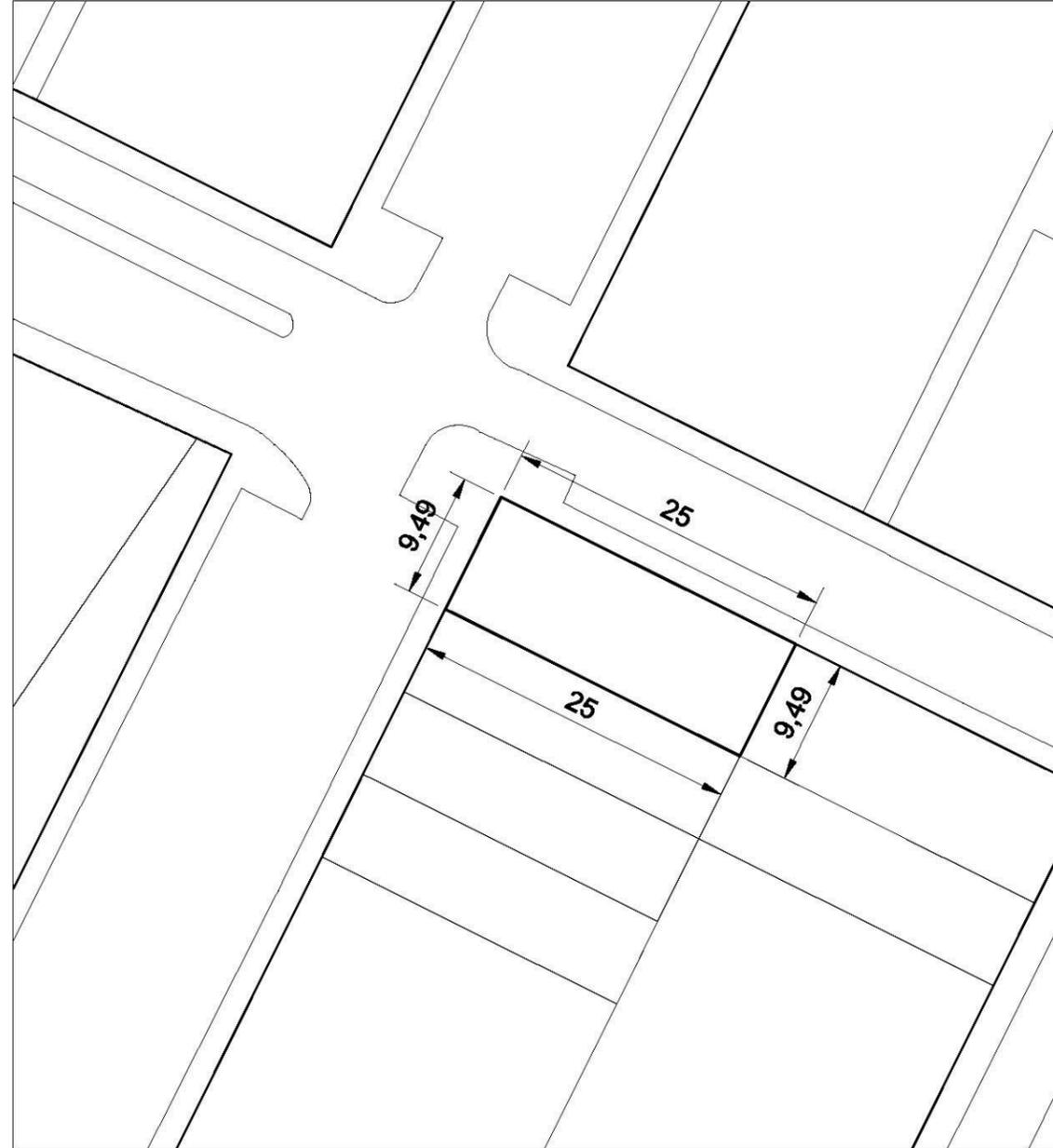
PLANO DE LOCALIZACIÓN

PLANO PARCELA ACOTADA



localización

escala 1/5.000



parcela acotada

escala 1/500

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS		Finca Nº	32		
<b>DATOS TITULARIDAD</b>					
Nombre	PROMOCIONES CARDENAL CISNEROS S.L.		CIF/NIF	B34188680	
Domicilio	Avda. Manuel Rivera nº 7, 34002 Palencia		%	100,00	
<b>DATOS DE LA PARCELA</b>					
Afección: Total		Superficie registral: 2.987,50 m <sup>2</sup>		Superficie real: 2.994,32 m <sup>2</sup>	
Descripción	Construcciones	No hay.			
	Plantaciones	No hay.			
<b>DATOS REGISTRALES</b>					
Registro de la Propiedad nº 2 de Palencia			CRU	34009000478779	
Finca	Tomo	Libro	Folio	Inscripción/Fecha	
4960	2691	62	172	2ª	27 de octubre de 2008
Descripción	Urbana. Parcela integrante de la Unidad de Actuación nº1 del Sector 3 de Villalobón, destinada a uso residencial, vivienda unifamiliar, de 2.987,50 metros cuadrados de superficie con una edificabilidad real máxima de 2.539,37 metros cuadrados.				
Linderos	Norte	Calle 11		25,00 metros	
	Sur	Calle 8 – Calle de la Noria		25,00 metros	
	Este	Calle 1 – Avda. Camino viejo a Valladolid		119,50 metros	
	Oeste	Parcela 36		119,50 metros	
Titulo	Adquirida por fusión por absorción, según escritura pública autorizada por el notario de Palencia D. Julio Herrero Ruiz, el 16 de septiembre de 2008, con protocolo nº 2482.				
Cargas	<ul style="list-style-type: none"> <li>Embargo Administrativo sobre la totalidad de esta finca a favor de la HACIENDA PÚBLICA, por una responsabilidad total de 767.559,47 euros, según procedimiento 341323300207Y.</li> <li>Hipoteca a favor de SOCIEDAD DE GESTIÓN DE ACTIVOS PROCEDENTES DE LA REESTRUCTURACIÓN BANCARIA. Valor de subasta de 654.737 euros, plazo 72 meses. Formalizado en Escritura Pública autorizada por el notario de León, D. Jesús Andrés Prieto Pelaz, el día 14 de marzo de 2014 con nº protocolo 475. Inscripción 5ª, folio 145, Tomo 2782, libro 69 de 24 de marzo de 2014.</li> </ul>				
Edificaciones y arrendamientos					
Observaciones	La finca tiene una titularidad "ob rem" de una cuota indivisa del 33,34 % de la parcela 36, espacio libre privado, finca registral nº 4964.				

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS

Finca Nº

32

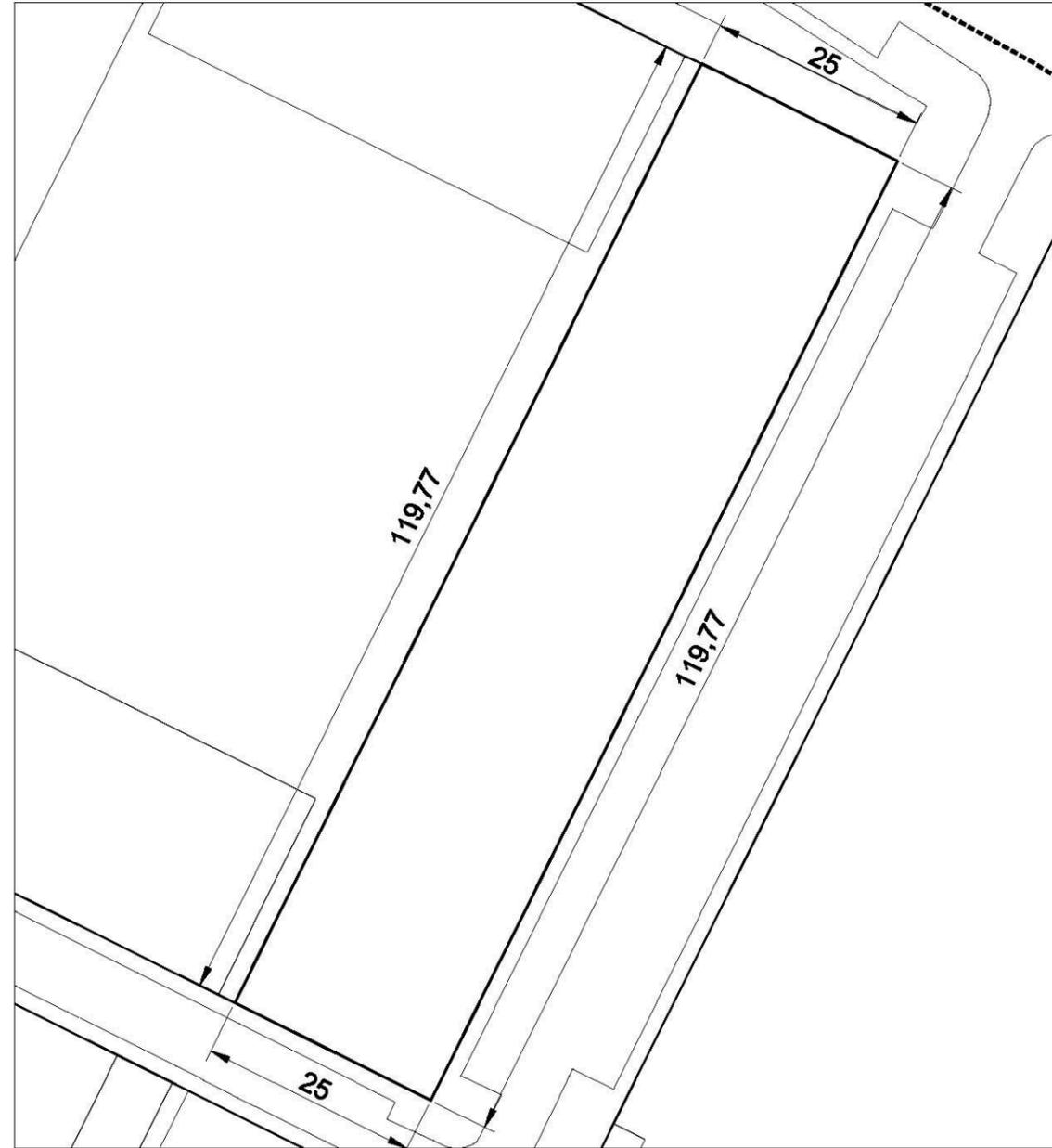
PLANO DE LOCALIZACIÓN

PLANO PARCELA ACOTADA



localización

escala 1/5.000



parcela acotada

escala 1/750

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS		Finca Nº	33		
<b>DATOS TITULARIDAD</b>					
<b>Nombre</b>	ISGA INMUEBLES S.A.U.		<b>CIF/NIF</b>	A75088773	
<b>Domicilio</b>	Pº José Mª Arizmendiarieta s/n 20500 Mondragón (Guipúzcoa)		<b>%</b>	100,00	
<b>DATOS DE LA PARCELA</b>					
<b>Afección: Total</b>		<b>Superficie registral:</b> 1.400,00 m <sup>2</sup>	<b>Superficie real:</b> 1.400,00 m <sup>2</sup>		
<b>Descripción</b>	<b>Construcciones</b>	No hay.			
	<b>Plantaciones</b>	No hay.			
<b>DATOS REGISTRALES</b>					
Registro de la Propiedad nº 2 de Palencia			<b>CRU</b>	34009000478786	
<b>Finca</b>	<b>Tomo</b>	<b>Libro</b>	<b>Folio</b>	<b>Inscripción/Fecha</b>	
4961	2691	62	175	5ª	3 de noviembre de 2015
<b>Descripción</b>	Urbana. Parcela integrante de la Unidad de Actuación nº1 del Sector 3 de Villalobón, destinada a uso residencial, vivienda unifamiliar, de 1.400 metros cuadrados de superficie con una edificabilidad real máxima de 1.190 metros cuadrados.				
<b>Linderos</b>	<b>Norte</b>	Parcela 36		56,00 metros	
	<b>Sur</b>	Calle 8 – Calle de la Noria		56,00 metros	
	<b>Este</b>	Parcela 36		25,00 metros	
	<b>Oeste</b>	Parcela 36		25,00 metros	
<b>Título</b>	Adquirida por título de fusión por absorción en virtud de Escritura Pública, autorizada por el notario de Mondragón/Arrasate, D. Iñigo Irache Varona, el día 10 de julio de 2015, con número de protocolo 384.				
<b>Cargas</b>					
<b>Edificaciones y arrendamientos</b>					
<b>Observaciones</b>	La finca tiene una titularidad "ob rem" de una cuota indivisa del 16,66 % de la parcela 36, espacio libre privado, finca registral nº 4964.				

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS

Finca Nº

33

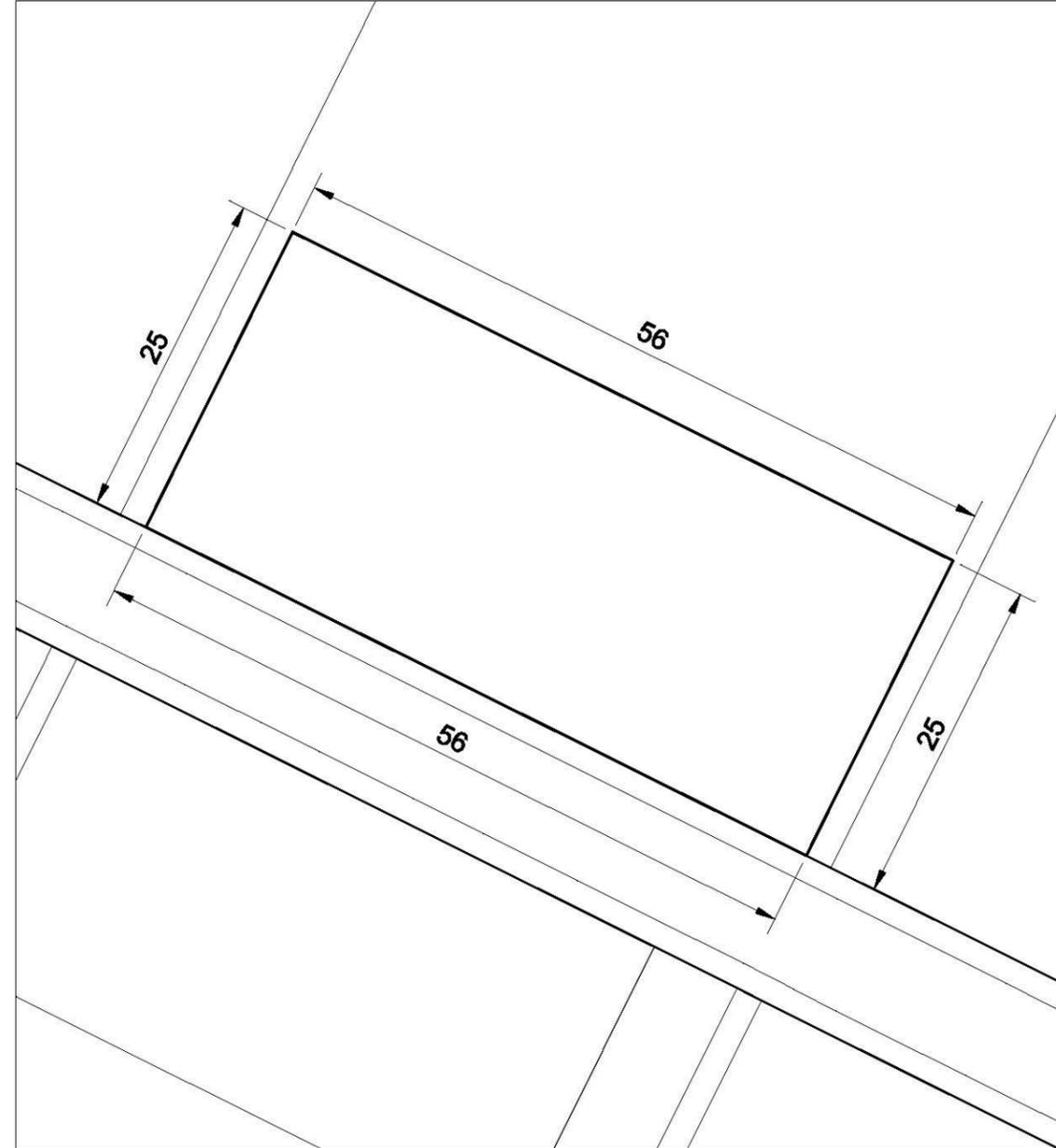
PLANO DE LOCALIZACIÓN

PLANO PARCELA ACOTADA



localización

escala 1/5.000



parcela acotada

escala 1/500

68

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS		Finca Nº	34
<b>DATOS TITULARIDAD</b>			
Nombre	PROMOCIONES CARDENAL CISNEROS S.L.	CIF/NIF	B34188680
Domicilio	Avda. Manuel Rivera nº 7, 34002 Palencia	%	100,00
<b>DATOS DE LA PARCELA</b>			
Afección: Total		Superficie registral: 2.987,50 m <sup>2</sup>	Superficie real: 2.992,66 m <sup>2</sup>
Descripción	Construcciones	No hay.	
	Plantaciones	No hay.	

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS		Finca Nº	34
<b>DATOS REGISTRALES</b>			
Registro de la Propiedad nº 2 de Palencia		CRU	34009000478793
Finca	Tomo	Libro	Folio
4962	2691	62	180
Inscripción/Fecha	3ª 27 de octubre de 2008		
Descripción	Urbana. Parcela integrante de la Unidad de Actuación nº1 del Sector 3 de Villalobón, destinada a uso residencial, vivienda unifamiliar, de 2.987,50 metros cuadrados de superficie con una edificabilidad real máxima de 2.539,37 metros cuadrados.		
Linderos	Norte	Calle 11	25,00 metros
	Sur	Calle 8 – Calle de la Noria	25,00 metros
	Este	Parcela 36	119,50 metros
	Oeste	Calle 5 – Calle de las Cantarranas	119,50 metros
Titulo	Adquirida por fusión por absorción, según Escritura Pública autorizada el día 16 de septiembre de 2008 por el notario de Palencia D. Julio Herrero Ruiz, con protocolo nº 2482.		
Cargas	<ul style="list-style-type: none"> <li>Embargo Preventivo sobre la totalidad de esta finca a favor de la HACIENDA PÚBLICA, por una responsabilidad total de 763.036,93 euros, según procedimiento 341223302177L.</li> <li>Hipoteca a favor del ESTADO ESPAÑOL. Valor de subasta de 298.954,12 euros, plazo 25 meses. Formalizado en Escritura Pública autorizada por el notario de Palencia, D. Julio Herrero Ruiz, el 12 de enero de 2011 con nº protocolo 80, inscripción 6ª, folio 186 del Tomo 2727, libro 67 de fecha 21 de enero de 2011.</li> <li>Hipoteca a favor de SOCIEDAD DE GESTIÓN DE ACTIVOS PROCEDENTES DE LA REESTRUCTURACIÓN BANCARIA. Valor de subasta de 996.440 euros, plazo 45 meses. Formalizado en Escritura Pública autorizada por el notario de León, D. Jesús Andrés Prieto Pelaz, el 12 de marzo de 2014 con nº protocolo 444, inscripción 8ª, folio 186 del Tomo 2727, libro 67 de fecha 18 de marzo de 2014.</li> </ul>		
Edificaciones y arrendamientos			
Observaciones	La finca tiene una titularidad "ob rem" de una cuota indivisa del 33,34 % de la parcela 36, espacio libre privado, finca registral nº 4964.		

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS

Finca Nº

34

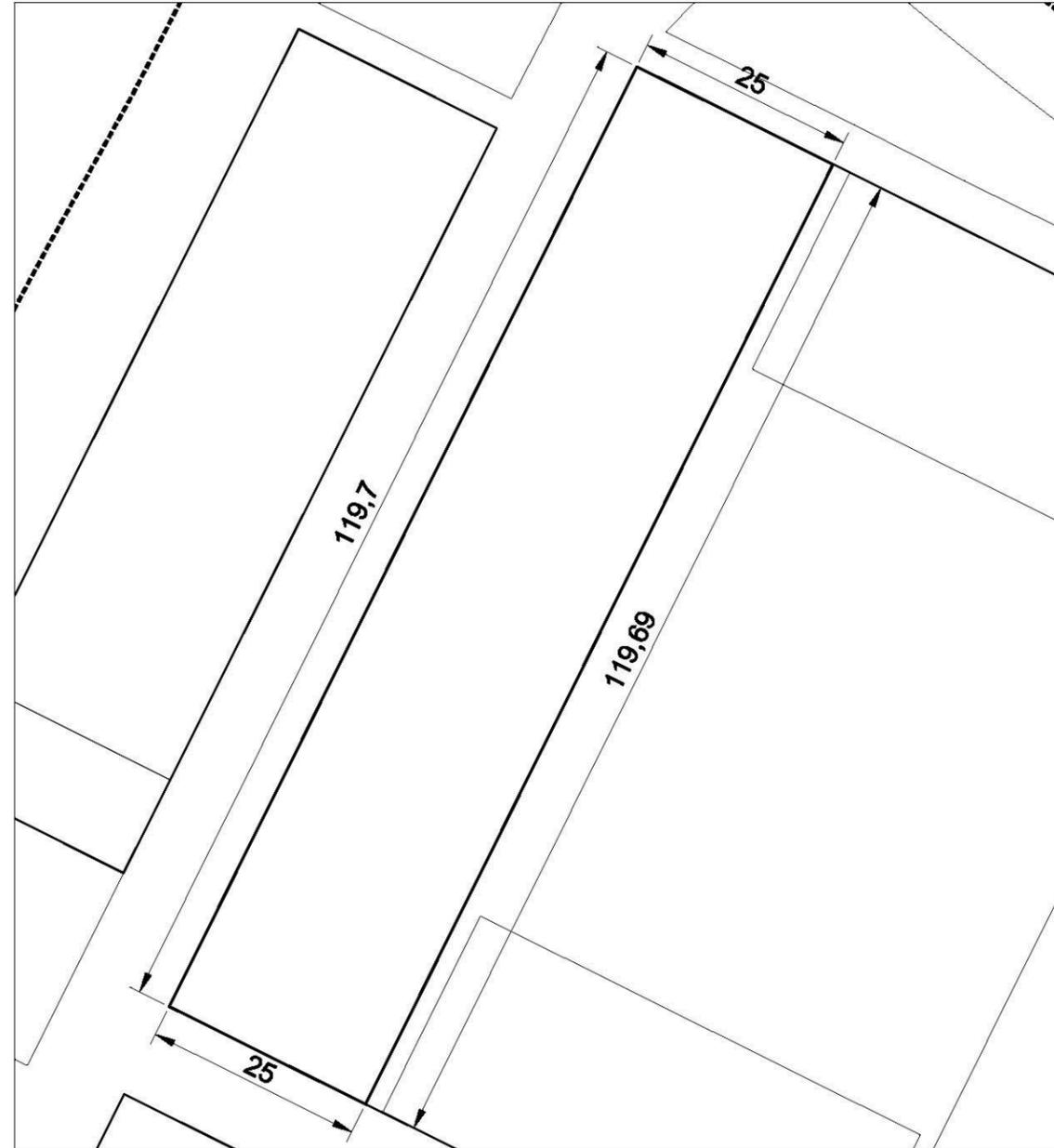
PLANO DE LOCALIZACIÓN

PLANO PARCELA ACOTADA



localización

escala 1/5.000



parcela acotada

escala 1/750

70

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS		Finca Nº	35
<b>DATOS TITULARIDAD</b>			
<b>Nombre</b>	PROMOCIONES CARDENAL CISNEROS S.L.	<b>CIF/NIF</b>	B34188680
<b>Domicilio</b>	Avda. Manuel Rivera nº 7, 34002 Palencia	<b>%</b>	100,00
<b>DATOS DE LA PARCELA</b>			
<b>Afección: Total</b>	<b>Superficie registral:</b> 1.400,00 m <sup>2</sup>	<b>Superficie real:</b> 1.400,00 m <sup>2</sup>	
<b>Descripción</b>	<b>Construcciones</b>	No hay.	
	<b>Plantaciones</b>	No hay.	

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS		Finca Nº	35
<b>DATOS REGISTRALES</b>			
Registro de la Propiedad nº 2 de Palencia		<b>CRU</b>	34009000478809
<b>Finca</b>	<b>Tomo</b>	<b>Libro</b>	<b>Folio</b>
4963	2691	62	183
<b>Inscripción/Fecha</b>	3ª 27 de octubre de 2008		
<b>Descripción</b>	Urbana. Parcela integrante de la Unidad de Actuación nº1 del Sector 3 de Villalobón, destinada a uso residencial, vivienda unifamiliar, de 1.400 metros cuadrados de superficie con una edificabilidad real máxima de 1.190 metros cuadrados.		
<b>Linderos</b>	<b>Norte</b>	Calle 11	56,00 metros
	<b>Sur</b>	Parcela 36	56,00 metros
	<b>Este</b>	Parcela 36	25,00 metros
	<b>Oeste</b>	Parcela 36	25,00 metros
<b>Título</b>	Adquirida por fusión por absorción, según Escritura Pública autorizada el día 16 de septiembre de 2008 por el notario de Palencia D. Julio Herrero Ruiz, nº 2482 de protocolo		
<b>Cargas</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Embargo Preventivo sobre la totalidad de esta finca a favor de la HACIENDA PÚBLICA, por una responsabilidad total de 763.036,93 euros, según procedimiento 341223302177L.</li> <li>Hipoteca a favor del ESTADO ESPAÑOL. Valor de subasta de 140.043,16 euros. Formalizado en Escritura Pública autorizada por el notario de Palencia, D. Julio Herrero Ruiz, el 12 de enero de 2011 con nº protocolo 80. Inscripción 6ª, folio 190 del Tomo 2727, libro 67 de fecha 21 de enero de 2011.</li> <li>Hipoteca a favor de SOCIEDAD DE GESTIÓN DE ACTIVOS PROCEDENTES DE LA REESTRUCTURACIÓN BANCARIA. Valor de subasta de 467.045 euros. Formalizado en Escritura Pública autorizada por el notario de León, Jesús Andrés Prieto Peláez, el 6 de marzo de 2014 con nº protocolo 401. Inscripción 8ª, folio 191 del Tomo 2727, libro 67 de fecha 24 de marzo de 2014.</li> </ul>		
<b>Edificaciones y arrendamientos</b>			
<b>Observaciones</b>	La finca tiene una titularidad "ob rem" de una cuota indivisa del 16,66 % de la parcela 36, espacio libre privado, finca registral nº 4964.		

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS

Finca Nº

35

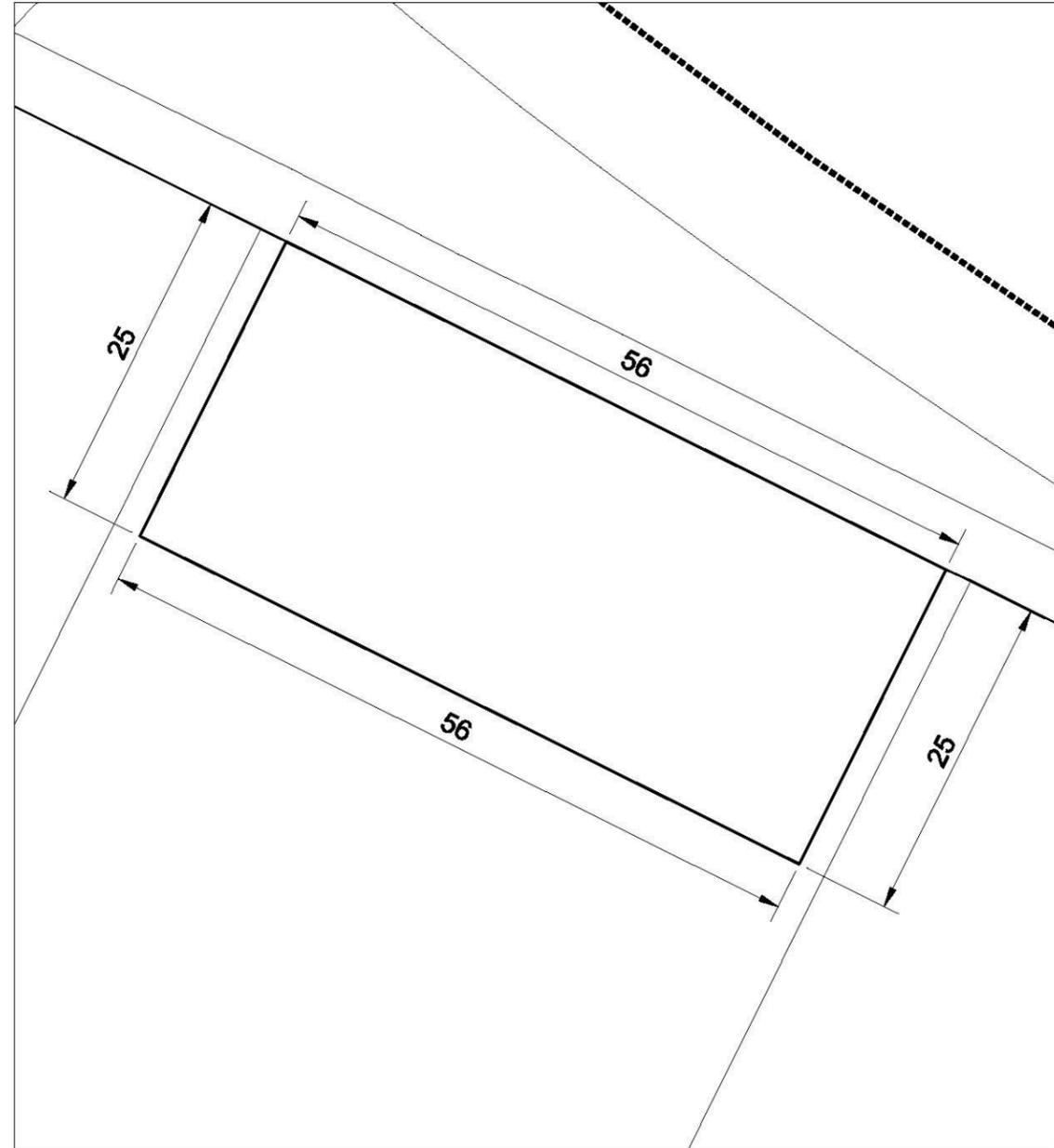
PLANO DE LOCALIZACIÓN

PLANO PARCELA ACOTADA



localización

escala 1/5.000



parcela acotada

escala 1/500

72

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS		Finca Nº	36
<b>DATOS TITULARIDAD</b>			
Nombre	PROMOCIONES CARDENAL CISNEROS S.L.	CIF/NIF	B34188680
Domicilio	Avda. Manuel Rivera nº 7, 34002 Palencia	%	100,00
<b>DATOS DE LA PARCELA</b>			
Afección: Total		Superficie registral: 4.398,00 m <sup>2</sup>	Superficie real: 4.439,71 m <sup>2</sup>
Descripción	Construcciones	No hay.	
	Plantaciones	No hay.	

