DECLARACION RESPONSABLE

(art. 105 bis. Ley 5/1999 de Urbanismo de Castilla y León)

AYUNTAMIENTO DE VILLALOBON



|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Interesado / Promotor** |  | **Representado por** |
| Nombre y apellidos/razón social |  | Nombre y apellidos/razón social |
| Dirección: |  | Dirección: |
| Localidad: | Provincia: |  | Localidad: | Provincia: |
| Código Postal: | Teléfono: | DNI: |  | Código Postal: | Teléfono: | DNI: |
| Correo electrónico: |  | Correo electrónico: |

**DECLARA BAJO SU RESPONSABILIDAD** que va a realizar los siguientes actos urbanísticos o de uso del suelo:

|  |
| --- |
| **Memoria y descripción de la obra/actividad a realizar:** |
|  |
| **Emplazamiento de la finca o inmueble donde se van a realizar la/s obra/s** |
| Calle/Plaza | Nº | Polígono | Parcela | Referencia catastral: |
| Tipo de inmueble | Edificio uso colectivo | Vivienda unifamiliar | Nave |  Solar | Terreno | Otros |
| **Tipo de obra o instalación** |
|  Modificación, reforma o rehabilitación de construcciones e instalaciones, de carácter no integral o parcial | Superficie construída (m2) CON afección estructural (m2): SIN afección estructural (m2): |
| Cambio de uso | Uso actual: Uso previsto:Superficie construida afectada (m2): |
| Cerramientos y vallados | Longitud (m): Altura (m): |
| Vallas y carteles publicitarios visibles de la vía pública | Longitud (m): Altura (m): |
| Instalación de tendidos eléctricos, telefónicos y similares | Longitud (m): |
| Uso del vuelo sobre construcciones e instalaciones |  |
| Ejecución de obras e instalaciones en el subsuelo, cuando no tengan entidad equiparable a las obras de nueva planta o ampliación ni afecten a elementos estructurales. | Abastecimiento (m): Saneamiento (m): |
| Baja tensión (m): Otros: |
| Obras menores (sustitución, renovación o reparación de revestimientos, alicatados, pavimentos, falsos techos, carpintería interior, fontanería, instalaciones eléctricas, enlucidos y pinturas. | Superficie útil (m2): |
| Trabajos previos a la construcción, tales como sondeos, prospecciones, catas, ensayos y limpieza de solares. |  |
| Actividad | Tipo: |
| Otros |  |
| **Materiales y presupuesto** |
| Relación de materiales a utilizar | Presupuesto de contrata (sin IVA) |
| **Contratista** |
| Nombre y apellidos/razón social | Dirección | Localidad |
| Provincia | Código Postal | DNI | Teléfono |

En Villalobón, a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_de 2018 Firma

SR. ALCALDE-PRESIDENTE DEL AYUNTAMIENTO DE VILLALOBON

**El INTERESADO/PROMOTOR MANIFIESTA BAJO SU EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD** y en aplicación de lo prescrito en el artículo 105 bis de la Ley de Urbanismo de Castilla y León:

1. Que los actos de uso del suelo a que se refiere la presente declaración, cumplen las condiciones prescritas en la normativa aplicable.
2. Que posee la documentación técnica exigible que así lo acredita
3. Que se compromete a mantener el citado cumplimiento durante el tiempo que dure el ejercicio de los actos a los que se refiere.

|  |
| --- |
| **Documentación a adjuntar** |
| En todo caso: |  Plano de situación catastral / urbanístico Presupuesto detallado de la obra |
| Modificación, reforma o rehabilitación de construcciones e instalaciones, de carácter no integral o parcial | Memoria descriptiva |
| Reforma o rehabilitación CON afección estructural / cambio de uso |  Proyecto básico y de ejecución redactado por técnico competente y visado Estudio de seguridad y salud Nombramiento de dirección facultativa a cargo de las obras. |
| Cerramientos y vallados |  Plano de parcela Plano del vallado (planta y alzado acotados) |
| Vallas y carteles publicitarios visibles de la vía pública |  Plano del cartel (planta y alzado acotados) |
| Instalación de tendidos eléctricos, telefónicos y similares / Ejecución de obras e instalaciones en el subsuelo, cuando no tengan entidad equiparable a las obras de nueva planta o ampliación ni afecten a elementos estructurales. |  Plano del trazado Memoria descriptiva |
| Uso del vuelo sobre construcciones e instalaciones |  Memoria descriptiva |
| Obras menores (sustitución, renovación o reparación de revestimientos, alicatados, pavimentos, falsos techos, carpintería interior, fontanería, instalaciones eléctricas, enlucidos y pinturas) |  Memoria descriptiva |
| Trabajos previos a la construcción, tales como sondeos, prospecciones, catas, ensayos y limpieza de solares. |  Memoria descriptiva |
| Actividad |  Memoria ambiental Memoria urbanística justificativa del cumplimiento de las condiciones de las Normas Urbanísticas Municipales |
| Otros |  |
| **LA PRESENTACION DE ESTA DECLARACION RESPONSABLE PRODUCE LOS SIGUIENTES EFECTOS:*** La presentación de una declaración responsable legitima al declarante para realizar el acto de uso del suelo declarado, en las condiciones establecidas en la legislación y en el planeamiento urbanístico.
* El acto declarado podrá ser objeto por parte de los servicios municipales, de comprobación o inspección de los requisitos habilitantes para su ejercicio y de la adecuación de lo ejecutado a lo declarado.
 |