DECLARACION RESPONSABLE

(art. 105 bis. Ley 5/1999 de Urbanismo de Castilla y León)

AYUNTAMIENTO DE VILLALOBON



|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Interesado / Promotor** | | | |  | **Representado por** | | | |
| Nombre y apellidos/razón social | | | |  | Nombre y apellidos/razón social | | | |
| Dirección: | | | |  | Dirección: | | | |
| Localidad: | | Provincia: | |  | Localidad: | | Provincia: | |
| Código Postal: | Teléfono: | | DNI: |  | Código Postal: | Teléfono: | | DNI: |
| Correo electrónico: | | | |  | Correo electrónico: | | | |

**DECLARA BAJO SU RESPONSABILIDAD** que va a realizar los siguientes actos urbanísticos o de uso del suelo:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Memoria y descripción de la obra/actividad a realizar:** | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | |
| **Emplazamiento de la finca o inmueble donde se van a realizar la/s obra/s** | | | | | | | | | | | | | | |
| Calle/Plaza | | | Nº | Polígono | | | | Parcela | | | Referencia catastral: | | | |
| Tipo de inmueble | Edificio uso colectivo | | | Vivienda unifamiliar | | | | | Nave | | Solar | | Terreno | Otros |
| **Tipo de obra o instalación** | | | | | | | | | | | | | | |
| Modificación, reforma o rehabilitación de construcciones e instalaciones, de carácter no integral o parcial | | | | | | Superficie construída (m2)  CON afección estructural (m2):  SIN afección estructural (m2): | | | | | | | | |
| Cambio de uso | | | | | | Uso actual: Uso previsto:  Superficie construida afectada (m2): | | | | | | | | |
| Cerramientos y vallados | | | | | | Longitud (m): Altura (m): | | | | | | | | |
| Vallas y carteles publicitarios visibles de la vía pública | | | | | | Longitud (m): Altura (m): | | | | | | | | |
| Instalación de tendidos eléctricos, telefónicos y similares | | | | | | Longitud (m): | | | | | | | | |
| Uso del vuelo sobre construcciones e instalaciones | | | | | |  | | | | | | | | |
| Ejecución de obras e instalaciones en el subsuelo, cuando no tengan entidad equiparable a las obras de nueva planta o ampliación ni afecten a elementos estructurales. | | | | | | Abastecimiento (m): Saneamiento (m): | | | | | | | | |
| Baja tensión (m): Otros: | | | | | | | | |
| Obras menores (sustitución, renovación o reparación de revestimientos, alicatados, pavimentos, falsos techos, carpintería interior, fontanería, instalaciones eléctricas, enlucidos y pinturas. | | | | | | Superficie útil (m2): | | | | | | | | |
| Trabajos previos a la construcción, tales como sondeos, prospecciones, catas, ensayos y limpieza de solares. | | | | | |  | | | | | | | | |
| Actividad | | | | | | Tipo: | | | | | | | | |
| Otros | | | | | |  | | | | | | | | |
| **Materiales y presupuesto** | | | | | | | | | | | | | | |
| Relación de materiales a utilizar | | | | | | | | | | Presupuesto de contrata (sin IVA) | | | | |
| **Contratista** | | | | | | | | | | | | | | |
| Nombre y apellidos/razón social | | | | | Dirección | | | | | | | Localidad | | |
| Provincia | | Código Postal | | | | | DNI | | | | | Teléfono | | |

En Villalobón, a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_de 2018 Firma

SR. ALCALDE-PRESIDENTE DEL AYUNTAMIENTO DE VILLALOBON

**El INTERESADO/PROMOTOR MANIFIESTA BAJO SU EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD** y en aplicación de lo prescrito en el artículo 105 bis de la Ley de Urbanismo de Castilla y León:

1. Que los actos de uso del suelo a que se refiere la presente declaración, cumplen las condiciones prescritas en la normativa aplicable.
2. Que posee la documentación técnica exigible que así lo acredita
3. Que se compromete a mantener el citado cumplimiento durante el tiempo que dure el ejercicio de los actos a los que se refiere.

|  |  |
| --- | --- |
| **Documentación a adjuntar** | |
| En todo caso: | Plano de situación catastral / urbanístico  Presupuesto detallado de la obra |
| Modificación, reforma o rehabilitación de construcciones e instalaciones, de carácter no integral o parcial | Memoria descriptiva |
| Reforma o rehabilitación CON afección estructural / cambio de uso | Proyecto básico y de ejecución redactado por técnico competente y visado  Estudio de seguridad y salud  Nombramiento de dirección facultativa a cargo de las obras. |
| Cerramientos y vallados | Plano de parcela  Plano del vallado (planta y alzado acotados) |
| Vallas y carteles publicitarios visibles de la vía pública | Plano del cartel (planta y alzado acotados) |
| Instalación de tendidos eléctricos, telefónicos y similares / Ejecución de obras e instalaciones en el subsuelo, cuando no tengan entidad equiparable a las obras de nueva planta o ampliación ni afecten a elementos estructurales. | Plano del trazado  Memoria descriptiva |
| Uso del vuelo sobre construcciones e instalaciones | Memoria descriptiva |
| Obras menores (sustitución, renovación o reparación de revestimientos, alicatados, pavimentos, falsos techos, carpintería interior, fontanería, instalaciones eléctricas, enlucidos y pinturas) | Memoria descriptiva |
| Trabajos previos a la construcción, tales como sondeos, prospecciones, catas, ensayos y limpieza de solares. | Memoria descriptiva |
| Actividad | Memoria ambiental  Memoria urbanística justificativa del cumplimiento de las condiciones de las Normas Urbanísticas Municipales |
| Otros |  |
| **LA PRESENTACION DE ESTA DECLARACION RESPONSABLE PRODUCE LOS SIGUIENTES EFECTOS:**   * La presentación de una declaración responsable legitima al declarante para realizar el acto de uso del suelo declarado, en las condiciones establecidas en la legislación y en el planeamiento urbanístico. * El acto declarado podrá ser objeto por parte de los servicios municipales, de comprobación o inspección de los requisitos habilitantes para su ejercicio y de la adecuación de lo ejecutado a lo declarado. | | | |