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS		Finca Nº	36
<b>DATOS REGISTRALES</b>			
Registro de la Propiedad nº 2 de Palencia		CRU	34009000478816
Finca	Tomo	Libro	Folio
4964	2691	62	184
Inscripción/Fecha		2ª	27 de octubre de 2008
Descripción	Urbana. Parcela integrante de la Unidad de Actuación nº1 del Sector 3 de Villalobón, destinada a uso espacio libre privado de 4.398 metros cuadrados de superficie con una edificabilidad real máxima de 0,00 metros cuadrados.		
Linderos	Norte	Parcela 35 Calle 11 (entre parcelas 34 y 35) Calle 11 (entre parcelas 32 y 35)	56,00 metros 2,96 metros 1,20 metros
	Sur	Parcela 33 Calle 8 (entre parcelas 34 y 33) Calle 8 (entre parcelas 32 y 33)	56,00 metros 2,96 metros 1,20 metros
	Este	Parcela 32	119,50 metros
	Oeste	Parcela 34	119,50 metros
Titulo	Adquirida por fusión por absorción, según escritura pública autorizada el martes 16 de septiembre de 2008 por el notario de Palencia D. Julio Herrero Ruiz, nº 2482 de su protocolo.		
Cargas	<ul style="list-style-type: none"> <li>Embargo Preventivo sobre el 33,34% de esta finca que se vincula a la parcela 34, y el 16,66% que se vincula a la parcela 35, perteneciente a Promociones Cardenal Cisneros S.L., a favor de la HACIENDA PÚBLICA, para garantizar la suma total de 763.036,93 euros, según procedimiento 341223302177L.</li> <li>Embargo Preventivo sobre el 33,34% de esta finca que se vincula a la parcela 32, perteneciente a Promociones Cardenal Cisneros S.L., a favor de la HACIENDA PÚBLICA, para garantizar la suma total de 763.036,93 euros, según procedimiento 341223302177L.</li> </ul>		
Edificaciones y arrendamientos			
Observaciones	<p>Esta finca vincula con carácter real la finca de este número a las siguientes fincas y en la siguiente proporción:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Parcela 32, finca registral nº 4.960, el 33,34%</li> <li>Parcela 33, finca registral nº 4.961, el 16,66%</li> <li>Parcela 34, finca registral nº 4.962, el 33,34%</li> <li>Parcela 35, finca registral nº 4.963, el 16,66%</li> </ul>		

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS

Finca Nº

36

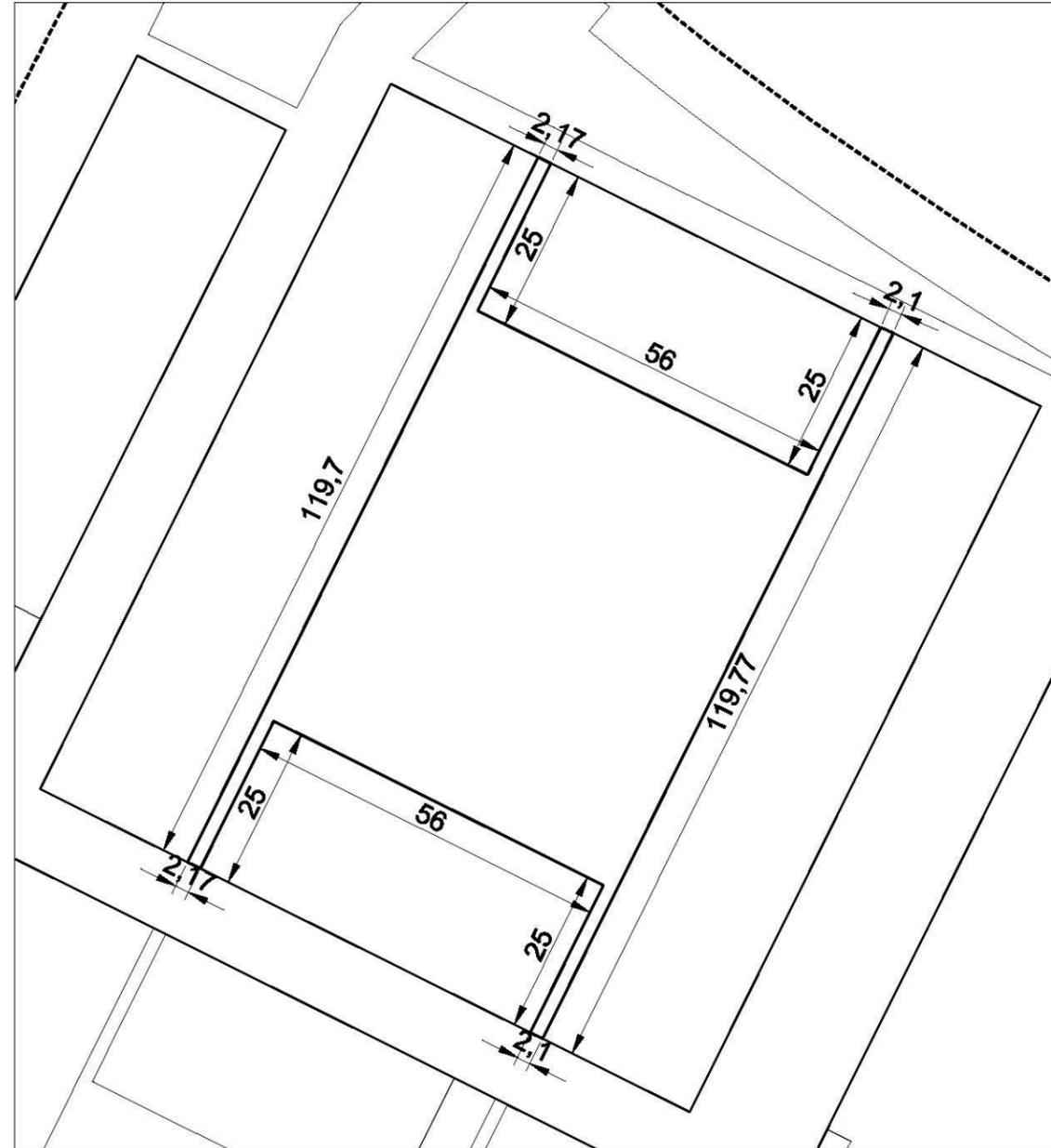
PLANO DE LOCALIZACIÓN

PLANO PARCELA ACOTADA



localización

escala 1/5.000



parcela acotada

escala 1/1.000

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS		Finca Nº	37		
<b>DATOS TITULARIDAD</b>					
<b>Nombre</b>	MUNICIPIO DE VILLALOBÓN		<b>CIF/NIF</b>	P3421700J	
<b>Domicilio</b>	Pza. de España 1, 34191 Villalobón (Palencia)		<b>%</b>	100,00	
<b>DATOS DE LA PARCELA</b>					
<b>Afección: Total</b>		<b>Superficie registral:</b> 1.006,00 m <sup>2</sup>	<b>Superficie real:</b> 1.089,62 m <sup>2</sup>		
<b>Descripción</b>	<b>Construcciones</b>	No hay.			
	<b>Plantaciones</b>	No hay.			
<b>DATOS REGISTRALES</b>					
Registro de la Propiedad nº 2 de Palencia			<b>CRU</b>	34009000478823	
<b>Finca</b>	<b>Tomo</b>	<b>Libro</b>	<b>Folio</b>	<b>Inscripción/Fecha</b>	
4929	2691	62	187	1ª	3 de marzo de 2008
<b>Descripción</b>	Urbana. Parcela integrante de la Unidad de Actuación nº1 del Sector 3 de Villalobón, destinada a uso de espacios libres de dominio y uso público, de 1.006 metros cuadrados de superficie con una edificabilidad real máxima de 50,30 metros cuadrados.				
<b>Linderos</b>	<b>Norte</b>	Calle 3 – Avda. de la Tejera		104,81 metros	
	<b>Sur</b>	Calle 11		109,60 metros	
	<b>Este</b>	Calle 1 – Avda. Camino viejo a Valladolid		0,00 metros	
	<b>Oeste</b>	Calle 5 – Calle de las Cantarranas		22,25 metros	
<b>Título</b>	Adjudicación en proyecto de reparcelación urbanística en virtud de Mandamiento administrativo, expedido por el Ayuntamiento de Villalobón el día 29 de enero de 2008.				
<b>Cargas</b>					
<b>Edificaciones y arrendamientos</b>					
<b>Observaciones</b>					

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS

Finca Nº

37

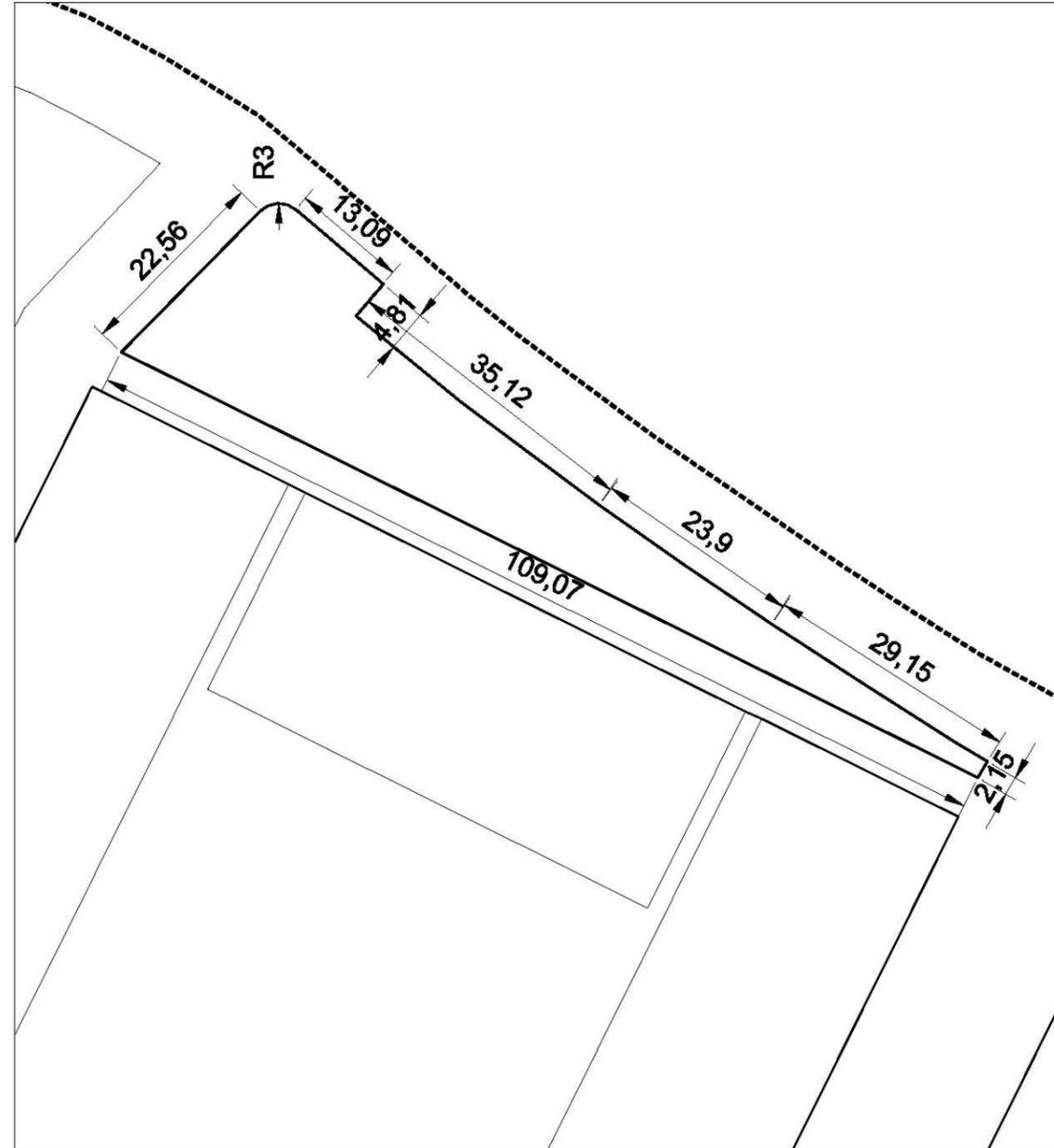
PLANO DE LOCALIZACIÓN

PLANO PARCELA ACOTADA



localización

escala 1/5.000



parcela acotada

escala 1/750

<b>DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS</b>		<b>Finca Nº</b>	<b>38</b>		
<b>DATOS TITULARIDAD</b>					
<b>Nombre</b>	BUILDINGCENTER S.A.		<b>CIF/NIF</b>	A63106157	
<b>Domicilio</b>	C/ Provençals nº39, 08019 Barcelona		<b>%</b>	100,00	
<b>DATOS DE LA PARCELA</b>					
<b>Afección: Total</b>		<b>Superficie registral: 2.987,50 m<sup>2</sup></b>		<b>Superficie real: 2.988,70 m<sup>2</sup></b>	
<b>Descripción</b>	<b>Construcciones</b>	No hay.			
	<b>Plantaciones</b>	No hay.			
<b>DATOS REGISTRALES</b>					
Registro de la Propiedad nº 2 de Palencia			<b>CRU</b>	34009000478830	
<b>Finca</b>	<b>Tomo</b>	<b>Libro</b>	<b>Folio</b>	<b>Inscripción/Fecha</b>	
4966	2691	62	190	5ª	24 de diciembre de 2013
<b>Descripción</b>	Urbana. Parcela integrante de la Unidad de Actuación nº1 del Sector 3 de Villalobón, destinada a uso residencial, vivienda unifamiliar, de 2.987,50 metros cuadrados de superficie con una edificabilidad real máxima de 2.539,37 metros cuadrados.				
<b>Linderos</b>	<b>Norte</b>	Calle 8 – Calle de la Noria		25,00 metros	
	<b>Sur</b>	Calle 7 – Calle de las Flores		25,00 metros	
	<b>Este</b>	Calle 1 – Avda. Camino viejo a Valladolid		119,50 metros	
	<b>Oeste</b>	Parcela 47		119,50 metros	
<b>Título</b>	Adquirida por título de compra con subrogación en virtud de Escritura Pública, autorizada por el notario de Madrid, D. Antonio Pérez-Coca Crespo, el día 14 de noviembre de 2013, con número de protocolo 4317.				
<b>Cargas</b>					
<b>Edificaciones y arrendamientos</b>					
<b>Observaciones</b>					

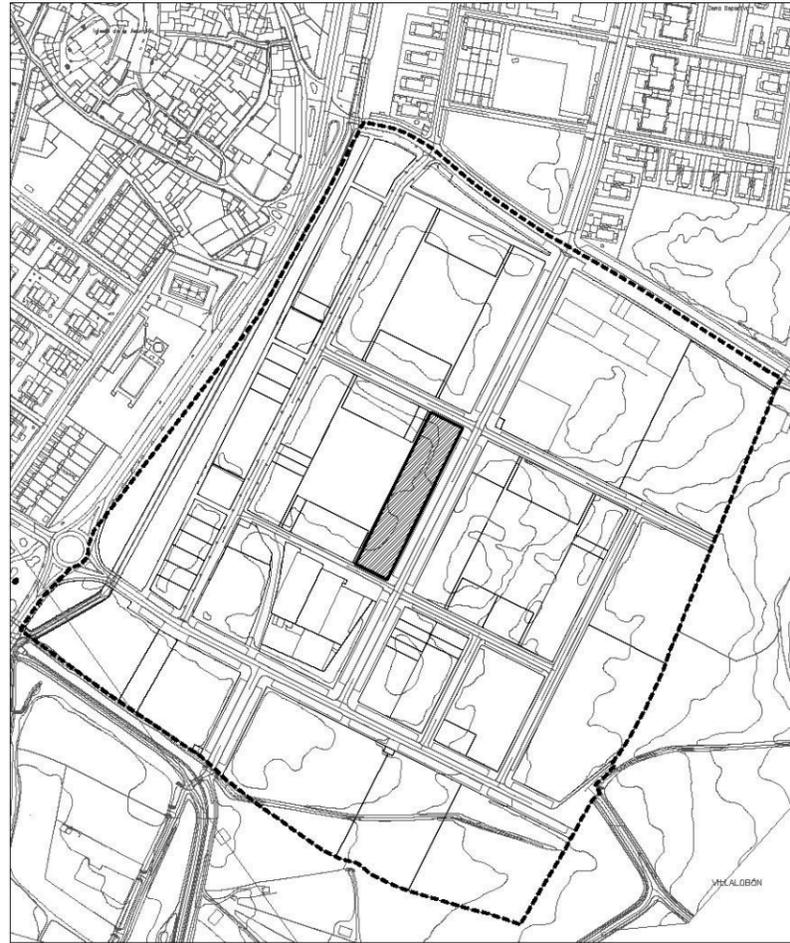
DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS

Finca Nº

38

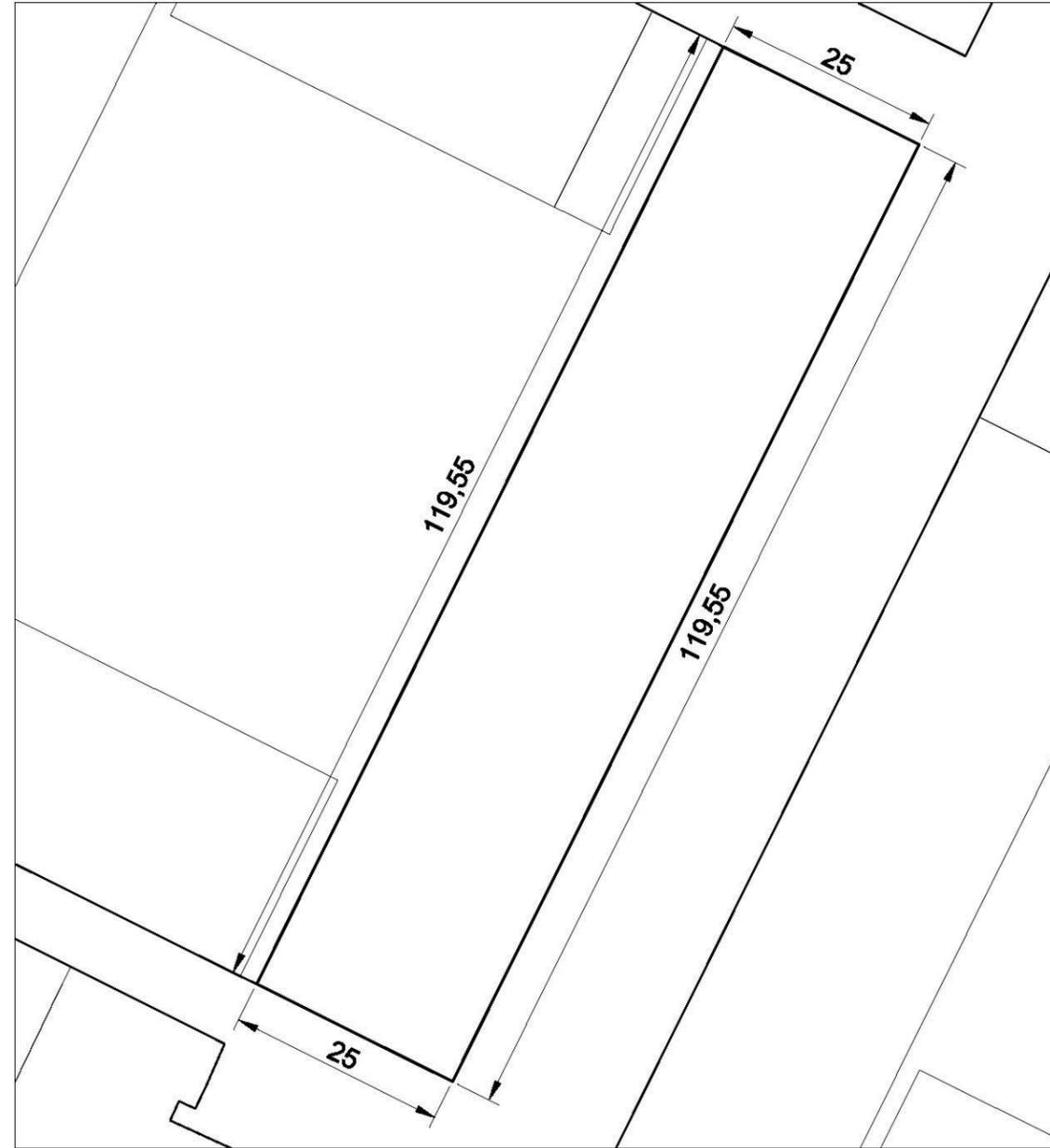
PLANO DE LOCALIZACIÓN

PLANO PARCELA ACOTADA



localización

escala 1/5.000



parcela acotada

escala 1/750

78

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS		Finca Nº	39		
<b>DATOS TITULARIDAD</b>					
Nombre	BUILDINGCENTER S.A.		CIF/NIF	A63106157	
Domicilio	C/ Provençals nº39, 08019 Barcelona		%	100,00	
<b>DATOS DE LA PARCELA</b>					
Afección: Total		Superficie registral: 1.225,00 m <sup>2</sup>		Superficie real: 1.225,00 m <sup>2</sup>	
Descripción	Construcciones	No hay.			
	Plantaciones	No hay.			
<b>DATOS REGISTRALES</b>					
Registro de la Propiedad nº 2 de Palencia			CRU	34009000478847	
Finca	Tomo	Libro	Folio	Inscripción/Fecha	
4967	2691	62	193	5ª	24 de diciembre de 2013
Descripción	Urbana. Parcela integrante de la Unidad de Actuación nº1 del Sector 3 de Villalobón, destinada a uso residencial, vivienda unifamiliar, de 1.225 metros cuadrados de superficie con una edificabilidad real máxima de 1.041,25 metros cuadrados.				
Linderos	Norte	Parcela 47		49,00 metros	
	Sur	Calle 7 – Calle de las Flores		49,00 metros	
	Este	Parcela 47		25,00 metros	
	Oeste	Parcela 47		25,00 metros	
Titulo	Adquirida por título de compra con subrogación en virtud de Escritura Pública, autorizada por el notario de Madrid, D. Antonio Pérez-Coca Crespo, el día 14 de noviembre de 2013, con número de protocolo 4317.				
Cargas					
Edificaciones y arrendamientos					
Observaciones					

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS

Finca Nº

39

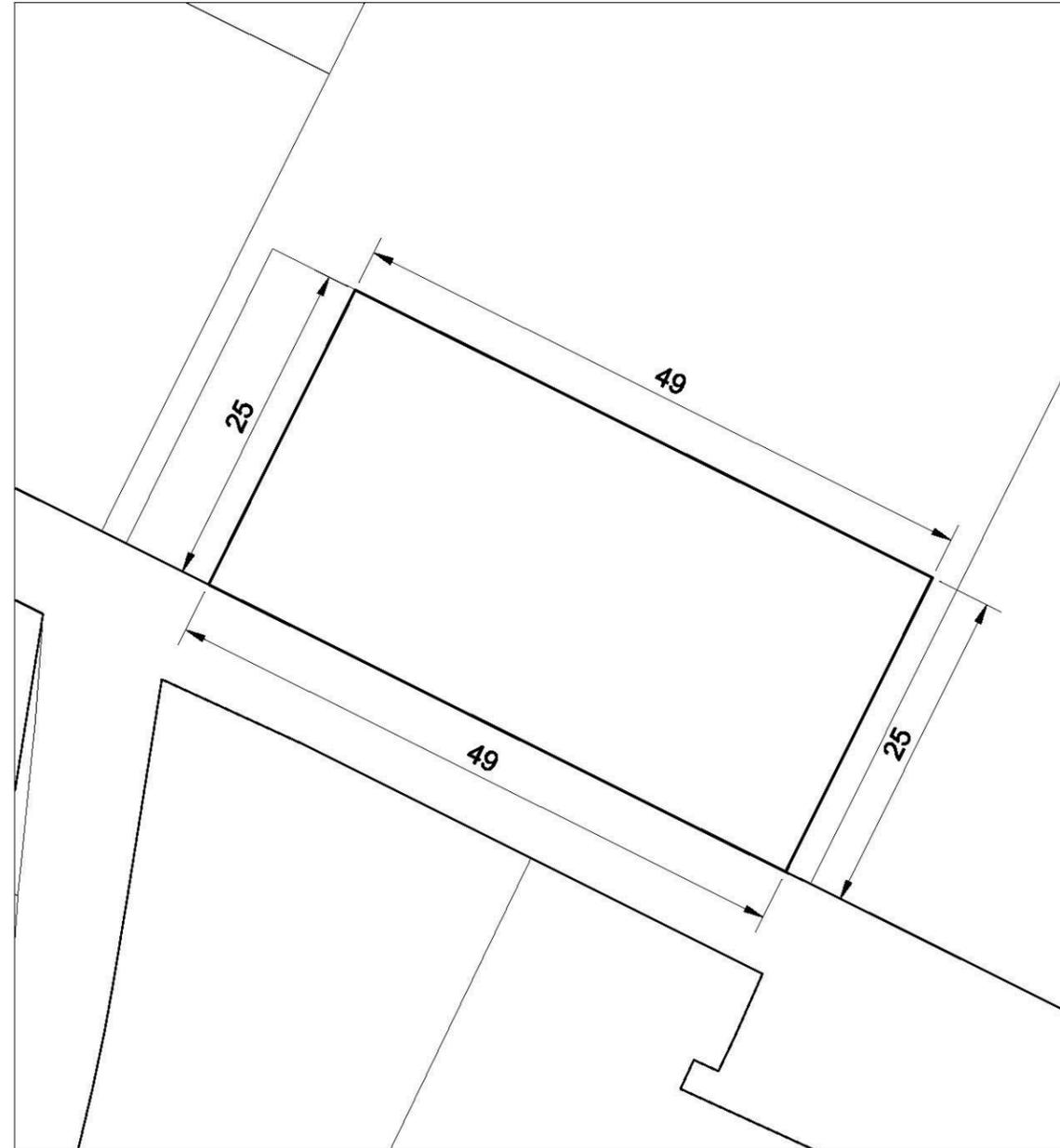
PLANO DE LOCALIZACIÓN

PLANO PARCELA ACOTADA



localización

escala 1/5.000



parcela acotada

escala 1/500

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS		Finca Nº	40		
<b>DATOS TITULARIDAD</b>					
Nombre	EUTIQUIO RAMOS PEÑA		CIF/NIF	12349759N	
Domicilio	C/ Emperador 13, 34419 Villalobón (Palencia)		%	100,00	
<b>DATOS DE LA PARCELA</b>					
Afección: Total		Superficie registral: 175,00 m <sup>2</sup>	Superficie real: 175,00 m <sup>2</sup>		
Descripción	Construcciones	No hay.			
	Plantaciones	No hay.			
<b>DATOS REGISTRALES</b>					
Registro de la Propiedad nº 2 de Palencia			CRU	34009000478854	
Finca	Tomo	Libro	Folio	Inscripción/Fecha	
4968	2691	62	196	1ª	3 de marzo de 2008
Descripción	Urbana. Parcela integrante de la Unidad de Actuación nº1 del Sector 3 de Villalobón, destinada a uso residencial, vivienda unifamiliar, de 175 metros cuadrados de superficie con una edificabilidad real máxima de 148,75 metros cuadrados.				
Linderos	Norte	Parcela 47		7,00 metros	
	Sur	Calle 7 – Calle de las Flores		7,00 metros	
	Este	Parcela 39		25,00 metros	
	Oeste	Parcela 47		25,00 metros	
Titulo	Adjudicada en proyecto de reparcelación urbanística en virtud de Mandamiento administrativo, expedido por el Ayuntamiento de Villalobón el día 29 de enero de 2008.				
Cargas					
Edificaciones y arrendamientos					
Observaciones					

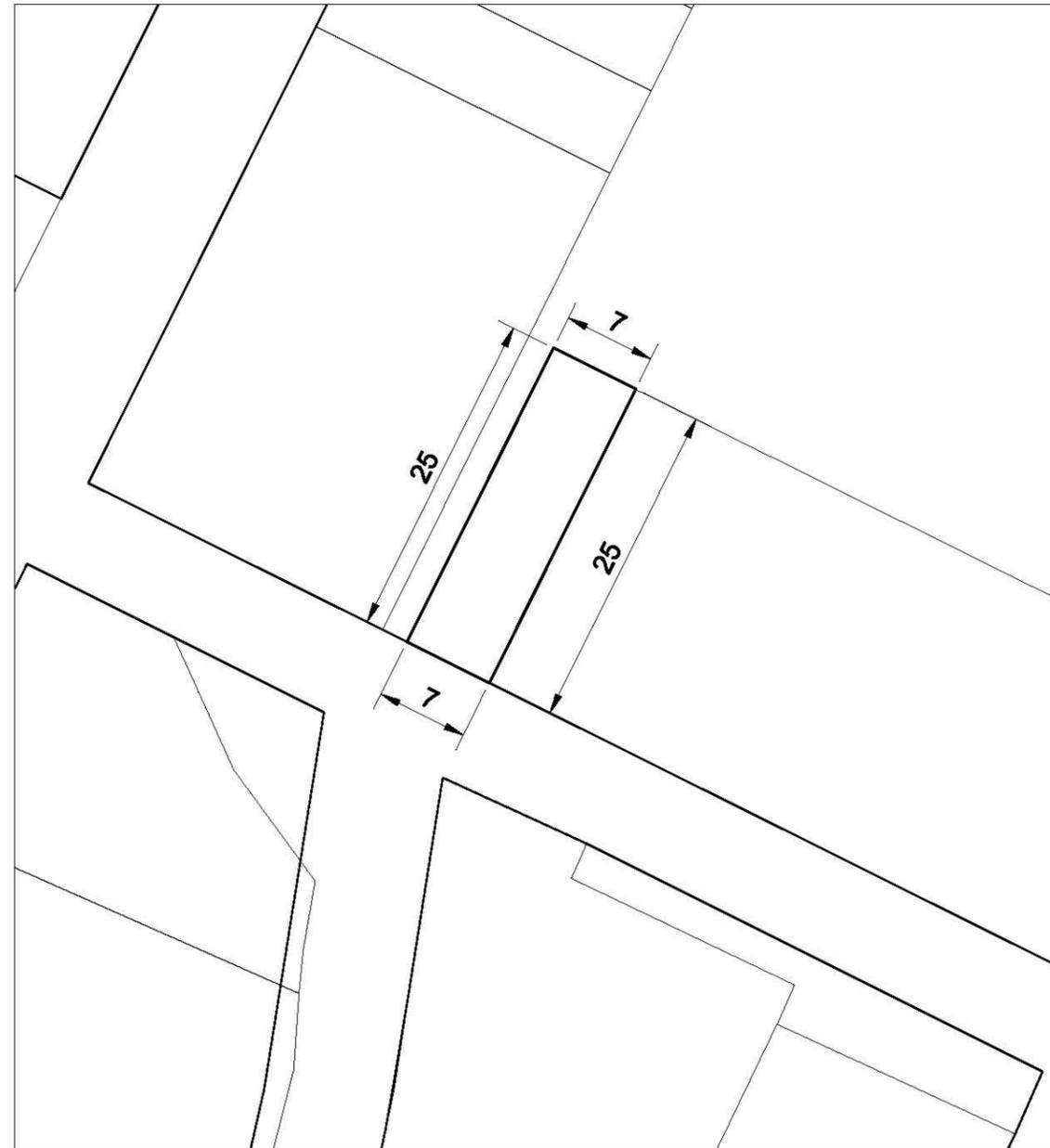
DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS	Finca Nº	40
---------------------------------	----------	----

PLANO DE LOCALIZACIÓN	PLANO PARCELA ACOTADA
-----------------------	-----------------------



localización

escala 1/5.000



parcela acotada

escala 1/500

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS		Finca Nº	41		
<b>DATOS TITULARIDAD</b>					
Nombre	PADESER S.L.		CIF/NIF	B34030759	
Domicilio	Avda. Manuel Rivera nº 15, 34002 Palencia		%	100,00	
<b>DATOS DE LA PARCELA</b>					
Afección: Total		Superficie registral: 968,75 m <sup>2</sup>	Superficie real: 970,57 m <sup>2</sup>		
Descripción	Construcciones	No hay.			
	Plantaciones	No hay.			
<b>DATOS REGISTRALES</b>					
Registro de la Propiedad nº 2 de Palencia			CRU	34009000478861	
Finca	Tomo	Libro	Folio	Inscripción/Fecha	
4969	2691	62	199	1ª	3 de marzo de 2008
Descripción	Urbana. Parcela integrante de la Unidad de Actuación nº1 del Sector 3 de Villalobón, destinada a uso residencial, vivienda unifamiliar, de 968,75 metros cuadrados de superficie con una edificabilidad real máxima de 823,43 metros cuadrados.				
Linderos	Norte	Parcela 42	25,00 metros		
	Sur	Calle 7 – Calle de las Flores	25,00 metros		
	Este	Parcela 47	38,75 metros		
	Oeste	Calle 5 – Calle de las Cantarranas	38,75 metros		
Titulo	Adjudicación en proyecto de reparcelación urbanística en virtud de Mandamiento administrativo, expedido por el Ayuntamiento de Villalobón el día 29 de enero de 2008.				
Cargas					
Edificaciones y arrendamientos					
Observaciones					

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS

Finca Nº

41

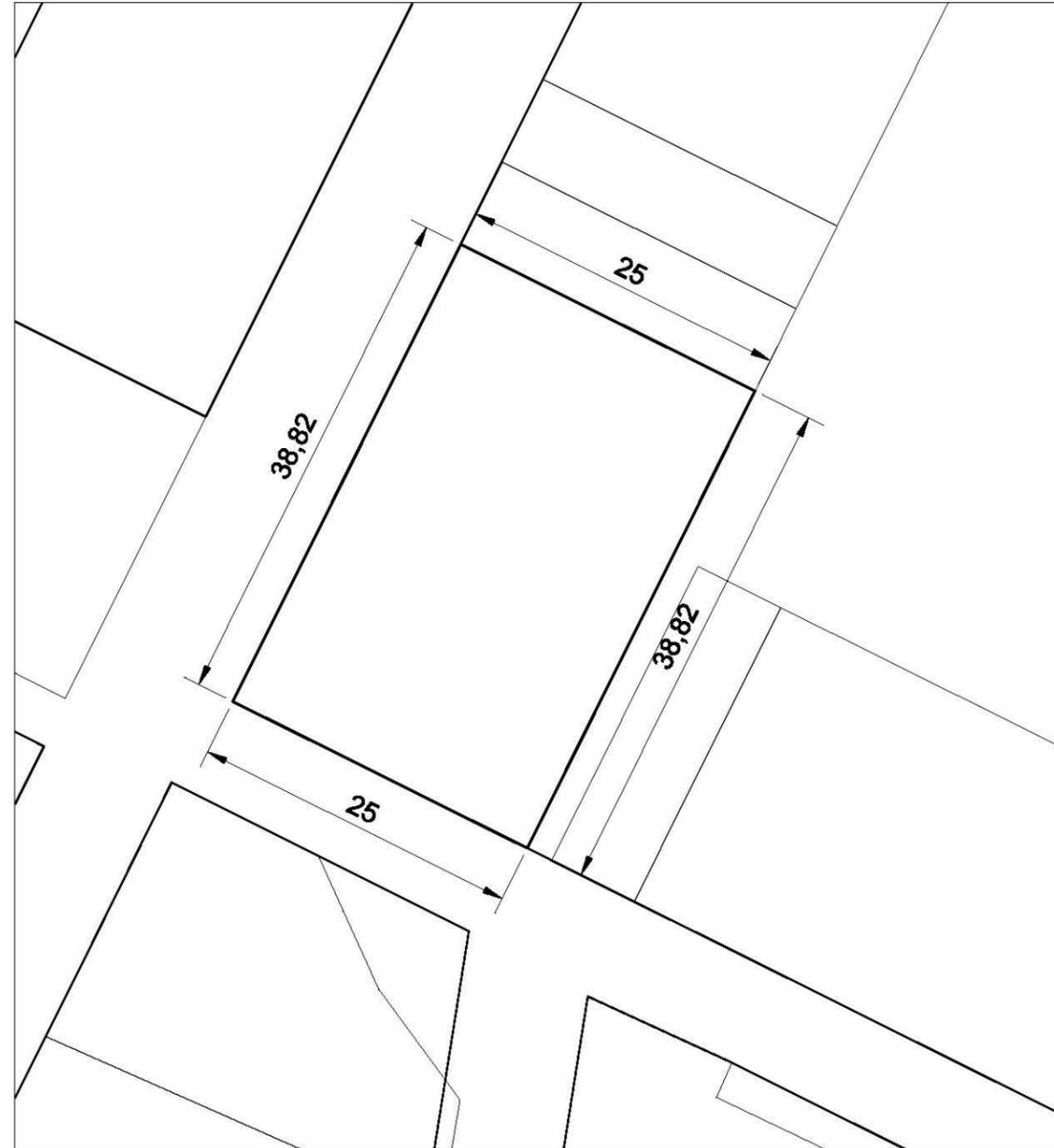
PLANO DE LOCALIZACIÓN

PLANO PARCELA ACOTADA



localización

escala 1/5.000



parcela acotada

escala 1/500

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS		Finca Nº	42
<b>DATOS TITULARIDAD</b>			
Nombre	PADESER S.L.	CIF/NIF	B34030759
Domicilio	Avda. Manuel Rivera nº 15, 34002 Palencia	%	60,00 (1)
Nombre	PROMOCIONES TAJA 2007 S.L.	CIF/NIF	B34233635
Domicilio	C/París 2, 34004 Palencia	%	40,00 (2)
<b>DATOS DE LA PARCELA</b>			
Afección: Total		Superficie registral: 175,00 m <sup>2</sup>	Superficie real: 175,00 m <sup>2</sup>
Descripción	Construcciones	No hay.	
	Plantaciones	No hay.	
<b>DATOS REGISTRALES</b>			
Registro de la Propiedad nº 2 de Palencia		CRU	34009000478878
Finca	Tomo	Libro	Folio
4970	2691	62	202
			(1) 1ª 3 de marzo de 2008 (2) 2ª 4 diciembre 2008
Descripción	Urbana. Parcela integrante de la Unidad de Actuación nº1 del Sector 3 de Villalobón, destinada a uso residencial, vivienda unifamiliar, de 175 metros cuadrados de superficie con una edificabilidad real máxima de 148,75 metros cuadrados.		
Linderos	Norte	Parcela 43	25,00 metros
	Sur	Parcela 41	25,00 metros
	Este	Parcela 47	7,00 metros
	Oeste	Calle 5 – Calle de las Cantarranas	7,00 metros
Titulo	(1) Adjudicado a PADESER SL como titular del 60,00% en proyecto de reparcelación urbanística en virtud de Mandamiento administrativo, expedido por el Ayuntamiento de Villalobón el día 29 de enero de 2008. (2) Adjudicado a PROMOCIONES TAJA 2007 SL como titular del 40,00%, por título de aportación en virtud de Escritura Pública, autorizada por el notario de Palencia, D. Juan Luis Prieto Rubio, el 14 de agosto de 2008, con número de protocolo 982.		
Cargas			
Edificaciones y arrendamientos			
Observaciones			

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS

Finca Nº

42

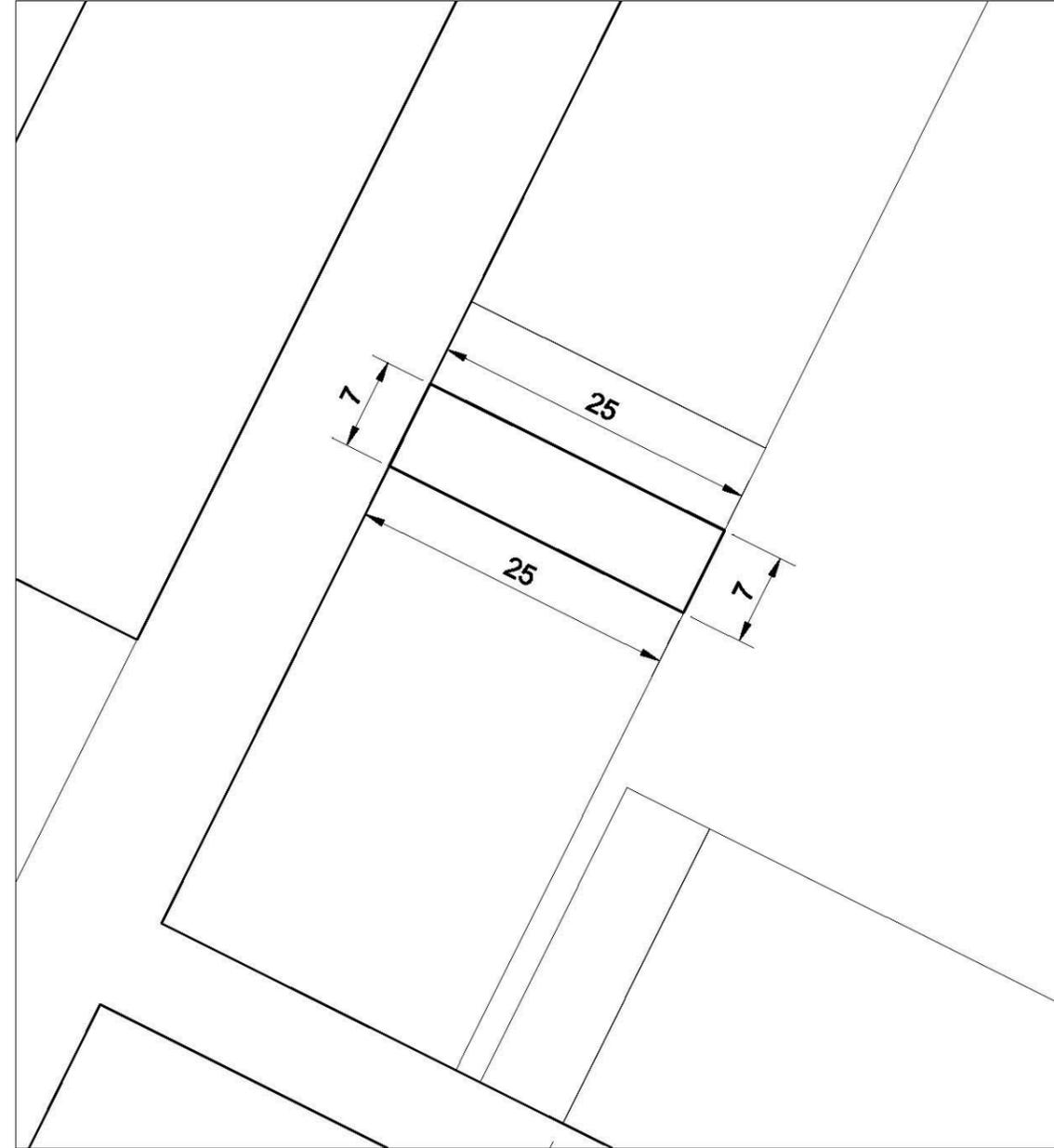
PLANO DE LOCALIZACIÓN

PLANO PARCELA ACOTADA



localización

escala 1/5.000



parcela acotada

escala 1/500

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS		Finca Nº	43		
<b>DATOS TITULARIDAD</b>					
Nombre	PROMOCIONES TAJA 2007 S.L.		CIF/NIF	B34233635	
Domicilio	C/París 2, 34004 Palencia		%	100,00	
<b>DATOS DE LA PARCELA</b>					
Afección: Total		Superficie registral: 175,00 m <sup>2</sup>		Superficie real: 175,00 m <sup>2</sup>	
Descripción	Construcciones	No hay.			
	Plantaciones	No hay.			
<b>DATOS REGISTRALES</b>					
Registro de la Propiedad nº 2 de Palencia			CRU	34009000478885	
Finca	Tomo	Libro	Folio	Inscripción/Fecha	
4971	2691	62	205	2ª	4 de diciembre de 2008
Descripción	Urbana. Parcela integrante de la Unidad de Actuación nº1 del Sector 3 de Villalobón, destinada a uso residencial, vivienda unifamiliar, de 175 metros cuadrados de superficie con una edificabilidad real máxima de 148,75 metros cuadrados.				
Linderos	Norte	Parcela 44		25,00 metros	
	Sur	Parcela 42		25,00 metros	
	Este	Parcela 47		7,00 metros	
	Oeste	Calle 5 – Calle de las Cantarranas		7,00 metros	
Titulo	Adjudicado a PROMOCIONES TAJA 2007 SL como titular del 100% del pleno dominio, por título de aportación en virtud de Escritura Pública, autorizada por el notario de Palencia, D. Juan Luis Prieto Rubio, el 14 de agosto de 2008, con número de protocolo 982.				
Cargas	Hipoteca a favor de SOCIEDAD DE GESTIÓN DE ACTIVOS PROCEDENTES DE LA REESTRUCTURACIÓN BANCARIA. Valor de subasta de 56.850 euros, plazo 180 meses. Formalizado en Escritura Pública autorizada por el notario de León, D. Lorenzo Población Rodríguez, el 14 de noviembre de 2013 con nº protocolo 2540. Inscripción 5ª, folio 205 del Tomo 2691, libro 62 de fecha 26 de noviembre de 2013.				
Edificaciones y arrendamientos					
Observaciones					

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS

Finca Nº

43

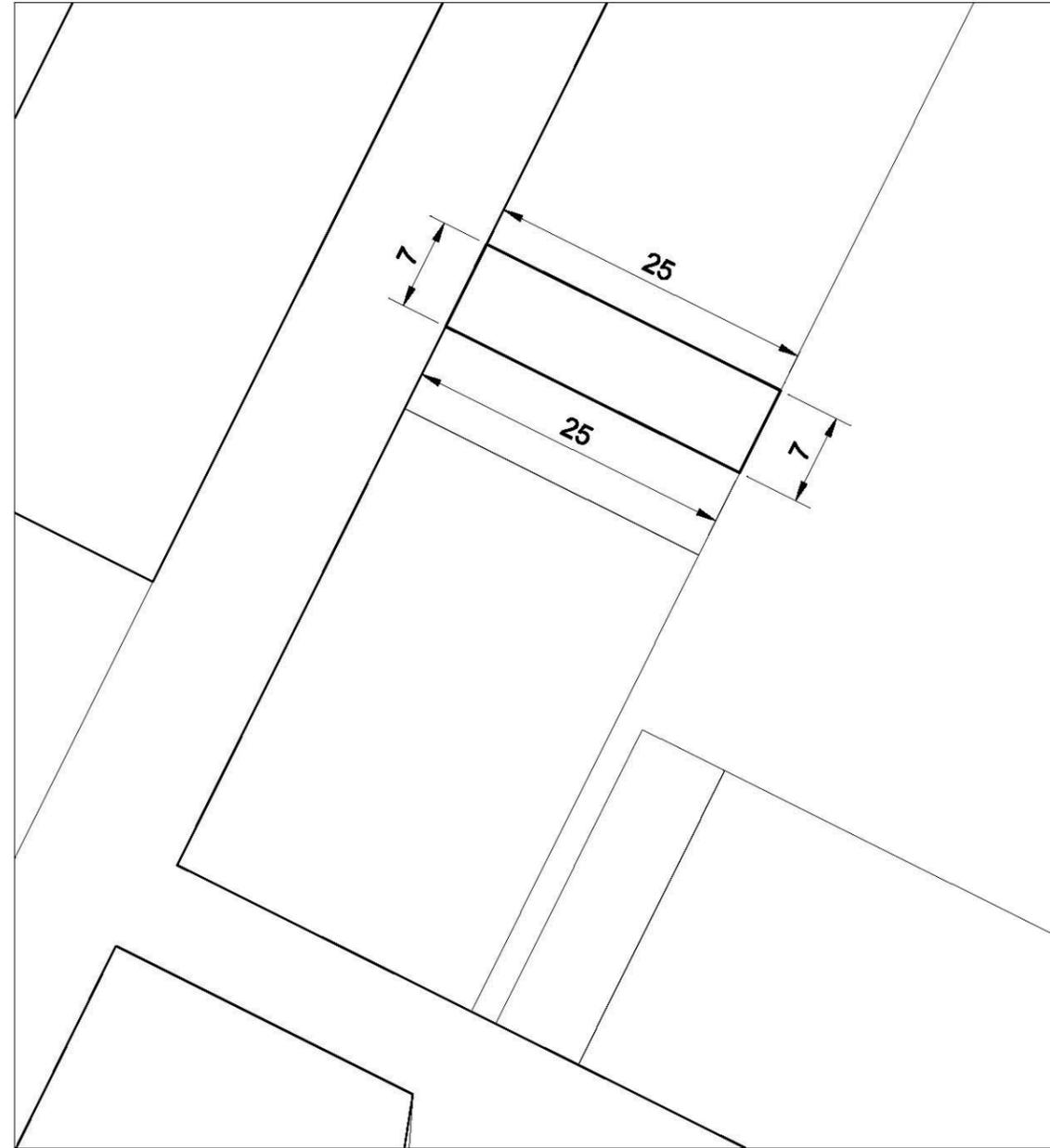
PLANO DE LOCALIZACIÓN

PLANO PARCELA ACOTADA



localización

escala 1/5.000



parcela acotada

escala 1/500

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS		Finca Nº	44		
<b>DATOS TITULARIDAD</b>					
Nombre	PROMOCIONES TAJA 2007 S.L.		CIF/NIF	B34233635	
Domicilio	C/París 2, 34004 Palencia		%	100,00	
<b>DATOS DE LA PARCELA</b>					
Afección: Total		Superficie registral: 1.668,75 m <sup>2</sup>		Superficie real: 1.670,57 m <sup>2</sup>	
Descripción	Construcciones	No hay.			
	Plantaciones	No hay.			
<b>DATOS REGISTRALES</b>					
Registro de la Propiedad nº 2 de Palencia			CRU	34009000478892	
Finca	Tomo	Libro	Folio	Inscripción/Fecha	
4972	2691	62	208	2ª	4 de diciembre de 2008
Descripción	Urbana. Parcela integrante de la Unidad de Actuación nº1 del Sector 3 de Villalobón, destinada a uso residencial, vivienda unifamiliar, de 1.668,75 metros cuadrados de superficie con una edificabilidad real máxima de 1.418,43 metros cuadrados.				
Linderos	Norte	Calle 8 – Calle de la Noria		25,00 metros	
	Sur	Parcela 43		25,00 metros	
	Este	Parcela 47		66,75 metros	
	Oeste	Calle 5 – Calle de las Cantarranas		66,75 metros	
Titulo	Adjudicado a PROMOCIONES TAJA 2007 SL como titular del 100% del pleno dominio, por título de aportación en virtud de Escritura Pública, autorizada por el notario de Palencia, Juan Luis Prieto Rubio, el 14 de agosto de 2008, con número de protocolo 982.				
Cargas	Hipoteca a favor de SOCIEDAD DE GESTIÓN DE ACTIVOS PROCEDENTES DE LA REESTRUCTURACIÓN BANCARIA. Valor de subasta de 521.422,23 euros, plazo 180 meses. Formalizado en Escritura Pública autorizada por el notario de León, D. Lorenzo Población Rodríguez, el 14 de noviembre de 2013 con nº protocolo 2540. Inscripción 5ª, folio 208, Tomo 2691, libro 62 de fecha 26 de noviembre de 2013.				
Edificaciones y arrendamientos					
Observaciones					

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS

Finca Nº

44

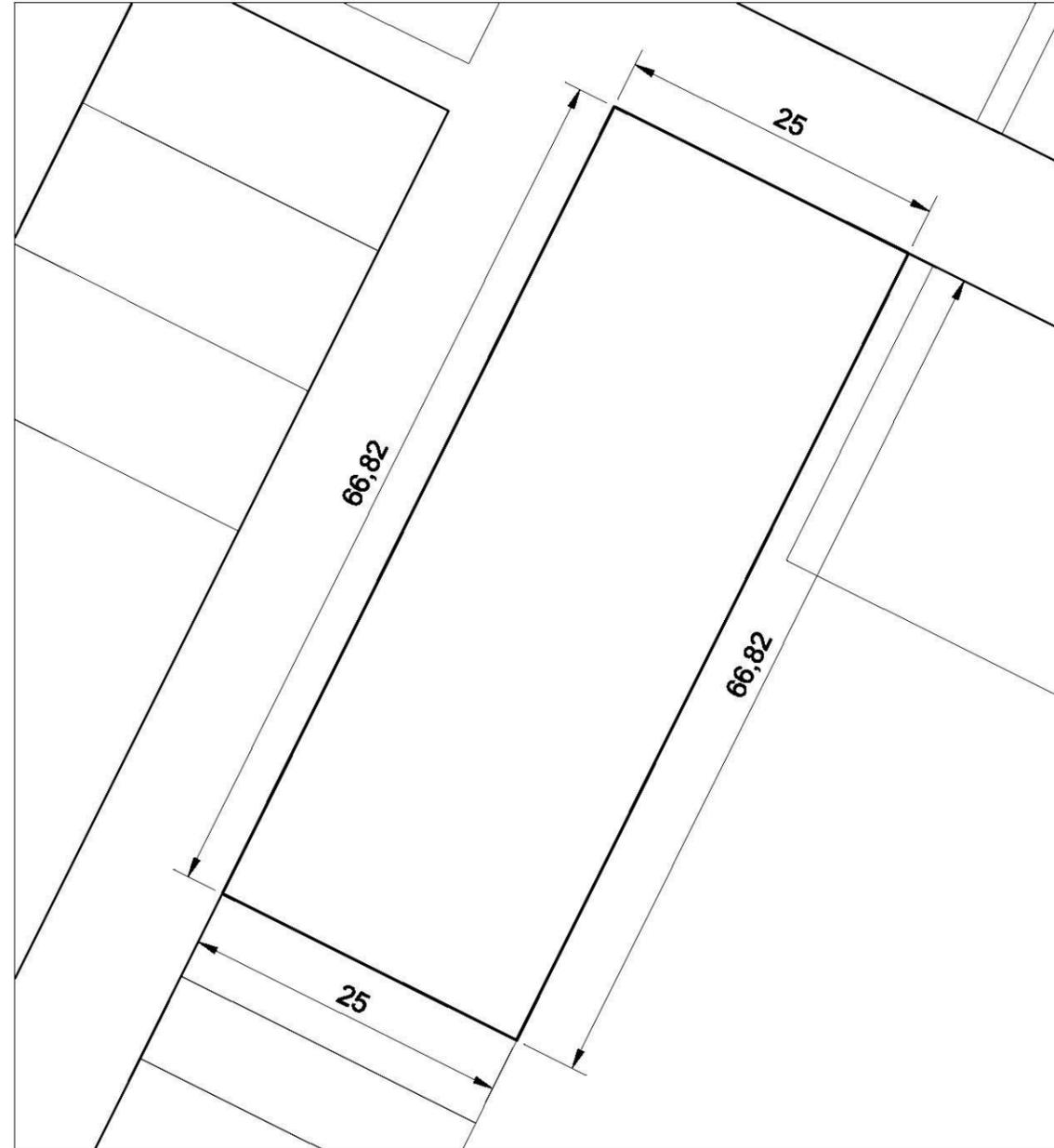
PLANO DE LOCALIZACIÓN

PLANO PARCELA ACOTADA



localización

escala 1/5.000



parcela acotada

escala 1/500

90

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS		Finca Nº	45		
<b>DATOS TITULARIDAD</b>					
Nombre	PROMOCIONES CARDENAL CISNEROS S.L.		CIF/NIF	B34188680	
Domicilio	Avda. Manuel Rivera 7, 34002 Palencia		%	100,00	
<b>DATOS DE LA PARCELA</b>					
Afección: Total		Superficie registral: 1.225,00 m <sup>2</sup>		Superficie real: 1.225,24 m <sup>2</sup>	
Descripción	Construcciones	No hay.			
	Plantaciones	No hay.			
<b>DATOS REGISTRALES</b>					
Registro de la Propiedad nº 2 de Palencia			CRU	34009000478908	
Finca	Tomo	Libro	Folio	Inscripción/Fecha	
4973	2691	62	211	2ª	27 de octubre de 2008
Descripción	Urbana. Parcela integrante de la Unidad de Actuación nº1 del Sector 3 de Villalobón, destinada a uso residencial, vivienda unifamiliar de 1.225 metros cuadrados de superficie con una edificabilidad real máxima de 1.041,25 metros cuadrados.				
Linderos	Norte	Calle 8 – Calle de la Noria		49,00 metros	
	Sur	Parcela 47		49,00 metros	
	Este	Parcela 47		25,00 metros	
	Oeste	Parcela 47		25,00 metros	
Titulo	Adquirida por título de fusión por absorción, según escritura pública autorizada el martes 16 de septiembre de 2008 por el notario D. Julio Herrero Ruiz de Palencia, con nº de protocolo 2482.				
Cargas	Embargo Preventivo sobre la totalidad de esta finca a favor de la HACIENDA PÚBLICA, para garantizar la suma total de 763.036,93 euros, según procedimiento 341223302177L.				
Edificaciones y arrendamientos					
Observaciones					

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS

Finca Nº

45

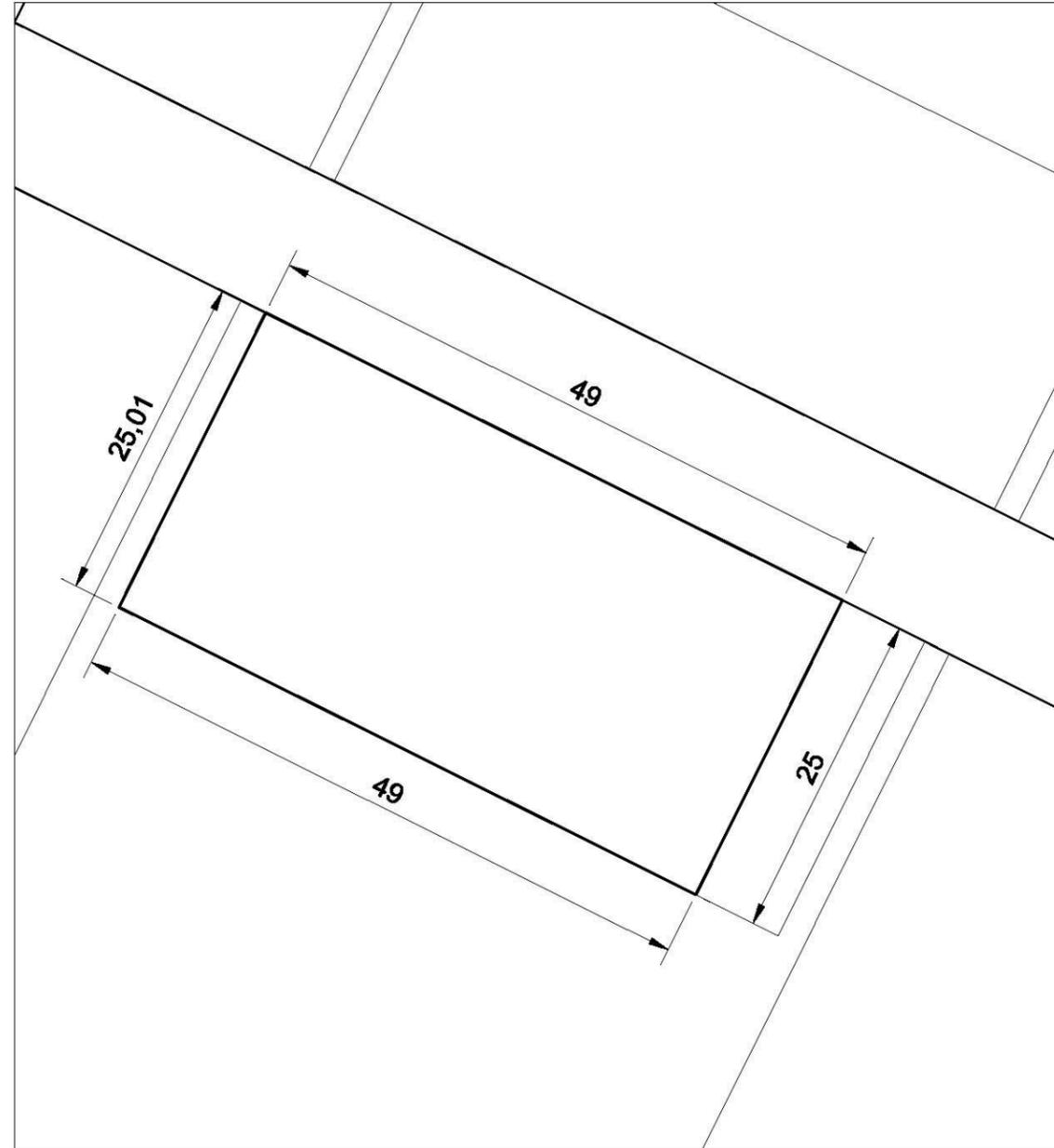
PLANO DE LOCALIZACIÓN

PLANO PARCELA ACOTADA



localización

escala 1/5.000



parcela acotada

escala 1/500

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS		Finca Nº	46
<b>DATOS TITULARIDAD</b>			
<b>Nombre</b>	PROMOCIONES CARDENAL CISNEROS S.L.	CIF/NIF	B34188680
<b>Domicilio</b>	Avda. Manuel Rivera nº 7, 34002 Palencia	%	13,00 (1)
<b>Nombre</b>	PROMOCIONES CARDENAL CISNEROS S.L.	CIF/NIF	B34188680
<b>Domicilio</b>	Avda. Manuel Rivera nº 7, 34002 Palencia	%	79,00 (2)
<b>Nombre</b>	PROMOCIONES CARDENAL CISNEROS S.L.	CIF/NIF	B34188680
<b>Domicilio</b>	Avda. Manuel Rivera nº 7, 34002 Palencia	%	8,00 (3)
<b>DATOS DE LA PARCELA</b>			
<b>Afección: Total</b>		<b>Superficie registral:</b> 175,00 m <sup>2</sup>	<b>Superficie real:</b> 175,00 m <sup>2</sup>
<b>Descripción</b>	<b>Construcciones</b>	No hay.	
	<b>Plantaciones</b>	No hay.	

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS		Finca Nº	46
<b>DATOS REGISTRALES</b>			
Registro de la Propiedad nº 2 de Palencia		<b>CRU</b>	34009000478915
<b>Finca</b>	<b>Tomo</b>	<b>Libro</b>	<b>Folio</b>
4974	2691	62	214
		(1) 1ª	3 de marzo 2008
		(2) 2ª	27 de octubre 2008
		(3) 4ª	11 de noviembre 2009
<b>Descripción</b>	Urbana. Parcela integrante de la Unidad de Actuación nº1 del Sector 3 de Villalobón, destinada a uso residencial, vivienda unifamiliar de 175 metros cuadrados de superficie con una edificabilidad real máxima de 148,75 metros cuadrados.		
<b>Linderos</b>	<b>Norte</b>	Calle 8 – Calle de la Noria	7,00 metros
	<b>Sur</b>	Parcela 47	7,00 metros
	<b>Este</b>	Parcela 47	25,00 metros
	<b>Oeste</b>	Parcela 45	25,00 metros
<b>Título</b>	(1) Adjudicada en proyecto de reparcelación urbanística en virtud de Mandamiento administrativo, expedido por el Ayuntamiento de Villalobón el día 29 de enero de 2008. (2) Adquirida por fusión por absorción, según escritura pública autorizada el martes 16 de septiembre de 2008 por el notario de Palencia D. Julio Herrero Ruiz con nº de protocolo 2482. (3) Adquirida por compraventa, según escritura pública autorizada el día 27 de octubre de 2009 por el notario D. Juan Polvorosa Mies de Palencia con nº de protocolo 2094		
<b>Cargas</b>	Embargo Preventivo sobre la totalidad de esta finca a favor de la HACIENDA PÚBLICA, para garantizar la suma total de 763.036,93 euros, según resulta de procedimiento 341223302177L.		
<b>Edificaciones y arrendamientos</b>			
<b>Observaciones</b>			

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS

Finca Nº

46

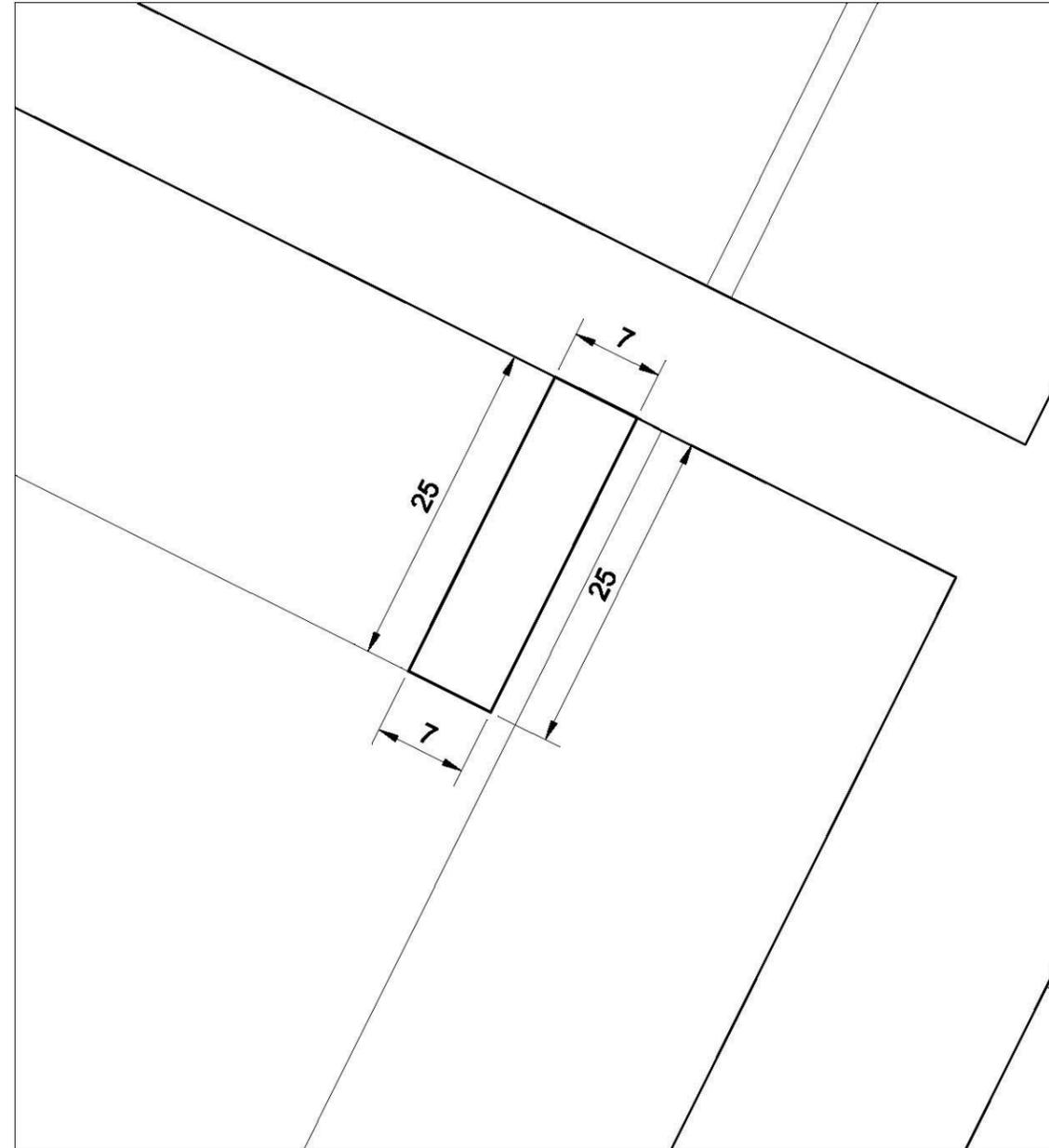
PLANO DE LOCALIZACIÓN

PLANO PARCELA ACOTADA



localización

escala 1/5.000



parcela acotada

escala 1/500

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS		Finca Nº	47	
<b>DATOS TITULARIDAD</b>				
Nombre		CIF/NIF		
Domicilio		%		
<b>DATOS DE LA PARCELA</b>				
Afección: Total		Superficie registral:	Superficie real: 4.421,09 m <sup>2</sup>	
Descripción	Construcciones			
	Plantaciones			
<b>DATOS REGISTRALES</b>				
Finca	Tomo	Libro	Folio	Inscripción/Fecha
Descripción	Urbana. Parcela integrante de la Unidad de Actuación nº1 del Sector 3 de Villalobón, destinada a uso espacio libre privado de 4.421,09 metros cuadrados de superficie con una edificabilidad real máxima de 0,00 metros cuadrados			
Linderos	Norte	Parcelas 45 y 46 Calle 8 (entre parcelas 44 y 45) Calle 8 (entre parcelas 46 y 38)	56,00 metros 2,11 metros 2,11 metros	
	Sur	Parcelas 39 y 40 Calle 7 (entre parcelas 40 y 41) Calle 7 (entre parcelas 38 y 39)	56,00 metros 2,11 metros 2,11 metros	
	Este	Parcela 38	119,55 metros	
	Oeste	Parcelas 41, 42, 43 y 44	119,64 metros	
Titulo				
Cargas				
Edificaciones y arrendamientos				
Observaciones	Parcela de TITULARIDAD OB REM sobre las parcelas 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45 y 46, no inscrita en el Registro de la Propiedad al no constar dicha vinculación en el Proyecto de Actuación..			

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS

Finca Nº

47

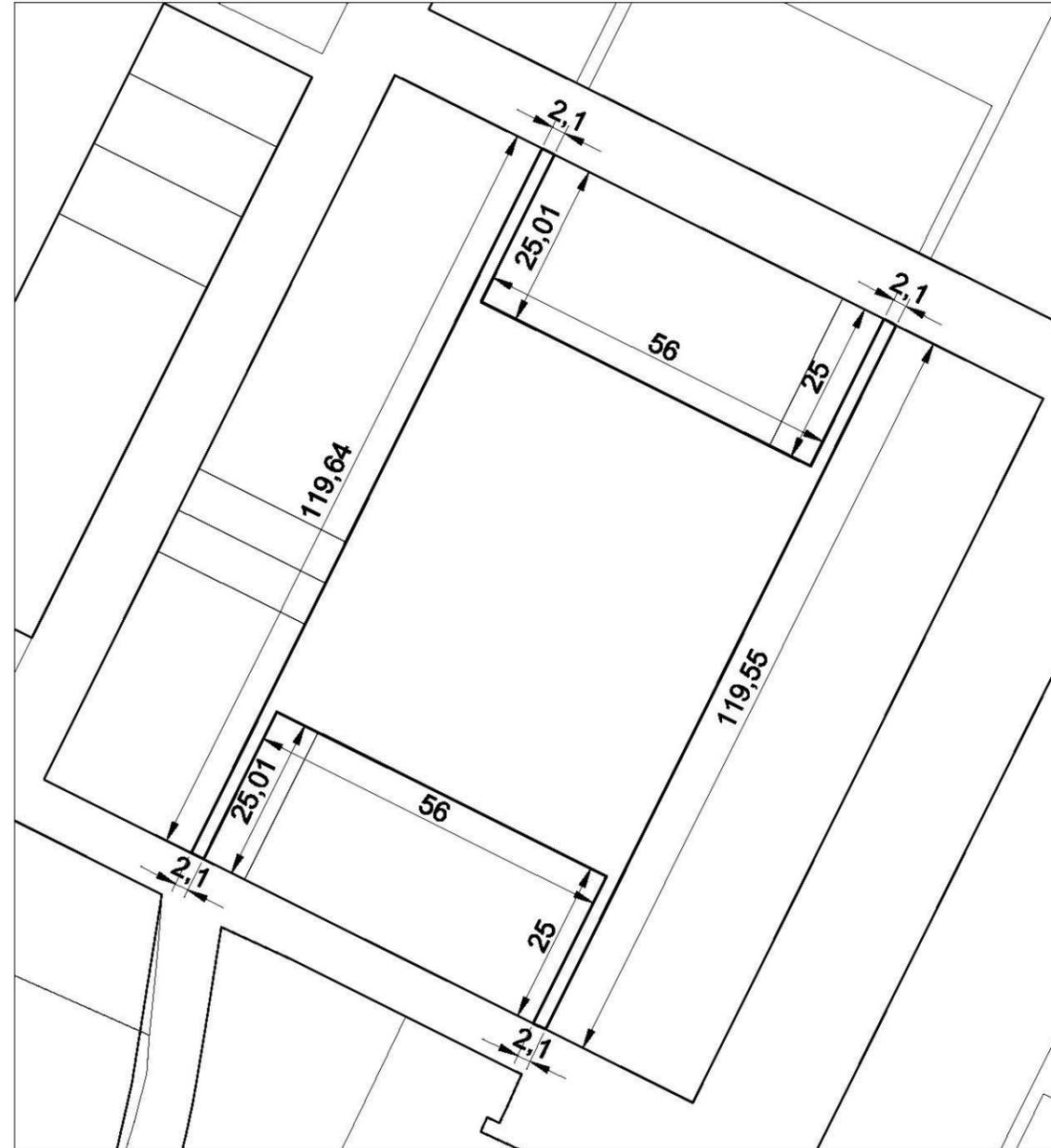
PLANO DE LOCALIZACIÓN

PLANO PARCELA ACOTADA



localización

escala 1/5.000



parcela acotada

escala 1/1.000

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS		Finca Nº	48		
<b>DATOS TITULARIDAD</b>					
Nombre	PROMOCIONES CARDENAL CISNEROS S.L.		CIF/NIF	B34188680	
Domicilio	Avda. Manuel Rivera nº 7, 34002 Palencia		%	100,00	
<b>DATOS DE LA PARCELA</b>					
Afección: Total		Superficie registral: 2.100,00 m <sup>2</sup>		Superficie real: 2.100,00 m <sup>2</sup>	
Descripción	Construcciones	No hay.			
	Plantaciones	No hay.			
<b>DATOS REGISTRALES</b>					
Registro de la Propiedad nº 2 de Palencia			CRU	34009000478922	
Finca	Tomo	Libro	Folio	Inscripción/Fecha	
4975	2691	62	217	2ª	27 de octubre de 2008
Descripción	Urbana. Parcela integrante de la Unidad de Actuación nº1 del Sector 3 de Villalobón, destinada a uso residencial, vivienda unifamiliar de 2.100 metros cuadrados de superficie con una edificabilidad real máxima de 1.339,35 metros cuadrados.				
Linderos	Norte	Calle 10		25,00 metros	
	Sur	Parcela 49		25,00 metros	
	Este	Calle 5 – Calle de las Cantarranas		84,00 metros	
	Oeste	Calle 10		84,00 metros	
Titulo	Adquirida por fusión por absorción, según escritura pública autorizada el día 16 de septiembre de 2008 por el notario de Palencia D. Julio Herrero Ruiz con nº de protocolo 2482.				
Cargas	<ul style="list-style-type: none"> <li>Embargo Administrativo sobre la totalidad de esta finca a favor de la HACIENDA PÚBLICA, por una responsabilidad total de 767.559,47 euros, según procedimiento 341323300207Y.</li> <li>Hipoteca a favor de SOCIEDAD DE GESTIÓN DE ACTIVOS PROCEDENTES DE LA REESTRUCTURACIÓN BANCARIA. Valor de subasta de 345.311,22 euros, plazo 72 meses. Formalizado en Escritura Pública autorizada por el notario de León, D. Jesús Andrés Prieto Peláez, el día 14 de marzo de 2014 con nº protocolo 475. Inscripción 4ª, folio 217 del Tomo 2691, libro 62 de fecha 24 de marzo de 2014.</li> </ul>				
Edificaciones y arrendamientos					
Observaciones					

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS

Finca Nº

48

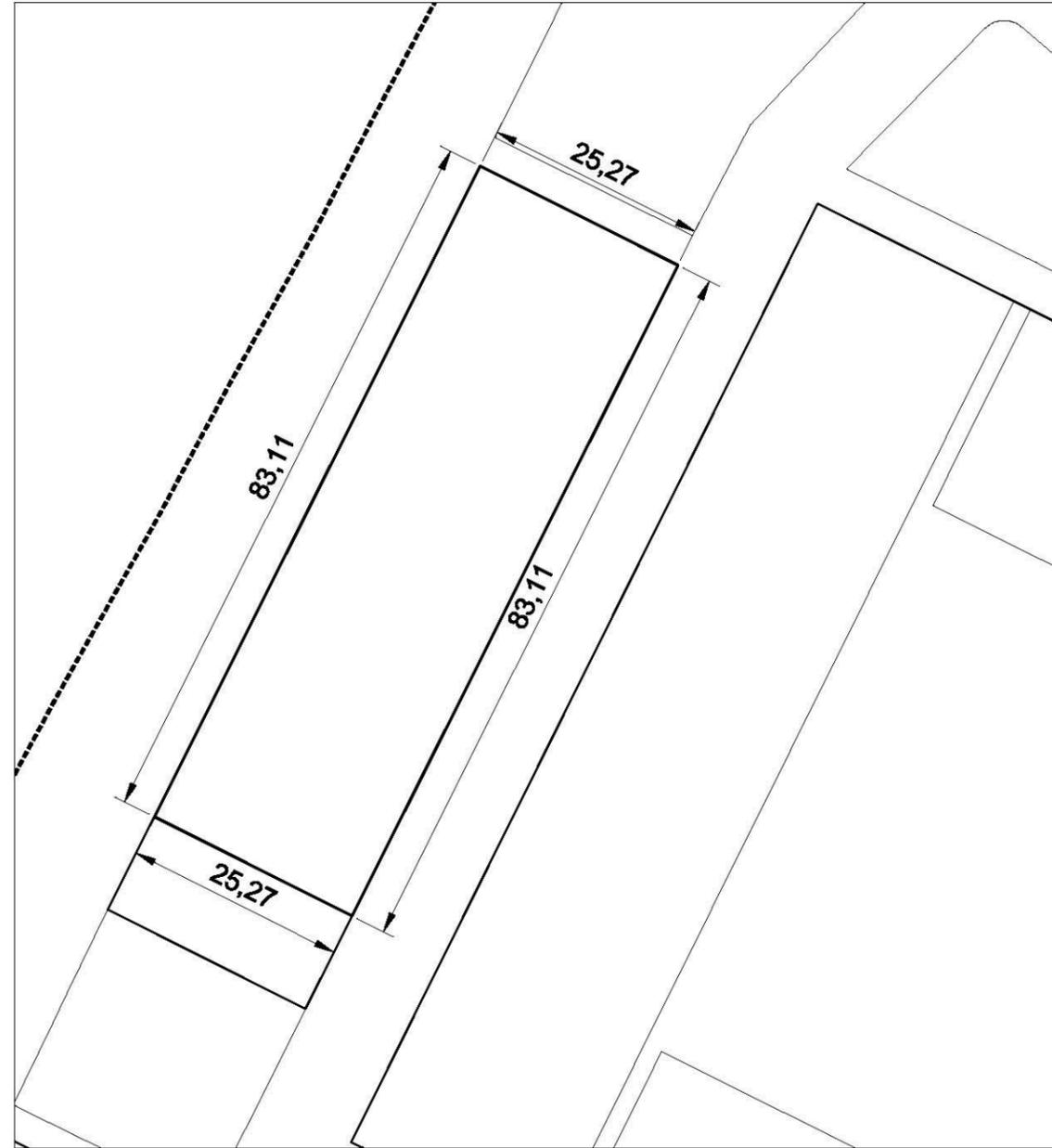
PLANO DE LOCALIZACIÓN

PLANO PARCELA ACOTADA



localización

escala 1/5.000



parcela acotada

escala 1/750

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS		Finca Nº	49
<b>DATOS TITULARIDAD</b>			
<b>Nombre</b>	PROMOCIONES CARDENAL CISNEROS S.L.	<b>CIF/NIF</b>	B34188680
<b>Domicilio</b>	Avda. Manuel Rivera nº 7, 34002 Palencia	<b>%</b>	58,00 (1)
<b>Nombre</b>	PROMOCIONES CARDENAL CISNEROS S.L.	<b>CIF/NIF</b>	B34188680
<b>Domicilio</b>	Avda. Manuel Rivera nº 7, 34002 Palencia	<b>%</b>	42,00 (2)
<b>DATOS DE LA PARCELA</b>			
<b>Afección: Total</b>		<b>Superficie registral:</b> 300,00 m <sup>2</sup>	<b>Superficie real:</b> 300,00 m <sup>2</sup>
<b>Descripción</b>	<b>Construcciones</b>	No hay.	
	<b>Plantaciones</b>	No hay.	

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS		Finca Nº	49
<b>DATOS REGISTRALES</b>			
Registro de la Propiedad nº 2 de Palencia		<b>CRU</b>	34009000478939
<b>Finca</b>	<b>Tomo</b>	<b>Libro</b>	<b>Folio</b>
4976	2691	62	220
		(1) 1ª	3 de marzo de 2008
		(2) 2ª	27 de octubre de 2008
<b>Descripción</b>	Urbana. Parcela integrante de la Unidad de Actuación nº1 del Sector 3 de Villalobón, destinada a uso residencial, vivienda unifamiliar de 300 metros cuadrados de superficie con una edificabilidad real máxima de 191,336 metros cuadrados.		
<b>Linderos</b>	<b>Norte</b>	Parcela 48	25,00 metros
	<b>Sur</b>	Parcela 50	25,00 metros
	<b>Este</b>	Calle 5 – Calle de las Cantarranas	12,00 metros
	<b>Oeste</b>	Calle 10	12,00 metros
<b>Título</b>	(1) Adjudicación en proyecto de reparcelación urbanística en virtud de Mandamiento administrativo, expedido por el Ayuntamiento de Villalobón el día 29 de enero de 2008. (2) Adquirida por fusión por absorción, según escritura pública autorizada el martes 16 de septiembre de 2008 por el notario de Palencia D. Julio Herrero Ruiz con nº de protocolo 2482.		
<b>Cargas</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Embargo Administrativo sobre la totalidad de esta finca a favor de la HACIENDA PÚBLICA, por una responsabilidad total de 767.559,47 euros, según resulta del procedimiento 341323300207Y.</li> <li>Hipoteca a favor de SOCIEDAD DE GESTIÓN DE ACTIVOS PROCEDENTES DE LA REESTRUCTURACIÓN BANCARIA. Valor de subasta de 62.200,28 euros. Formalizado en Escritura Pública autorizada por el notario de Madrid, D. José Luis Ruiz Abad, el día 20 de abril de 2015 con nº protocolo 722. Inscripción 5ª, folio 221 del Tomo 2691, libro 62 de fecha 27 de abril de 2015.</li> </ul>		
<b>Edificaciones y arrendamientos</b>			
<b>Observaciones</b>			

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS

Finca Nº

49

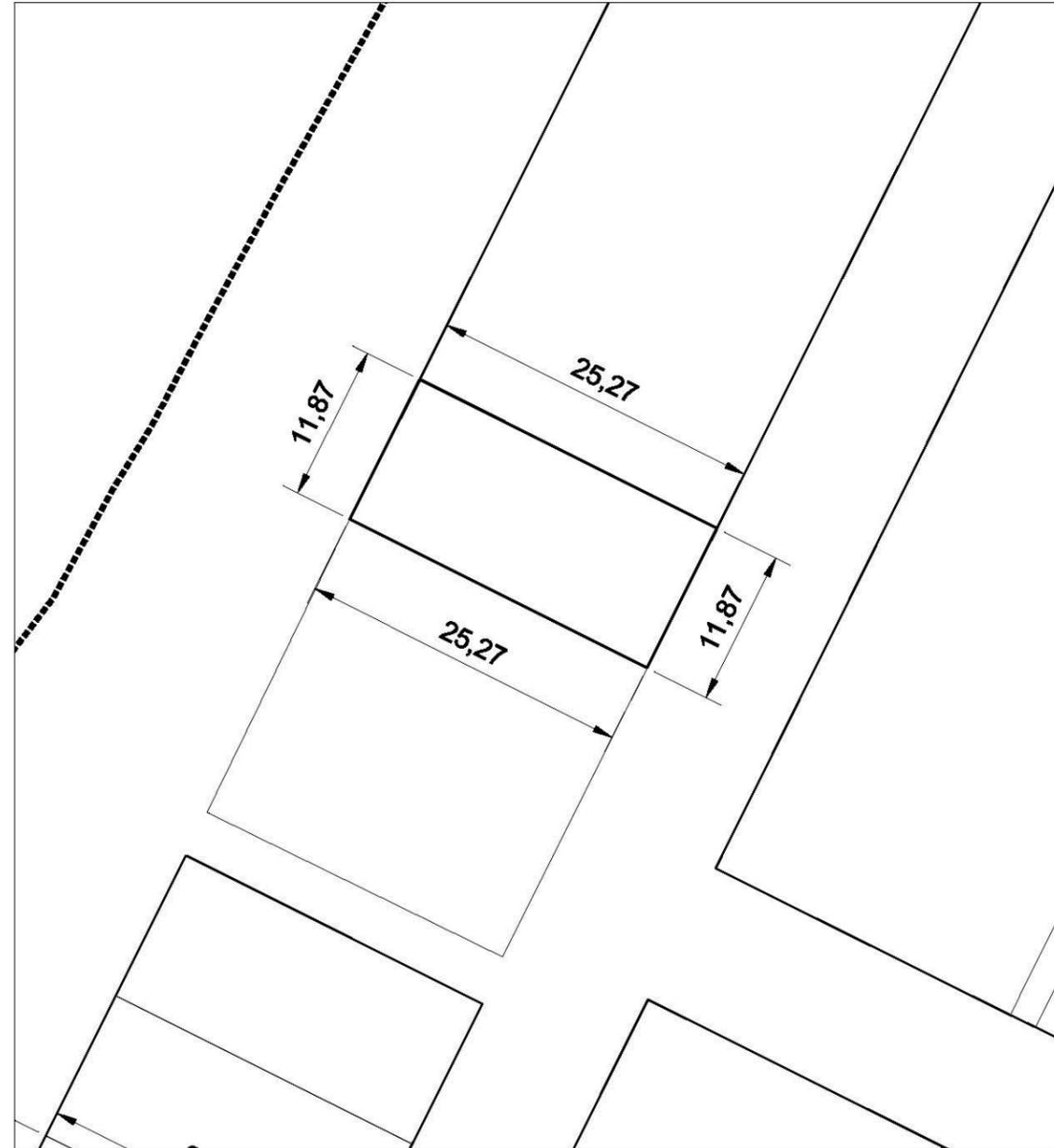
PLANO DE LOCALIZACIÓN

PLANO PARCELA ACOTADA



localización

escala 1/5.000



parcela acotada

escala 1/500

100

<b>DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS</b>		<b>Finca Nº</b>	<b>50</b>		
<b>DATOS TITULARIDAD</b>					
<b>Nombre</b>	MUNICIPIO DE VILLALOBÓN		<b>CIF/NIF</b>	P3421700J	
<b>Domicilio</b>	Pza. de España 1, 34191 Villalobón (Palencia)		<b>%</b>	100,00	
<b>DATOS DE LA PARCELA</b>					
<b>Afección: Total</b>		<b>Superficie registral:</b> 650,00 m <sup>2</sup>	<b>Superficie real:</b> 619,78 m <sup>2</sup>		
<b>Descripción</b>	<b>Construcciones</b>	No hay			
	<b>Plantaciones</b>	No hay			
<b>DATOS REGISTRALES</b>					
Registro de la Propiedad nº 2 de Palencia		<b>CRU</b>	34009000478946		
<b>Finca</b>	<b>Tomo</b>	<b>Libro</b>	<b>Folio</b>	<b>Inscripción/Fecha</b>	
4977	2691	62	223	1ª	3 de marzo de 2008
<b>Descripción</b>	Urbana. Parcela integrante de la Unidad de Actuación nº1 del Sector 3 de Villalobón, destinada a uso de espacios libres de uso y dominio público de 650 metros cuadrados de superficie con una edificabilidad real máxima de 32,50 metros cuadrados.				
<b>Linderos</b>	<b>Norte</b>	Parcela 49	25,00 metros		
	<b>Sur</b>	Derivación de la calle 10	25,00 metros		
	<b>Este</b>	Calle 5 – Calle de las Cantarranas	26,00 metros		
	<b>Oeste</b>	Calle 10	26,00 metros		
<b>Título</b>	Adjudicación en proyecto de reparcelación urbanística en virtud de Mandamiento administrativo, expedido por el Ayuntamiento de Villalobón el día 29 de enero de 2008.				
<b>Cargas</b>					
<b>Edificaciones y arrendamientos</b>					
<b>Observaciones</b>					

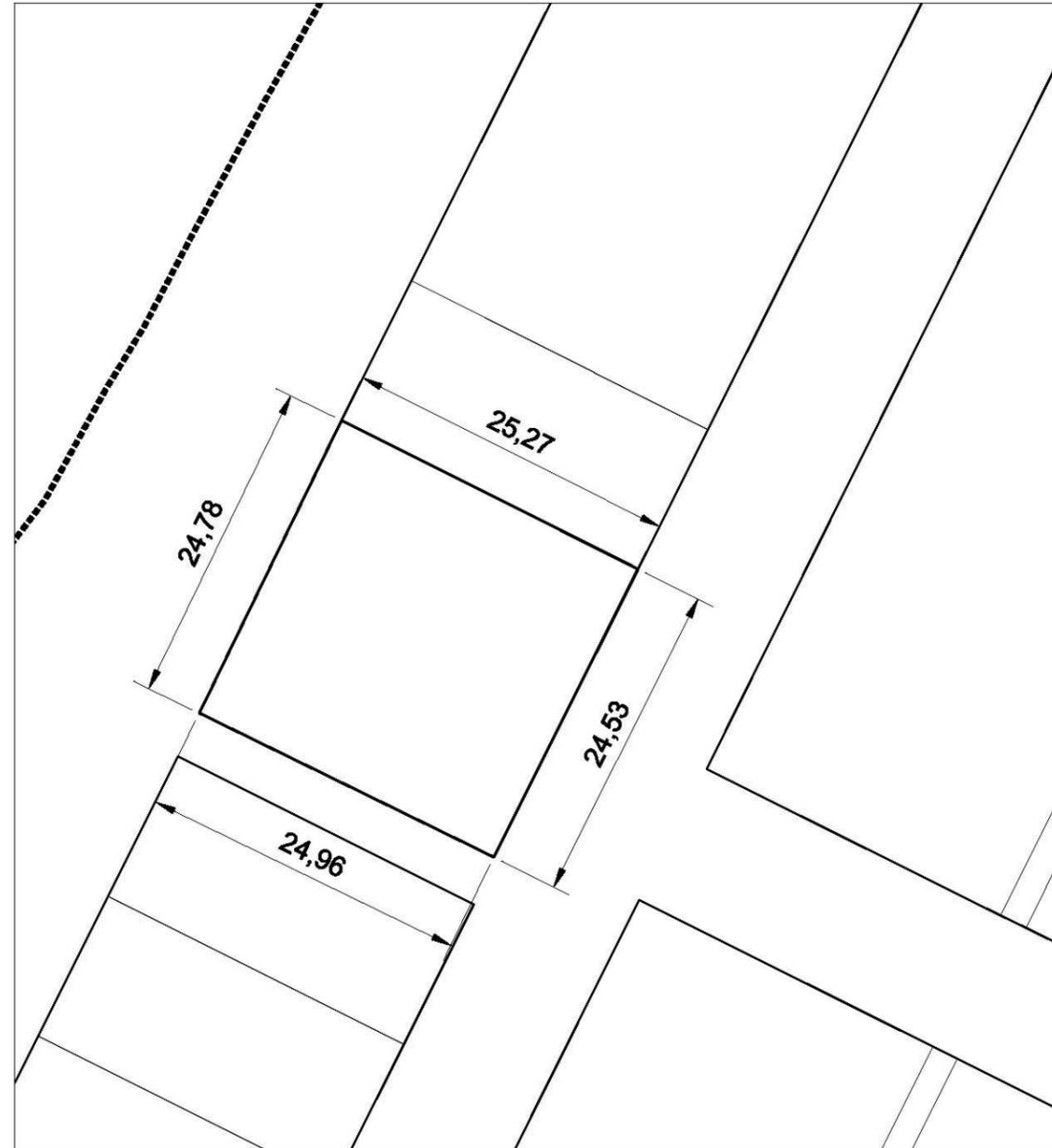
DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS	Finca Nº	50
---------------------------------	----------	----

PLANO DE LOCALIZACIÓN	PLANO PARCELA ACOTADA
-----------------------	-----------------------



localización

escala 1/5.000



parcela acotada

escala 1/500

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS		Finca Nº	51		
<b>DATOS TITULARIDAD</b>					
Nombre	PROMOCIONES CARDENAL CISNEROS S.L.		CIF/NIF	B34188680	
Domicilio	Avda. Manuel Rivera nº 7, 34002 Palencia		%	100,00	
<b>DATOS DE LA PARCELA</b>					
Afección: Total		Superficie registral: 300,00 m <sup>2</sup>	Superficie real: 300,00 m <sup>2</sup>		
Descripción	Construcciones	No hay.			
	Plantaciones	No hay.			
<b>DATOS REGISTRALES</b>					
Registro de la Propiedad nº 2 de Palencia			CRU	34009000478953	
Finca	Tomo	Libro	Folio	Inscripción/Fecha	
4978	2691	62	224	1ª	3 de marzo de 2008
Descripción	Urbana. Parcela integrante de la Unidad de Actuación nº1 del Sector 3 de Villalobón, destinada a uso residencial, vivienda unifamiliar de 300 metros cuadrados de superficie con una edificabilidad real máxima de 191,336 metros cuadrados.				
Linderos	Norte	Derivación de calle 10		25,00 metros	
	Sur	Parcela 52		25,00 metros	
	Este	Calle 5 – Calle de las Cantarranas		12,00 metros	
	Oeste	Calle 10		12,00 metros	
Titulo	Adjudicación en proyecto de reparcelación urbanística en virtud de Mandamiento administrativo, expedido por el Ayuntamiento de Villalobón el día 29 de enero de 2008.				
Cargas	<ul style="list-style-type: none"> <li>Embargo Administrativo sobre la totalidad de esta finca a favor de la HACIENDA PÚBLICA, por una responsabilidad total de 767.559,47 euros, según procedimiento 341323300207Y.</li> <li>Hipoteca a favor de SOCIEDAD DE GESTIÓN DE ACTIVOS PROCEDENTES DE LA REESTRUCTURACIÓN BANCARIA. Valor de subasta de 62.200,28 euros, PLAZO 12 MESES. Formalizado en Escritura Pública autorizada por el notario de Madrid, D. José Luis Ruiz Abad, el día 20 de abril de 2015 con nº protocolo 722. Inscripción 4ª, folio 225 del tomo 2691, libro 62 de fecha 27 de abril de 2015.</li> </ul>				
Edificaciones y arrendamientos					
Observaciones					

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS

Finca Nº

51

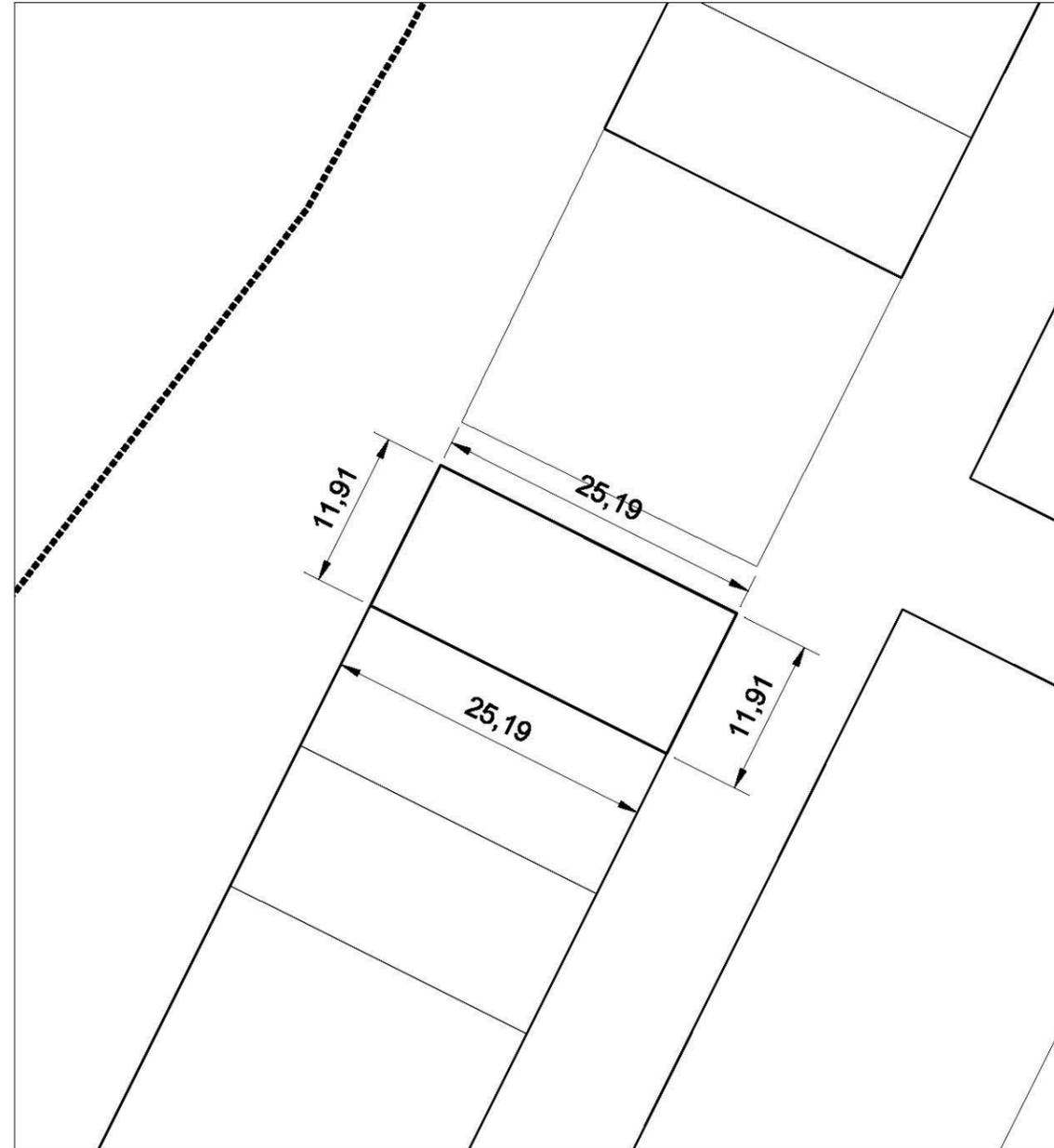
PLANO DE LOCALIZACIÓN

PLANO PARCELA ACOTADA



localización

escala 1/5.000



parcela acotada

escala 1/500

104

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS		Finca Nº	52	
<b>DATOS TITULARIDAD</b>				
<b>Nombre</b>	PROMOCIONES CARDENAL CISNEROS S.L.	<b>CIF/NIF</b>	B34188680	
<b>Domicilio</b>	Avda. Manuel Rivera nº 7, 34002 Palencia	<b>%</b>	49,00	
<b>Nombre</b>	JOSE TOMÁS PAREDES HONTIYUELOS MARIA MONTSERRAT PALACIOS ANTOLÍN	<b>CIF/NIF</b>	12733851Q 12745520R	
<b>Domicilio</b>	C/Doctor Cajal 4, 34001 Palencia	<b>%</b>	51,00	
<b>DATOS DE LA PARCELA</b>				
<b>Afección: Total</b>		<b>Superficie registral:</b> 300,00 m <sup>2</sup>	<b>Superficie real:</b> 300,00 m <sup>2</sup>	
<b>Descripción</b>	<b>Construcciones</b>	No hay.		
	<b>Plantaciones</b>	No hay.		
<b>DATOS REGISTRALES</b>				
Registro de la Propiedad nº 2 de Palencia		<b>CRU</b>	34009000478960	
<b>Finca</b>	<b>Tomo</b>	<b>Libro</b>	<b>Folio</b>	<b>Inscripción/Fecha</b>
4979	2696	63	1	1ª 3 de marzo de 2008
<b>Descripción</b>	Urbana. Parcela integrante de la Unidad de Actuación nº1 del Sector 3 de Villalobón, destinada a uso residencial, vivienda unifamiliar, de 300 metros cuadrados de superficie con una edificabilidad real máxima de 191,336 metros cuadrados.			
<b>Linderos</b>	<b>Norte</b>	Parcela 51	25,00 metros	
	<b>Sur</b>	Parcela 53	25,00 metros	
	<b>Este</b>	Calle 5 – Calle de las Cantarranas	12,00 metros	
	<b>Oeste</b>	Calle 10	12,00 metros	
<b>Título</b>	Adjudicada en proyecto de reparcelación urbanística en virtud de Mandamiento administrativo, expedido por el Ayuntamiento de Villalobón el día 29 de enero de 2008.			
<b>Cargas</b>	Embargo Administrativo sobre el 49% de esta finca perteneciente a PROMOCIONES CARDENAL CISNEROS SL, a favor de la HACIENDA PÚBLICA, por una responsabilidad total de 767.559,47 euros, según procedimiento 341323300207Y.			
<b>Edificaciones y arrendamientos</b>				
<b>Observaciones</b>				

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS

Finca Nº

52

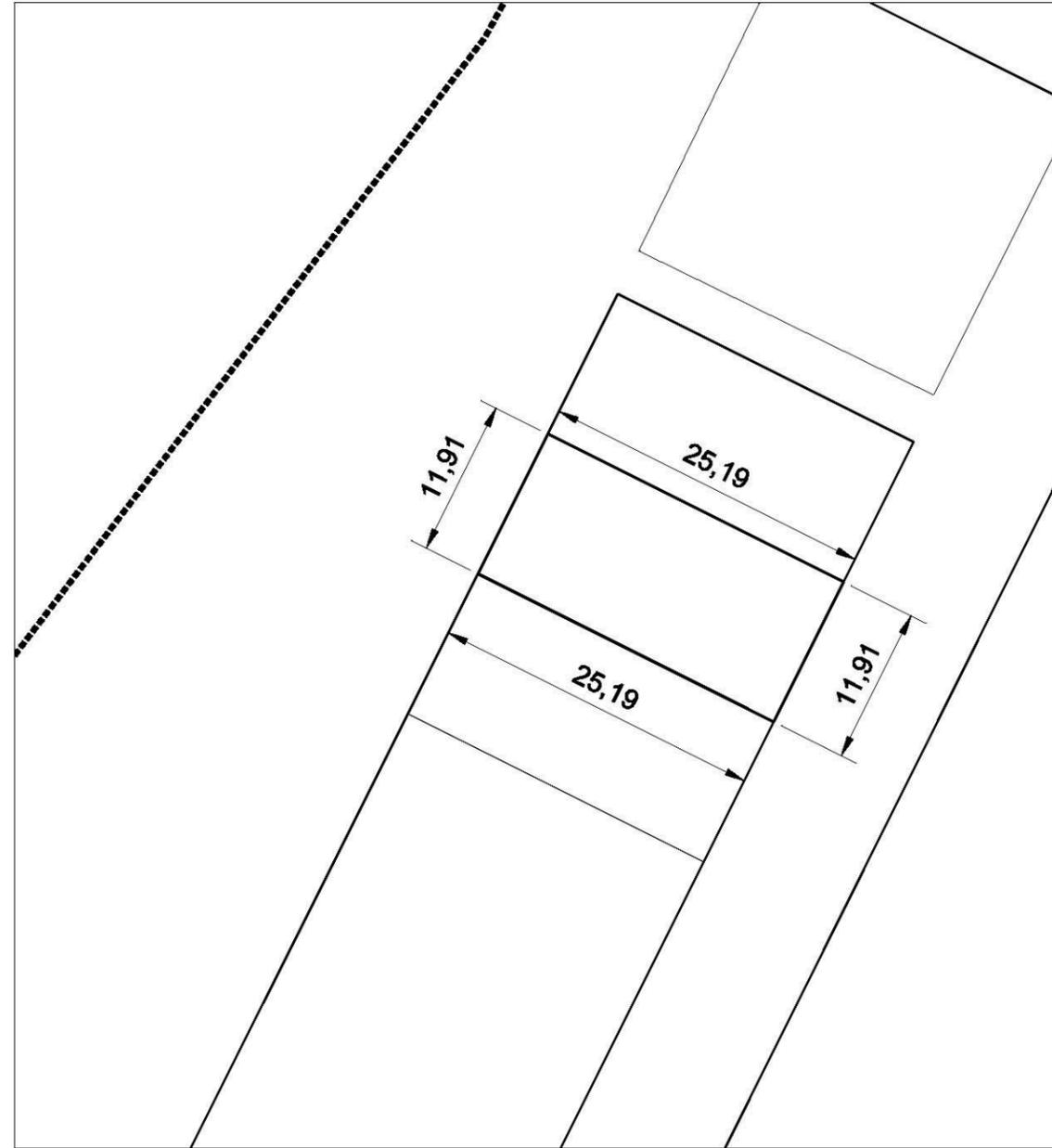
PLANO DE LOCALIZACIÓN

PLANO PARCELA ACOTADA



localización

escala 1/5.000



parcela acotada

escala 1/500

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS		Finca Nº	53
<b>DATOS TITULARIDAD</b>			
Nombre	MADARSENA 10 S.L.	CIF/NIF	B82028507
Domicilio	C/Juan Ramón Jiménez nº 5, 34001 Palencia	%	33,00
Nombre	PADESER S.L.	CIF/NIF	B34030759
Domicilio	Avda. Manuel Rivera nº 15, 34002 Palencia	%	67,00
<b>DATOS DE LA PARCELA</b>			
Afección: Total		Superficie registral: 300,00 m <sup>2</sup>	Superficie real: 300,00 m <sup>2</sup>
Descripción	Construcciones	No hay.	
	Plantaciones	No hay.	
<b>DATOS REGISTRALES</b>			
Registro de la Propiedad nº 2 de Palencia		CRU	34009000478984
Finca	Tomo	Libro	Folio
4980	2696	63	4
			1ª
			3 de marzo de 2008
Descripción	Urbana. Parcela integrante de la Unidad de Actuación nº1 del Sector 3 de Villalobón, destinada a uso residencial, vivienda unifamiliar de 300 metros cuadrados de superficie con una edificabilidad real máxima de 191,336 metros cuadrados.		
Linderos	Norte	Parcela 52	25,00 metros
	Sur	Parcela 54	25,00 metros
	Este	Calle 5 – Calle de las Cantarranas	12,00 metros
	Oeste	Calle 10	12,00 metros
Titulo	Adjudicación en proyecto de reparcelación urbanística en virtud de Mandamiento administrativo, expedido por el Ayuntamiento de Villalobón el día 29 de enero de 2008.		
Cargas			
Edificaciones y arrendamientos			
Observaciones			

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS

Finca Nº

53

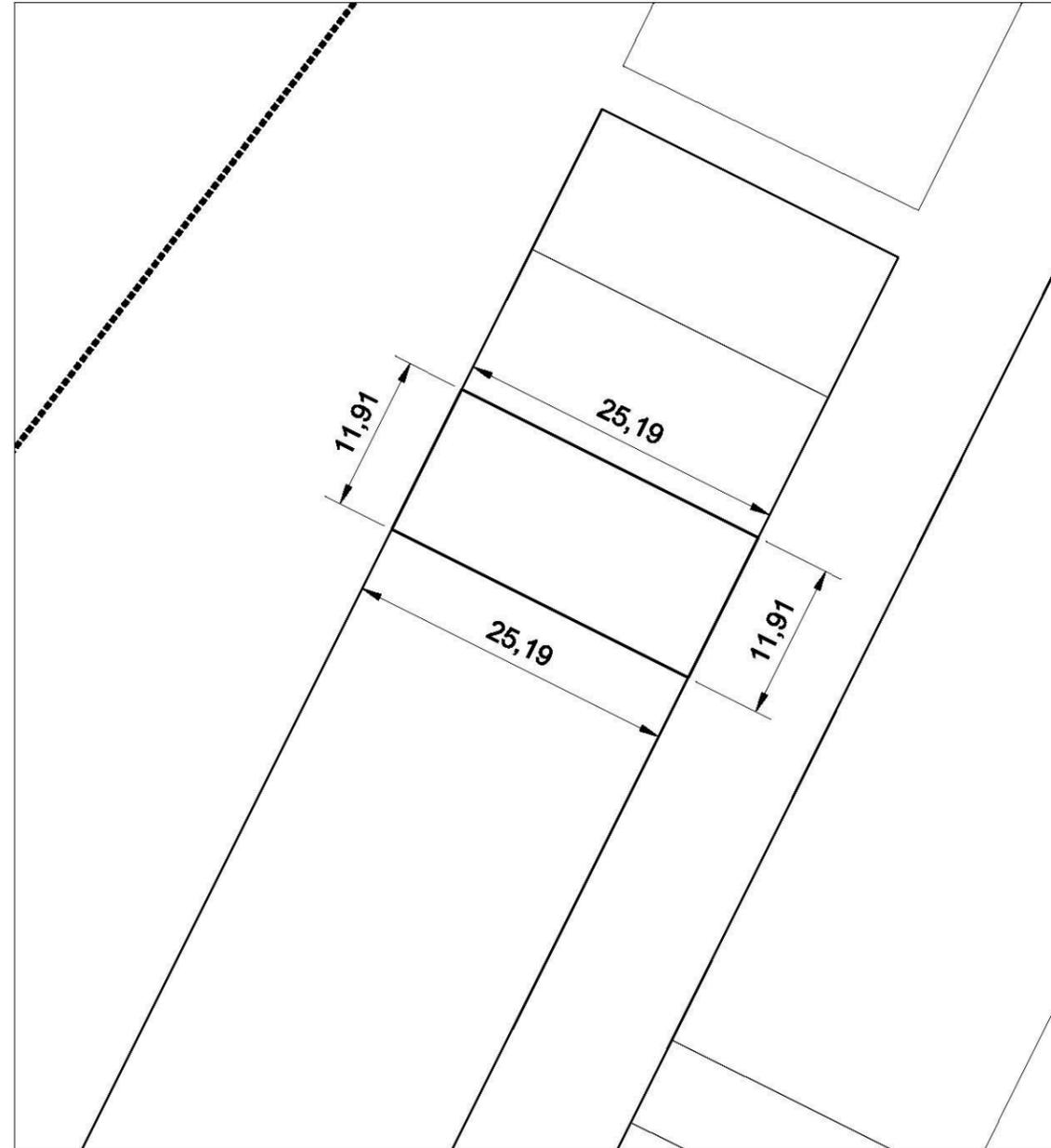
PLANO DE LOCALIZACIÓN

PLANO PARCELA ACOTADA



localización

escala 1/5.000



parcela acotada

escala 1/500

108

<b>DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS</b>		<b>Finca Nº</b>	<b>54</b>		
<b>DATOS TITULARIDAD</b>					
<b>Nombre</b>	BUILDINGCENTER S.A.		<b>CIF/NIF</b>	A63106157	
<b>Domicilio</b>	C/ Provençals nº 39, 08019 Barcelona		<b>%</b>	100,00	
<b>DATOS DE LA PARCELA</b>					
<b>Afección: Total</b>		<b>Superficie registral:</b> 1.500,00 m <sup>2</sup>	<b>Superficie real:</b> 1.500,00 m <sup>2</sup>		
<b>Descripción</b>	<b>Construcciones</b>	No hay.			
	<b>Plantaciones</b>	No hay.			
<b>DATOS REGISTRALES</b>					
Registro de la Propiedad nº 2 de Palencia			<b>CRU</b>	34009000478991	
<b>Finca</b>	<b>Tomo</b>	<b>Libro</b>	<b>Folio</b>	<b>Inscripción/Fecha</b>	
4981	2696	63	7	5ª	24 de diciembre de 2013
<b>Descripción</b>	Urbana. Parcela integrante de la Unidad de Actuación nº1 del Sector 3 de Villalobón, destinada a uso residencial, vivienda unifamiliar de 1.500 metros cuadrados de superficie con una edificabilidad real máxima de 956,68 metros cuadrados.				
<b>Linderos</b>	<b>Norte</b>	Parcela 53		25,00 metros	
	<b>Sur</b>	Parcela 55		25,00 metros	
	<b>Este</b>	Calle 5 – Calle de las Cantarranas		60,00 metros	
	<b>Oeste</b>	Calle 10		60,00 metros	
<b>Título</b>	Adquirida por título de compra con subrogación en virtud de Escritura Pública, autorizada por el notario de Madrid, D. Antonio Pérez-Coca Crespo, el día 14 de noviembre de 2013, con número de protocolo 4317.				
<b>Cargas</b>					
<b>Edificaciones y arrendamientos</b>					
<b>Observaciones</b>					

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS

Finca Nº

54

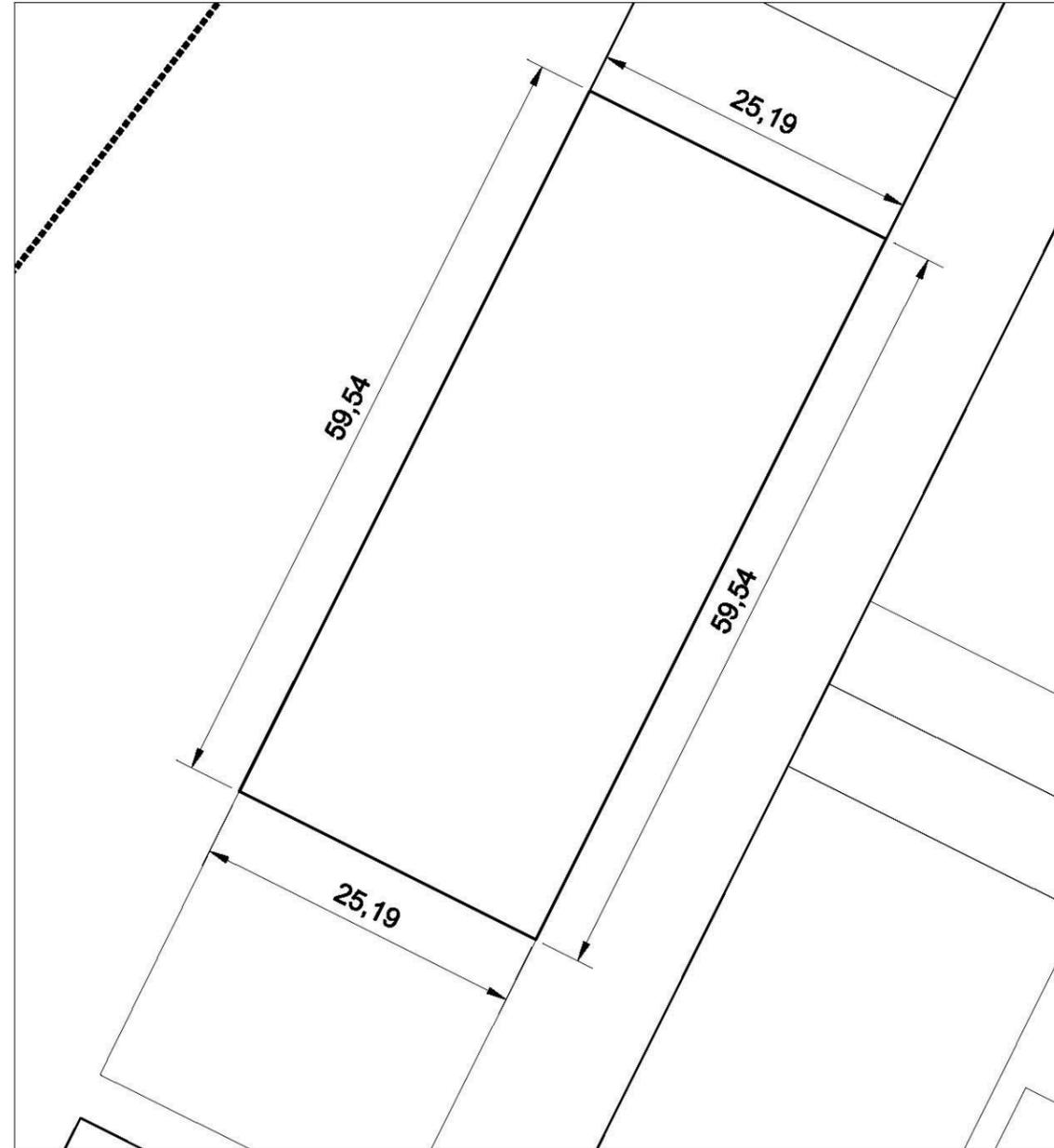
PLANO DE LOCALIZACIÓN

PLANO PARCELA ACOTADA



localización

escala 1/5.000



parcela acotada

escala 1/500

110

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS		Finca Nº	55		
<b>DATOS TITULARIDAD</b>					
<b>Nombre</b>	MUNICIPIO DE VILLALOBÓN	<b>CIF/NIF</b>	P3421700J		
<b>Domicilio</b>	Pza. de España 1, 34191 Villalobón (Palencia)	<b>%</b>	100,00		
<b>DATOS DE LA PARCELA</b>					
<b>Afección: Total</b>		<b>Superficie registral:</b> 625,00 m <sup>2</sup>	<b>Superficie real:</b> 601,78 m <sup>2</sup>		
<b>Descripción</b>	<b>Construcciones</b>	No hay.			
	<b>Plantaciones</b>	No hay.			
<b>DATOS REGISTRALES</b>					
Registro de la Propiedad nº 2 de Palencia		<b>CRU</b>	34009000479004		
<b>Finca</b>	<b>Tomo</b>	<b>Libro</b>	<b>Folio</b>	<b>Inscripción/Fecha</b>	
4982	2696	63	10	1ª	3 de marzo de 2008
<b>Descripción</b>	Urbana. Parcela integrante de la Unidad de Actuación nº1 del Sector 3 de Villalobón, destinada a uso espacio libre de dominio y uso público de 625 metros cuadrados de superficie con una edificabilidad real máxima de 31,25 metros cuadrados.				
<b>Linderos</b>	<b>Norte</b>	Parcela 54	25,00 metros		
	<b>Sur</b>	Derivación de la calle 10	25,00 metros		
	<b>Este</b>	Calle 5 – Calle de las Cantarranas	25,00 metros		
	<b>Oeste</b>	Calle 10	25,00 metros		
<b>Título</b>	Adjudicación en proyecto de reparcelación urbanística en virtud de Mandamiento administrativo, expedido por el Ayuntamiento de Villalobón el día 29 de Enero de 2008.				
<b>Cargas</b>					
<b>Edificaciones y arrendamientos</b>					
<b>Observaciones</b>					

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS

Finca Nº

55

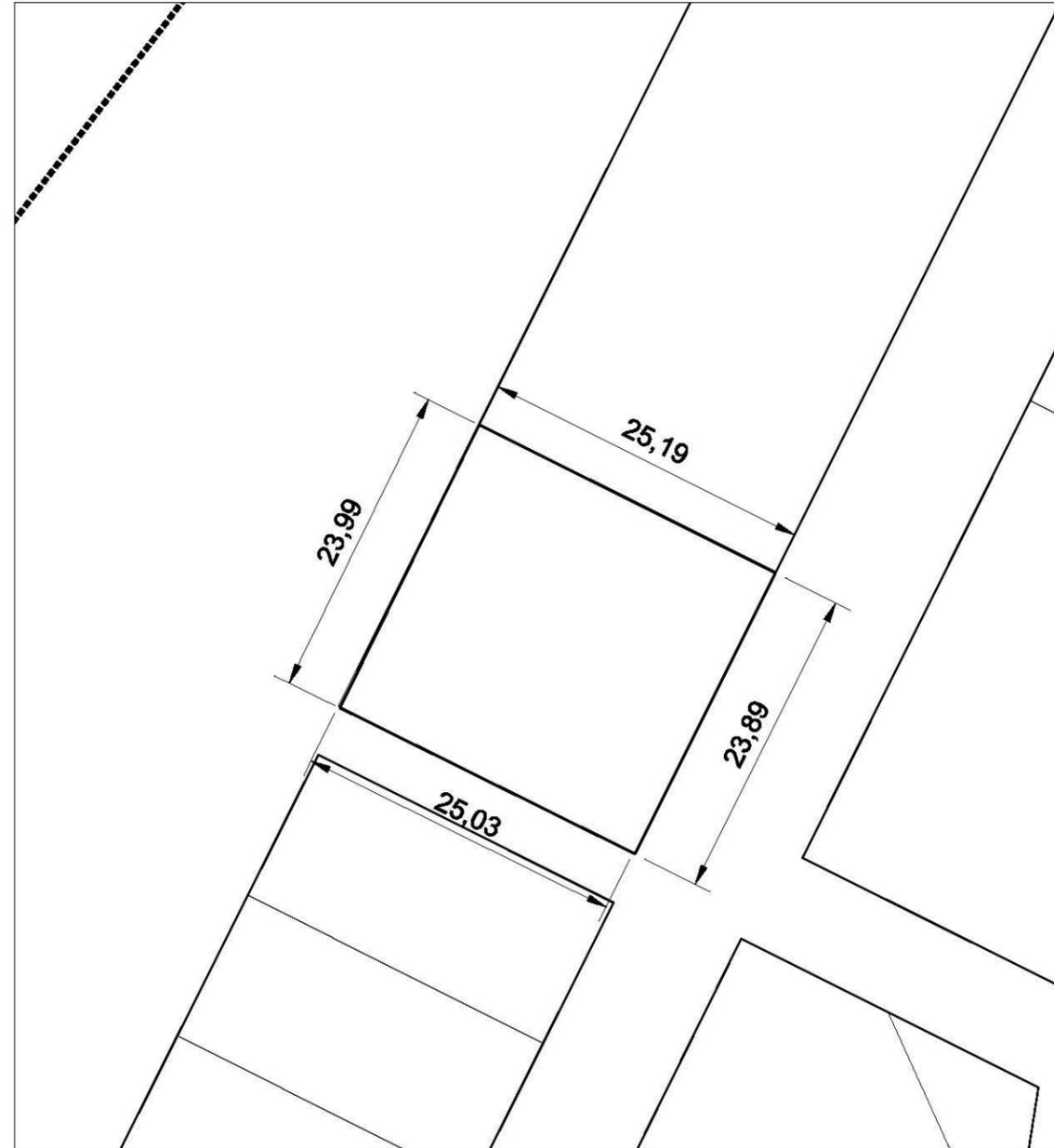
PLANO DE LOCALIZACIÓN

PLANO PARCELA ACOTADA



localización

escala 1/5.000



parcela acotada

escala 1/500

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS		Finca Nº	56
<b>DATOS TITULARIDAD</b>			
<b>Nombre</b>	EMILIANO MOTA INFANTE MARIA ADORACIÓN NIETO PAREDES	<b>CIF/NIF</b>	12680455-A 12682888-K
<b>Domicilio</b>	C/ Estrada nº 2, 34002 Palencia	<b>%</b>	100,00
<b>DATOS DE LA PARCELA</b>			
<b>Afección: Total</b>		<b>Superficie registral:</b> 300,00 m <sup>2</sup>	<b>Superficie real:</b> 300,00 m <sup>2</sup>
<b>Descripción</b>	<b>Construcciones</b>	No hay.	
	<b>Plantaciones</b>	No hay.	
<b>DATOS REGISTRALES</b>			
Registro de la Propiedad nº 2 de Palencia		<b>CRU</b>	34009000479011
<b>Finca</b>	<b>Tomo</b>	<b>Libro</b>	<b>Folio</b>
4983	2696	63	11
<b>Inscripción/Fecha</b>	2ª 4 de septiembre de 2014		
<b>Descripción</b>	Urbana. Parcela integrante de la Unidad de Actuación nº1 del Sector 3 de Villalobón, destinada a uso residencial, vivienda unifamiliar, de 300 metros cuadrados de superficie con una edificabilidad real máxima de 191,336 metros cuadrados.		
<b>Linderos</b>	<b>Norte</b>	Derivación de la calle 10	25,00 metros
	<b>Sur</b>	Parcela 57	25,00 metros
	<b>Este</b>	Calle 5 – Calle de las Cantarranas	12,00 metros
	<b>Oeste</b>	Calle 10	12,00 metros
<b>Título</b>	Adjudicada por título de entrega de contraprestación en virtud de Escritura Pública, autorizada por el notario de Palencia, D. Julio Herrero Ruiz, el día 18 de julio de 2014.		
<b>Cargas</b>			
<b>Edificaciones y arrendamientos</b>			
<b>Observaciones</b>			

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS

Finca Nº

56

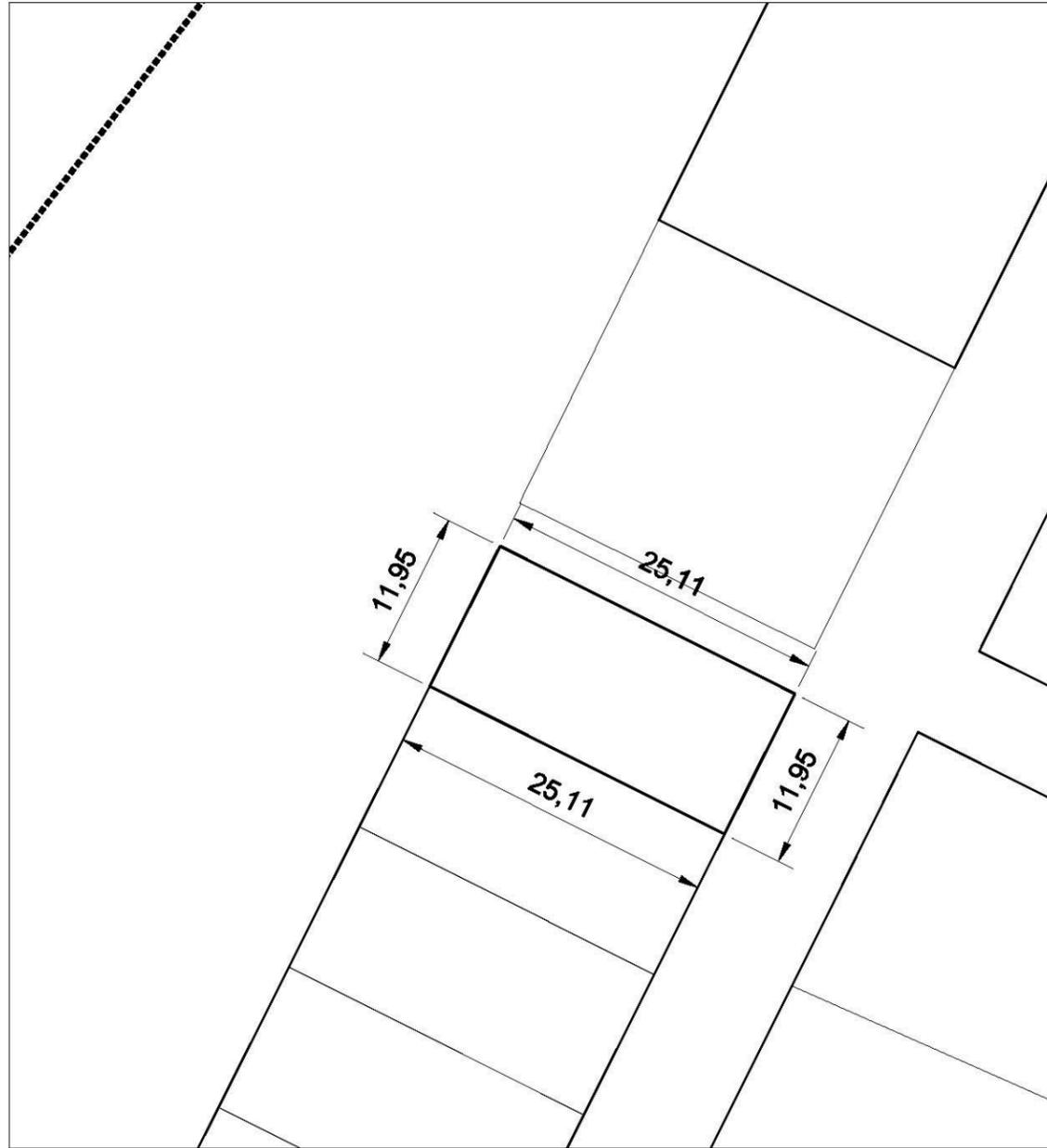
PLANO DE LOCALIZACIÓN

PLANO PARCELA ACOTADA



localización

escala 1/5.000



parcela acotada

escala 1/500

114

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS		Finca Nº	57
<b>DATOS TITULARIDAD</b>			
<b>Nombre</b>	LENER ADMINISTRACIONES CONCURSALES S.L.	NIF	B86598968
<b>Domicilio</b>	C/Pio del Rio Hortega nº8, 47014 Valladolid	%	11,00 (2)
<b>Nombre</b>	PROMOCIONES CARDENAL CISNEROS S.L.	CIF/NIF	B34188680
<b>Domicilio</b>	Avda. Manuel Rivera nº 7, 34002 Palencia	%	2,00 (1) (3)
<b>Nombre</b>	JAVIER VITA AGUADO	CIF/NIF	12715909Z
<b>Domicilio</b>	C/Garrachón Bengoa nº 5, 34004 Palencia	%	10,50 (1)
<b>Nombre</b>	MARIA BEGOÑA FERNANDEZ TEJIDO	CIF/NIF	12723060N
<b>Domicilio</b>	C/Garrachón Bengoa nº 5, 34004 Palencia	%	10,50 (1)
<b>Nombre</b>	PADESER S.L.	CIF/NIF	B34030759
<b>Domicilio</b>	Avda. Manuel Rivera nº 15, 34002 Palencia	%	12,00 (1)
<b>Nombre</b>	JUAN MILANO MELERO	CIF/NIF	12166160B
<b>Domicilio</b>	Pza. Juan de Austria 3, 6ºD, 47006 Valladolid	%	17,00 (1)
<b>Nombre</b>	MARIA DEL PILAR MORENO LOPEZ	CIF/NIF	09660609B
<b>Domicilio</b>	Pza. Juan de Austria 3, 6ºD, 47006 Valladolid	%	17,00 (1)
<b>Nombre</b>	EUTIQUIO RAMOS PEÑA	CIF/NIF	12649759N
<b>Domicilio</b>	C/ Emperador 13, 34419 Villalobón (Palencia)	%	20,00 (1)
<b>DATOS DE LA PARCELA</b>			
<b>Afección: Total</b>		<b>Superficie registral:</b> 300,00 m <sup>2</sup>	<b>Superficie real:</b> 300,00 m <sup>2</sup>
<b>Descripción</b>	<b>Construcciones</b>	No hay.	
	<b>Plantaciones</b>	No hay.	

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS		Finca Nº	57
<b>DATOS REGISTRALES</b>			
Registro de la Propiedad nº 2 de Palencia		<b>CRU</b>	34009000479028
<b>Finca</b>	<b>Tomo</b>	<b>Libro</b>	<b>Folio</b>
4984	2696	63	14
		(1) 1ª	3 de marzo de 2008
		(2) 2ª	24 de junio de 2015
<b>Descripción</b>	Urbana. Parcela integrante de la Unidad de Actuación nº1 del Sector 3 de Villalobón, destinada a uso residencial, vivienda unifamiliar de 300 metros cuadrados de superficie con una edificabilidad real máxima de 191,336 metros cuadrados.		
<b>Linderos</b>	<b>Norte</b>	Parcela 56	25,00 metros
	<b>Sur</b>	Parcela 58	25,00 metros
	<b>Este</b>	Calle 5 – Calle de las Cantarranas	12,00 metros
	<b>Oeste</b>	Calle 10	12,00 metros
<b>Título</b>	(1) Adjudicada en proyecto de reparcelación urbanística en virtud de Mandamiento administrativo, expedido por el Ayuntamiento de Villalobón el día 29 de Enero de 2008. (2) Adquirida por Procedimiento Concursal nº 171/2015 decretado por el Juzgado de Primera Instancia e Instrucción nº1 de Palencia en auto dictado el 27 de Marzo de 2015.		
<b>Cargas</b>	(3) Embargo Administrativo sobre el 2% de esta finca perteneciente a PROMOCIONES CARDENAL CISNEROS SL, a favor de la HACIENDA PÚBLICA, por una responsabilidad total de 767.559,47 euros, según procedimiento 341323300207Y.		
<b>Edificaciones y arrendamientos</b>			
<b>Observaciones</b>			

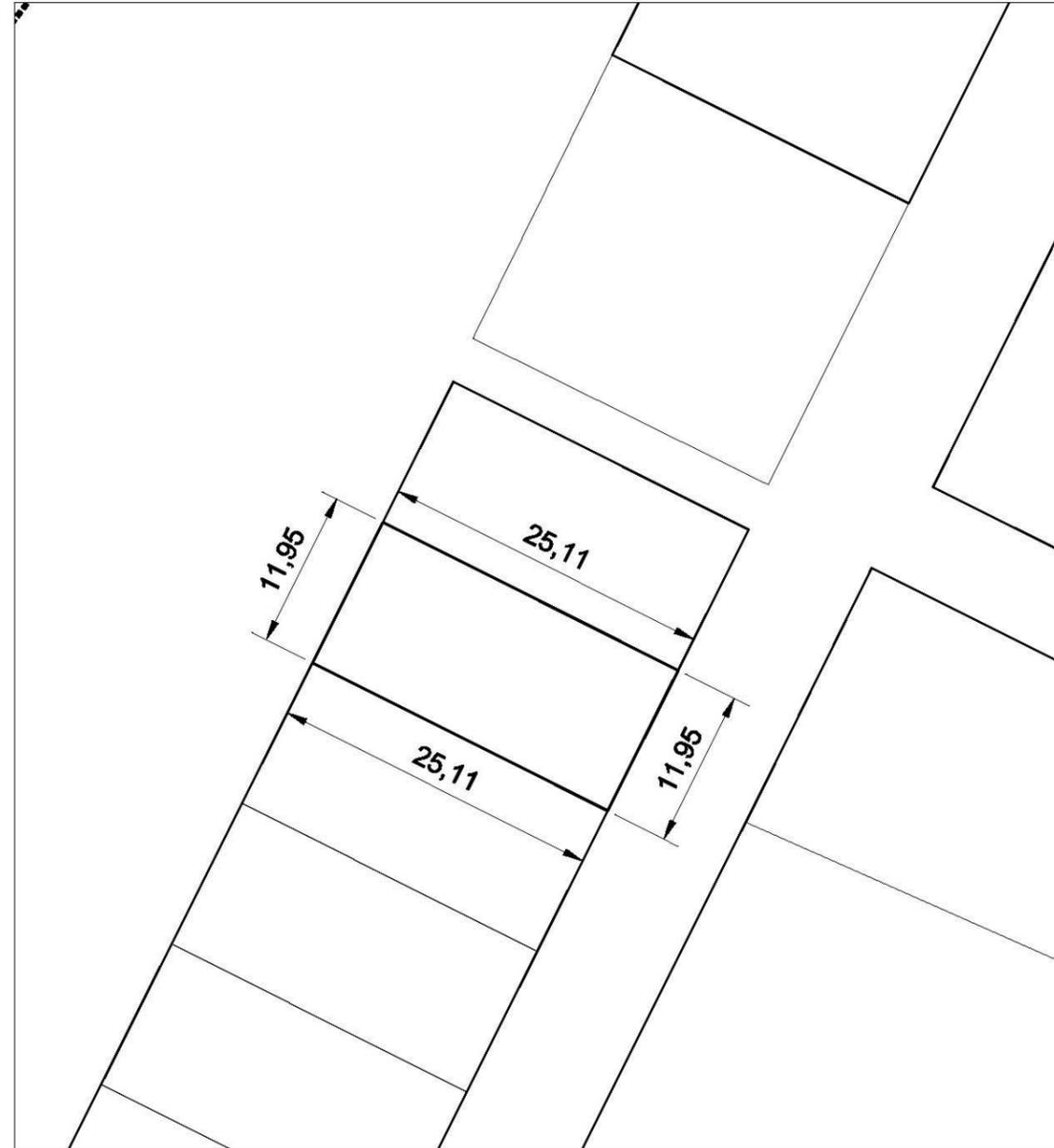
DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS	Finca Nº	57
---------------------------------	----------	----

PLANO DE LOCALIZACIÓN	PLANO PARCELA ACOTADA
-----------------------	-----------------------



localización

escala 1/5.000



parcela acotada

escala 1/500

116

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS		Finca Nº	58
<b>DATOS TITULARIDAD</b>			
<b>Nombre</b>	JOSE TOMÁS PAREDES HONTIYUELOS MARIA MONTSERRAT PALACIOS ANTOLÍN	<b>CIF/NIF</b>	12733851Q 12745520R
<b>Domicilio</b>	C/Doctor Cajal 4, 34001 Palencia	<b>%</b>	34,00 (1)
<b>Nombre</b>	PROMOCIONES CARDENAL CISNEROS S.L.	<b>CIF/NIF</b>	B34188680
<b>Domicilio</b>	Avda. Manuel Rivera nº 7, 34002 Palencia	<b>%</b>	22,00 (1)
<b>Nombre</b>	PROMOCIONES TAJA 2007 S.L.	<b>CIF/NIF</b>	B34233635
<b>Domicilio</b>	C/París nº 2, 34004 Palencia	<b>%</b>	44,00 (2)
<b>DATOS DE LA PARCELA</b>			
<b>Afección: Total</b>	<b>Superficie registral:</b> 300,00 m <sup>2</sup>	<b>Superficie real:</b> 300,00 m <sup>2</sup>	
<b>Descripción</b>	<b>Construcciones</b>	No hay.	
	<b>Plantaciones</b>	No hay.	

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS		Finca Nº	58
<b>DATOS REGISTRALES</b>			
Registro de la Propiedad nº 2 de Palencia		<b>CRU</b>	34009000479035
<b>Finca</b>	<b>Tomo</b>	<b>Libro</b>	<b>Folio</b>
4985	2696	63	17
		(1) 1ª	3 de marzo de 2008
		(2) 2ª	4 de diciembre de 2008
<b>Descripción</b>	Urbana. Parcela integrante de la Unidad de Actuación nº1 del Sector 3 de Villalobón, destinada a uso residencial, vivienda unifamiliar, de 300 metros cuadrados de superficie con una edificabilidad real máxima de 191,336 metros cuadrados.		
<b>Linderos</b>	<b>Norte</b>	Parcela 57	25,00 metros
	<b>Sur</b>	Parcela 59	25,00 metros
	<b>Este</b>	Calle 5 – Calle de las Cantarranas	12,00 metros
	<b>Oeste</b>	Calle 10	12,00 metros
<b>Título</b>	(1) Adjudicada en proyecto de reparcelación urbanística en virtud de Mandamiento administrativo, expedido por el Ayuntamiento de Villalobón el día 29 de enero de 2008. (2) Adquirida por aportación según escritura pública autorizada el jueves 14 de agosto de 2008 por el notario de Palencia D. Juan Luis Prieto Rubio, con protocolo nº 982.		
<b>Cargas</b>	Embargo Administrativo sobre el 22% de esta finca perteneciente a PROMOCIONES CARDENAL CISNEROS SL, a favor de la HACIENDA PÚBLICA, por una responsabilidad total de 767.559,47 euros, según procedimiento 341323300207Y.		
<b>Edificaciones y arrendamientos</b>			
<b>Observaciones</b>			

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS

Finca Nº

58

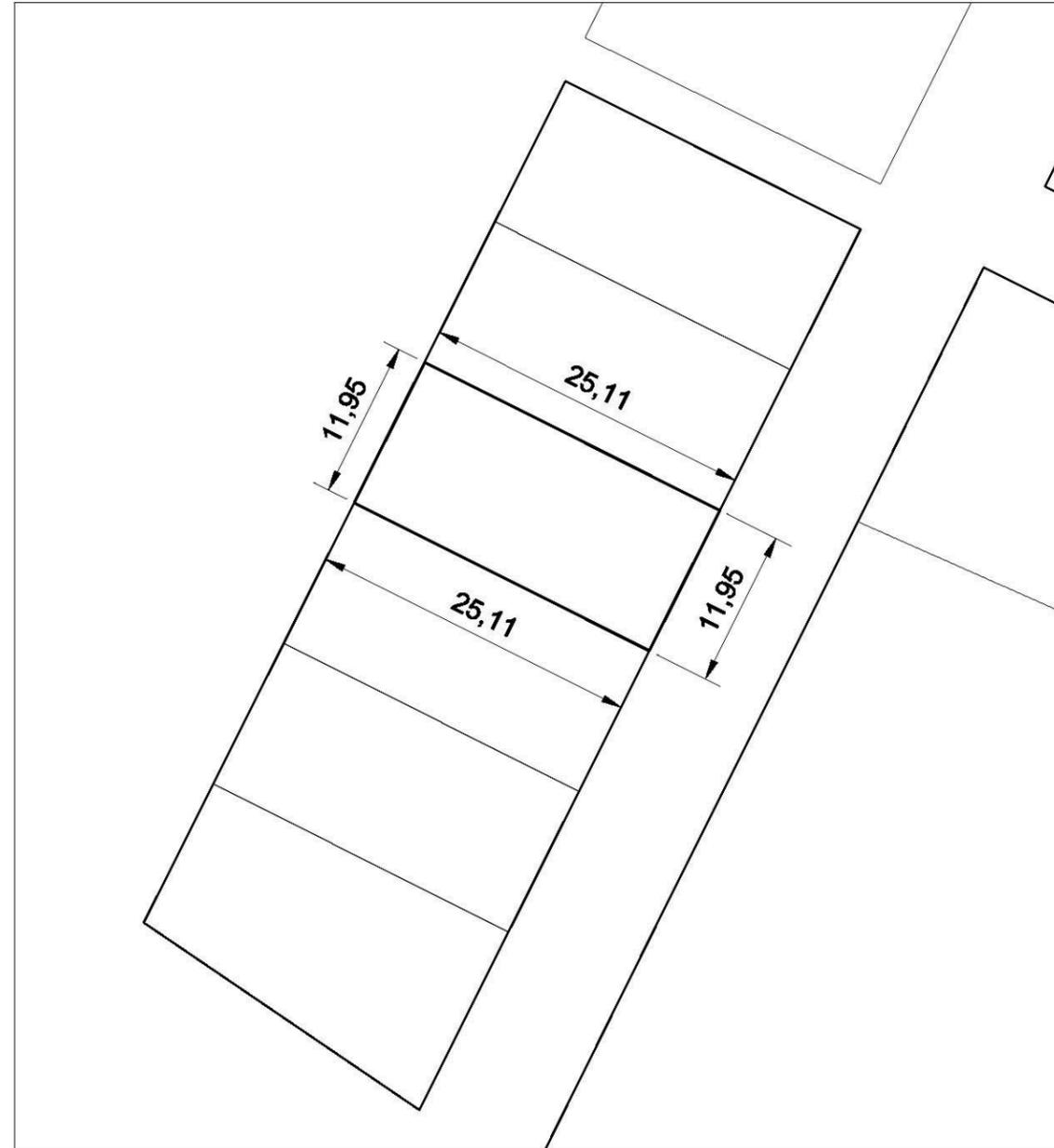
PLANO DE LOCALIZACIÓN

PLANO PARCELA ACOTADA



localización

escala 1/5.000



parcela acotada

escala 1/500

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS		Finca Nº	59		
<b>DATOS TITULARIDAD</b>					
Nombre	PROMOCIONES TAJA 2007 S.L.		CIF/NIF	B34233635	
Domicilio	C/París nº 2, 34004 Palencia		%	100,00	
<b>DATOS DE LA PARCELA</b>					
Afección: Total		Superficie registral: 300,00 m <sup>2</sup>	Superficie real: 300,00 m <sup>2</sup>		
Descripción	Construcciones	No hay.			
	Plantaciones	No hay.			
<b>DATOS REGISTRALES</b>					
Registro de la Propiedad nº 2 de Palencia			CRU	34009000479042	
Finca	Tomo	Libro	Folio	Inscripción/Fecha	
4986	2696	63	20	2ª	4 de diciembre de 2008
Descripción	Urbana. Parcela integrante de la Unidad de Actuación nº1 del Sector 3 de Villalobón, destinada a uso residencial, vivienda unifamiliar, de 300 metros cuadrados de superficie con una edificabilidad real máxima de 191,336 metros cuadrados.				
Linderos	Norte	Parcela 58		25,00 metros	
	Sur	Parcela 60		25,00 metros	
	Este	Calle 5 – Calle de las Cantarranas		12,00 metros	
	Oeste	Calle 10		12,00 metros	
Titulo	Adquirida por aportación, según escritura pública autorizada el jueves 14 de agosto de 2008 por el notario de Palencia D. Juan Luis Prieto Rubio con nº de protocolo 982.				
Cargas	Hipoteca a favor de SOCIEDAD DE GESTIÓN DE ACTIVOS PROCEDENTES DE LA REESTRUCTURACIÓN BANCARIA. Valor de subasta de 73.850,60 euros y un plazo de 180 meses. Formalizado en Escritura Pública autorizada por el notario de León, D. Lorenzo Población Rodríguez, el 14 de noviembre de 2013 con nº protocolo 2540. Inscripción 5ª, folio 20 del Tomo 2696, libro 63 de fecha 26 de noviembre de 2013.				
Edificaciones y arrendamientos					
Observaciones					

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS

Finca Nº

59

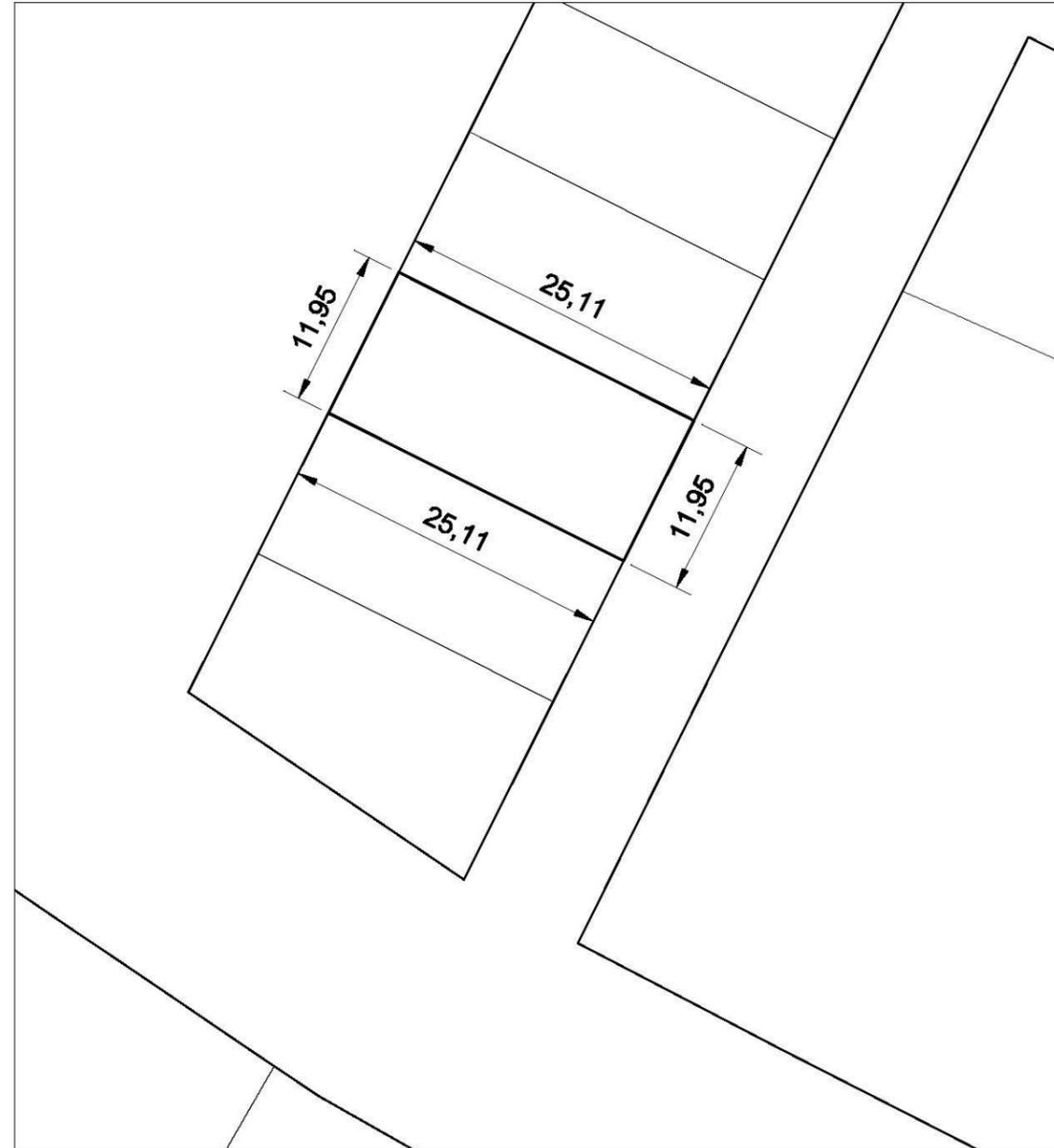
PLANO DE LOCALIZACIÓN

PLANO PARCELA ACOTADA



localización

escala 1/5.000



parcela acotada

escala 1/500

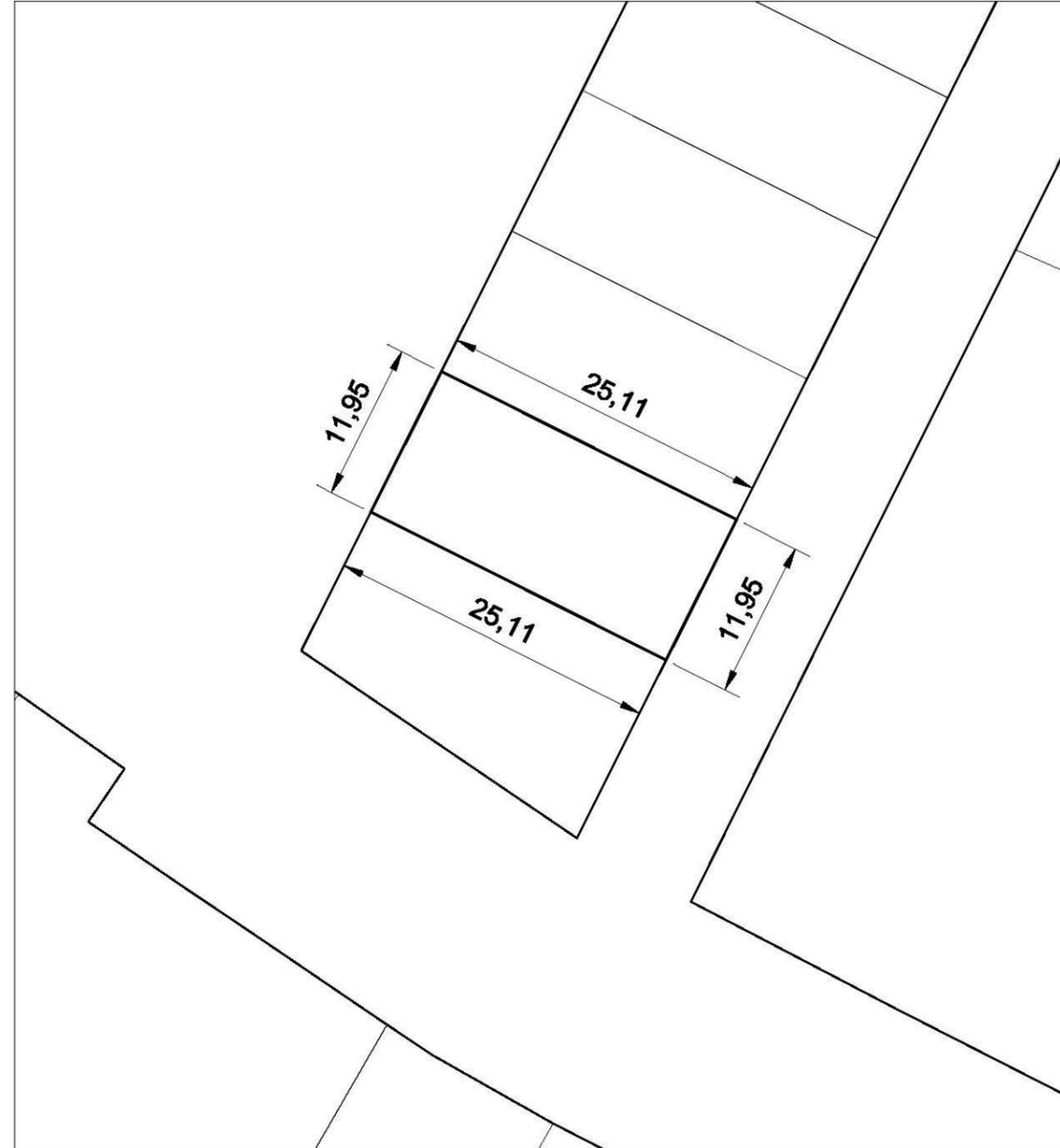
DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS		Finca Nº	60		
<b>DATOS TITULARIDAD</b>					
Nombre	PROMOCIONES TAJA 2007 S.L.		CIF/NIF	B34233635	
Domicilio	C/París nº 2, 34004 Palencia		%	100,00	
<b>DATOS DE LA PARCELA</b>					
Afección: Total		Superficie registral: 300,00 m <sup>2</sup>	Superficie real: 300,00 m <sup>2</sup>		
Descripción	Construcciones	No hay.			
	Plantaciones	No hay.			
<b>DATOS REGISTRALES</b>					
Registro de la Propiedad nº 2 de Palencia			CRU	34009000479059	
Finca	Tomo	Libro	Folio	Inscripción/Fecha	
4987	2696	63	23	2ª	4 de diciembre de 2008
Descripción	Urbana. Parcela integrante de la Unidad de Actuación nº1 del Sector 3 de Villalobón, destinada a uso residencial, vivienda unifamiliar, de 300 metros cuadrados de superficie con una edificabilidad real máxima de 191,336 metros cuadrados.				
Linderos	Norte	Parcela 59		25,00 metros	
	Sur	Parcela 61		25,00 metros	
	Este	Calle 5 – Calle de las Cantarranas		12,00 metros	
	Oeste	Calle 10		12,00 metros	
Titulo	Adquirida por aportación, según escritura pública autorizada el día 14 de agosto de 2008 por el notario de Palencia, D. Juan Luis Prieto Rubio, con nº de protocolo 982.				
Cargas	<ul style="list-style-type: none"> <li>Embargo Preventivo, sobre la totalidad de esta finca a favor de la HACIENDA PÚBLICA, por una responsabilidad total de 2.671,13 euros, según procedimiento 341323301004K.</li> <li>Hipoteca a favor de SOCIEDAD DE GESTIÓN DE ACTIVOS PROCEDENTES DE LA REESTRUCTURACIÓN BANCARIA. Valor de subasta de 73.850,60 euros y un plazo de 180 meses. Formalizado en Escritura Pública autorizada por el notario de León, D. Lorenzo Población Rodríguez, el día 14 de noviembre de 2013 con nº protocolo 2540. Inscripción 5ª, folio 24 del Tomo 2696, libro 63 de 26 de noviembre de 2013.</li> </ul>				
Edificaciones y arrendamientos					
Observaciones					

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS	Finca Nº	60
---------------------------------	----------	----

PLANO DE LOCALIZACIÓN	PLANO PARCELA ACOTADA
-----------------------	-----------------------



localización escala 1/5.000



parcela acotada escala 1/500

122

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS		Finca Nº	61		
<b>DATOS TITULARIDAD</b>					
Nombre	PROMOCIONES TAJA 2007 S.L.		CIF/NIF	B34233635	
Domicilio	C/París nº 2, 34004 Palencia		%	100,00	
<b>DATOS DE LA PARCELA</b>					
Afección: Total		Superficie registral: 314,72 m <sup>2</sup>	Superficie real: 338,04 m <sup>2</sup>		
Descripción	Construcciones	No hay.			
	Plantaciones	No hay.			
<b>DATOS REGISTRALES</b>					
Registro de la Propiedad nº 2 de Palencia			CRU	34009000479073	
Finca	Tomo	Libro	Folio	Inscripción/Fecha	
4988	2696	63	26	2ª	4 de diciembre de 2008
Descripción	Urbana. Parcela integrante de la Unidad de Actuación nº1 del Sector 3 de Villalobón, destinada a uso residencial, vivienda unifamiliar, de 314,72 metros cuadrados de superficie con una edificabilidad real máxima de 191,336 metros cuadrados.				
Linderos	Norte	Parcela 60		25,00 metros	
	Sur	Calle 2 – Calle de las Partijas		25,41 metros	
	Este	Calle 5 – Calle de las Cantarranas		14,40 metros	
	Oeste	Calle 10		10,65 metros	
Titulo	Adquirida por aportación, según escritura pública autorizada el jueves 14 de agosto de 2008 por el notario de Palencia, D. Juan Luis Prieto Rubio, con nº de protocolo 982.				
Cargas	Hipoteca a favor de SOCIEDAD DE GESTIÓN DE ACTIVOS PROCEDENTES DE LA REESTRUCTURACIÓN BANCARIA. Valor de subasta de 73.850,60 euros y un plazo de 180 meses. Formalizado en Escritura Pública autorizada por el notario de León, D. Lorenzo Población Rodríguez, el día 14 de noviembre de 2013 con nº protocolo 2540. Inscripción 5ª, folio 26 del Tomo 2696, Libro 63 de fecha 26 de noviembre de 2013.				
Edificaciones y arrendamientos					
Observaciones					

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS

Finca Nº

61

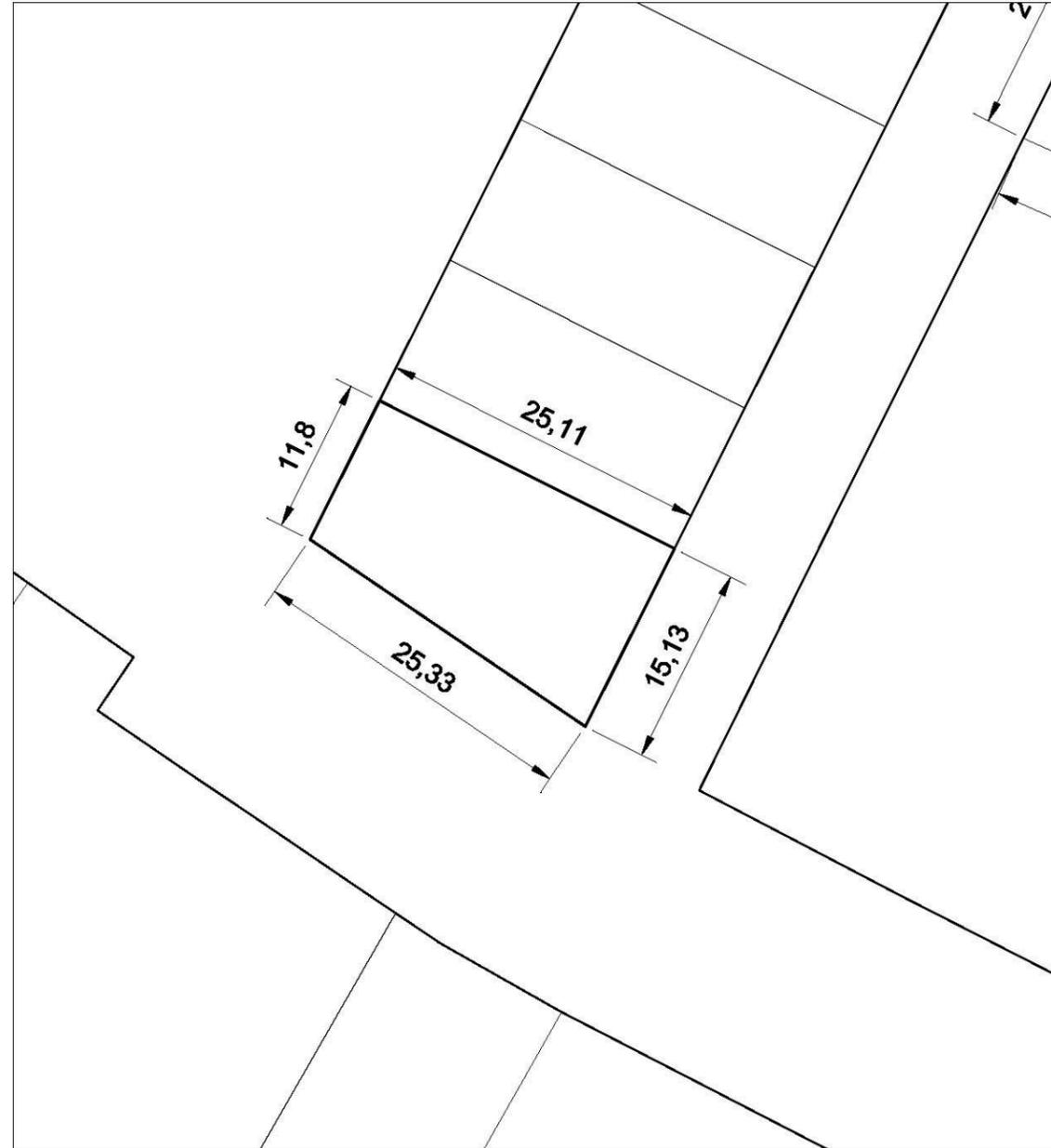
PLANO DE LOCALIZACIÓN

PLANO PARCELA ACOTADA



localización

escala 1/5.000



parcela acotada

escala 1/500

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS		Finca Nº	63
<b>DATOS TITULARIDAD</b>			
Nombre	LENER ADMINISTRACIONES CONCURSALES S.L.	CIF/NIF	B86598968
Domicilio	C/Pio del Rio Hortega nº 8, 47014 Valladolid	%	5,053 (4)
Nombre	PROMOCIONES CARDENAL CISNEROS S.L.	CIF/NIF	B34188680
Domicilio	Avda. Manuel Rivera nº 7, 34002 Palencia	%	10,506 (1) (5)
Nombre	PADESER S.L.	CIF/NIF	B34030759
Domicilio	Avda. Manuel Rivera nº 15, 34002 Palencia	%	3,573 (1)
Nombre	MADARSENA 10 S.L.	CIF/NIF	B82028507
Domicilio	C/Juan Ramón Jiménez nº 5, 34001 Palencia	%	24,244 (1)
Nombre	JAVIER VITA AGUADO	CIF/NIF	12715909Z
Domicilio	C/Garrachón Bengoa nº 5, 34004 Palencia	%	0,468 (1)
Nombre	MARIA BEGOÑA FERNANDEZ TEJIDO	CIF/NIF	12723060N
Domicilio	C/Garrachón Bengoa nº 5, 34004 Palencia	%	0,468 (1)
Nombre	JOSE TOMÁS PAREDES HONTIYUELO MARIA MONTSERRAT PALACIOS ANTOLIN	CIF/NIF	12733851Q 12745520R
Domicilio	C/Doctor Cajal nº 4, 34001 Palencia	%	3,880 (1)
Nombre	MARIA DEL PILAR MORENO LOPEZ	CIF/NIF	09660609B
Domicilio	Pza. Juan de Austria 3, 6ºD, 47006 Valladolid	%	0,763 (1)
Nombre	JUAN MILANO MELERO	CIF/NIF	12166160B
Domicilio	Pza. Juan de Austria 3, 6ºD, 47006 Valladolid	%	0,763 (1)
Nombre	EUTIQUIO RAMOS SIERRA	CIF/NIF	12649759N
Domicilio	C/ Emperador nº 13, 34419 Villalobón (Palencia)	%	0,906 (1)
Nombre	PROMOCIONES CARDENAL CISNEROS S.L.	CIF/NIF	B34188680
Domicilio	Avda. Manuel Rivera nº 7, 34002 Palencia	%	33,727 (1) (5)
Nombre	PROMOCIONES TAJA 2007 S.L.	CIF/NIF	B34233635
Domicilio	C/París nº 2, 34004 Palencia	%	15,649 (3)

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS		Finca Nº	63
<b>DATOS DE LA PARCELA</b>			
Afección: Total		Superficie registral: 28,00 m <sup>2</sup>	Superficie real: 28,00 m <sup>2</sup>
Descripción	Construcciones	Centro de transformación	
	Plantaciones	No hay.	
<b>DATOS REGISTRALES</b>			
Registro de la Propiedad nº 2 de Palencia		CRU	34009000479080
Finca	Tomo	Libro	Folio
4989	2696	63	29 29 29 30
			(1) 1ª (2) 2ª (3) 3ª (4) 4ª
			3 de marzo de 2008 27 de octubre de 2008 13 de julio de 2009 24 de junio de 2015
Descripción	Urbana. Parcela integrante de la Unidad de Actuación nº1 del Sector 3 de Villalobón, destinada a uso dotacional (transformador eléctrico) de 28 metros cuadrados de superficie con una edificabilidad real máxima de 21 metros cuadrados.		
Linderos	Norte	Parcela 12	4,00 metros
	Sur	Calle 8 – Calle de la Noria	4,00 metros
	Este	Parcela 12	7,00 metros
	Oeste	Calle 1 – Avda. Camino viejo a Valladolid	7,00 metros
Titulo	(1) Adjudicación en proyecto de reparcelación urbanística en virtud de Mandamiento administrativo, expedido por el Ayuntamiento de Villalobón el día 29 de Enero de 2008. (2) Adquirida por fusión por absorción, según escritura pública autorizada el martes 16 de septiembre de 2008 por el notario de Palencia, D. Julio Herrero Ruiz, con nº de protocolo 2482. (3) Adquirida por aportación, según escritura pública autorizada el martes 22 de junio de 2009 por el notario de Palencia, D. Juan Carlos García Bertrán, con nº de protocolo 755. (4) Adquirida por Procedimiento Concursal nº 171/2015 decretado por el Juzgado de Primera Instancia e Instrucción nº1 de Palencia en auto dictado el 27 de Marzo de 2015.		
Cargas	(5) Embargo Administrativo sobre el 44,233% de esta finca perteneciente a PROMOCIONES CARDENAL CISNEROS SL, a favor de la HACIENDA PÚBLICA, por una responsabilidad total de 767.559,47 euros, según procedimiento 341323300207Y.		
Edificaciones y arrendamientos			
Observaciones			

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS

Finca Nº

63

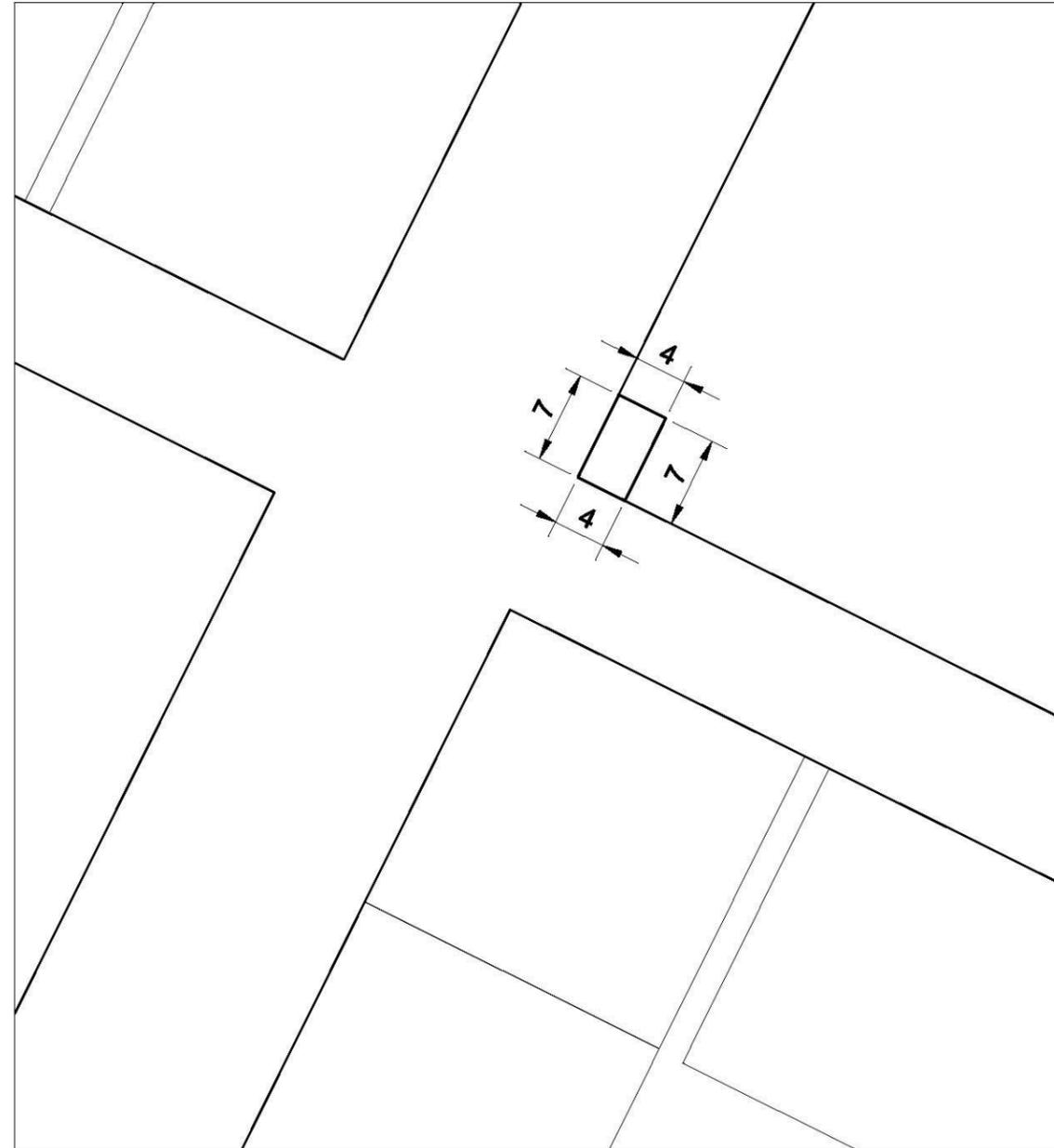
PLANO DE LOCALIZACIÓN

PLANO PARCELA ACOTADA



localización

escala 1/5.000



parcela acotada

escala 1/500

126

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS		Finca Nº	64
<b>DATOS TITULARIDAD</b>			
Nombre	LENER ADMINISTRACIONES CONCURSALES S.L.	CIF/NIF	B86598968
Domicilio	C/Pio del Rio Hortega nº 8, 47014 Valladolid	%	5,053 (4)
Nombre	PROMOCIONES CARDENAL CISNEROS S.L.	CIF/NIF	B34188680
Domicilio	Avda. Manuel Rivera nº 7, 34002 Palencia	%	10,506 (1) (5)
Nombre	PADESER S.L.	CIF/NIF	B34030759
Domicilio	Avda. Manuel Rivera nº 15, 34002 Palencia	%	3,573 (1)
Nombre	MADARSENA 10 S.L.	CIF/NIF	B82028507
Domicilio	C/Juan Ramón Jiménez 5, 34001 Palencia	%	24,244 (1)
Nombre	JAVIER VITA AGUADO	CIF/NIF	12715909Z
Domicilio	C/Garrachón Bengoa nº 5, 34004 Palencia	%	0,468 (1)
Nombre	MARIA BEGOÑA FERNANDEZ TEJIDO	CIF/NIF	12723060N
Domicilio	C/Garrachón Bengoa nº 5, 34004 Palencia	%	0,468 (1)
Nombre	JOSE TOMÁS PAREDES HONTIYUELO MARIA MONTSERRAT PALACIOS ANTOLIN	CIF/NIF	12733851Q 12745520R
Domicilio	C/Doctor Cajal nº 4, 34001 Palencia	%	3,880 (1)
Nombre	MARIA DEL PILAR MORENO LOPEZ	CIF/NIF	09660609B
Domicilio	Pza. Juan de Austria 3, 6ºD, 47006 Valladolid	%	0,763 (1)
Nombre	JUAN MILANO MELERO	CIF/NIF	12166160B
Domicilio	Pza. Juan de Austria 3, 6ºD, 47006 Valladolid	%	0,763 (1)
Nombre	EUTIQUIO RAMOS SIERRA	CIF/NIF	12649759N
Domicilio	C/ Emperador nº 13, 34419 Villalobón (Palencia)	%	0,906 (1)
Nombre	PROMOCIONES CARDENAL CISNEROS S.L.	CIF/NIF	B34188680
Domicilio	Avda. Manuel Rivera nº 7, 34002 Palencia	%	33,727 (1) (5)
Nombre	PROMOCIONES TAJA 2007 S.L.	CIF/NIF	B34233635
Domicilio	C/París nº 2, 34004 Palencia	%	15,649 (3)

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS		Finca Nº	64
<b>DATOS DE LA PARCELA</b>			
Afección: Total		Superficie registral: 28,00 m <sup>2</sup>	Superficie real: 28,00 m <sup>2</sup>
Descripción	Construcciones	Centro de transformación	
	Plantaciones	No hay.	
<b>DATOS REGISTRALES</b>			
Registro de la Propiedad nº 2 de Palencia		CRU	34009000479097
Finca	Tomo	Libro	Folio
4990	2696	63	32 32 32 33
			(1) 1ª 3 de marzo de 2008 (2) 2ª 27 de octubre de 2008 (3) 3ª 13 de julio de 2009 (4) 4ª 24 de junio de 2015
Descripción	Urbana. Parcela integrante de la Unidad de Actuación nº1 del Sector 3 de Villalobón, destinada a uso dotacional (transformador eléctrico) de 28 metros cuadrados de superficie con una edificabilidad real máxima de 21 metros cuadrados.		
Linderos	Norte	Calle 2 – Calle de las Partijas	7,00 metros
	Sur	Parcela 6	3,50 metros
		Parcela 7	3,50 metros
	Este	Parcela 7	4,00 metros
Oeste	Parcela 6	4,00 metros	
Titulo	(1) Adjudicación en proyecto de reparcelación urbanística en virtud de Mandamiento administrativo, expedido por el Ayuntamiento de Villalobón el día 29 de enero de 2008. (2) Adquirida por fusión por absorción, según escritura pública autorizada el día 16 de septiembre de 2008 por el notario de Palencia, D. Julio Herrero Ruiz, con nº de protocolo 2482. (3) Adquirida por aportación, según escritura pública autorizada el día 22 de junio de 2009 por el notario de Palencia, D. Juan Carlos García Bertrán, con nº de protocolo 755. (4) Adquirida por Procedimiento Concursal nº 171/2015 decretado por el Juzgado de Primera Instancia e Instrucción nº1 de Palencia en auto dictado el 27 de marzo de 2015.		
Cargas	(5) Embargo Administrativo sobre el 44,233% de esta finca perteneciente a PROMOCIONES CARDENAL CISNEROS SL, a favor de la HACIENDA PÚBLICA, por una responsabilidad total de 767.559,47 euros, según procedimiento 41323300207Y.		
Edificaciones y arrendamientos			
Observaciones			

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS

Finca Nº

64

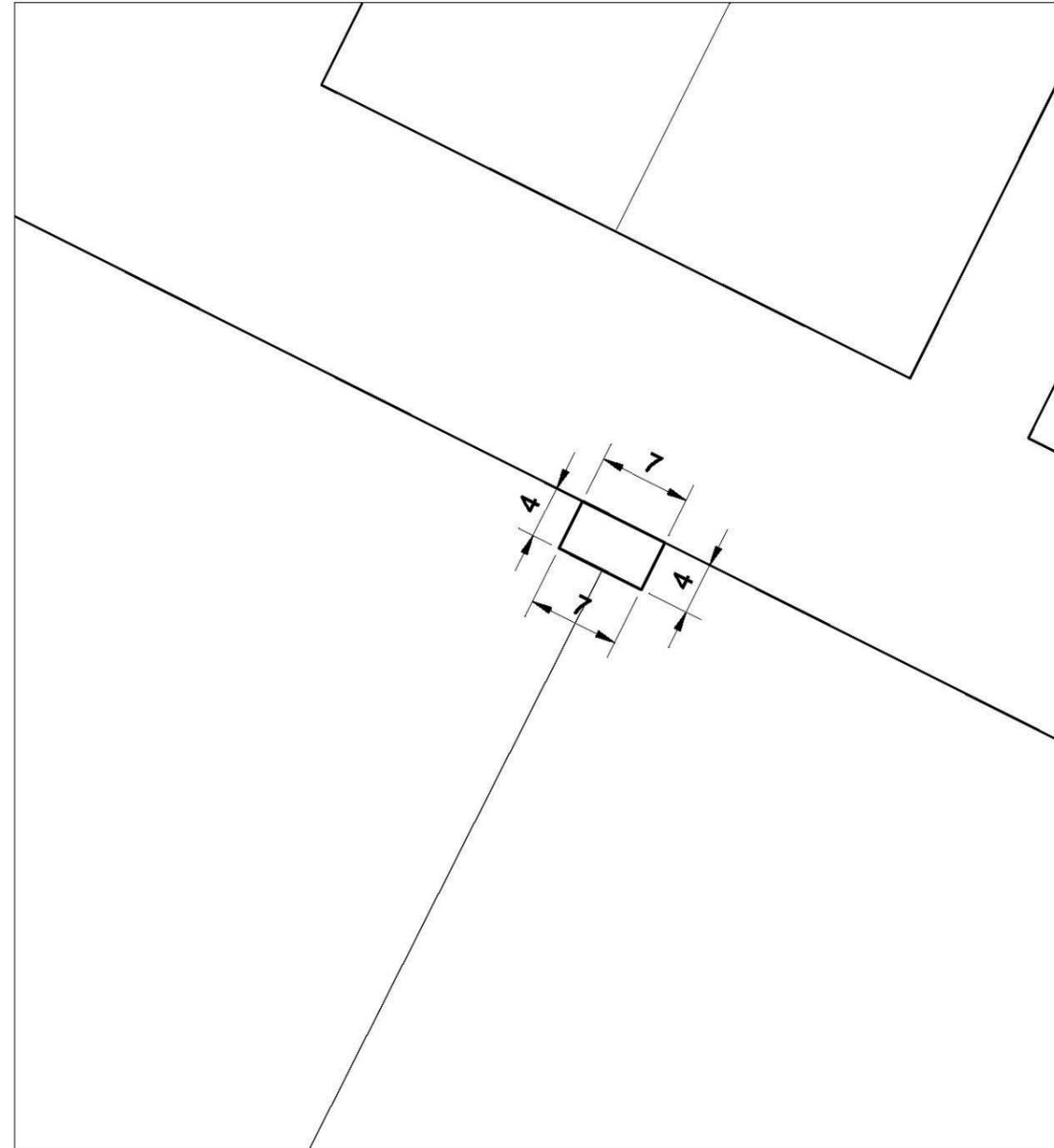
PLANO DE LOCALIZACIÓN

PLANO PARCELA ACOTADA



localización

escala 1/5.000



parcela acotada

escala 1/500

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS		Finca Nº	65		
<b>DATOS TITULARIDAD</b>					
Nombre	FACUNDO CASTRO RODRIGUEZ		CIF/NIF	12719058N	
Domicilio	C/ Garrachón Bengoa nº 3, 34004 Palencia		%	100,00	
<b>DATOS DE LA PARCELA</b>					
Afección: Total		Superficie registral: 1.250,00 m <sup>2</sup>	Superficie real: 1.222,00 m <sup>2</sup>		
Descripción	Construcciones	Nave almacén de ladrillo visto de una planta con cubierta a dos aguas de placas de fibrocemento ondulado y plana en un cuerpo sensiblemente triangular con frente al antiguo trazado de la Colada de Palencia. La superficie edificada es de 1.147,82 m <sup>2</sup> .			
	Plantaciones				
<b>DATOS REGISTRALES</b>					
Registro de la Propiedad nº 2 de Palencia			CRU	34009000162258	
Finca	Tomo	Libro	Folio	Inscripción/Fecha	
3766	2168	43	27	4ª	11 de octubre de 1989
Descripción	Urbana. Nave industrial sita en Villalobón, al sitio de Majuelo de Arriba. Mide 1.250 metros cuadrados. Con estructura metálica y techo de uralita y que tiene en su interior dos servicios y oficinas. Es la finca número 48-A de la hoja 5.				
Linderos	Norte	Camino de Partijas			
	Sur	Finca 47 de Pilar Mota			
	Este	Finca de Agustín Ramos Díez			
	Oeste	Camino de Valladolid			
Titulo	Titular del 100,00% con carácter privativo en virtud de Escritura Pública, autorizada por el notario de Palencia D. Julio Rubio de la Rúa, el día 24 de julio de 1989.				
Cargas					
Edificaciones y arrendamientos	Nave industrial de 1.150,14 m <sup>2</sup> . Con estructura metálica y techo de uralita que tiene en su interior dos servicios y oficinas. Ocupa el 100% en planta que la parcela.				
Observaciones					

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS

Finca Nº

65

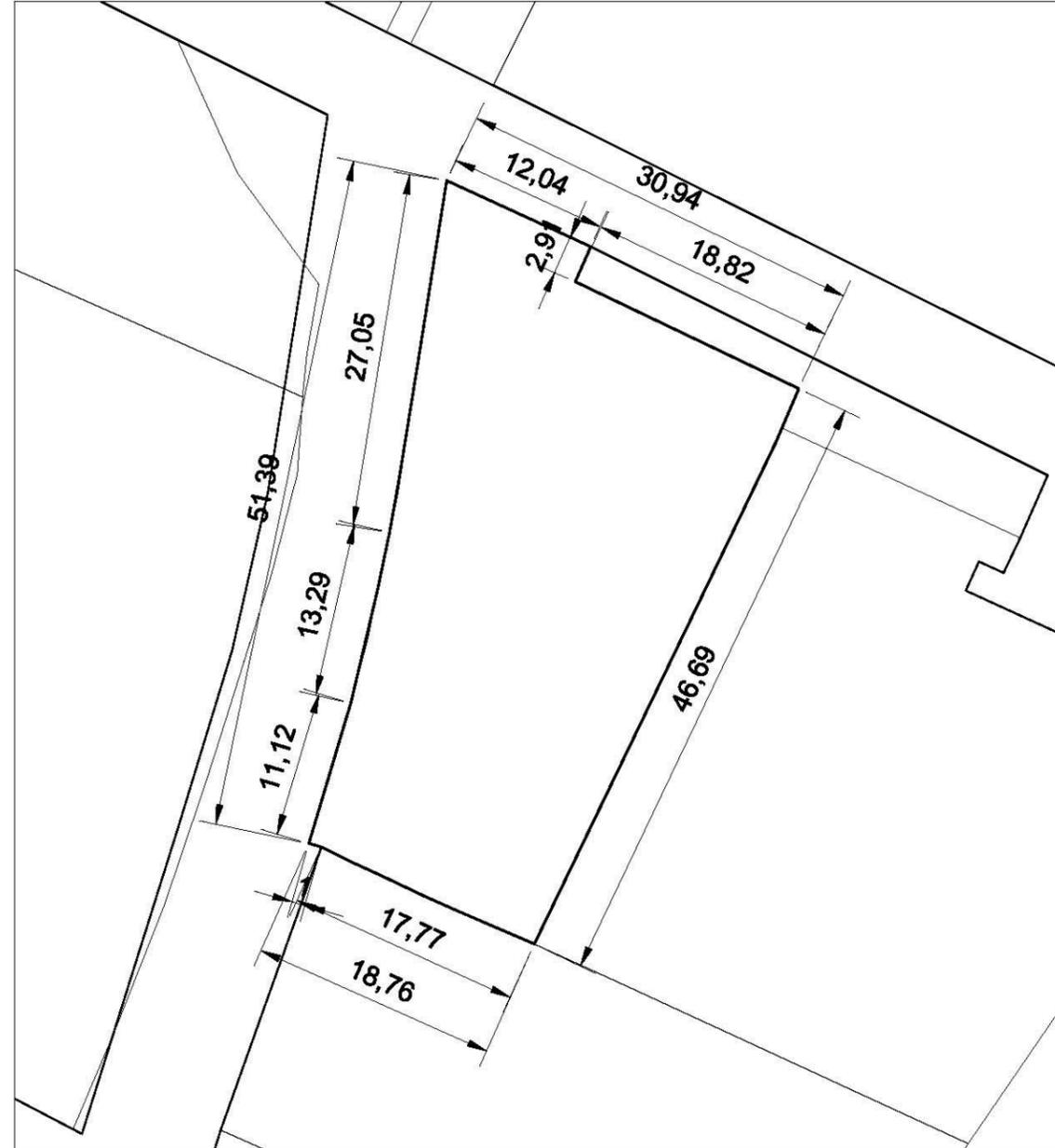
PLANO DE LOCALIZACIÓN

PLANO PARCELA ACOTADA



localización

escala 1/5.000



parcela acotada

escala 1/500

130

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS		Finca Nº	66	
<b>DATOS TITULARIDAD</b>				
<b>Nombre</b>	ROBERTO LEON HERRERO MARIA CRUZ CASTRO DUEÑAS		<b>NIF</b>	12679729J
<b>Domicilio</b>	C/Doctor Cajal nº 6, 34001 Palencia		<b>%</b>	100,00
<b>DATOS DE LA PARCELA</b>				
<b>Afección: Total</b>		<b>Superficie registral:</b> 1.354,00 m <sup>2</sup>	<b>Superficie real:</b> 1.754,00 m <sup>2</sup>	
<b>Descripción</b>	<b>Construcciones</b>	Dos naves almacén de ladrillo visto de una planta con cubierta a dos aguas de placas de fibrocemento ondulado, con una superficie edificada de 793,02 m <sup>2</sup> y 800,97 m <sup>2</sup> respectivamente.		
	<b>Plantaciones</b>	No hay.		
<b>DATOS REGISTRALES</b>				
Registro de la Propiedad nº 2 de Palencia		<b>CRU</b>	34009000313643	
<b>Finca</b>	<b>Tomo</b>	<b>Libro</b>	<b>Folio</b>	<b>Inscripción/Fecha</b>
3022	1822	36	250	6ª 20 de febrero de 1992
<b>Descripción</b>	Urbana. Tierra de secano e indivisible sita en término de Villalobón, al pago de Majuelos de Arriba. Es la finca número 48 de la hoja número 5. Mide 13 áreas, 54 centiáreas.			
<b>Linderos</b>	<b>Norte</b>	Camino de Partijas		
	<b>Sur</b>	Finca 47 de Pilar Mota		
	<b>Este</b>	Porción segregada		
	<b>Oeste</b>	Camino de Valladolid		
<b>Título</b>	Titulares del 100,00 % de pleno dominio con carácter ganancial, en virtud de Escritura Pública autorizada por el notario de Palencia, D. Julio Rubio de la Rúa el día 20 de noviembre de 1991.			
<b>Cargas</b>				
<b>Edificaciones y arrendamientos</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Nave comercial nº 1: Consta solamente de planta baja. Mide seiscientos setenta y siete metros cuadrados. Linda: derecha entrando, nave de D. Antonio Pinacho; izquierda, nave señalada con el número dos; fondo, finca número 47 de Pilar Mota y frente, camino de Partijas</li> <li>▪ Nave comercial nº 2: Consta solamente de planta baja. Mide seiscientos setenta y siete metros cuadrados. Linda: derecha entrando, nave descrita con el número uno; izquierda, finca número 46 de Juan González; fondo, finca número 47 de Pilar Mota y frente, camino de Partijas.</li> </ul>			
<b>Observaciones</b>				

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS

Finca Nº

66

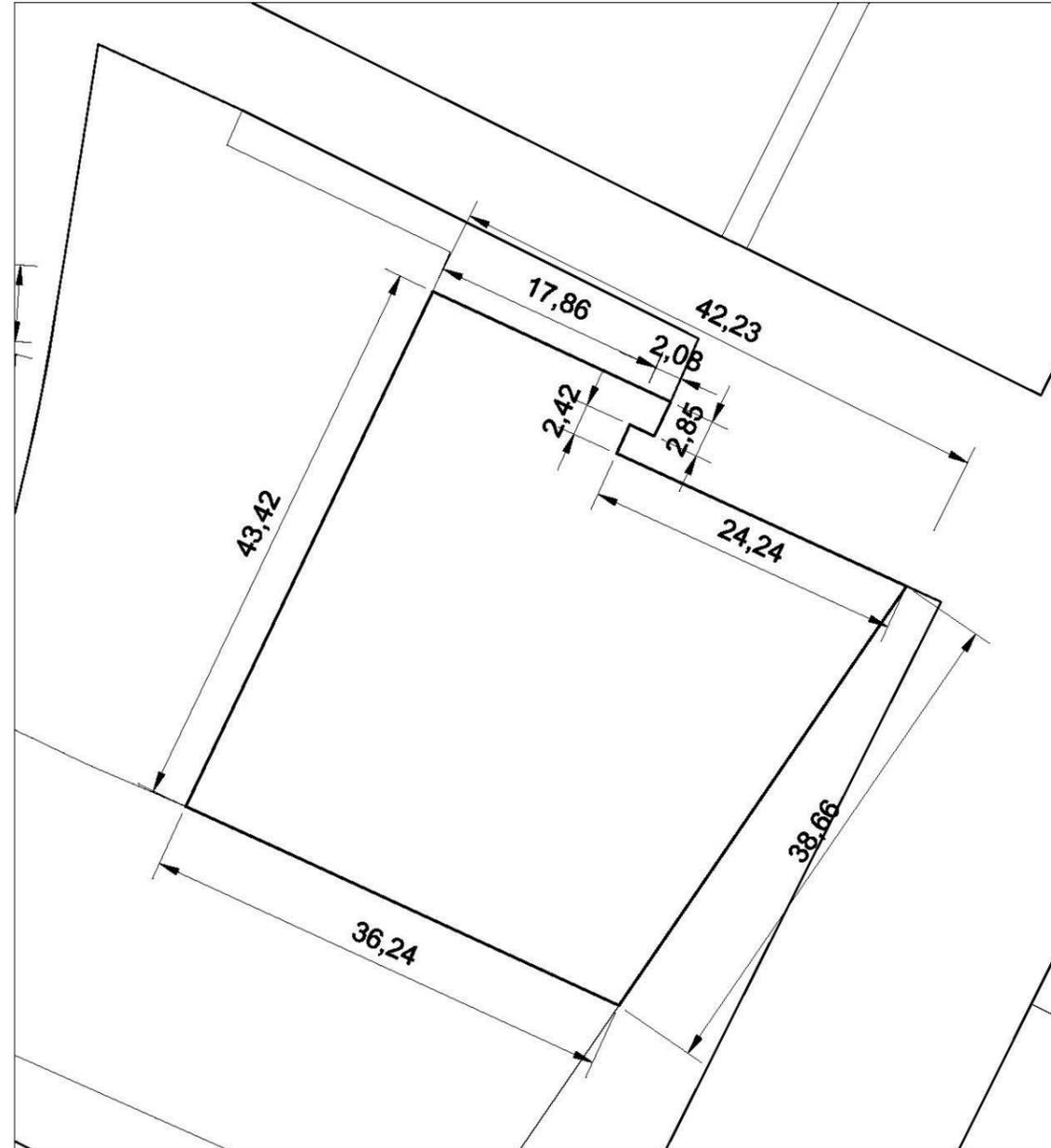
PLANO DE LOCALIZACIÓN

PLANO PARCELA ACOTADA



localización

escala 1/5.000



parcela acotada

escala 1/500

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS		Finca Nº	67	
<b>DATOS TITULARIDAD</b>				
<b>Nombre</b>	ISAAC JAVIER CARRANCIO SIERRA MARIA CRUZ VILLOLDO CUIEL		<b>CIF/NIF</b>	12747765S 12748085J
<b>Domicilio</b>	C/Espolón 3, 34209 Soto de Cerrato (Palencia)		<b>%</b>	100,00
<b>DATOS DE LA PARCELA</b>				
<b>Afección: Total</b>		<b>Superficie registral:</b> 1.124,00 m <sup>2</sup>	<b>Superficie real:</b> 1.146,00 m <sup>2</sup>	
<b>Descripción</b>	<b>Construcciones</b>	Nave almacén de ladrillo visto de una planta con cubierta a dos aguas de placas de fibrocemento ondulado, con una superficie edificada de 512,56 m <sup>2</sup> .		
	<b>Plantaciones</b>	No hay.		
<b>DATOS REGISTRALES</b>				
Registro de la Propiedad nº 2 de Palencia		<b>CRU</b>	34009000315203	
<b>Finca</b>	<b>Tomo</b>	<b>Libro</b>	<b>Folio</b>	<b>Inscripción/Fecha</b>
3239	1843	38	97	3ª 10 de abril de 2000
<b>Descripción</b>	Rústica. Terreno dedicado a cereal secano número 47 de la hoja 5 del plano oficial de concentración. Sitio Majuelos de Arriba, término de Villalobón.			
<b>Linderos</b>	<b>Norte</b>	Finca 48 de Leoncio Gil		
	<b>Sur</b>	Finca 46 de Juan González		
	<b>Este</b>	Finca 46 de Juan González		
	<b>Oeste</b>	Camino de Valladolid		
<b>Título</b>	Adquirida por compraventa, según escritura pública autorizada el miércoles 16 de febrero de 2000, por el notario D. Juan Carlos Villamuza Rodríguez de Venta de Baños con el nº de protocolo 204.			
<b>Cargas</b>				
<b>Edificaciones y arrendamientos</b>	Nave situada en la parte trasera de la finca, para almacén de productos agrícolas y maquinaria, de una sola planta. Tiene una superficie útil de 476,96 m <sup>2</sup> y construida de 499,40 m <sup>2</sup> . La estructura está formada por vigas peraltadas de hormigón pretensado prefabricadas, apoyadas sobre pilares de hormigón armado. Los cerramientos a base de paredes de ladrillo macizo. La cubierta, a dos aguas, de placas de fibrocemento ondulado, con placas traslúcidas, con una altura al alero de 6,85 metros.			
<b>Observaciones</b>				

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS

Finca Nº

67

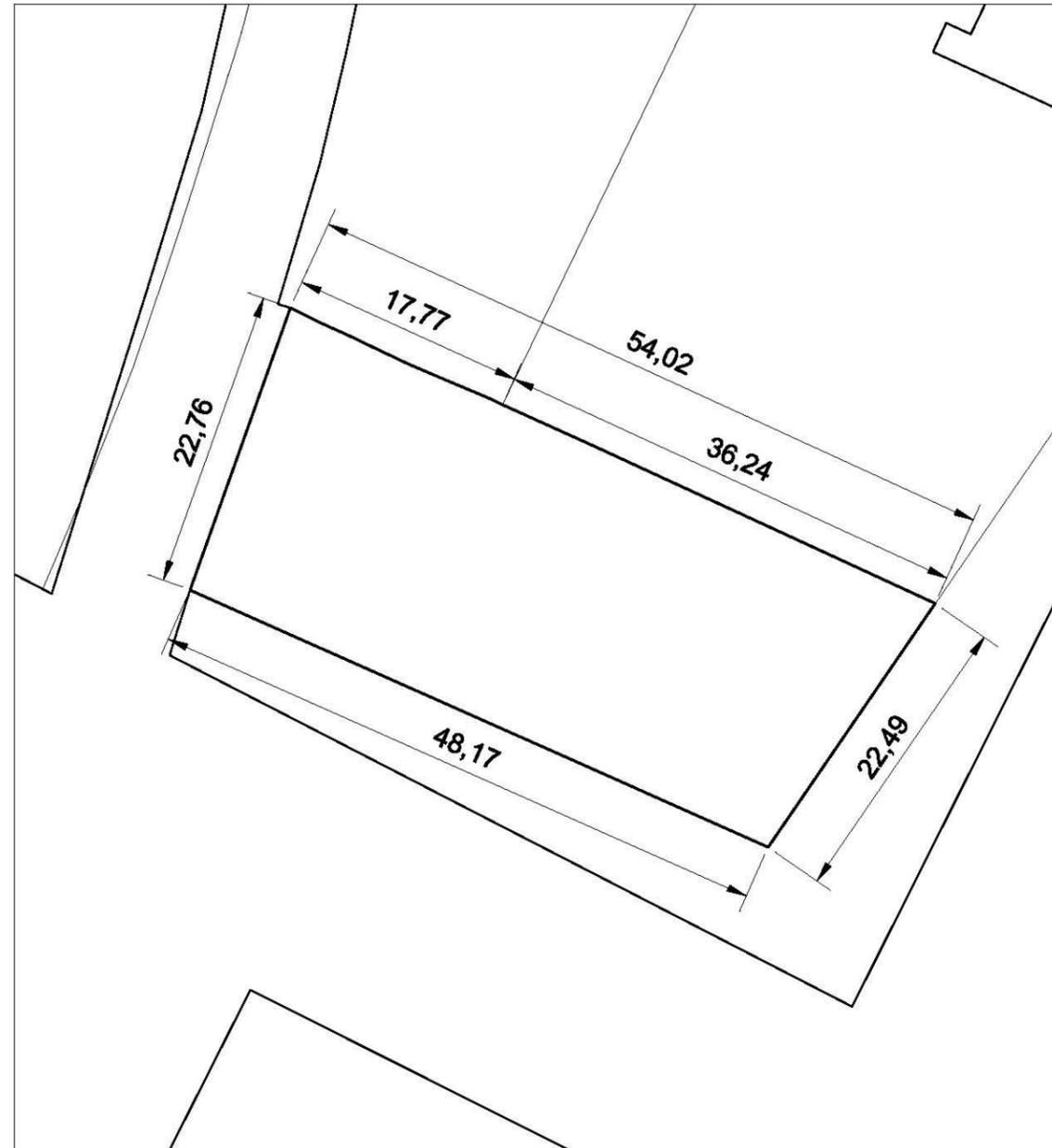
PLANO DE LOCALIZACIÓN

PLANO PARCELA ACOTADA



localización

escala 1/5.000



parcela acotada

escala 1/500

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS		Finca Nº	68		
<b>DATOS TITULARIDAD</b>					
Nombre	MADARSENA 10 S.L.		CIF/NIF	B82028507	
Domicilio	C/Príncipe de Vergara 35, 28001 Madrid		%	100,00	
<b>DATOS DE LA PARCELA</b>					
Afección: Total		Superficie registral:	Superficie real: 239,00 m <sup>2</sup>		
Descripción	Construcciones	No hay edificaciones			
	Plantaciones	No hay árboles			
<b>DATOS REGISTRALES</b>					
Registro de la Propiedad nº 2 de Palencia			CRU		
Finca	Tomo	Libro	Folio	Inscripción/Fecha	
3028	2597		10	1ª	3 de marzo de 2008
Descripción	Rústica. Pertenece a la finca nº 46 de la hoja 5 del plano oficial de concentración. Sitio Majuelos de Arriba, término de Villalobón.				
Linderos	Norte	Calle 7 – Calle de las Flores y parcela 67			
	Sur	Calle 2 – Calle de las Partijas			
	Este	Calle 1 – Avda. Camino viejo a Valladolid			
	Oeste	Colada de Palencia y parcelas 66 y 67			
Titulo	Adquirida por compra a D. Julio-Cesar Mota Fernández y otros en escritura otorgada ante el notario de Palencia D. Julio Herrero Ruiz, el día 22 de noviembre de 2004, con nº de protocolo 3.331				
Cargas	Gravada con SERVIDUMBRE de paso a favor de la finca registral 45 y otras, propiedad de Sabina Amor Gutiez y otros.				
Edificaciones y arrendamientos					
Observaciones	Resto de parcela incluida en incluida en el Proyecto de Actuación de la UA-1 del Sector S-3 aprobado definitivamente por el Ayuntamiento de Villalobón en sesión de Pleno de 12 de julio de 2007. Se considera como superficie real la resultante de restar a la parcela inicial la parcela incluida en la UA-1 del Plan Parcial declarado nulo				

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS

Finca Nº

68

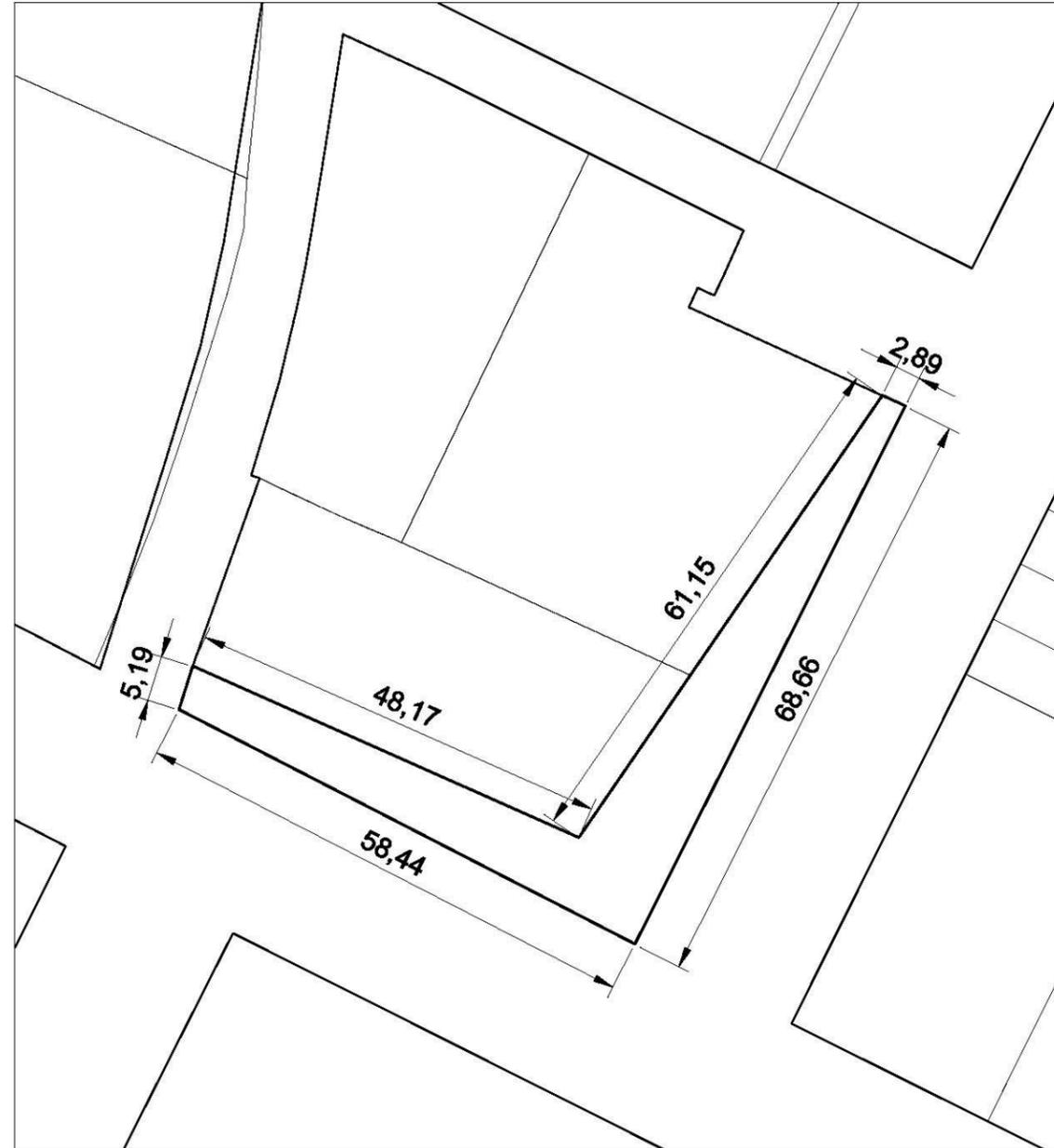
PLANO DE LOCALIZACIÓN

PLANO PARCELA ACOTADA



localización

escala 1/5.000



parcela acotada

escala 1/750

136

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS		Finca Nº	69
<b>DATOS TITULARIDAD</b>			
<b>Nombre</b>	JUAN MILANO MELERO	NIF	12166160B
<b>Domicilio</b>	Carretera de León 4, 34005 Palencia	%	50,00
<b>Nombre</b>	MARIA DEL PILAR MORENO LOPEZ	NIF	09660609B
<b>Domicilio</b>	Avda. de Valladolid nº 6, 34002 Palencia	%	50,00
<b>DATOS DE LA PARCELA</b>			
<b>Afección: Total</b>		<b>Superficie registral:</b>	<b>Superficie real: 270,00 m<sup>2</sup></b>
<b>Descripción</b>	<b>Construcciones</b>	No hay	
	<b>Plantaciones</b>	No hay	
<b>DATOS REGISTRALES</b>			
Registro de la Propiedad nº 2 de Palencia		<b>CRU</b>	
<b>Finca</b>	<b>Tomo</b>	<b>Libro</b>	<b>Folio</b>
2982	2616		105
<b>Descripción</b>	Rústica. Pertenece a la finca nº 57 de la hoja 5 del plano oficial de concentración. Pertenece al pago del "Pontón", término de Villalobón.		
<b>Linderos</b>	<b>Norte</b>	Calle 7 – Calle de las Flores	
	<b>Sur</b>	Parcela 70	
	<b>Este</b>	Colada de Palencia	
	<b>Oeste</b>	Calle 5 – Calle de las Cantarranas	
<b>Titulo</b>	Adquirida por compra a D. Eugenio Doyagüe Retuerto y esposa en escritura otorgada ante el notario de Palencia D. José María Machón Acosta el día 18 de marzo de 2006, con el nº 331 de protocolo.		
<b>Cargas</b>			
<b>Edificaciones y arrendamientos</b>			
<b>Observaciones</b>	Resto de parcela incluida en incluida en el Proyecto de Actuación de la UA-1 del Sector S-3 aprobado definitivamente por el Ayuntamiento de Villalobón en sesión de Pleno de 12 de julio de 2007. Se considera como superficie real la resultante de restar a la parcela inicial la parcela incluida en la UA-1 del Plan Parcial declarado nulo		

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS

Finca Nº

69

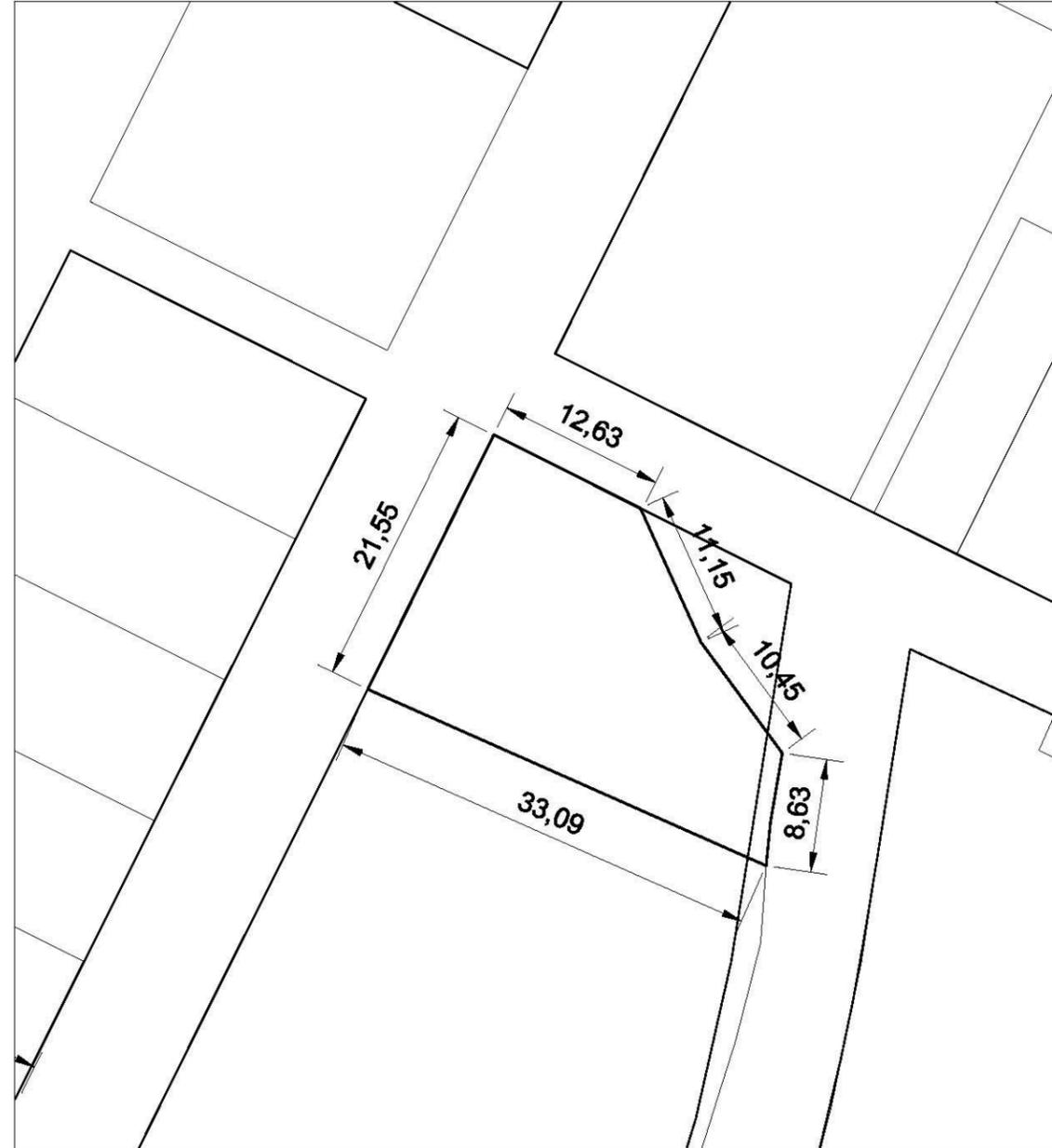
PLANO DE LOCALIZACIÓN

PLANO PARCELA ACOTADA



localización

escala 1/5.000



parcela acotada

escala 1/500

138

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS		Finca Nº	70
<b>DATOS TITULARIDAD</b>			
Nombre	FRANCISCO FERNANDEZ OSORNO	NIF	12664407D
Domicilio	Avda. Valladolid nº2, 34002 Palencia	%	100,00
<b>DATOS DE LA PARCELA</b>			
Afección: Total		Superficie registral:	Superficie real: 839 m <sup>2</sup>
Descripción	Construcciones	No hay edificaciones	
	Plantaciones	No hay árboles	
<b>DATOS REGISTRALES</b>			
Registro de la Propiedad nº 2 de Palencia		CRU	
Finca	Tomo	Libro	Folio
3334	1844		37
Descripción	Rústica. Pertenece a la finca nº 57 de la hoja 5 del plano oficial de concentración. Pertenece al pago del "Pontón", término de Villalobón.		
Linderos	Norte	Parcela 69	
	Sur	Calle 2 – Calle de las Partijas	
	Este	Colada de Palencia	
	Oeste	Calle 5 – Calle de las Cantarranas	
Titulo	Adquirida por compra a D. Alejandro Mota Pérez y esposa en escritura otorgada ante el notario de Palencia D. Juan Luis Prieto Rubio el día 7 de agosto de 2000, con el nº 1.685 de protocolo.		
Cargas			
Edificaciones y arrendamientos			
Observaciones	Resto de parcela incluida en incluida en el Proyecto de Actuación de la UA-1 del Sector S-3 aprobado definitivamente por el Ayuntamiento de Villalobón en sesión de Pleno de 12 de julio de 2007. Se considera como superficie real la resultante de restar a la parcela inicial la parcela incluida en la UA-1 del Plan Parcial declarado nulo		

DESCRIPCIÓN DE FINCAS APORTADAS

Finca Nº

70

PLANO DE LOCALIZACIÓN

PLANO PARCELA ACOTADA



localización

escala 1/5.000



parcela acotada

escala 1/500